**Доклад**

 **о муниципальном контроле в сфере благоустройства и других видах контроля на территории муниципального образования город Старая Русса за 9 месяцев 2022 года**

Отдел контроля является уполномоченным органом Администрации муниципального района, осуществляющим и координирующим мероприятия по проведению муниципального контроля в рамках полномочий, установленных Положением об отделе, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 26.06.2017 № 1089 (в редакции от 21.01.2022 №88).

Отдел в соответствии с возложенными на него задачами обладает следующими полномочиями:

осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса;

осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район;

осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район;

осуществление муниципального контроля на автомобильном транс-порте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район;

осуществление муниципального контроля за единой теплоснабжающей

организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район.

В отчетный период на территории муниципального образования город Старая Русса отделом осуществлялся муниципальный контроль в сфере благоустройства, муниципальный жилищный контроль и муниципальный земельный контроль.

***Муниципальный контроль в сфере благоустройства***

За 9 месяцев 2022 года отделом проведено 316 контрольных мероприятий в сфере благоустройства.

Самую большую долю заняли контрольные мероприятия по содержанию фасадов - 111 шт. (36%), затем следуют: непроведение мероприятий по удалению борщевика Сосновского – 37 шт. (12%), содержание прилегающих территорий – 29 шт. (9%), содержание водоотводных канав – 23 шт. (7%), несанкционированная торговля - 22 шт. (7%), содержание территорий объектов торговли – 18 шт. (5%), прочие (содержание земельных участков, контейнерных площадок, стоянки автотранспортных средств на зеленой зоне) – 76 шт.(24%).

Составлено и направлено на рассмотрение в мировой суд 129 протоколов об административных правонарушениях, в том числе:

12 протоколов по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ за невыполнение предписаний,

117 протоколов по областному закону от 01.02.2016 №914 «Об административных правонарушениях», а именно:

9 протоколов по статье 2-1 областного закона №914 «за нарушение правил охраны жизни людей на водных объектах: выход на лед, купание в неустановленных местах» (7%);

18 протоколов по статье 3-1 областного закона №914 «нарушение требований к размещению нестационарных торговых объектов и сезонных (летних) кафе)» (15%);

9 протоколов по статье 3-2 областного закона №914 «нарушение требований к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций, к размещению и содержанию вывесок и рекламных конструкций» (7%);

1 протокол по статье 3-4 областного закона №914 «размещение объявлений, иных информационных материалов вне установленных мест» (1%);

60 протоколов по статье 3-7 областного закона №914 «нарушение требований к уборке на территории муниципального образования» (51%);

5 протоколов по статье 3-12 областного закона №914 «непроведение мероприятий по удалению борщевика Сосновского с земельных участков» (4%);

5 протоколов по статье 3-14 областного закона №914 «нарушение требований к благоустройству и содержанию территорий и объектов незавершенного строительства, а также реконструируемых объектов капитального строительства» (4%);

2 протокола по статье 3-16 областного закона №914 «нарушение требований по содержанию и эксплуатации транспортных средств» (1%);

8 протоколов по статье 3-18 областного закона №914 «размещение транспортных средств на территории, занятой зелеными насаждениями» (6%).

За 9 месяцев 2022 года мировым судом рассмотрено 19 дел по статье 19.5 КоАП РФ, привлечено к административной ответственности 19 физ. лиц в виде штрафа на общую сумму 7.15 тыс. руб.

  За 9 месяцев 2022 года мировым судом рассмотрено 132 дела по Областному закону №914 «Об административных правонарушениях».

по 15 делам прекращено производство;

по 117 делам привлечены к административной ответственности 6 юридических лиц и 111 физических лиц, в том числе:

по 20 делам назначено административное наказание в виде предупреждения,

по 97 делам назначено административное наказание в виде штрафа на сумму 600.5 тыс. руб., в том числе:

 по статье 2-1 «за нарушение правил охраны жизни людей на водных объектах: выход на лед, купание в неустановленных местах» - привлечено к административной ответственности 8 физических лиц: вынесено 3 предупреждения, 5 штрафов на сумму 8500 руб.;

по статье 3-1 «нарушение требований к размещению нестационарных торговых объектов и сезонных (летних) кафе)» привлечено к административной ответственности 19 физических лиц: вынесено 6 предупреждений, 13 штрафов на сумму 65000 руб.;

по статье 3-2 «нарушение требований к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций, к размещению и содержанию вывесок и рекламных конструкций» привлечено к административной ответственности 16 физических лиц: вынесено 3 предупреждения, 13 штрафов на сумму 65000 руб.;

по статье 3-7 «нарушение требований к уборке на территории муниципального образования» привлечено к административной ответственности 6 юридических лиц в виде штрафов на сумму 300000 руб. и 51 физическое лицо в виде штрафов на сумму 141000 руб.;

по статье 3-12 «непроведение мероприятий по удалению борщевика Сосновского» привлечено к административной ответственности 3 физических лица в виде штрафа на сумму 15000 руб.;

по статье 3-14 «нарушение требований к благоустройству и содержанию территорий и объектов незавершенного строительства, а также реконструируемых объектов капитального строительства» привлечено к административной ответственности 6 физических лиц в виде предупреждений;

по статье 3-16 «нарушение требований по содержанию и эксплуатации транспортных средств» привлечено к административной ответственности 2 физических лица в виде предупреждения;

по статье 3-18 «размещение транспортных средств на территории, занятой зелеными насаждениями» привлечено к административной ответственности 6 физических лиц в виде штрафов на сумму 6000 руб.

За 9 месяцев 2022 года оплачено штрафов по материалам дел по Областному закону №914 «Об административных правонарушениях» на общую сумму 483898 руб.

Уменьшение количества составленных протоколов об административном правонарушении в 2022 году по сравнению с предыдущими годами обусловлено тем, что Федеральным законом от 14.07.2022 №290-ФЗ «О внесении изменений в КоАП» статья 28.1 КоАП РФ дополнена частью 31, в которой прописано, что дело об административном правонарушении, выражающемся в несоблюдении обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, может быть возбуждено только после проведения контрольного мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом, а контрольные мероприятия в сфере благоустройства: наблюдение за соблюдением обязательных требований и выездные обследования проводятся без взаимодействия с контролируемым лицом.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году не допускается выдача предписаний по итогам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, допускается проведение профилактических мероприятий, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, мероприятий по контролю без взаимодействия в отношении контролируемых лиц. В связи в этим предписания об устранении нарушений обязательных требований в 2022 году не выдавались, в целях профилактики нарушений по результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия оформлялись предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Оформлено и направлено 225 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

**Информация по муниципальному контролю в сфере благоустройства за период с 2017 - 2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **показатели** | **2017****год** | **2018****год** |  **2019****год** | **2020****год** | **9 мес. 2021г** | **9 мес. 2022г** |
| 1. | Проведено контрольных мероприятий, в т.ч: | 231 | 553 | 616 | 549 | 462 | 316 |
| 1.1. |  по жалобам | 231 | 455 | 417 | 292 | 267 | 309 |
| 1.2. |  по исполнению предписаний | - | 98 | 199 | 257 | 195 | 7 |
| 2. |  Направлено предостережений | - | 10 | 40 | 41 | 44 | 225 |
| 3. | Направлено предписаний | 52 | 197 | 272 | 187 | 229 | - |
| 4. | Составлено протоколов всего: | 79 | 199 | 343 | 251 | 328 | 129 |
| 4.1. | в т.ч.: по ст. 19.5 КоАП | - | 38 | 84 | 67 | 111 | 12 |
| 4.2. | по областному закону №914  | 79 | 161 | 259 | 184 | 217 | 117 |
| 5. | Направлено материалов на рассмотрение в уполномоченный орган | 79 | 199 | 343 | 251 | 328 | 129 |
| 6. | Сумма штрафов по ст. 19.5 КоАП (тыс. руб.) | - | 17 | 58.8 | 17.35 | 27.45 | 7.15 |
| 7. |  Привлечены к административной ответственности по обл. закону №914 в виде штрафа(тыс. руб./кол-во привлеченных) | 574/56 | 609/95 | 569/98 | 209/45 | 199/78 | 600/97 |
| 8. | Привлечены к административной ответственности в виде предупреждения (ед.) | - | - | 19 | 81 | 82 | 20 |

***Муниципальный земельный контроль категория земель: земли населенных пунктов***

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в целях обеспечения социально-экономической стабильности и защиты населения, хозяйствующих субъектов, субъектов предпринимательской деятельности в 2022 году не проводились плановые и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия в рамках муниципального земельного контроля, проводились контрольные мероприятия, направленные на профилактику нарушений требований земельного законодательства.

За 9 месяцев 2022 года в рамках муниципального земельного контроля категория земель – земли населенных пунктов проведено 96 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (наблюдение за соблюдением обязательных требований и выездные обследования), выявлено 72 нарушения земельного законодательства, выдано 53 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, направлено 5 рекомендательных писем.

**Сравнительная таблица**

**по муниципальному земельному контролю на землях населенных пунктов за период 2018-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **2021г.****9 мес.** | **2022г. 9 мес.** |
| *Проведено плановых проверок* | 93 | 188 | 113 | 45 | - |
| *Проведено внеплановых проверок* | 107 | 113 | 97 | 58 | - |
| *в т.ч. исполнения предписания* | 83 | 101 | 87 | 54 | - |
| *по жалобам* | 24 | 12 | 10 | 4 | - |
| *Проведено контрольных мероприятий без взаимодействия* | - | - | 21 | 15 | 96 |
| *Количество выявленных**нарушений земельного законодательства* | 93 | 154 | 95 | 40 | 72 |
| *в т.ч.: по плановым проверкам* | 49 | 86 | 46 | 16 | - |
| *по внеплановым проверкам* | 44 (33 ст. 19.5) | 68 (63 ст. 19.5) | 49 (44 ст.19.5) | 24 (22 ст. 19.5) | - |
| *Выдано предписаний* | 93 | 154 | 95 | 40 | - |
| *Выдано предостережений* | - | - | 29 | 3 | 53 |
| *Направлено материалов на рассмотрение в Управление Росреестра* | 58 | 86 | 50 | 17 | 2 |
| *Составлено протоколов Росреестром* | 37 | 67 | 46 | 8 | - |
| *Составлено протоколов по ст. 19.5* | 40 | 51 | 35 | 26 | 1 |
| *Назначено административное наказание в виде административного штрафа управлением Росреестра (тыс.руб.)* | 185 тыс. руб. | 275 тыс. руб. | 175 тыс. руб. | 46.75 тыс. руб. | - |
| *Назначено административное наказание в виде административного штрафа Мировым судом (тыс.руб.)* | 6.75 тыс. руб. | 11.7 тыс. руб. | 9.1 тыс. руб.  | 7.75 тыс. руб. | 0.9 тыс. руб. |
| *Поступило от оформления земельных участков путем перераспределения (выкупа), тыс. руб.*  | 209 тыс.руб. | 1027 тыс.руб. | 515 тыс.руб. | 296.2 тыс. руб. | 17 тыс. руб. |

***Муниципальный жилищный контроль***

За 9 месяцев 2022 года в рамках муниципального жилищного контроля проведено 5 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (наблюдение за соблюдением обязательных требований и выездные обследования), выявлены нарушения жилищного законодательства, выдано 6 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, направлено 1 рекомендательное письмо.

За 9 месяцев 2022 года проведено 31 обследование территорий контейнерных площадок МКД, материалы с нарушениями направлены на рассмотрение в Новгородский комитет государственного жилищного надзора.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Показатели** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **9 мес. 2021г.** | **9 мес. 2022г.** |
| 1. | Количество проверок | 3 | 12 | 10 | 4 | - |
| 1.1 | в т.ч. плановых проверок, шт. | - | 3 | - | - | - |
| 1.2 | в т.ч. внеплановых проверок, шт.: | 3 | 9 | 10 | 4 | - |
| выполнения предписания | 1 | 6 | 5 | 1 | - |
| по заявлению | 2 | 3 | 5 | 3 | - |
| 3. | Проведено контрольных мероприятий без взаимодействия ед.(уч.) | - | - | - | - | 5 |
| 4 | Установлено нарушений  | 1 | 7 | 8 | 3 | 5 |
| 5.  | Выдано предписаний, ед.  | 1 | 7 | 8 | 3 | - |
| 6. | Выдано предостережений, ед. | - | - | - | - | 6 |
| 7. | Количество переданных материалов в Жилнадзор | 1 | 3 | 5 | 3 | - |
| 8. | Количество материалов, переданных в мировой суд | - | 2 | 3 | - | - |
| 9. | Сумма наложенных штрафов, тыс. руб. | - | 0.6 | 0.6 | - | - |
| 10. | Количество обследований, шт. | 3 | 11 | 9 | 65 | 31 |

***Профилактика нарушений***

В целях профилактики нарушений в соответствии с принятой Программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля отделом проводятся следующие мероприятия:

 на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля размещены перечни нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом вида муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

разработаны и опубликованы на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля руководства по соблюдению обязательных требований;

выдаются предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, так за текущий период 2022 года выдано:

225 предостережений в сфере благоустройства;

53 предостережения в рамках муниципального земельного контроля категория земель земли населенных пунктов;

6 предостережений в рамках муниципального жилищного контроля;

проводится ежедневная разъяснительная работа с гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещаются обобщения практики осуществления видов муниципального контроля.

**Заведующий отделом контроля Е.В. Михайлова**