**Доклад**

**о муниципальном контроле на территории Старорусского муниципального района за 2023 год**

Уполномоченным органом Администрации муниципального района, осуществляющим и координирующим мероприятия по проведению муниципального контроля является отдел контроля в рамках полномочий, установленных Положением об отделе, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 26.06.2017 № 1089 (в редакции от 21.01.2022 №88).

Отдел в соответствии с возложенными на него задачами обладает следующими полномочиями:

осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса;

осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район;

осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район;

осуществление муниципального контроля на автомобильном транс-порте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район;

осуществление муниципального контроля за единой теплоснабжающей

организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район.

В отчетный период отделом осуществлялся муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса, муниципальный жилищный контроль и муниципальный земельный контроль на территории муниципальных образований город Старая Русса и Старорусский район.

**Муниципальный контроль в сфере благоустройства**

За 2023 год отделом контроля Администрации муниципального района в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства проведено **879 контрольных мероприятий** без взаимодействия с контролируемыми лицами, в том числе: 851 выездное обследование, 28 наблюдений за соблюдением обязательных требований.

В 2022 году отделом проведено **405 контрольных мероприятий** в сфере благоустройства без взаимодействия с контролируемыми лицами, в том числе: 390 выездных обследований, 15 наблюдений за соблюдением обязательных требований.

За 2023 год выявлено **730 нарушений** обязательных требований Правил благоустройства территории города Старая Русса. По итогам года 394 нарушения устранено, что составляет 51%.

Самую большую долю заняли нарушения обязательных требований к уборке территории города – 170 (19%), затем следуют: нарушения обязательных требований к содержанию земельных участков, прилегающих территорий -162 (19%), к размещению знаков адресации на фасадах зданий -85 (9%), к содержанию территорий при ремонтных и земляных работах – 75 (8%), к содержанию фасадов зданий - 68 (7%), к содержанию опасных объектов -61 (7%), к размещению вывесок, баннеров на фасадах зданий -60 (7%), к содержанию инженерных сетей (колодцев, люков) -43 (5%), к осуществлению несанкционированной торговли -36 (4%), к содержанию детских площадок – 35 (4%), к размещению автомобилей на зеленой зоне – 22 (2%), по нераспространению борщевика Сосновского – 16(1%), к содержанию зеленых насаждений – 8 (менее 1%), к размещению НТО без договоров – 8 (менее 1%).

В 2023 году выдано **469 предостережений** о недопустимости нарушения обязательных требований, в том числе:

120 – по размещению знаков адресации на фасадах зданий;

96 – по зимней уборке;

63 – по содержанию земельных участков, прилегающих территорий;

46 – по содержанию территорий при ремонтных и земляных работах;

27 – по содержанию инженерных сетей (колодцев, люков);

22 – по размещению вывесок, баннеров на фасадах зданий;

18 – по содержанию опасных объектов;

18 - по нераспространению борщевика Сосновского;

18 – по нестационарным торговым объектам;

18- по размещению транспортных средств на зеленой зоне;

9 – по содержанию фасадов зданий;

8 – по содержанию домашних животных;

4 – по содержанию детских площадок;

2 - по содержанию зеленых насаждений.

325 предостережений исполнено, что составляет 69%.

За 2022 год оформлено и направлено **309 предостережений** о недопустимости нарушения обязательных требований.

В 2023 году выдано **427 предписаний** об устранении нарушений обязательных требований, в том числе:

94 - по содержанию земельных участков, прилегающих территорий;

69 - по размещению вывесок, баннеров на фасадах зданий;

69 - по содержанию опасных объектов;

68 - по зимней уборке;

61 - по содержанию фасадов зданий;

27 - по нестационарным торговым объектам, содержанию объектов торговли;

12 - по содержанию детских площадок;

12 - по содержанию территорий при ремонтных и земляных работах;

10 - по размещению транспортных средств на зеленой зоне;

5 - по содержанию инженерных сетей (колодцев, люков);

97 предписаний выполнены из 276, сроки исполнения по которым истекли, что составляет 35%.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году предписания не выдавались.

В 2023 году направлено **157 уведомлений** на составление протоколов по части 1 статьи 19.5 КоАП за невыполнение предписаний.

Составлено **88 протоколов** по части 1 статьи 19.5 КоАП за невыполнение предписаний, в том числе:

25 - по содержанию опасных объектов;

22 - по содержанию земельных участков, прилегающих территорий;

10 - по размещению НТО без договоров;

8 - по размещению вывесок, баннеров на фасадах зданий;

8 – по содержанию детских площадок;

7 – по зимней уборке;

5 – по содержанию фасадов зданий;

2 – по размещению транспортных средств на зеленой зоне;

1 – по содержанию территорий при ремонтных и земляных работах;

Мировым судом рассмотрено **60 дел** по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ за невыполнение предписаний. Привлечено к административной ответственности 37 физических лиц на общую сумму 11900 руб., 21 юридическое лицо на общую сумму 210000 руб., 1 ИП на сумму 1000 руб., 1 должностное лицо на сумму 1000 руб., итого **на сумму 223900 руб.**

В 2022 году составлено и направлено на рассмотрение в мировой суд **131 протокол** об административных правонарушениях, в том числе:

12 протоколов по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ за невыполнение предписаний,

119 протоколов по областному закону от 01.02.2016 №914 «Об административных правонарушениях»,

В 2023 году **обследовано 411 территорий** многоквартирных домов по выявлению фактов ненадлежащей зимней уборки, выявлено 106 нарушений, управляющим компаниям с января по март 2023 года направлено 61 предостережение, все предостережения исполнены; в декабре 2023 года управляющим компаниям выдано 45 предписаний об устранении нарушений обязательных требований, по 33 предписаниям нарушения устранены в срок, 8 предписаний не выполнены. За невыполнение предписаний составлено 7 протоколов по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ, составление 1 протокола назначено на 24.01.2024 года. Мировым судом рассмотрено 2 дела, юридические лица за ненадлежащую зимнюю уборку территорий многоквартирных домов привлечены к административной ответственности в виде административного штрафа на сумму 20000 руб.

**Муниципальный земельный контроль**

За 2023 год в рамках осуществления муниципального земельного контроля на землях населенных пунктов проведено **104 контрольных мероприятия**, выявлено 79 нарушений требований земельного законодательства, выдано **86 предостережений** о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, исполнено 8 предостережений (9%).

За 2022 год в рамках муниципального земельного контроля категория земель – земли населенных пунктов проведено **121 контрольное (надзорное) мероприятие** без взаимодействия (85 наблюдений за соблюдением обязательных требований и 36 выездных обследований), выявлено 76 нарушений земельного законодательства, выдано **58 предостережений** о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, направлено 5 рекомендательных писем.

За 2023 год в рамках осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения проведено **26 контрольных мероприятий** на 30 земельных участках, площадью 266 га, выявлено 22 нарушения требований земельного законодательства на 22 **з**емельных участках, выдано **31 предостережение** о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

За 2022 год в рамках муниципального земельного контроля категория земель – земли сельскохозяйственного назначения проведено **35 контрольных (надзорных) мероприятий** без взаимодействия (15 наблюдений за соблюдением обязательных требований и 20 выездных обследований) на 33 земельных участках, выявлено 30 нарушений земельного законодательства на 21 земельном участке, выдано **28 предостережений** о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, направлено 3 рекомендательных письма.

**Муниципальный жилищный контроль**

В 2023 году отделом контроля Администрации Старорусского муниципального района в рамках муниципального жилищного контроля:

проведено 7 выездных обследований за соблюдением обязательных требований по содержанию муниципального жилого фонда и общего имущества граждан, выявлены нарушения, нанимателям направлено 10 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, управляющим компаниям направлено 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

проведено 17 наблюдений за соблюдением обязательных требований по содержанию муниципального жилого фонда, нанимателям муниципального жилого фонда направлено 24 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

проведено 25 выездных обследований по содержанию детских площадок на территориях многоквартирных домов, выявлено 23 нарушения, управляющим компаниям направлено 23 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований; исполнено 20 предостережений (86%).

проведено 13 выездных обследований по содержанию водоотводящих устройств на фасадах зданий многоквартирных домов, выявлено 13 нарушений, управляющим компаниям направлено 13 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, исполнено 3 предостережения (23%).

За 2022 год в рамках муниципального жилищного контроля проведено 9 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия в отношении физических лиц (4 наблюдения за соблюдением обязательных требований и 5 выездных обследований), выявлены нарушения жилищного законодательства, выдано 22 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, направлено 2 рекомендательных письма.

**Профилактика нарушений**

В целях профилактики нарушений в соответствии с принятой Программой профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального контроля отделом проводятся следующие мероприятия:

на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля размещены перечни нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом вида муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

разработаны и опубликованы на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля руководства по соблюдению обязательных требований;

выдаются предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, так за текущий период 2023 года выдано:

469 предостережений в сфере благоустройства;

86 предостережений в рамках муниципального земельного контроля категория земель земли населенных пунктов;

31 предостережение в рамках муниципального земельного контроля категория земель земли сельскохозяйственного назначения;

72 предостережения в рамках муниципального жилищного контроля;

проводится ежедневная разъяснительная работа с гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещаются обобщения практики осуществления видов муниципального контроля.

**Заведующий отделом контроля Е.В. Михайлова**