



**Периодическое печатное издание-муниципальная газета
«Русса-Информ» Старорусского муниципального района**

Подписано
в печать **Е.Л. Комарова**

02.07.2021 № 28

Учредитель газеты:
Администрация Старорусского
муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021 № 1137

г.Старая Русса

**О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения
«Административное управление городским хозяйством»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Административное управление городским хозяйством», утвержденное постановлением Администрации муниципального района от 09.07.2018 № 1156, следующие изменения:

1.1.Изложить Приложение №1 в редакции:

**Минимальные оклады по должностям специалистов и служащих,
профессиям рабочих по профессиональным квалификационным группам**

Минимальные размеры окладов работников, занимающих должности специалистов и служащих, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей специалистов и служащих к соответствующим профессиональным квалификационным группам (далее - ПКГ), утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года №247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих» с учетом проведенной индексации.

Минимальные размеры окладов работников, осуществляющих профессиональную деятельность по профессиям рабочих, устанавливаются на основе отнесения соответствующих профессий к соответствующим ПКГ, утвержденным приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых профессий рабочих», в зависимости от присвоенных им квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих с учетом проведенной индексации.

Уровни общеотраслевых должностей специалистов и служащих (профессий рабочих)	Минимальный размер оклада (руб.)
Профессии рабочих, отнесенные к ПКГ «Общеотраслевые профессии первого уровня»: 1 квалификационный уровень (водитель легкового автомобиля, водитель грузового автомобиля, уборщик, уборщик служебных помещений, вахтер, дворник, сторож, рабочий люльки, рабочий по благоустройству, рабочий по обслуживанию ливневой канализации)	3692,00

2 квалификационный уровень (слесарь-сантехник, слесарь-электрик)	3997,00
Профессии рабочих, отнесенные к ПКГ «Общепромышленные профессии второго уровня»: 1 квалификационный уровень (водитель АГП-2204)	6808,00
Должности, отнесенные к ПКГ «Общепромышленные должности служащих второго уровня»: 1 квалификационный уровень (инспектор по благоустройству, техник, специалист по кадрам, делопроизводитель) 4 квалификационный уровень (механик, мастер дорожного хозяйства и благоустройства, ведущий специалист паспортной службы)	4951,00 6066,00
Должности, отнесенные к ПКГ «Общепромышленные должности служащих третьего уровня»: 1 квалификационный уровень (бухгалтер, экономист, инженер, инженер-сметчик, инженер-эколог, юрисконсульт)	6808,00
Должности, отнесенные к ПКГ «Общепромышленные должности служащих четвертого уровня»: 1 квалификационный уровень (начальник административно-хозяйственного отдела)	8467,00

»;

1.2.Раздел 1 Приложения №3 изложить в редакции:

«1.Показатели оценки эффективности деятельности для должностей: главный инженер, главный бухгалтер, главный специалист по закупкам, начальник административно-хозяйственного отдела, юрисконсульт, бухгалтер, экономист, инженер, инженер-эколог, инженер-сметчик, инспектор по благоустройству, техник, ведущий специалист паспортной службы, специалист по кадрам, делопроизводитель, механик, мастер дорожного хозяйства и благоустройства.»;

1.3.Раздел 2 Приложения №3 изложить в редакции:

«2.Показатели оценки эффективности деятельности для обслуживающего персонала: уборщик, уборщик служебных помещений, водитель легкового автомобиля, водитель грузового автомобиля, водитель АПП-2204, сторож, дворник, вахтер, рабочий люльки, рабочий по благоустройству, рабочий по обслуживанию ливневой канализации.».

2.Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 июня 2021 года.

3.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021 № 1138

г.Старая Русса

О внесении изменений в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы»

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 31.10.2013 № 1129 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить строку «2021 » раздела 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

«	2021	39565,4	420662,4	139546,1	-	-	1219,9	600993,8	»;
---	------	---------	----------	----------	---	---	--------	----------	----

1.2.Изложить строку «ВСЕГО...» раздела 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

«	ВСЕГО	160993,2	3829467,0	1278580,5	-	-	16087,4	5285128,1	»;
---	-------	----------	-----------	-----------	---	---	---------	-----------	----

1.3.В мероприятиях Программы:

1.3.1.Изложить подпункт 1.1. пункта 1 в редакции:

«	1.1.	Реализация подпрограммы «Развитие общего образования»	комитет, образовательные организации	2014-2023 годы	1.1.1.-	федеральный бюджет	1305,8	1129,9	806,8	696,6	1782,3	4215,1	41648,6	31667,7	16795,8	16795,8
					1.2.2.	областной бюджет	276264,3	313958,8	321986,6	335625,9	345277,6	354387,0	358793,9	350659,4	291399,8	291399,8
						бюджет муниципального района	112584,5	90484,9	89891,1	97547,8	94686,4	100021,7	105578,7	103959,8	90524,2	90524,2

»;

1.3.2.Изложить подпункт 5.1. пункта 5 в редакции:

«	5.1.	Реализация подпрограммы «Организация отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков»	комитет, Центр сопровождения, образовательные организации, лагерь «Лесная сказка»	2014-2023 годы	4.1.1.-	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	2383,9	-	-	-	
					4.1.2.	областной бюджет	-	517,0	622,6	1577,9	1497,9	1884,8	1476,7	1357,3	-	-
						бюджет муниципального района	6578,4	5923,9	5783,4	5906,7	5392,2	5858,3	2181,8	6093,8	5793,3	5793,3
						внебюджетные средства	2122,0	1801,2	1525,5	2997,8	1986,8	1994,4	-	1219,9	1219,9	1219,9

»;

1.3.3.Изложить подпункт 6.1. пункта 6 в редакции:

«	6.1.	Реализация подпрограммы	комитет, Центр сопровождения	2014-2023 годы	5.1.1.	областной бюджет	51443,2	48696,8	49325,3	47937,4	46626,0	43312,3	45275,2	48453,9	6544,6	6544,6
---	------	-------------------------	------------------------------	----------------	--------	------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------

«Обеспечение реализации муниципальной программы Старорусского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы»	дения, образовательные организации			бюджет муниципального района	9491,7	9583,1	10233,6	10764,9	11178,3	17861,6	18570,1	18460,9	18460,9	18460,9
--	------------------------------------	--	--	------------------------------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

1.3.4. Изложить строку «Итого:» в редакции:

«	Итого:	федеральный бюджет	3626,5	3471,7	3220,0	3636,6	4566,0	6803,8	49393,8	39565,4	23354,7	23354,7
		областной бюджет	341492,0	381251,5	384373,1	397779,3	413276,2	430256,1	428475,0	420662,4	315950,7	315950,7
		бюджет муниципального района	138923,9	114939,6	114442,8	124487,5	121026,6	137527,1	137469,9	139546,1	125108,5	125108,5
		внебюджетные средства	2122,0	1801,2	1525,5	2997,8	1986,8	1994,4	-	1219,9	1219,9	1219,9
		Всего:	486164,4	501464,0	503561,4	528901,2	540855,6	576581,4	615338,7	600993,8	465633,8	465633,8

1.4. Изложить строку «2021» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие общего образования» Программы в редакции:

«	2021	31667,7	350659,4	103959,8	-	-	-	486286,9	»;
---	------	---------	----------	----------	---	---	---	----------	----

1.5. Изложить строку «ВСЕГО» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие общего образования» Программы в редакции:

«	ВСЕГО	116844,4	3239753,1	975803,3	-	-	-	4332400,8	»;
---	-------	----------	-----------	----------	---	---	---	-----------	----

1.6.В Мероприятиях подпрограммы «Развитие общего образования» Программы:

1.6.1.Изложить подпункт 2.17. пункта 2 в редакции:

«	2.17	Предоставление субсидий на финансовое обеспечение муниципальных заданий общеобразовательным организациям	комитет, общеобразовательные организации	2014-2023 годы	2.1-2.5.	областной бюджет	167649,1	205084,3	203163,0	207061,6	212785,0	206906,1	187341,4	191148,7	162269,4	162269,4
						бюджет муниципального района	66978,0	47813,6	44138,9	47999,5	46710,2	47357,0	37017,6	36140,2	29413,6	29413,6

»;

1.6.2.Изложить подпункт 2.25. пункта 2 в редакции:

«	2.25.	Предоставление иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение внедрения и функционирования целевой модели цифровой образовательной среды	комитет, общеобразовательные организации	2019, 2021 годы	2.1.-2.5.	областной бюджет	-	-	-	-	-	705,0	13,7	45,0	-	-
---	-------	---	--	-----------------	-----------	------------------	---	---	---	---	---	-------	------	------	---	---

»;

1.6.3.Изложить подпункт 2.27. пункта 2 в редакции:

«	2.27.	Предостав-	комитет,	2019,	2.1.-	област-	-	-	-	-	-	55,0	2100,0	700,0	-	-
---	-------	------------	----------	-------	-------	---------	---	---	---	---	---	------	--------	-------	---	---

1.7.Изложить строку «2021» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Организация отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков» Программы в редакции:

«	2021	-	1357,3	6093,8	-	-	1219,9	8671,0	»;
---	------	---	--------	--------	---	---	--------	--------	----

1.8.Изложить строку «ВСЕГО» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Организация отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков» Программы в редакции:

«	ВСЕГО	2383,9	8934,2	55305,1	-	-	16087,4	82710,6	»;
---	-------	--------	--------	---------	---	---	---------	---------	----

1.9.В Мероприятиях подпрограммы «Организация отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков» Программы:

1.9.1.Изложить подпункт 1.3 пункта 1 в редакции:

«	1.3.	Осуществле- ние ремонтных работ и	лагерь «Лесная сказка»	2014- 2021 годы	1.1 - 1.2.	бюджет муници- пального района	503,0	127,6	633,9	1283,1	688,0	688,0	184,6	1708,0	-	-
---	------	--	------------------------------	-----------------------	---------------	---	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	--------	---	---

	оздоровительные лагеря, находящиеся за пределами муниципального района, организация реализации путевок в лагерь «Лесная сказка» в соответствии с Порядком приобретения и выдачи путевок для отдыха школьников в загородных оздоровительных лагерях	лагерь «Лесная сказка»			внебюджетные средства	1896,3	1446,7	1103,4	2268,4	1318,5	1201,9	-	1013,9	1013,9	1013,9
--	--	------------------------	--	--	-----------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---	--------	--------	--------

»;

1.9.3. Изложить подпункт 1.11 пункта 1 в редакции:

«	1.11.	Организация отдыха детей и подростков в возрасте	спорткомитет, образовательные	2014-2019, 2021-2023	1.4.-1.5.	бюджет муниципального района	2320,3	2426,6	2634,9	2617,9	2391,8	2653,1	-	2157,4	2925,0	2617,9
---	-------	--	-------------------------------	----------------------	-----------	------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---	--------	--------	--------

	от 7 до 17 лет в лагерях с дневным пребыванием, сменах профильных лагерей в соответствии с Порядком проведения смен профильных лагерей, лагерей с дневным пребыванием	организации	годы		внебюджетные средства	225,7	354,5	422,1	729,4	668,3	792,5	-	206,0	206,0	206,0
--	---	-------------	------	--	-----------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	---	-------	-------	-------

»;

1.9.4.Изложить строку «Итого:» в редакции:

«	Итого:	федеральный бюджет	-	-	-	--	-	-	2383,9	-	-	-
		областной бюджет	-	517,0	622,6	1577,9	1497,9	1884,8	1476,7	1357,3	-	-
		бюджет муниципального района	6578,4	5923,9	5783,4	5906,7	5392,2	5858,3	2181,8	6093,8	5793,3	5793,3
		внебюджетные средства	2122,0	1801,2	1525,5	2997,8	1986,8	1994,4	-	1219,9	1219,9	1219,9
		Всего:	8700,4	8242,1	7931,5	10482,4	8876,9	9737,5	6042,4	8671,0	7013,2	7013,2

»;

1.10.Изложить строку «2021» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы Старорусского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы» Программы в редакции:

«	2021	-	48453,9	18460,9	-	-	-	66914,8	»;
---	------	---	---------	---------	---	---	---	---------	----

1.11.Изложить строку «ВСЕГО» раздела 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы Старорусского муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы» Программы в редакции:

«	ВСЕГО	-	394159,3	143065,1	-	-	-	537224,4	»;
---	-------	---	----------	----------	---	---	---	----------	----

1.12.В Мероприятиях подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной Программы Старорусского

муниципального района «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы» Программы:

1.12.1.Изложить подпункт 2.3. пункта 2 в редакции:

«	2.3.	Расходы по исполнению публичных обязательств	комитет	2014-2023 годы	2.1.- 2.2.	областной бюджет	42385,1	41480,6	41658,2	40005,7	39774,1	40490,3	42328,1	45501,2	3591,9	3591,9	»;
---	------	--	---------	----------------	---------------	------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	----

1.12.2.Изложить строку «Итого:» в редакции:

«	Итого:	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	51443,2	48696,8	49325,3	47937,4	46626,0	43312,3	45275,2	48453,9	6544,6	6544,6						
		бюджет муниципального района	9491,7	9583,1	10233,6	10764,0	11178,3	17861,6	18570,1	18460,9	18460,9	18460,9						
		Всего:	60934,9	58279,9	59558,9	58701,4	57804,3	61173,9	63845,3	66914,8	25005,5	25005,5						

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.06.2021 № 1140

г.Старая Русса

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в связи с осуществлением инвестиций на основании соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

1.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

игорный бизнес;

производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

оптовая и розничная торговля;

деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме случаев строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

1.3. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2

Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон);

заявитель не находится в процессе ликвидации;

в отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

1.4.Соглашение может быть заключено в отношении проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона;

проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

сфера реализации проекта отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона;

планируемый заявителем размер капиталовложений в проект (а в случае, если проект реализуется, общий размер осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует пункту 2 или 3 части 4 статьи 9 Федерального закона;

вложенные в проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона.

1.5.Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 Федерального закона (публичная проектная инициатива).

2.Предмет и условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений

2.1.По соглашению о защите и поощрении капиталовложений Старорусский муниципальный район, являющийся его стороной, обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения. Ухудшающими условиями ведения предпринимательской и (или) иной деятельности признаются акты (решения), которые:

увеличивают сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

увеличивают количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

увеличивают размер взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;

устанавливают дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;

устанавливают дополнительные запреты, препятствующие реализации инвестиционного проекта.

2.2.Сроки, в течение которых не применяются следующие акты (решения):

акты, предусматривающие увеличение ставок вывозных таможенных пошлин, не применяются в течение срока, предусмотренного соглашением о защите и поощрении капиталовложений;

акты, изменяющие вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекущие за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, не применяются в течение срока, предусмотренного соглашением о защите и поощрении капиталовложений, равного сроку предоставления меры государственной поддержки;

акты (решения) не применяются в течение трех лет со дня их вступления в силу при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений:

отменяющие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

предусматривающие изменение порядка предоставления прав на земельный участок;

предусматривающие изменение порядка определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

исключающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов;

предусматривающие изменение порядка определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности;

устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков;

устанавливающие дополнительные основания и изменяющие порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также

ограничения прав на землю;

устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля;

устанавливающие иные дополнительные требования к землепользованию и застройке территорий;

устанавливающие дополнительные административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям и (или) увеличивающие сроки, и (или) изменяющие порядок проведения таких процедур;

предусматривающие изменение процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории;

предусматривающие изменение процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

предусматривающие изменение порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат организации, реализующей проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

акты, предусматривающие увеличение ставок платы (сбора) и (или) расширение платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, утилизационного сбора, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, не применяются в течение трех лет со дня их вступления в силу при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

акты, предусматривающие увеличение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменение порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, не применяются в течение трех лет со дня их вступления в силу при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

2.3. Положения актов законодательства о налогах и сборах применяются в отношении организации, реализующей проект, в части правоотношений, связанных с исполнением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, с учетом особенностей, установленных законодательством о налогах и сборах.

2.4. Старорусский муниципальный район может быть стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений если одновременно стороной такого соглашения является Новгородская область, на территории которой реализуется соответствующий инвестиционный проект.

2.5. Старорусский муниципальный район, заключивший соглашение о защите и поощрении капиталовложений, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

2.6. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

2.7. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 01 января 2030 года.

2.8. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:
срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;
срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);
срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);
срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного пунктом 2.12 Положения;
срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;
сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в пункте 2 настоящего пункта (в пределах 25 процентов).

Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных пунктами 2.12 и 2.13 Положения;

условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно: налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы.

на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 ст. 14 Федерального закона;

на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

иные условия, предусмотренные Федеральным законом;

2.9. Условия связанного договора, указанные в пункте 2.8 Положения, включаются в соглашение о защите и поощрении капиталовложений после принятия публично-правовым образованием обязательств, указанных в статье 14 Федерального закона, в предусмотренном бюджетным законодательством порядке.

2.10. Срок применения стабилизационной оговорки не может превышать:

6 лет - в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений в которые не превышает 5 миллиардов рублей;

15 лет - в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений в которые составляет более 5 миллиардов рублей, но менее 10 миллиардов рублей;

20 лет - в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений в которые составляет 10 миллиардов рублей и более.

2.11. Указанный в пункте 2.10. Положения срок применения стабилизационной оговорки однократно продлевается на срок до 6 лет по заявлению организации, реализующей проект, о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в случае, если организация, реализующая проект, выполнила одно из следующих условий:

приняла на себя обязательство по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации инвестиционного проекта, в данный проект или в иной инвестиционный проект, реализуемый на территории Российской Федерации (реинвестирование), в объеме не менее 1 миллиарда рублей в течение периода, указанного в настоящем пункте;

в рамках реализации инвестиционного проекта заключила с субъектами малого или среднего предпринимательства договоры, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости

товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год.

2.12. Особенности содержания соглашения о защите и поощрении капиталовложений, предполагающего внесение организацией, реализующей проект, капитальных вложений на сумму не менее 300 миллиардов рублей, устанавливается частями 12 – 14 статьи 10 Федерального закона.

2.13. Организация, реализующая проект, обязана не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением о защите и поощрении капиталовложений, представить в государственную информационную систему информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, подлежащую отражению в реестре соглашений.

2.14. Уполномоченным органом по мониторингу этапов реализации соглашения о защите и поощрении капиталовложений, включающему в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений, является Администрация Старорусского муниципального района в лице комитета инвестиционного и цифрового развития (далее – уполномоченный орган).

2.15. По итогам проведения указанной в пункте 2.14 Положения процедуры не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением о защите и поощрении капиталовложений, Администрация Старорусского муниципального района (в случае, если Старорусский муниципальный район является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений) формирует отчеты о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет их в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

3. Порядок заключения, изменения и расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений

3.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с использованием государственной информационной системы в порядке, предусмотренном статьями 7, 8 Федерального закона путём подачи заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений в Администрацию Старорусского муниципального района.

3.2. Для подписания соглашения о защите и поощрении капиталовложений используется электронная подпись.

3.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным с даты регистрации соответствующего соглашения (внесения в реестр соглашений).

3.4. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (дополнительное соглашение к нему) подлежит

включению в реестр соглашений не позднее пяти рабочих дней с даты подписания.

3.5.Изменение условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений не допускается, за исключением следующих случаев:

включение в соглашение о защите и поощрении капиталовложений сведений об условиях, указанных в пункте 2.8 Положения, содержащихся в договоре, который заключен после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений и в отношении которого подано ходатайство заявителя о признании его связанным договором;

увеличение срока применения стабилизационной оговорки (если организация, реализующая проект, выполнила одно из условий, предусмотренных пунктом 2.11 Положения);

указание на неприменение актов (решений) Старорусского муниципального района в соответствии со статьей 9 Федерального закона в случае присоединения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений одного или нескольких муниципальных образований;

передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора), при условии, что лицо, приобретающее права и принимающее обязанности по соглашению о защите и поощрении капиталовложений, выполнило требования, предусмотренные статьей 7 Федерального закона, или соответствует условиям конкурса, проведенного в соответствии со статьей 8 Федерального закона (в зависимости от порядка заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений);

изменение реквизитов сторон (в том числе наименования).

3.6. Заявитель, намеренный внести изменения в соглашение о защите и поощрении капиталовложений, в случаях, предусмотренных пунктом 3.5 Положения, направляет в соответствии с правилами, предусмотренными частями 9 и 10 статьи 7 Федерального закона, в органы государственной власти, указанные в части 1 статьи 7 Федерального закона:

заявление о включении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в реестр соглашений;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, подписанный электронной подписью заявителя, а в случае, предусмотренном пунктом 3.5 Положения, также электронной подписью Администрации Старорусского муниципального района;

ходатайство заявителя и договор, указанные в пункте 3.5 Положения;

документы, подтверждающие выполнение условий, предусмотренных пунктом 2.12 Положения (в случае, предусмотренном пунктом 3.5 Положения).

3.7. Уполномоченный орган рассматривает заявление, прилагаемые к нему документы и ходатайство заявителя в сроки, предусмотренные частями 11 и 12 статьи 7 Федерального закона, и отказывает заявителю в заключении с ним дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений только при наличии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, а в удовлетворении ходатайства заявителя - только при наличии оснований, предусмотренных частями 16 и 17 статьи 7 Федерального закона.

3.8. В случае, предусмотренном пунктом 3.5 Положения, соглашение о защите и поощрении капиталовложений считается измененным с даты направления стороной такого соглашения уведомления об изменении своих реквизитов другим сторонам указанного соглашения.

3.9. Включение в соглашение о защите и поощрении капиталовложений сведений об условиях, указанных в пункте 2.8 Положения, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения указанного соглашения, осуществляется с согласия Администрации Старорусского муниципального района, которая обязуется возместить организации, реализующей проект, реальный ущерб в порядке, предусмотренном статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

3.10. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Федеральным законом.

3.11. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

3.12. Старорусский муниципальный район, являющийся стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, требует расторжения такого соглашения в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, при выявлении любого из указанных обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга этапов реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений:

предоставление организацией, реализующей проект, недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в течение более чем двух лет по сравнению с тем, как данные условия определены в соглашении о

защите и поощрении капиталовложений (с учетом допустимых отклонений);

не наступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в течение более чем двух лет по сравнению с тем, как данные условия определены в указанном соглашении (с учетом допустимых отклонений), в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие акта о введении объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации;

нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц.

3.13. Старорусский муниципальный район, который является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, требует расторжения такого соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из следующих условий:

если в отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

если принято решение о ликвидации организации, реализующей проект.

3.14. Организация, реализующая проект, вправе потребовать расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, в случае существенного нарушения его условий публично-правовым образованием при условии, что такое требование организации, реализующей проект, не нарушает условий связанного договора.

3.15. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе уведомления, подписываются электронной подписью и направляются сторонами указанного соглашения в электронной форме. В случае прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений в судебном порядке суд направляет судебный акт в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти и (или) органы государственной власти, уполномоченные высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Информация об изменении или о прекращении действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений отражается в реестре соглашений.

4. Заключительные положения

4.1. Положение об ответственности за нарушение условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений установлено 12 статьей Федерального закона.

4.2. Порядок рассмотрения споров по соглашению о защите и поощрении капиталовложений установлен 13 статьей Федерального закона.

Комитетом культуры Администрации Старорусского муниципального района 28 июня 2021 года проведён конкурс на замещение должности муниципальной службы – главного специалиста комитета культуры Администрации Старорусского муниципального района.

В результате оценки кандидатов, на основании представленных ими документов об образовании, осуществлении трудовой деятельности, а также на основе конкурсных процедур определён победитель – Павлова Мария Владимировна.



Периодическое печатное издание-
муниципальная газета
«Русса-Информ» Старорусского
муниципального района

Адрес редакции-издателя: 175200
г. Старая Русса Новгородской области,
Советская набережная, 1
E-mail: rochta@admrusa.ru
Главный редактор: Комарова Е.Л.
Телефон: 2-23-33
Факс: 5-13-42

Номер газеты подписан к печати
02.07.2021
в 12.00 часов
Тираж 14 экземпляров
Материалы публикуются бесплатно.