



**Периодическое печатное издание-муниципальная газета
«Русса-Информ» Старорусского муниципального района**

Подписано
в печать Л.Н. Бобрукевич

21.06.2024 № 25

Учредитель газеты:
Администрация Старорусского
муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2024 № 1389

г.Старая Русса

**О внесении изменений в муниципальную Программу Старорусского муниципального района
«Развитие молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2024-2027 годы»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Развитие молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2024-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 31.10.2023 № 2454 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Дополнить раздел 3 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной Программы» строками 1.3.2.-
1.3.3. следующего содержания:

« 1.3.2.	Показатель 7. Доля граждан в возрасте от 18 до 35 лет, проживающих в муниципальных образованиях и участвующих в пилотном проекте, направленном на стимулирование рождаемости на территории Новгородской области, получивших услуги в молодежных многофункциональных центрах, в общей численности граждан в возрасте от 18 до 35 лет, (%)	45,4	45,5	45,6	45,6
1.3.3.	Показатель 8. Построено, модернизировано и отремонтировано объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры, ед.	1	-	-	-

»;

* Показатель 7-8 - на основе данных Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 03.05.2024 № 49639000-1-2024-016. »;

1.2. Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

« Год	Источник финансирования:						
	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2024	156324,6	24873,3	12361,9	-	-	1800,0	195359,8
2025	-	2492,3	12278,8	-	-	-	14771,1
2026	-	2492,3	12278,8	-	-	-	14771,1
2027	-	2492,3	12278,8	-	-	-	14771,1
Всего	156324,6	32350,2	49198,3	-	-	1800,0	239673,1

»;

1.3. Дополнить мероприятия Программы строками 3.3.- 3.4. следующего содержания:

« 3.3.	Субсидии бюджетам муниципальных образований Новгородской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий пилотного	МАУ «СММЦ»	2024-2027 годы	7	федеральный бюджет	500,0	-	-	-
					областной бюджет	117,2	-	-	-
					бюджет муниципального района	0,1	-	-	-
					внебюджетные средства	-	-	-	-

	проекта, направленного на стимулирование рождаемости на территории Новгородской области (граждане в возрасте от 18 до 35 лет, проживающие в муниципальных образованиях и участвующие в пилотном проекте, получившие услуги в молодежных многофункциональных центрах)								
3.4.	Субсидии бюджетам муниципальных образований Новгородской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости на территории Новгородской области (построены, модернизированы и отремонтированы объекты капитального строительства коммунальной инфраструктуры)	МАУ «СММЦ»	2024-2027 годы	8	федеральный бюджет	85659,7	-	-	-
					областной бюджет	20093,6	-	-	-
					бюджет муниципального района	10,6	-	-	-
					внебюджетные средства	-	-	-	-

1.4. Изложить строку «Итого» мероприятий Программы в редакции:

«	Итого:	федеральный бюджет	156324,6	-	-	-
		областной бюджет	24873,3	2492,3	2492,3	2492,3
		бюджет муниципального района	12361,9	12278,8	12278,8	12278,8
		внебюджетные средства	1800	-	-	-
		Всего:	195359,8	14471,1	14471,1	14471,1

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2024 № 1406

г.Старая Русса

О внесении изменений в Перечень должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие Администрации Старорусского муниципального района обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В связи с изменением штатного расписания аппарата Администрации муниципального района Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в Перечень должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие Администрации Старорусского муниципального района обязаны

представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 23.12.2020 № 2334, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 23.12.2020 № 2334
(в редакции постановления
Администрации муниципального
района от 14.06.2024 № 1406)

Перечень

должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие Администрации Старорусского муниципального района обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

№ п/п	Наименование комитета, управления, отдела	Наименование должности
1.		первый заместитель Главы администрации
2.		заместители Главы администрации

3.	комитет организационной работы и кадровой политики	председатель комитета заведующий отделом по кадрам и наградной политике главный специалист отдела по кадрам и наградной политике заместитель председателя, заведующий организационным отделом
4.	комитет экономического развития и инвестиций	председатель комитета заведующий отделом по экономике и предпринимательству главные специалисты отдела по экономике и предпринимательству (работающие с субъектами предпринимательства) ведущий специалист отдела по экономике и предпринимательству (субвенция по охране труда) заместитель председателя, заведующий отделом инвестиционного развития и туризма заведующий отделом сельского хозяйства и продовольствия
5.	отдел правового обеспечения	заведующий отделом заместитель заведующего отделом главные специалисты
6.	отдел режима и мобилизационной подготовки	заведующий отделом
7.	отдел контроля	заведующий отделом заместитель заведующего отделом главные специалисты
8.	отдел контрактов	заведующий отделом главный специалист ведущий специалист
9.	комитет градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов	председатель комитета заместитель председателя,

		<p>заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов главные специалисты отдела градостроительства и земельных ресурсов заведующий отделом управления муниципальным имуществом главные специалисты отдела управления муниципальным имуществом</p>
10.	комитет по управлению жилищно-коммунальным и дорожным хозяйством	<p>председатель комитета заместитель председателя, заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства ведущие специалисты отдела жилищно-коммунального хозяйства заведующий отделом транспорта, энергетики и связи главные специалисты отдела транспорта, энергетики и связи заведующий жилищным отделом главный специалист жилищного отдела заведующий отделом строительства</p>
11.	отдел информатизации и работе со СМИ	заведующий отделом
12.	отдел молодежной политики	заведующий отделом
13.	отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав	заведующий отделом

14.	отдел записи актов гражданского состояния	<p>заведующий отделом главный специалист специалист 1 категории</p>
15.	комитет культуры, физической культуры и спорта	<p>председатель комитета заместитель председателя, заведующий отделом культуры заместитель председателя, заведующий отделом физической культуры и спорта заведующий архивным отделом специалист I категории архивного отдела</p>
16.	комитет по образованию	<p>председатель комитета заместитель председателя, заведующий отделом образования главные специалисты отдела образования заведующий отделом опеки и попечительства главные специалисты отдела опеки и попечительства специалист I категории отдела опеки и попечительства</p>
17.	комитет финансов	<p>председатель комитета заместитель председателя, заведующий отделом расходов бюджета заместитель заведующего отделом расходов бюджета главные специалисты отдела расходов бюджета заведующий отделом доходов бюджета заместитель заведующего отделом доходов бюджета главные специалисты отдела доходов бюджета</p>

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2024 № 1409

г.Старая Русса

**О внесении изменений в муниципальную Программу
«Развитие системы муниципальной службы и деятельности органов местного самоуправления Старорусского
муниципального района и их должностных лиц на 2022-2027 годы»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу «Развитие системы муниципальной службы и деятельности органов местного самоуправления Старорусского муниципального района и их должностных лиц на 2022-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 11.10.2021 № 1764 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

«	Год	источник финансирования:						
		областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
	2022	1528,0	-	584,9	-	-	-	2112,9
	2023	-	-	419,8	-	-	-	419,8

2024	-	-	1068,9	-	-	-	1068,9
2025	-	-	1358,9	-	-	-	1358,9
2026	-	-	1358,9	-	-	-	1358,9
2027	-	-	1358,9	-	-	-	1358,9
Всего	1528,0	-	6150,3	-	-	-	7678,3

»;

1.2.Изложить строку 1.1. раздела 1 мероприятий Программы в редакции:

«	1.1.	Направление на профессиональную переподготовку и курсы повышения квалификации выборных должностных лиц, служащих, муниципальных служащих и должностных лиц органов местного самоуправления муниципального района	2022 – 2027 годы	1	бюджет муниципального района (итого), в том числе:	60,8	71,9	65,8	55,8	55,8	55,8	
						Администрация муниципального района	50,8	54,9	23,8	55,8	55,8	55,8
						Контрольно-счетная Палата	10,0	17,0	10,0	-	-	-
						комитет образования	-	-	10,0	-	-	-
						комитет по культуре, физической культуре и спорту с 06.03.2023	-	-	2,0	-	-	-
						комитет финансов	-	-	20,0	-	-	-
						областной бюджет (итого), в том числе:	18,0	-	-	-	-	-
						Администрация муниципального района	9,0	-	-	-	-	-
						комитет финансов	9,0	-	-	-	-	-

»;

1.3.Изложить строку 5.2. раздела 5 мероприятий Программы в редакции:

«	5.2.	Проведение праздника «День местного самоуправления»	Управление делами до 12.01.2023; с 12.01.2023 комитет организа-	2022-2027 годы	2	бюджет муниципального района	13,5	22,5	0	300,0	300,0	300,0
---	------	---	---	----------------	---	------------------------------	------	------	---	-------	-------	-------

образования город Старая Русса на 2022-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 18.04.2022 № 899 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить строку 1.5. раздела 4 «Цели, задачи и целевые показатели Программы» в редакции:

«	1.5.	Задача 5.Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы						»;
	1.5.1.	Показатель 1. Благоустройство общественных территорий муниципального образования город Старая Русса	2	2	4	2	2	2
	1.5.2.	Показатель 2. Благоустройство Симоновского кладбища. Реализация проекта местных инициатив.	-	-	1	-	-	-

1.2.Изложить строку «2024» раздела 6 «Объемы и источники финансирования Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» в редакции:

«	2024	-	-	-	82149,1	-	-	82149,1	»;
---	------	---	---	---	---------	---	---	---------	----

1.3.Изложить строку «Всего» раздела 6 «Объемы и источники финансирования Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» в редакции:

«	Всего	4404,6	-	-	512963,0	-	-	517367,6	»;
---	-------	--------	---	---	----------	---	---	----------	----

1.4.Изложить мероприятия Программы в редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта Программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):					
						2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1.Содержание территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы										
1.1.	Реализация подпрограммы «Содержание территории муниципального образования город Старая Русса	комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1-5	бюджет города Старая Русса	1339,8	3027,9	1185,0	1185,0	1185,0	1185,0
областной бюджет					1031,1	1133,8	-	-	-	-	

	на 2022-2027 годы»				жет						
2.	Задача 2. Освещение улиц на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы										
2.1.	Реализация подпрограммы «Освещение улиц на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022- 2027 годы»	комитет	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	19378,9	20128,8	22250,0	22500,0	22500,0	22500,0
3.	Задача 3. Содержание мест захоронения и организация ритуальных услуг на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы										
3.1.	Реализация подпрограммы «Содержание мест захоронения и организация ритуальных услуг на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»	комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1-2	бюджет города Старая Русса	397,5	3794,9	750,0	450,0	450,0	450,0
4.	Задача 4. Обеспечение реализации муниципальной Программы «Организация благоустройства территории и содержания объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»										
4.1.	Реализация подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы «Организация	Администрация, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	50849,9	113557,2	52330,8	48546,7	48546,7	48546,7

	благоустройства территории и содержания объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022- 2027 годы»				областной бюджет	1639,7	-	-	-	-	-
5.	Задача 5.Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы										
5.1.	Реализация подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы»	Комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1-2	областной бюджет	300,0	300,0	2500,0	-	-	-
бюджет города Старая Русса					94,0	200	2650,0	-	-	-	
поступления от физических лиц проект ППМИ					-	-	333,3	-	-	-	
поступления от юридических лиц проект ППМИ					-	-	150,0	-	-	-	

»;

1.5.Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» паспорта подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы «Организация

благоустройства территории и содержания объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»» Программы в редакции:

год	источник финансирования:						
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	1639,6	-	-	50896,9	-	-	52536,5
2023	-	-	-	113557,2	-	-	113557,2
2024	-	-	-	52330,8	-	-	52330,8
2025	-	-	-	48546,7	-	-	48546,7
2026	-	-	-	48546,7	-	-	48546,7
2027	-	-	-	48546,7	-	-	48546,7
Всего	1639,6	-	-	362425,0	-	-	364064,6

1.6.Изложить мероприятия подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы «Организация благоустройства территории и содержание объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»» Программы в редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):					
						2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Обеспечение реализации муниципальной Программы «Организация благоустройства территории и содержания объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»										
1.1.	Содержание МБУ «АУГХ»	Администрация, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	50896,9	113557,2	52330,8	48546,7	48546,7	48546,7

					областной бюджет	1629,6	-	-	-	-	-	»;
--	--	--	--	--	------------------	--------	---	---	---	---	---	----

1.7.Изложить раздел 2 «Задачи и целевые показатели паспорта подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы»» Программы в редакции:

№ п/п	задачи подпрограммы, наименование и единицы измерения целевого показателя	значение целевого показателя по годам:					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027
1.	Задача 1.Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы						
1.1.	Показатель 1. Благоустройство общественных территорий муниципального образования город Старая Русса	2	2	4	2	2	2
1.2.	Показатель 2. Реализация проекта местных инициатив (благоустройство Симоновского кладбища»)	-	-	1	-	-	-

1.8.Изложить строку «2024» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	2024	2500,0	-	2650,0	-	483,3	5633,3	»;
---	------	--------	---	--------	---	-------	--------	----

1.9.Изложить строку «Всего» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	Всего	3100,0	-	2944,0	-	483,3	6527,3	»;
---	-------	--------	---	--------	---	-------	--------	----

1.10.Изложить строки 1.3. – 1.4. в мероприятиях подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	1.3.	Обустройство зоны отдыха ТОС «Шанхай»	комитет	2023 – 2024 годы	1	областной бюджет	-	100,0	-	-	-	-
						бюджет города Старая Русса	-	150,0	100,0	-	-	-
«	1.4	Доукомплектация детской площадки, ТОС «Клубная, д.24»	комитет	2024 год	1	областной бюджет	-	100,0	-	-	-	-
						бюджет города Старая Русса	-	150,0	-	-	-	-

1.11.Изложить строку 1.7. в мероприятиях подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	1.7.	Реализация проекта местных	комитет,	2024 год	2	областной бюджет	-	-	1500,0	-	-	-
---	------	----------------------------	----------	----------	---	------------------	---	---	--------	---	---	---

	инициатив (благоустройство Симоновского кладбища))	комитет организа- ционной работы и кадровой политики, МБУ «АУГХ»			бюджет города Старая Русса	-	-	750,0	-	-	-
					поступления от физических лиц	-	-	333,3	-	-	-
					поступления от юридических лиц	-	-	150,0	-	-	-

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusssa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1413

г.Старая Русса

Об открытии купального сезона на территории сельских поселений Старорусского муниципального района

В соответствии со статьёй 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Новгородской области от 28.05.2007 № 145 «Об утверждении Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах на территории области и Правил охраны жизни людей на водных объектах в Новгородской

области», актами выполненных водолазных работ на водных объектах государственного областного казённого учреждения «Управление защиты населения от чрезвычайных ситуаций и по обеспечению пожарной безопасности Новгородской области» № 66 от 20.05.2024, № 67 от 20.05.2024, № 64 от 21.05.2024, № 65 от 21.05.2024, № 61 от 24.05.2024, № 62 от 24.05.2024, № 63 от 24.05.2024, № 58 от 26.05.2024, № 59 от 26.05.2024, № 60 от 26.05.2024, в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах и создания условий для массового отдыха населения в период купального сезона на территории Старорусского муниципального района, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить начало купального сезона на территории сельских поселений Старорусского муниципального района с 17 июня 2024 года.

2. Утвердить прилагаемый перечень мест массового купания на территории сельских поселений Старорусского муниципального района в период купального сезона 2024 года (далее - Перечень).

3. Определить места установки информационных знаков «Купание запрещено» на территории сельских поселений Старорусского муниципального района согласно приложению.

4. Рекомендовать Главам сельских поселений:

4.1. Обеспечить готовность и содержание мест массового купания населения в течение всего купального периода в соответствии с санитарными, эпидемиологическими, гигиеническими и противопожарными нормами и правилами;

4.2. В срок до 17 июня 2024 года:

4.2.1. Обеспечить установку информационных знаков «Место для купания» в местах массового купания согласно утверждённому Перечню;

4.2.2. Обеспечить установку информационных знаков «Купание запрещено» на участках водных объектов и береговой полосе согласно приложению;

4.3. Принять участие в информировании граждан о мерах безопасности на водных объектах, в местах, запрещённых для купания, и вводимых ограничениях на пользование водными объектами.

5. МБУ «Управление по делам ГО и ЧС» информировать население через средства массовой информации о мерах безопасности на водных объектах и вводимых ограничениях на их использование.

6. Рекомендовать МО МВД России «Старорусский» обеспечить охрану общественного порядка в местах массового купания населения на территории сельских поселений.

7.Рекомендовать Территориальному отделу Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новгородской области в Старорусском районе в период купального сезона проводить мониторинг качества воды в местах массового купания и при выявлении превышения допустимых показателей качества воды немедленно информировать Администрацию муниципального района через МБУ «Управление по делам ГО и ЧС».

8.Комитету по образованию Администрации муниципального района организовать проведение инструктажей детей в летних лагерях дневного пребывания образовательных организаций по мерам безопасности на водных объектах.

9.Генеральному директору ООО «Инженер Стар» обеспечить безопасность пребывания детей в оздоровительном лагере «Лесная сказка» и принять исчерпывающие меры по недопущению несчастных случаев с несовершеннолетними на воде.

10.Рекомендовать гражданам воздержаться от купания в неустановленных и необорудованных для купания местах.

11.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района Шаршукова А.А.

12.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1414

г.Старая Русса

**О внесении изменений в муниципальную Программу Старорусского муниципального района
«Развитие физической культуры и спорта в Старорусском районе на 2022-2027 годы»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Развитие физической культуры и спорта в Старорусском районе на 2022-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 27.10.2021 № 1889 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить раздел 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

« ГОД	источники финансирования:						
	област-ной бюджет	федераль-ный бюджет	бюджет муницип-ального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюд-жетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	7681,5	-	27943,8	-	-	-	35625,3
2023	3532,7	-	25398,3	-	-	-	28931,0
2024	3145,7	-	26686,9	-	-	-	29832,6
2025	3145,7	-	25474,6	-	-	-	28620,3

2026	3145,7	-	25474,6	-	-	-	28620,3
2027	3145,7	-	25474,6	-	-	-	28620,3
Всего	23797,0	-	156452,8	-	-	-	180249,8

»;

1.2.Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» паспорта подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы Старорусского муниципального района» Программы в редакции:

год	источник финансирования:						
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	4016,3	-	22934,5	-	-	-	26950,8
2023	3532,7	-	24559,0	-	-	-	28091,7
2024	3145,7	-	25847,6	-	-	-	28993,3
2025	3145,7	-	24635,3	-	-	-	27781,0
2026	3145,7	-	24635,3	-	-	-	27781,0
2027	3145,7	-	24635,3	-	-	-	27781,0
Всего	20131,8	-	147247,0	-	-	-	167378,8

»;

1.3.Изложить мероприятия подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы Старорусского муниципального района» Программы в редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):					
						2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача: развитие отрасли физической культуры и спорта										

1.1.	Выделение субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания в сфере физической культуры и спорта	МАУ «ФОК»	2022-2027 годы	1,2	бюджет муниципального района	9785,5	11065,1	12134,7	12134,7	12134,7	13835,3
					областной бюджет	1549,2	1251,1	1300,6	1300,6	1300,6	1300,6
1.2.	Выделение субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания в сфере дополнительного образования	МАУ ДО СШ	2022-2027 годы	1,2	бюджет муниципального района	10892,0	11100,2	12012,9	12100,6	12100,6	10800,0
					областной бюджет	2361,6	2281,6	1845,1	1845,1	1845,1	1845,1
1.3.	Обеспечение деятельности аппарата комитета по физической культуре и спорту	комитет	2022-2023 годы	1	бюджет муниципального района	2256,9	503,9	-	-	-	-
					областной бюджет	105,5	-	-	-	-	-
1.4.	Ремонт учреждений, в том числе расходы на разработку проектно-сметной документации и проведение государственной экспертизы	МАУ «ФОК»	2023-2024 годы	1,2	бюджет муниципального района	-	396,0	1300,0	-	-	-
		МАУ ДО СШ	2023 год	1,2	бюджет муниципального района	-	1243,8	-	-	-	-
1.5.	Сертификация спортивного сооружения	МАУ «ФОК»	2023 год	1,2	бюджет муниципального района	-	50,0	-	-	-	-

1.6.	Обустройство спортивных площадок	МАУ «ФОК»	2023-2026 годы	1,2	бюджет муниципального района	-	200,0	400,0	400,0	400,0	-	».
------	----------------------------------	-----------	----------------	-----	------------------------------	---	-------	-------	-------	-------	---	----

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1415

г.Старая Русса

О внесении изменений в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Развитие культуры Старорусского муниципального района на 2022-2027 годы»

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Развитие культуры Старорусского муниципального района на 2022-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 25.10.2021 №1855 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):» паспорта Программы в редакции:

год	источник финансирования:						
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	31600,8	377,8	98807,1	-	-	10,0	130795,7
2023	32555,1	335,3	121370,6	-	-	-	154261,0
2024	23729,3	51701,0	131042,8	-	-	-	206473,1
2025	12509,9	1024,6	127833,1	-	-	-	141367,6
2026	12573,5	977,5	127833,1	-	-	-	141384,1
2027	14821,4	-	139591,9	-	-	-	154413,3
ВСЕГО	127790,0	54416,2	746478,6	-	-	10,0	928694,8

»;

1.2.Изложить строку 2.6. мероприятий Программы в редакции:

«	2.6.	Развитие межрегиональных и международных культурных связей, проведение общественно значимых мероприятий:	комитет, учреждения культуры	2022 - 2027 годы	1,2,3 4,5	бюджет муниципального района	235,0	231,0	492,5	10,0	10,0	10,0	»;
---	------	--	------------------------------	------------------	--------------	------------------------------	-------	-------	-------	------	------	------	----

1.3.Изложить строку 2.6.1. мероприятий Программы в редакции:

«	2.6.1.	Международный фестиваль русской музыки им. С.В. Рахманинова в городе Старая Русса	комитет, МАУ ЦК «Русич»	2022 - 2027 годы	1,2	бюджет муниципального района	220,0	200,0	482,5	-	-	-	»;
---	--------	---	-------------------------	------------------	-----	------------------------------	-------	-------	-------	---	---	---	----

1.4.Дополнить раздел 2 мероприятий Программы строкой 2.20. следующего содержания:

«	2.20.	Реализация пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости (семьи с детьми, проживающие в муниципальных образованиях и участвующие	комитет, МАУ ЦК «Русич», МАУК «ЦК им. Т.Фрунзе»	2024 год	2	бюджет муниципального района областной бюджет	- -	- -	0,2 438,7	- -	- -	- -	»;
---	-------	---	---	----------	---	--	--------	--------	--------------	--------	--------	--------	----

в пилотном проекте, приняли участие в выездных культурно-массовых, досуговых и спортивных мероприятиях)				федеральный бюджет	-	-	1870,0	-	-	-
---	--	--	--	--------------------	---	---	--------	---	---	---

1.5.Изложить строку «Итого по разделу 2» мероприятий Программы в редакции:

«	Итого по разделу 2:		2846,8	1514,0	5965,0	1541,0	1541,0	1541,0	»;
---	---------------------	--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	----

1.6.Изложить строку «Итого по программе:» мероприятий Программы в редакции:

«	Итого по программе:	130795,7	154261,0	206473,1	141367,6	141384,1	154413,3	».
---	---------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1416

г.Старая Русса

О внесении изменений в муниципальную Программу муниципального образования город Старая Русса «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2027 годы»

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 19.10.2021 № 1809 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить раздел 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации» (тыс.руб.)» паспорта Программы в редакции:

год	источник финансирования:						всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	74 806,1	-	-	5 811,1	-	-	80 617,2
2023	61 874,9	-	-	5 544,8	-	-	67 419,7
2024	51 943,9	-	-	24 184,4	-	-	76 128,3
2025	6 408,0	-	-	5 597,9	-	-	12 005,9
2026	6 408,0	-	-	5 737,1	-	-	12 145,1
2027	-	-	-	5 737,1	-	-	5 737,1
Всего	201 440,9	-	-	52 612,4	-	-	254 053,3

1.2.Изложить мероприятия Программы в редакции согласно Приложению № 1;

1.3.Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

год	источник финансирования:						всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	74 806,1	-	-	5 811,1	-	-	80 617,2
2023	61 874,9	-	-	5 544,8	-	-	67 419,7
2024	51 943,9	-	-	24 184,4	-	-	76 128,3
2025	6 408,0	-	-	4 323,9	-	-	10 731,9
2026	6 408,0	-	-	4 463,1	-	-	10 871,1
2027	-	-	-	4 463,1	-	-	4 463,1
Всего	201 440,9	-	-	52 612,4	-	-	254 053,3

1.4.Изложить мероприятия подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы согласно Приложению № 2;

1.5.Изложить мероприятия подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы согласно Приложению № 3.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Приложение №1

Мероприятия муниципальной Программы «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной Программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):					
						2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения. Капитальный ремонт и ремонт проездов к дворовым территориям многоквартирных домов. Содержание автомобильных дорог местного значения										
1.1.	Реализация подпрограммы «Строительство, реконструкция,	комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	областной бюджет	74 806,1	61 874,9	51943,9	6 408,0	6 408,0	-

	капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»				бюджет города Старая Русса	5 811,1	5 544,8	5876,6	4323,9	4463,1	4463,1
2.	Задача 2. Обеспечение охраны жизни, здоровья граждан и их имущества, гарантии их законных прав на безопасные условия движения на дорогах										
2.1.	Реализация подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022 - 2027 годы»	комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1-4	бюджет города Старая Русса	-	-	18307,8	1 274,0	1 274,0	1 274,0

Мероприятия подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):					
						2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения. Капитальный ремонт и ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам										
1.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2027 годы	1	областной бюджет	74 806,1	61 874,9	47115,3	6 408,0	6 408,0	-
бюджет города Старая Русса (софинансирование)					2749,6	3909,2	911,5	1625,3	1625,3	1625,3	
бюджет города Старая Русса					-	-	2116,8	-	-	-	
1.1.	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет субсидии, предоставляемой Новгородской областью бюджету города Старая Русса на формирование муниципальных дорожных фондов, в том числе:	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2027 годы	1	областной бюджет	10 118,0	9 460,0	4783,4	6 408,0	6 408,0	-
бюджет города Старая Русса (софинансирование)					590,0	660,0	312,0	416,5	416,5	416,5	
бюджет города Старая Русса					-	939,4	-	1208,8	1208,8	1208,8	
1.1.1.	Ремонт дорог по приоритетному проекту	комитет; МБУ	2022 год	1	областной бюджет	5 549,0	-	-	-	-	-

	«Дорога к дому»: по набережной Глебова (от ул. Миронова до ул. Молодёжная), ремонт тротуаров по ул. Некрасова от ул. Бетховена до ул. Александровская	«АУГХ»			бюджет города Старая Русса (софинансирование)	323,6	-	-	-	-	-
1.1.2.	Ремонт автомобильных дорог (картами) по ул. Вихрова (2428,3 м ²), ул. Обводная (1105,9 м ²), ул. Кольцевая (1106,7 м ²), установка пешеходных ограждений по ул. Якутских Стрелков	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 год	1	областной бюджет	4 569,0	-	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	266,4	-	-	-	-	-
1.1.3.	Ремонт дорог по приоритетному проекту «Дорога к дому»: ремонт ограждения моста через реку Полисть по ул. Восстания, моста через реку Порусья по ул. Возрождения, путепровода по ул. Латышских Гвардейцев и Живого моста (аварийно-восстановительные работы); ремонт тротуаров моста через реку Полисть по ул. Восстания, моста через реку Порусья по ул. Возрождения (аварийно-восстановительные работы); ремонт проезжей части Живого моста (аварийно-восстановительные работы); ремонт проезжей части моста через реку Полисть	комитет; МБУ «АУГХ»	2023 год	1	областной бюджет	-	7 428,3	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	518,3	-	-	-	-

	по ул. Восстания, моста через реку Порусья по ул. Возрождения, путепровода по ул. Латышских Гвардейцев (аварийно-восстановительные работы)										
1.1.4.	Ремонт автомобильных дорог: по ул. Трибуны от ул. Введенская до ул. Поперечная	комитет; МБУ «АУГХ»	2023 год	1	областной бюджет	-	2 031,7	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	141,7	-	-	-	-
1.1.5.	Ремонт автомобильных дорог	комитет; МБУ «АУГХ»	2023 год	1	бюджет города Старая Русса	-	939,4	-	-	-	-
1.1.6	Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Клубная г. Старая Русса в рамках проекта «Дорога к дому»	комитет; МБУ «АУГХ»	2024 год	1	областной бюджет	-	-	3215,1	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	-	209,7	-	-	-
1.1.7	Ремонт участка автомобильной дороги общего пользования местного значения по ул. Плеханова от ул. Красных Партизан до д. №22	комитет; МБУ «АУГХ»	2024 год	1	областной бюджет	-	-	1568,3	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	-	102,3	-	-	-
1.1.8	Организация площадки в конце улицы Тахтарова г. Старая Русса	комитет; МБУ «АУГХ»	2024 год	1	бюджет города Старая Русса	-	-	1916,8	-	-	-
1.2.	Проектирование, строительство,	комитет; МБУ	2022-2024 годы	1	областной бюджет	64 688,1	52 414,9	42331,9	-	-	-

	реконструкция, капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог за счет субсидии бюджету города Старая Русса на реализацию правовых актов Правительства Новгородской области	«АУГХ»			бюджет города Старая Русса (софинансирование)	785,5	754,4	599,5	-	-	-
1.2.1.	Ремонт автомобильных дорог по: ул. Железнодорожная (от ул. Санкт - Петербургская до ул. Поливановой, ул. Железнодорожная (от ул. Поливановой до автобусной остановки), ул. Поперечная (от ул. Восстания до ул. Держинского, от ул. Введенская до выезда из города); ул. Тахирова (от ул. Бетховена до ул. Крестецкая), ремонт тротуаров по ул. Тахирова (от ул. Бетховена до автомобильной стоянки), ул. Крестецкая (от ул. Тахирова до выезда из города), проведение строительного контроля	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 год	1	областной бюджет	64 688,1	-	-	-	-	-
бюджет города Старая Русса (софинансирование)					785,5	-	-	-	-	-	
1.2.2.	Ремонт автомобильных дорог по: ул. Держинского, ул. Свердлова (от ул. Возрождения до перекрестка ул. Светлая и ул. Молодежная), ул. Тахирова, проезд к дому №4, ул. Чайковского,	комитет; МБУ «АУГХ»	2023 год	1	областной бюджет	-	52 414,9	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	754,4	-	-	-	-

	организация разворотной площадки в начале ул. Гостинодворская, проездам по ул. Некрасова от ул. Бетховена до ул. Александровская, пер. Комсомольский (от ул. Минеральная до ул. Красных Командиров), ул. 1-ой Ударной Армии, ул. Тахтарова (в том числе услуги по строительному контролю) в г. Старая Русса										
1.2.3.	Ремонт автомобильных дорог по: ул. Ленинградская, ул. Тимура Фрунзе	комитет; МБУ «АУГХ»	2024 год	1	областной бюджет	-	-	19757,1	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	-	279,8	-	-	-
1.2.4.	Ремонт автомобильных дорог по: ул.Профсоюзная	комитет; МБУ «АУГХ»	2024 год	1	областной бюджет	-	-	22574,8	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	-	319,7	-	-	-
1.3.	Выполнение работ по исправлению профиля щебеночных и гравийных покрытий улиц, расположенных на территории муниципального образования город Старая Русса, с добавлением щебня	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	1 024,1	506,0	200,0	-	-	-
1.3.1	Выполнение работ по исправлению профиля автомобильной дороги по ул. Горького, с добавлением щебня	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	-	-	200,0	-	-	-

1.4.	Техническое обследование и оценка состояния искусственного сооружения («Живой мост»)	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 год	1	бюджет города Старая Русса	350,0	--	-	-	-	-
1.5.	Проектирование и составление проектно-сметной документации на ремонт мостового сооружения по ул. Восстания «Новый мост»	комитет; МБУ «АУГХ»	2023 год	1	бюджет города Старая Русса	-	1 049,4	-	-	-	-
2.	Задача 2. Содержание автомобильных дорог местного значения и инженерных сетей										
2.1.	Содержание автомобильных дорог местного значения и инженерных сетей	МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	областной бюджет	-	-	4828,6	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	3 061,5	1 635,6	2533,3	2698,6	2837,8	2837,8
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	-	315,0	-	-	-
2.1.1.	Экспертиза сметной документации	МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	112,9	280,0	280,0	500,0	500,0	500,0
2.1.2.	Ремонт и прочистка ливневой канализации	МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	338,8	-	680,0	888,6	888,5	888,5
2.1.3.	Техническое обслуживание и содержание светофоров	МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	454,2	315,0	500,0	500,0	500,00	500,00
2.1.4.	Электроэнергия светофоров	МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	119,3	110,0	110,0	110,0	110,0	110,0
2.1.5.	Нанесение дорожной разметки	МБУ «АУГХ»	2022-2027 годы	1	бюджет города Старая Русса	1 444,1	-	-	700,0	839,3	839,3
2.1.6.	Ремонт настила «Живого моста»	МБУ «АУГХ»	2022 год	1	бюджет города Старая Русса	592,2	-	-	-	-	-
2.1.7.	Восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытиями без добавления новых материалов	МБУ «АУГХ»	2023 год	1	бюджет города Старая Русса	-	225,0	-	-	-	-
2.1.8.	Содержание	МБУ	2023 год	1	бюджет города	-	705,6	-	-	-	-

	автомобильных дорог в зимний период	«АУГХ»			Старая Русса							
2.1.9.	Обследование мостовых сооружений	МБУ «АУГХ»	2024 год	1	бюджет города Старая Русса	-	-	825,3	-	-	-	-
2.1.10	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории г. Старая Русса	МБУ «АУГХ»	2024 год	1	областной бюджет	-	-	4828,6	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	-	-	315,0	-	-	-	-
2.1.11	Строительный контроль	МБУ «АУГХ»	2024 год	1	бюджет города Старая Русса	-	-	138,0	-	-	-	-
Всего						119 434,1	80 617,2	67419,7	57820,5	10731,9	10871,1	4 464,6

Приложение №3

Мероприятия подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):					
						2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Обеспечение охраны жизни, здоровья граждан и их имущества, гарантии их законных прав на безопасные условия движения на дорогах										
1.1.	Оснащение автодорог средствами регулирования дорожного движения	МБУ «АУГХ»	2024 - 2027 годы	1-4	бюджет города Старая Русса	-	-	600,0	300,0	300,0	300,0

1.2.	Оборудование автобусных остановок павильонами, посадочными площадками	МБУ «АУГХ»	2024-2027 годы	1-4	бюджет города Старая Русса	-	-	17608,7	774,0	774,0	774,0
1.3.	Ремонт автобусных остановок	МБУ «АУГХ»	2024 - 2027 годы	1-4	бюджет города Старая Русса	-	-	100,0	200,0	200,0	200,0
Всего					6 240,0	-	-	18308,7	1 274,0	1 274,0	1 274,0

Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1417

г.Старая Русса

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 07.03.2023 № 445 «Об утверждении Порядка предоставления и использования субсидий из средств бюджета Старорусского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в преамбулу постановления Администрации муниципального района от 07.03.2023 № 445 «Об утверждении Порядка предоставления и использования субсидий из средств бюджета Старорусского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» заменив слова «... от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» ...» на «... от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальных предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».

2. Внести в Порядок предоставления и использования субсидий из средств бюджета Старорусского муниципального района социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых программ (проектов) по видам деятельности в соответствии с пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 07.03.2023 № 445, следующие изменения:

2.1. Заменить в пункте 1.1. слова «... «Обеспечение экономического развития Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»...» на «... «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Старорусского района на 2024-2027 годы»...»;

2.2. Изложить пункт 1.5. в редакции:

«1.5. Субсидии предоставляются по итогам проведения конкурса (далее конкурс) на реализацию общественно полезных программ социально ориентированных некоммерческих организаций Старорусского муниципального района (далее программа), направленных на решение конкретных задач по одному из следующих видов деятельности:
социальная адаптация инвалидов;

улучшение положения ветеранов войны, военной службы, Вооруженных Сил, правоохранительных органов, труда, людей старшего поколения, детей погибших защитников Отечества во Второй мировой войне, детдомовцев

Великой Отечественной войны;

благотворительная деятельность, а также деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольчества (волонтерства);

защита семьи, детства, материнства и отцовства;

развитие детского и молодежного общественного движения, поддержка детских, молодежных общественных объединений и общественных объединений, работающих с детьми и молодежью;

деятельность в сфере патриотического, в том числе военно-патриотического, воспитания граждан Российской Федерации;

деятельность в области образования, просвещения, науки и содействие указанной деятельности;

деятельность в области охраны окружающей среды и защиты животных;

деятельность в области культуры, искусства и содействие духовному развитию личности;

деятельность в области здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально – психологического состояния граждан и содействие указанной деятельности;

деятельность в области средств массовой информации, а также издательского дела;

деятельность в области физической культуры, спорта и содействие указанной деятельности.»;

2.3.Изложить пункт 3.1. в редакции:

«3.1.В конкурсе может участвовать СОНКО, соответствующая на дату подачи заявки следующим требованиям:

создана в организационно-правовой форме общественной организации (за исключением политической партии), общественного движения, фонда, частного учреждения, автономной некоммерческой организации, ассоциации (союза), религиозной организации, казачьего общества и зарегистрирована в качестве юридического лица на территории Старорусского муниципального района;

осуществляет на территории Старорусского муниципального района в соответствии с уставом один или несколько видов деятельности, соответствующих направлениям, указанным в пункте 1.5. настоящего Порядка;

у получателя субсидии (участника отбора) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты системы Российской Федерации;

не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее

офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

отсутствует просроченная задолженность по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами муниципального района, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Старорусским муниципальным районом;

не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не является получателем средств из местного бюджета на реализацию мероприятий, отраженных в заявке, в соответствии с иными нормативными правовыми актами муниципального района;

не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

не имеет учредителя, являющегося государственным органом, органом местного самоуправления или публично-правовым образованием;

получатель субсидии (участник отбора), являющейся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии (участника отбора) не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатель субсидии (участник отбора), являющийся

индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии (участника отбора), являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице – производителе товаров, работ, услуг, являющихся получателями субсидии (участниками отбора).».

2.4. Изложить пункт 3.2. в редакции:

«3.2. Не допускаются до участия в конкурсе:

государственные корпорации;

государственные компании;

политические партии;

государственные учреждения;

муниципальные учреждения;

саморегулируемые организации;

объединения работодателей;

общественные объединения, не являющиеся юридическими лицами;

личные фонды;

специализированные организации.»;

2.5. Заменить в пункте 5.17. слова «... в пункте 3.1. ...» на «... в пунктах 3.1., 3.2. ...»;

2.6. Заменить в пункте 5.28. слова «... Обеспечение экономического развития Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы...» на «... Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Старорусского района на 2024-2027 годы...».

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1418

г.Старая Русса

**О внесении изменений в муниципальную Программу
муниципального образования город Старая Русса
«Организация благоустройства территории и содержания объектов внешнего
благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу муниципального образования город Старая Русса «Организация благоустройства территории и содержания объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2027 годы», утверждённую постановлением Администрации муниципального района от 18.04.2022 № 899 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить строку 1.5. раздела 4 «Цели, задачи и целевые показатели Программы» Программы в редакции:

«	1.5.	Задача 5.Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы							
	1.5.1.	Показатель 1. Благоустройство общественных территорий муниципального образования город Старая Русса	2	2	8	2	2	2	»;

1.2.Изложить строку «2024» раздела 6 «Объемы и источники финансирования Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» Программы в редакции:

«	2024	-	-	-	112379,0	-	-	112379,0	»;
---	------	---	---	---	----------	---	---	----------	----

1.3.Изложить строку «Всего» раздела 6 «Объемы и источники финансирования Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» Программы в редакции:

«	Всего	5004,6	-	-	542592,9	-	-	547597,5	»;
---	-------	--------	---	---	----------	---	---	----------	----

1.4.Изложить строку 5.1. мероприятия Программы в редакции:

«	5.1.	Реализация подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы»	Комитет, МБУ	2022-2027 годы	1-2	областной бюджет	300,0	300,0	7791,5	-	-	-
						бюджет города Старая Русса	94,0	200	7588,4	-	-	-
						поступления от физических лиц проект ППМИ	-	-	333,3	-	-	-
						поступления от юридических лиц проект ППМИ	-	-	150,0	-	-	-
						федеральный бюджет	-	-	20 000	-	-	-

1.5.Изложить строку 1.1. раздела 2 «Задачи и целевые показатели паспорта подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	1.1.	Показатель 1. Благоустройство общественных территорий муниципального образования город Старая Русса	2	2	8	2	2	2	»;
---	------	---	---	---	---	---	---	---	----

1.6.Изложить строку «2024» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	2024	7791,5	20000	-	8071.7	-	483,3	36346.5	»;
---	------	--------	-------	---	--------	---	-------	---------	----

1.7.Изложить строку «Всего» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

«	Всего	8391,5	20000	-	8365.7	-	483,3	37240.5	»;
---	-------	--------	-------	---	--------	---	-------	---------	----

1.8.Изложить мероприятия подпрограммы «Развитие территории города Старая Русса на 2022-2027 годы» Программы в редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель	Источник финанси-	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):
-------	--------------------------	-------------------------	-----------------	--------------------	-------------------	--

				(номер целевого показателя из паспорта подпро- граммы)	вания	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.	Благоустройство зоны отдыха, расположенной в границах ТОС «Шанхай»	комитет	2024 год	1	бюджет города Старая Русса	47,0	-	100,0	-	-	-
					областной бюджет	150,0	-	200,0	-	-	-
1.2	Благоустройство пешеходного прохода, расположенного в границах ТОС «На Полисти»	комитет	2022 год	1	бюджет города Старая Русса	47,0	-	-	-	-	-
					областной бюджет	150,0	-	-	-	-	-
1.3.	Обустройство зоны отдыха ТОС «Шанхай»	комитет	2023 год	1	областной бюджет	-	100,0	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	150,0	-	-	-	-
1.4	Доукомплектация детской площадки, ТОС «Клубная, д.24»	комитет	2023 –2024 годы	1	областной бюджет	-	100,0	100,0	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	150,0	200,0	-	-	-
1.5.	Реализация приоритетного регионального проекта «Народный бюджет» - благоустройство территории по ул. Тахирова, город Старая Русса	комитет	2024 год	1	областной бюджет	-	-	1000,0	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	-	1600,0	-	-	-
1.6.	Благоустройство детской площадки ТОС «Парфеево»	комитет	2024 год	1	областной бюджет	-	-	200,0	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	-	100,0	-	-	-

1.7.	Реализация проекта местных инициатив (благоустройство Симоновского кладбища»)	комитет, комитет организационной работы и кадровой политики	2024 год	1	областной бюджет	-	-	-	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	-	750,0	-	-	-
1.8.	Реализация пилотного проекта, направленного на стимулирование рождаемости, на территории Новгородской области на 2024 год, благоустройство общественных территорий, устройство детских спортивно-игровых площадок, расположенных по адресам: г. Старая Русса, мкр. Городок, з/у17А, ул. Некрасова, з/у20Б, д. Дубовицы, ул. Школьная, з/у6Б	комитет, МБУ «АУГХ»	2024 год	2	областной бюджет	-	-	4691,5	-	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	-	2,5	-	-	-
					федеральный бюджет	-	-	20000,0			
1.9.	Благоустройство общественной территории по адресу: г. Старая Русса, ул. Крестецкая, з/У 18А	комитет, МБУ «АУГХ»	2024 год		бюджет города Старая Русса	-	-	4935,9	-	-	-

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1425

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
муниципального образования город Старая Русса до 2034 года**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Старая Русса до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1426

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
Великосельского сельского поселения до 2034 года**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Великосельского сельского поселения до 2034 года.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1427

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
Взвядского сельского поселения до 2034 года**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Взвядского сельского поселения до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1428

г.Старая Русса

Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения Залучского сельского поселения до 2034 года

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Залучского сельского поселения до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1429

г.Старая Русса

Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения Ивановского сельского поселения до 2034 года

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Ивановского сельского поселения до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1430

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
Медниковского сельского поселения до 2034 года**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Медниковского сельского поселения до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района **Е.Л. Комарова**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1431

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
Наговского сельского поселения до 2034 года**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Наговского сельского поселения до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1432

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
Новосельского сельского поселения до 2034 года**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», подпунктами «а», «д» пункта 8 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Новосельского сельского поселения до 2034 года.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1433

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
муниципального образования город Старая Русса на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования город Старая Русса на 2025 год.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1434

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Взвядского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Взвядского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1435

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Великосельского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Великосельского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1436

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Залучского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Залучского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1437

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Ивановского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Ивановского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1438

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Медниковского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Медниковского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1439

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Наговского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Наговского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2024 № 1440

г.Старая Русса

**Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения
Новосельского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Новосельского сельского поселения на 2025 год.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2024 № 1451

г.Старая Русса

О проведении публичных слушаний

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 04.12.2013 № 1285, на основании заявления Матвеева Артема Геннадьевича Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить на 02 июля 2024 года в 17.00 часов проведение публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 53:24:0030117:28, площадью 817 кв.м., по адресу: Новгородская область, Старорусский район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Бетховена, д.34.

2. Провести публичные слушания в конференц-зале Администрации Старорусского муниципального района по адресу: г. Старая Русса, Советская набережная, зд. 1.

3. Назначить председателем публичных слушаний заместителя Главы администрации А.А. Шаршукова, заместителем председателя публичных слушаний - председателя комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района О.Е. Семенову, секретарём публичных слушаний - главного специалиста

отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района Е.Г. Принцеву.

4. Комиссии обеспечить направление сообщений о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема рекомендаций и предложений по вопросу публичных слушаний, наименования и местонахождения органа, принимающего рекомендации и предложения.

5. Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения по вопросу публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления в Администрацию Старорусского района по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., зд.1, каб.27.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2024 № 1452

г.Старая Русса

**О внесении изменения в Положение об организации личного приёма граждан
должностными лицами Администрации муниципального района**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в Положение об организации личного приёма граждан должностными лицами Администрации муниципального района, утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 04.10.2016 № 1530, дополнив раздел 2 подпунктом 2.8.1. следующего содержания:

«2.8.1.В ходе проведения личного приема использование гражданином собственной аудио - и (или) видеозаписывающей аппаратуры без согласия должностного лица, осуществляющего личный прием, запрещается.».

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2024 № 1457

г.Старая Русса

**О внесении изменений в состав комиссии по вопросам
распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в собственности
муниципального образования Старорусский муниципальный район и
муниципального образования город Старая Русса**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в состав комиссии по вопросам распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 07.08.2013 № 755, изложив его в прилагаемой редакции.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 07.08.2013 № 755 (в редакции
постановления Администрации
муниципального района
от 18.06.2024 № 1457)

Состав

**комиссии по вопросам распоряжения недвижимым имуществом,
находящимся в собственности муниципального образования
Старорусский муниципальный район и муниципального
образования город Старая Русса**

- Шаршуков А.А. - заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
Семенова О.Е. - председатель комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
Кузнецова Э.К. - заведующий отделом управления муниципальным имуществом комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Егорова Т.В. - заместитель главного бухгалтера Администрации муниципального района
Козырева Н.В. - заместитель заведующего отделом правового обеспечения Администрации муниципального района
Юсова Т.М. - председатель комитета финансов Администрации муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2024 № 1458

г.Старая Русса

О внесении изменения в состав комиссии по демонтажу рекламных конструкций и информации, установленных на территории Старорусского муниципального района без разрешений, срок действия которых не истек

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- 1.Внести изменение в состав комиссии по демонтажу рекламных конструкций и информации, установленных на территории Старорусского муниципального района без разрешений, срок действия которых не истек, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 14.06.2016 № 831, изложив его в прилагаемой редакции.
- 2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 14.06.2016 № 831 (в редакции
постановления Администрации
муниципального района
от 18.06.2024 № 1458)

Состав

комиссии по демонтажу рекламных конструкций и информации, установленных на территории Старорусского муниципального района без разрешений, срок действия которых не истек

- Шаршуков А.А. - заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии
- Семенова О.Е. - председатель комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии
- Ведмедь Е.Л. - главный специалист отдела управления муниципальным имуществом комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Земсков Н.В. - директор муниципального бюджетного учреждения «Административное управление городским хозяйством»
- Принцева Е.Г. - главный специалист отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района
- Пятина А.Н. - главный специалист отдела правового обеспечения Администрации муниципального района
- Тимофеев Д.А. - старший государственный инспектор дорожного надзора отделения надзора ОГИБДД МО России «Старорусский» (по согласованию)
- Труфанов Д.И. - председатель комитета по управлению жилищно-коммунальным и дорожным хозяйством Администрации муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2024 № 1468

г.Старая Русса

**О подготовке изменений в проект планировки,
совмещенный с проектом межевания территории**

Руководствуясь частью 1 статьи 8, статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального образования город Старая Русса, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 27.05.2024 № 1190, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к внесению изменений в проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории объекта: «Центральной части города Старая Русса, ограниченной ул. Володарского, ул. Тимура Фрунзе, ул. Карла Маркса, наб. Рыбаков и территорией туристического пешеходного маршрута в составе туристического кластера «Старорусский» в г. Старая Русса» (далее – Проект), утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 14.11.2014 № 1486.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке Проекта.

3. Отделу градостроительства и земельных ресурсов комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района после завершения проектных работ и передачи их исполнителем в Администрацию муниципального района осуществить проверку подготовленных материалов проекта на соответствие требованиям действующего законодательства, имеющихся в документации по планировке территорий и иной градостроительной документации.

4. Заинтересованным лицам в срок в течение 20 дней со дня опубликования данного постановления направлять в Администрацию Старорусского района по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., зд. 1, каб. 27, предложения в письменной форме, которые необходимо учесть при подготовке документации по планировке территории.

5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2024 № 1490

г. Старая Русса

О проведении публичных слушаний

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Взвядского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Взвядского сельского поселения от 17.01.2013 № 100, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 04.12.2013 № 1285,

на основании заявления Тыщук Людмилы Леонтиевны Администрация Старорусского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 03 июля 2024 года в 17.00 часов проведение публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 53:17:0060501:73, площадью 246 кв.м., по адресу: Новгородская область, Старорусский район, Взвадское с/п, д. Чертицко, ул. Ильменская, д.42.

2. Провести публичные слушания в здании Администрации Взвадского сельского поселения по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Взвадское сельское поселение, д. Взвад, ул. Центральная, д.1.

3. Назначить председателем публичных слушаний заместителя Главы администрации А.А. Шаршукова, заместителем председателя публичных слушаний - председателя комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района О.Е. Семенову, секретарём публичных слушаний - главного специалиста отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района Е.Г. Принцеву.

4. Комиссии обеспечить направление сообщений о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема рекомендаций и предложений по вопросу публичных слушаний, наименования и местонахождения органа, принимающего рекомендации и предложения.

5. Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения по вопросу публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления в Администрацию Старорусского района по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., зд.1, каб. 27.

6. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2024 № 1502

г.Старая Русса

Об опубликовании оповещения о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Старорусского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав территории Старорусского муниципального района, утвержденным решением Думы Старорусского муниципального района от 23.12.2022 № 113, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Опубликовать Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению по проектам внесения изменений: в Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденный решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 109, в Правила землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденные решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 110 (далее – Проекты), в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrusa.gosuslugi.ru/>).

2.Общественные обсуждения по Проектам провести с 01.07.2024 по 18.07.2024 в соответствии с Оповещением, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3.Назначить председателя комитета градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района О.Е. Семенову ответственным за проведение общественных обсуждений, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>).

Глава муниципального района Е.Л. Комарова

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 21.06.2024 № 1502

Оповещение о начале общественных обсуждений

1.Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

проект внесения изменений в Генеральный план Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденный решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 109, проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденные решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 110 (далее – Проекты).

2.Перечень информационных материалов к Проектам: отсутствует.

3.Информация об официальном сайте, на котором будут размещены Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним: официальный сайт Администрации Старорусского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: (<https://admrussa.gosuslugi.ru/>),

раздел: Градостроительство - Публичные слушания; официальный сайт Администрации Наговского сельского поселения Старорусского района Новгородской области – раздел Градостроительство.

4.Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях:

4.1.Оповещение о начале общественных обсуждений;

4.2.Размещение Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ним на официальном сайте Администрации Старорусского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций таких Проектов;

4.3.Проведение экспозиции или экспозиций Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

4.4.Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

4.5.Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений;

4.6.Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования Проектов до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не более одного месяца.

5.Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций таких Проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

экспозиция Проектов будет проводиться в комитете градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации Старорусского муниципального района по адресу: г. Старая Русса, Советская наб., зд.1, каб.27, в период с 01.07.2024 по 18.07.2024. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 09.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 16 час. 30 мин.

6.Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в том числе адрес электронной почты, на который следует направлять замечания и предложения:

участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право вносить предложения и замечания по Проектам с 01.07.2024 по 18.07.2024:

посредством официального сайта: <https://admrussa.gosuslugi.ru/>;

в письменной форме на адрес электронной почты: komstr@admrusso.ru или по адресам: г.Старая Русса, наб.Советская, зд.1, каб.27;

в электронной форме на адрес электронной почты: komstr@admrusso.ru;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г.Старая Русса, наб.Советская, зд.1, каб.27.

7.Дополнительная информация: отсутствует.

Извещение о приёме заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельных участков

Администрация Старорусского муниципального района извещает о приёме заявлений о намерении участвовать в аукционе на земельные участки:

с кадастровым номером 53:24:0030144:267, площадью 1200 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Петровская, земельный участок 12, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов;

с кадастровым номером 53:17:0171601:190, площадью 783 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, д. Садовая, земельный участок 2а, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов;

с кадастровым номером 53:24:0030144:333, площадью 1201 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Екатерининская, земельный участок 8, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов;

с кадастровым номером 53:17:0220102:499, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, д. Большая Козона, ул. Цветочная, земельный участок 30, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов;

с кадастровым номером 53:24:0030144:389, площадью 1287 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса,

ул. Варницкая, земельный участок 7, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже (предоставлению в аренду) данных земельных участков.

Заявления принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования данного сообщения (по 21.07.2024 включительно).

Заявления о намерении участвовать в аукционе могут быть направлены через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, почтовым отправлением с объявленной ценностью при его пересылке по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., д. 1, либо при личном обращении по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., д. 1, каб. 14, тел. 8(81652)5-26-70, время приема с 8-30-17-30, обеденный перерыв с 13-00-14-00.

Со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, можно ознакомиться в комитете градостроительства, имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации муниципального района (каб.14), с 8.30 до 17.30 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в рабочие дни.

При поступлении двух или более заявлений земельные участки предоставляются на торгах.

**Извещение
о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков**

1. Общие положения

1.1. Организатор аукциона: Администрация Старорусского муниципального района Новгородской области. Место нахождения организатора аукциона: Российская Федерация, 175200, Новгородская область, г. Старая Русса, наб. Советская, д. 1, каб. 14, т/ф 8 (81652) 5-26-70, E-mail: komstr@admrussa.ru.

1.2. Основание для проведения аукциона: Постановление администрации Старорусского муниципального района Новгородской области от 14.06.2024 № 1401 «О проведении аукциона», от 14.06.2024 № 1402 «О проведении аукциона», от 19.06.2024 № 804 «О проведении аукциона», от 19.06.2024 № 803 «О проведении аукциона», от 19.01.2024 № 76 «О проведении аукциона», от 19.02.2024 № 81 «О проведении аукциона», от 09.04.2024 № 814 «О проведении аукциона», от 14.06.2024 № 1400 «О проведении аукциона», от 14.06.2024 № 1399 «О проведении аукциона».

1.3. Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для

размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации Старорусского муниципального района <https://admrussa.gosuslugi.ru/> и на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>

1.4. Аукцион в электронной форме является открытым по составу участников.

Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа ООО «РТС-тендер», размещенная на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет». Юридическое лицо для организации аукциона в электронной форме – Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» - Автоматизированная система торгов» (далее – оператор электронной площадки)

Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – www.rts-tender.ru .

1.5.Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков проводится самостоятельно.

1. Предмет аукциона

Предмет аукциона: право на заключение **договоров аренды** земельных участков:

ЛОТ 1										
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Соляная, земельный участок 23А									
площадь, кв.м.	1500									
кадастровый номер	53:24:0040102:199									
вид разрешенного использования земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утверждёнными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, земельный участок расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1)									
допустимые параметры разрешенного строительства	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений,	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений,	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
			Минимальные	Максимальные						

				сооружений, м	сооружений, м				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	350 (для ранее учтенных земельных участков) 600	1500* 2000** 2600***	3	5	3	12	20	1,8
<p>* - предельный размер земельных участков, предоставляемых гражданам на территории муниципального образования, а также земельных участков, предоставляемых бесплатно в случаях и порядке, установленном областным законом от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»;</p> <p>** - предельный размер земельных участков, предоставляемых гражданам, являющимся Героями Советского Союза, Героями Российской Федерации или полными кавалерами ордена Славы, во внеочередном порядке в собственность бесплатно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов;</p> <p>*** - предельный размер земельных участков, предоставляемых в рамках муниципальной услуги по перераспределению земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности.</p>									
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.								
категория земель	Земли населенных пунктов								
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	<p>Ограничение (обременения) прав: Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории:</p> <p>зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины на участке недр «Дубовицкий» в д. Дубовицы, реестровый номер границы: 53:00-6.436;</p> <p>зона затопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:24-6.509;</p> <p>водоохранная зона реки Полисть в границах г. Старая Русса, реестровый номер границы: 53:24-6.103;</p> <p>иная зона с особыми условиями использования территории, реестровый номер границы: 53:00-6.148.</p>								

<p>технологические условия подключения</p>	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения: 1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): от водовода Д 100 мм, чугун по ул. Соляная в г. Старая Русса. Необходимость установки водопроводного колодца с запорной арматурой на врезке уточнить на этапе изысканий.</p> <p>2.Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует.</p> <p>3.Срок действия настоящих технических условий - 3 года.</p> <p>4.Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения.</p> <p>5.Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении).</p> <p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения от 22.04.2024 №19пр/24:</p> <p>1.1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): Техническая возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием резерва пропускной способности канализационных сетей, обеспечивающих отведение необходимого объема сточных вод (отсутствие централизованной системы водоотведения в кадастровом квартале).</p> <p>Технические условия № 143 от 23.04.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального</p>
	<p>строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 7 м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствие с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547</p> <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 18.04.2024 № 40-рспр, подключение объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса», отсутствует источник теплоснабжения.</p>
<p>Начальная цена за право на заключение договора аренды – размер годовой арендной платы. (Определена по результатам отчета об оценке годовой</p>	<p>45045 руб. 00 коп. (сорок пять тысяч сорок пять 00 копеек).</p>

арендной платы земельного участка от 02.05.2024 № 150/01	
«Шаг аукциона»	1351 руб. 35 коп. (одна тысяча триста пятьдесят один рубль 35 копеек).
Размер задатка	9009 руб. 00 коп. (девять тысяч девять рублей 00 копеек).
Срок договора аренды	20 лет
ЛОТ 2	
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, земельный участок 30
площадь, кв.м.	1288
кадастровый номер	53:24:0030141:683

вид разрешенного использования земельного участка допустимые параметры разрешенного строительства	Служебные гаражи Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утверждёнными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, земельный участок расположен в зоне «Зона размещения делового, общественного и коммерческого назначения» (буквенное обозначение О1)									
	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м Минимальные Максимальные		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения,
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Основные виды разрешенного использования									
4.9.	Служебные гаражи	12	Не подлежит установлению	0	3	1	5	80	1.8	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.									
категория земель	Земли населенных пунктов									
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	Ограничение (обременения) прав: Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины на участке недр «Дубовицкий» в д. Дубовицы – реестровый номер 53:00-6.436, зоне исторического поселения областного значения «Город Старая Русса» – реестровый номер 53:24-6.101, зоне затопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затопливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности – реестровый номер 53:24-6.509									
технологические условия подключения	ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения: 1. Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): от водовода Д 50 мм, чугун по ул. Тимура Фрунзе в г. Старая Русса (расстояние от земельного участка до точки									

подключения составляет не более 20м, прокладка участка водопровода Д не более 100 мм). Необходимость установки водопроводного колодца с запорной арматурой на врезке уточнить на этапе изысканий.

2. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует.

3. Срок действия настоящих технических условий - 3 года.

4. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения.

5. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении).

ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения:

ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения от 22.04.2024 №28пр/24:

1. Информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры) - самотечный канализационный коллектор по ул. Тимура Фрунзе (от МКД №24 по ул. Тимура Фрунзе) в г. Старая Русса (расстояние от земельного участка до точки подключения составляет около 100м, прокладка участка самотечного трубопровода Д не менее 150 мм).

Технические условия № 139 от 23.04.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 15 м³/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствие с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547.

Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 18.04.2024 № 40-рспр, подключение объектов капитального строительства к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса» отсутствует источник теплоснабжения.

Начальная цена за право на заключение договора аренды – размер годовой арендной платы. (Определена по результатам отчета об оценке годовой арендной платы земельного участка № 150/04 от 02.05.2024	35165 руб. 00 коп. (тридцать пять тысяч сто шестьдесят пять рублей 00 копеек)							
«Шаг аукциона»	1054 руб. 95 копеек (одна тысяча пятьдесят четыре рубля 95 копеек).							
Размер задатка	7033 руб. 00 копеек (семь тысяч тридцать три рубля 00 копеек).							
Срок договора аренды	30 месяцев							
ЛОТ 3								
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Высокое (Наговское с/п), земельный участок 22							
площадь, кв.м.	27158 кв.м.							
кадастровый номер	53:17:0071935:113							
вид разрешенного использования земельного участка	Сельскохозяйственное использование Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования Наговское сельское поселение, утверждёнными решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 №110, земельный участок расположен в зоне «Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов» (буквенное обозначение Сх2)							
допустимые параметры разрешенного строительства	Код	Вид разрешённого использования земельных участков и	Площадь земельных участков (м²)	Площадь земельных участков (м²)	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий,	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота ОКС	Максимальный процент застройки в границах земельного участка

		объектов капитального строительства	Минимальная	Максимальная		строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (м)		(м)	(%)
								8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Основные виды разрешенного использования									
1.0	Сельскохозяйственное использование	не подлежит установлению		3	6	не подлежит установлению		80	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.								
категория земель	Земли населенных пунктов								
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	Ограничение (обременения) прав: Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории ВЛ-10 Кв Л-5 ПС Солобско в административных границах Старорусского муниципального района Новгородской области, реестровый номер: 53:17-6.46, зоне публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 Кв Л-5 ПС Солобско в административных границах Старорусского муниципального района Новгородской области, реестровый номер: 53:17-6.1816								
технологические условия подключения	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения от 22.04.2024 №575 : ООО «Старорусское ЖКХ» не осуществляет холодное водоснабжение и водоотведение и не владеет объектами централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в кадастровом квартале 53:17:0071935, Наговское сельское поселение (д. Высокое).</p> <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 18.04.2024 № 40-рсп, подключение объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Наговского сельского поселения», отсутствует источник теплоснабжения.</p> <p>Технические условия № С-109 от 24.04.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: населенный пункт д. Высокое Наговского сельского поселения не газифицирован.</p>								

Начальная цена размер годовой арендной платы. (Определена по результатам отчета об оценке годовой арендной платы земельного участка № 129/2-2024 от 13.05.2024	14316 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч триста шестнадцать рублей 00 копеек)									
«Шаг аукциона»	429 руб. 48 коп. (четыреста двадцать девять рублей 48 копеек)									
Размер задатка	2863 руб. 20 коп. (две тысячи восемьсот шестьдесят три рубля 20 копеек)									
Срок договора аренды	8 лет 8 месяцев									
ЛОТ 4										
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, д. Большая Козона, ул. Полевая, земельный участок 54									
площадь, кв.м.	600									
кадастровый номер	53:17:0220101:749									
вид разрешенного использования земельного участка	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования Новосельское сельское поселение Старорусского муниципального района, утверждёнными решением Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 11.12.2012 № 128 земельный участок расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1).									
допустимые параметры разрешенного строительства	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, соору-	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
			Минимальные	Максимальные						

					ний, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Основные виды разрешенного использования										
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	600	3000	3	5	3	10	а) 30 % при размере земельного участка 800 м ² и менее б) 20 % при размере земельного участка более 800 м ²	1,8	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.										
категория земель	Земли населенных пунктов										
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Порусья - Старорусского района Новгородской области, реестровый номер: 53:17-6.154, в иной зоне с особыми условиями использования территории, реестровый номер: 53:00-6.127.										

<p>технологические условия подключения</p>	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): водопроводная линия Д 100 мм, ПЭ (диаметр, материал труб указан условно) по ул. Березовая в д. Большая Козона. Необходимость установки водопроводного колодца в точке подключения определить на стадии инженерных изысканий. 2.Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует. 3.Срок действия настоящих технических условий - 3 года. 4.Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения. 5.Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении). <p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения:</p> <p>Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): Техническая возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием резерва пропускной способности канализационных сетей, обеспечивающих отведение необходимого объема сточных вод (отсутствие централизованной системы водоотведения в кадастровом квартале).</p> <p>Технические условия № 81 от 14.03.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 7 м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547.</p> <p>1.1. Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 12.03.2024 № 33-рсп, подключение объектов капитального строительства к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Новосельского сельского поселения» отсутствует источник теплоснабжения.</p>
--	---

Начальная цена за право на заключение договора аренды – размер годовой арендной платы. (Определена по результатам отчета)	19163 руб. 00 коп. (девятнадцать тысяч сто шестьдесят три рубля 00 копеек)
об оценке годовой арендной платы земельного участка № 129/1-2024 от 13.05.2024	
«Шаг аукциона»	574 руб. 89 коп. (пятьсот семьдесят четыре рубля 89 копеек)
Размер задатка	3832 руб. 60 коп. (три тысячи восемьсот тридцать два рубля 60 копеек)
Срок договора аренды	20 лет
ЛОТ 5	
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, территория ГСК №20, улица 3-й ряд, земельный участок 23
площадь, кв.м.	45
кадастровый номер	53:24:0000000:6968

вид разрешенного использования земельного участка- допустимые параметры разрешенного строительства	Хранение автотранспорта Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утверждёнными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, земельный участок расположен в зоне «Зона объектов гаражного назначения» (буквенное обозначение П1)									
	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
			Минимальные	Максимальные						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранспорта	10	не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.									
категория земель	Земли населенных пунктов									
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	Ограничение (обременения) прав: Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории: зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины на участке недр «Дубовицкий» в д. Дубовицы, реестровый номер границы: 53:00-6.436; зона подтопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:24-6.510;									

	<p>территория умеренного подтопления в границах зоны подтопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:00-6.459</p> <p>зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины участка недр «Крекшинский» в д. Крекша, реестровый номер границы: 53:17-6.1591.</p>
<p>технологические условия подключения</p>	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): от водовода Д 150 мм, чугун по ул. Латышских Гвардейцев в г. Старая Русса. Необходимость установки водопроводного колодца с запорной арматурой на врезке уточнить на этапе изысканий. 2.Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует. 3.Срок действия настоящих технических условий - 3 года. 4.Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения. 5.Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении). <p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения:</p> <p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения от 22.04.2024 №15пр/24:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры) - техническая возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием резерва пропускной способности канализационных сетей, обеспечивающих отведение необходимого объема сточных вод (отсутствие самотечных сетей водоотведения в кадастровом квартале). <p>Технические условия № 141 от 23.04.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 15 м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547.</p> <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 18.04.2024 № 40-рсп, подключение объектов капитального строительства к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса» отсутствует источник теплоснабжения.</p>

Начальная цена за право на заключение договора аренды – размер годовой арендной платы. (Определена по результатам отчета об оценке годовой арендной платы земельного участка № 150/03 от 02.05.2024	4129 руб. 00 коп. (четыре тысячи сто двадцать девять рублей 00 копеек)									
«Шаг аукциона»	123 руб. 87 копеек (сто двадцать три рубля 87 копеек).									
Размер задатка	825 руб. 80 копеек (восемьсот двадцать пять рублей 80 копеек).									
Срок договора аренды	30 месяцев									
ЛОТ 6										
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, территория ГСК №20, улица 3-й ряд, земельный участок 25									
площадь, кв.м.	45									
кадастровый номер	53:24:0000000:6969									
вид разрешенного использования земельного участка	Хранение автотранспорта Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утверждёнными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, земельный участок расположен в зоне «Зона объектов гаражного назначения» (буквенное обозначение П1)									
допустимые параметры разрешенного строительства	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений,	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
			Минимальные	Максимальные						

				сооружений,м	зданий, строений, сооружений,м					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Основные виды разрешенного использования										
2.7.1.	Хранение автотранспорта	10	не подлежит установле- нию	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.									
категория земель	Земли населенных пунктов									
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	<p>Ограничение (обременения) прав: Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории:</p> <p>зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины на участке недр «Дубовицкий» в д. Дубовицы, реестровый номер границы: 53:00-6.436;</p>									
	<p>зона подтопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:24-6.510;</p> <p>территория умеренного подтопления в границах зоны подтопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:00-6.459;</p> <p>зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины участка недр «Крекшинский» в д. Крекша, реестровый номер границы: 53:17-6.1591.</p>									

<p>технологические условия подключения</p>	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): от водовода Д 150 мм, чугун по ул. Латышских Гвардейцев в г. Старая Русса. Необходимость установки водопроводного колодца с запорной арматурой на врезке уточнить на этапе изысканий. 2.Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует. 3.Срок действия настоящих технических условий - 3 года. 4.Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения. 5.Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении). <p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения:</p> <p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоотведения от 22.04.2024 №16пр/24:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры) - техническая возможность подключения отсутствует, в связи с отсутствием резерва пропускной способности канализационных сетей, обеспечивающих отведение необходимого объема сточных вод (отсутствие самотечных сетей водоотведения в кадастровом квартале). <p>Технические условия № 140 от 23.04.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 15 м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547.</p> <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 18.04.2024 № 40-рсп, подключение объектов капитального строительства к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса» отсутствует источник теплоснабжения.</p>
--	---

Начальная цена за право на заключение договора аренды – размер годовой арендной платы. Определена по результатам отчета об оценке годовой арендной платы земельного участка № 150/03 от 02.05.2024	4129 руб. 00 коп. (четыре тысячи сто двадцать девять рублей 00 копеек)
«Шаг аукциона»	123 руб. 87 копеек (сто двадцать три рубля 87 копеек).
Размер задатка	825 руб. 80 копеек (восемьсот двадцать пять рублей 80 копеек).
Срок договора аренды	30 месяцев
ЛОТ 7	
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, площадь Привокзальная, земельный участок 4Д
площадь, кв.м.	146
кадастровый номер	53:24:0060103:105

вид разрешенного использования земельного участка допустимые параметры разрешенного строительства	автомобильный транспорт									
	Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утверждёнными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, земельный участок расположен в зоне «Зона размещения делового, общественного и коммерческого назначения» (буквенное обозначение О1)									
	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
			Минимальные	Максимальные						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Основные виды разрешенного использования										
7.2	Автомобильный транспорт	100	Не подлежит установлению	1	1	4	15	60	не подлежит установлению	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.									
категория земель	Земли населенных пунктов									
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	<p>Ограничение (обременения) прав: Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в Зоне с особыми условиями использования территории:</p> <p>Зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины на участке недр «Дубовицкий» в д. Дубовицы, реестровый номер границы: 53:00-6.436;</p> <p>Зона санитарной охраны третьего пояса артезианской скважины участка недр «Крекшинский» в д. Крекша, реестровый номер границы: 53:17-6.1591;</p> <p>Зона подтопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:24-6.510;</p> <p>Территория умеренного подтопления в границах зоны подтопления территорий, прилегающих к р. Порусья, р. Полисть в</p>									

	<p>границах г. Старая Русса Старорусского муниципального района на территории Новгородской области, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности, реестровый номер границы: 53:00-6.459</p>
<p>технологические условия подключения</p>	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения: от водовода Д 100 мм, ПЭ, проложенная к зданию автовокзала (по согласованию с собственником). Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует. Срок действия настоящих технических условий - три года. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении).</p> <p>Мотивированный отказ в выдаче технических условий на подключение к централизованной системе водоотведения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или колодца или камеры) в существующие сети самотечной канализации Д 150 мм., ПЭ, проложенные для здания автовокзала (по согласованию с собственником). 2. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует. 3. Срок действия настоящих технических условий - три года. 4. Технические условия № 34 от 07.02.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 7м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствие с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 26.01.2024 № 5-рсп, подключение объектов капитального строительства к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса» отсутствует источник теплоснабжения.</p>
<p>Начальная цена за право на заключение договора аренды – размер годовой арендной платы. Определена по результатам отчета</p>	<p>20000 руб. 00 коп. (двадцать тысяч рублей 00 копеек)</p>

об оценке годовой арендной платы земельного участка № 24008	
«Шаг аукциона»	600 руб. 00 копеек (Шестьсот рублей 00 копеек).
Размер задатка	4000 руб. 00 копеек (Четыре тысячи рублей 00 копеек).
Срок договора аренды	1 год 6 месяцев

3. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:

3.1.Дата и время начала подачи заявок – 22 июня 2024 года с 10 час. 00 мин. Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно. Место подачи (приема) заявок www.rts-tender.ru .

3.2.Дата и время окончания подачи заявок – 16 июля 2024 года в 17 час. 00 мин.

3.3.Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников) 19 июля 2024 года.

3.4.Дата Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 22 июля 2024 года в 10.00 (время МСК).

3.5.Место проведения открытого аукциона в электронной форме: электронная торговая площадка «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru .)

4.Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

4.1.Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров купли-продажи (аренды), вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Платежи по перечислению задатка для участи в аукционе, и порядок возврата осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.2.Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи (аренды).

4.3.При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается.

5. Внесение и возврат задатков:

5.1.Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее 16 июля 2024 года в 17 час. 00 мин.

5.2.Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров купли-продажи (аренды), вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3.Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

Назначение платежа – Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС. Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета Организатора аукциона.

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: Претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 16 часов 00 минут (МСК) дня окончания подачи заявок, указанного в извещении.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://www.rts-tender.ru/details/platform-property-sales-details>

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: ООО «РТС-тендер», Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», Расчетный счёт:40702810512030016362, Корр. Счёт: 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001.

6.Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

6.1.Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

6.2.Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Предложение о цене подается участником в день проведения аукциона 22 июля 2024 в 10.00 час. посредством функционала

электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене, которое не может быть изменено.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

копию всех листов документа, удостоверяющего личность (20 листов);

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

6.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6.4. Документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются, за исключением случаев, когда исправления парафированы уполномоченными лицами. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.

6.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

6.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

6.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

6.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

6.12. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

7. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

7.1. В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

7.2. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Организатор торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор торгов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, комитет по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Старорусского муниципального района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи (аренды) земельного участка. При этом договор купли-продажи (аренды) земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям

аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи (аренды) земельного участка. При этом договор купли-продажи (аренды) земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Старорусского муниципального района.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

9.Порядок проведения аукциона в электронной форме

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены земельного участка, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены права на заключение договора купли-продажи (аренды) земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор торгов обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о заключении договора купли-продажи (аренды) земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене земельного участка участниками фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену права на заключение договора аренды земельного участка.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Заключение договора купли-продажи (аренды)

Договор купли-продажи (аренды) заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Договор купли-продажи (аренды) с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.

Договор купли-продажи (аренды) заключается по начальной цене предмета аукциона:

с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;

с заявителем, признанным единственным участником аукциона,

с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор купли-продажи (аренды) в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи (аренды), являющегося предметом аукциона, об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в случае признания аукциона несостоявшимся, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Проект договора аренды представлен в Приложении № 2 к настоящему извещению.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

11. Порядок отказа от проведения торгов

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

В случае отказа от проведения торгов Организатором торгов размещает соответствующее извещение на www.rts-tender.ru.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**Извещение
о проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договоров купли-продажи земельных участков**

1. Общие положения

1.1. Организатор аукциона: Администрация Старорусского муниципального района Новгородской области. Место нахождения организатора аукциона: Российская Федерация, 175200, Новгородская область, г. Старая Русса, наб. Советская, д. 1, каб. 14, т/ф 8 (81652) 5-26-70, E-mail: komstr@admrussa.ru.

1.2. Основание для проведения аукциона: Постановление администрации Старорусского муниципального района Новгородской области от 16.05.2024 № 1099 «О проведении аукциона».

1.3. Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации Старорусского муниципального района <https://admrussa.gosuslugi.ru/> и на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru>

1.4. Аукцион в электронной форме является открытым по составу участников.

Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа ООО «РТС-тендер», размещенная на сайте <https://www.rts-tender.ru> в сети «Интернет». Юридическое лицо для организации аукциона в электронной форме – Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» - Автоматизированная система торгов» (далее – оператор электронной площадки)

Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – www.rts-tender.ru.

1.5. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков проводится самостоятельно.

2. Предмет аукциона

Предмет аукциона: право на заключение договоров купли-продажи земельных участков:

ЛОТ 1										
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 120									
площадь, кв.м.	335									
кадастровый номер	53:17:0171003:853									
вид разрешенного использования земельного участка	ведение садоводства Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования Новосельское сельское поселение Старорусского муниципального района, утверждёнными решением Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 11.12.2012 № 128, земельный участок расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1)									
допустимые параметры разрешенного строительства	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в	Минимальный отступ от красной линии в целях определения	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитально-	Максимальный процент застройки в границах	Максимальная высота огражда-
			Минима-	Максима-						

	строительства	льные	льные	целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м		го строительства, м	земельного участка, %	дения, м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Основные виды разрешенного использования										
13.2	Ведение садоводства	150	1000	3	5	2	не подлежит установлению	70	не подлежит установлению	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.									
категория земель	Земли населенных пунктов									
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	Ограничение (обременения) прав: ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории - публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ № 2 н.п. Новосельский, реестровый номер границы: 53:17-6.1391, зоне с особыми условиями использования территории - охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ № 2 н.п. Новосельский, реестровый номер границы: 53:17-6.658.									
технологические условия подключения	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения: 1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): водопроводная линия Д 100 мм, чугун (диаметр, материал труб указан условно) по ул. Алексева. Необходимость установки водопроводного колодца в точке подключения определить на стадии инженерных изысканий.</p> <p>2.Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует.</p> <p>3.Срок действия настоящих технических условий - 3 года.</p> <p>4.Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к</p>									

	<p>централизованной системе водоотведения.</p> <p>5.Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении).</p> <p>Техническая возможность подключения к централизованной системе водоотведения отсутствует, в связи с отсутствием резерва пропускной способности канализационных сетей, обеспечивающих отведение необходимого объема сточных вод (отсутствие централизованной системы водоотведения в кадастровом квартале).</p> <p>Технические условия № 22 от 30.01.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 7 м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547</p> <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 26.01.2024 № 4-рсп, подключение объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Новосельского сельского поселения», отсутствует источник теплоснабжения.</p>
Начальная цена за право на заключение договора купли-продажи Определена по результатам отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 15.03.2024 № 24042	10000 руб. 00 коп. (десять тысяч рублей 00 копеек).
«Шаг аукциона»	300 руб. 00 коп. (триста рублей 00 копеек).
Размер задатка	2000 руб. 00 коп. (две тысячи рублей 00 копеек).
ЛОТ 2	
адрес	Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 121
площадь, кв.м.	292
кадастровый номер	53:17:0171003:852
вид разрешенного использования земельного	ведение садоводства Согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования Новосельское сельское

участка допустимые параметры разрешенного строительства	поселение Старорусского муниципального района, утверждёнными решением Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 11.12.2012 № 128, земельный участок расположен в зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1)									
	Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
			Минимальные	Максимальные						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования										
13.2	Ведение садоводства	150	1000	3	5	2	не подлежит установлению	70	не подлежит установлению	
права	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.									
категория земель	Земли населенных пунктов									
зарегистрированные обременения, ограничения в использовании	Ограничение (обременения) прав: ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории - публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ № 2 н.п. Новосельский, реестровый номер границы: 53:17-6.1391, зоне с особыми условиями использования территории - охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ № 2 н.п. Новосельский, реестровый номер границы: 53:17-6.658.									

<p>технологические условия подключения</p>	<p>ООО Старорусское «ЖКХ» - Предварительные технические условия на подключение к централизованной системе водоснабжения: 1.Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): водопроводная линия Д 100 мм, чугун (диаметр, материал труб указан условно) по ул. Алексева. Необходимость установки водопроводного колодца в точке подключения определить на стадии инженерных изысканий.</p> <p>2.Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта - информация отсутствует.</p> <p>3.Срок действия настоящих технических условий - 3 года.</p> <p>4.Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в ООО Старорусское «ЖКХ» в целях заключения договора о подключении - 3 месяца со дня представления Исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения.</p> <p>5.Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения Договора о подключении (технологическом присоединении). Техническая возможность подключения к централизованной системе водоотведения отсутствует, в связи с отсутствием резерва пропускной способности канализационных сетей, обеспечивающих отведение необходимого объема сточных вод (отсутствие централизованной системы водоотведения в кадастровом квартале).</p> <p>Технические условия № 24 от 30.01.2024 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: Максимальный расход газа: 7 м3/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п. 53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении (технологическом присоединении) технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 г. № 1547</p> <p>Подключение к сетям теплоснабжения согласно условиям на технологические присоединения от 26.01.2024 № 4-рспр, подключение объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения, принадлежащим ООО «ТК Новгородская», не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Новосельского сельского поселения», отсутствует источник теплоснабжения.</p>
<p>Начальная цена за право на заключение договора купли-продажи Определена по результатам отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости № 24043 от 15.03.2024</p>	<p>9000 руб. 00 коп. (девять тысяч рублей 00 копеек).</p>
<p>«Шаг аукциона»</p>	<p>270 руб. 00 коп. (двести семьдесят рублей 00 копеек).</p>

Размер задатка	1800 руб. 00 коп. (одна тысяча восемьсот рублей 00 копеек).
----------------	---

3. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:

3.1. Дата и время начала подачи заявок – 22 июня 2024 года с 10 час. 00 мин. Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно. Место подачи (приема) заявок www.rts-tender.ru .

3.2. Дата и время окончания подачи заявок – 16 июля 2024 года в 17 час. 00 мин.

3.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников) 19 июля 2024 года.

3.4. Дата Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 22 июля 2024 года в 10.00 (время МСК).

3.5. Место проведения открытого аукциона в электронной форме: электронная торговая площадка «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru .)

4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров купли-продажи (аренды), вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Платежи по перечислению задатка для участи в аукционе, и порядок возврата осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.2. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи (аренды).

4.3. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного

участка задаток ему не возвращается.

5. Внесение и возврат задатков:

5.1.Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее 16 июля 2024 года в 17 час. 00 мин.

5.2.Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров купли-продажи (аренды), вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3.Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

Назначение платежа – Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС. Факт поступления задатков от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета Организатора аукциона.

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: Претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 16 часов 00 минут (МСК) дня окончания подачи заявок, указанного в извещении.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://www.rts-tender.ru/details/platform-property-sales-details>

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: ООО «РТС-тендер», Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», Расчетный счёт:40702810512030016362, Корр. Счёт: 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001.

6.Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

6.1.Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.

6.2.Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Предложение о цене подается участником в день проведения аукциона 22 июля 2024 в 10.00 час. посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене, которое не может быть изменено.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

физические лица:

копию всех листов документа, удостоверяющего личность (20 листов);

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

6.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6.4. Документы, имеющие подчистки и исправления, не принимаются, за исключением случаев, когда исправления парафированы уполномоченными лицами. Все экземпляры документов должны иметь четкую печать текстов.

6.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

6.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

6.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

6.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

6.12. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

7. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

7.1. В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

7.2. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Организатор торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор торгов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, комитет по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Старорусского муниципального района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи (аренды) земельного участка. При этом договор купли-продажи (аренды) земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи (аренды) земельного участка. При этом договор купли-продажи (аренды) земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Старорусского муниципального района.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены земельного участка, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены права на заключение договора купли-продажи (аренды) земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор торгов обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о заключении договора купли-продажи (аренды) земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене земельного участка участниками фиксируется Организатором торгов в

электронном журнале.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену права на заключение договора аренды земельного участка.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Заключение договора купли-продажи (аренды)

Договор купли-продажи (аренды) заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Договор купли-продажи (аренды) с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.

Договор купли-продажи (аренды) заключается по начальной цене предмета аукциона:

с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;

с заявителем, признанным единственным участником аукциона,

с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор купли-продажи (аренды) в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи (аренды), являющегося предметом аукциона, об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в случае признания аукциона несостоявшимся, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Проект договора аренды представлен в Приложении № 2 к настоящему извещению.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

11. Порядок отказа от проведения торгов

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

В случае отказа от проведения торгов Организатором торгов размещает соответствующее извещение на www.rts-tender.ru.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Лозгачёвым Антоном Сергеевичем 173000, г. Великий Новгород, улица Большая Московская, д.24, 3 этаж, офис 1, expert50@ya.ru.

(+7 963 330 01 05, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 3920, выполняются кадастровые работы в отношении образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, улица Крестецкая, земельный участок 18А, номер кадастрового квартала 53:24:0030132.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация Старорусского муниципального района Новгородской области, почтовый адрес: 175202, Новгородская обл., г. Старая Русса, Советская набережная, дом 1, контактный телефон: +7 816 52 526 70.

Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Гостинодворская, д.30, 2й этаж, каб.№5.

(8 921 023 09 93).

22 июля 2024 года в 10.00 часов

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Гостинодворская, д.30, 2й этаж, каб.№5.(+7 921 023 09 93).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 24.06.2023 по 15.07.2024,

обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 24.06.2023 по 15.07.2024, по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Гостинодворская, д.30, 2й этаж, каб.№5. (+7 921 023 09 93).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

Новгородская область, Старорусский район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, улица Карла Маркса, дом 18/10, кадастровый номер 53:24:0030132:26;

Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, улица Профсоюзная, земельный участок 12, кадастровый номер 53:24:0030132:37 (собственники помещений многоквартирного дома).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



**Периодическое печатное издание-
муниципальная газета
«Руса-Информ» Старорусского
муниципального района**

**Адрес редакции-издателя: 175200
г. Старая Русса Новгородской области,
Советская набережная, 1
E-mail: rochta@admrossa.ru
Главный редактор: Бобрукевич Л.Н.
Телефон: 2-23-33
Факс: 5-13-42**

**Номер газеты подписан к печати
21.06.2024
в 12.00 часов
Тираж 14 экземпляров
Материалы публикуются бесплатно**