



**Периодическое печатное издание-муниципальная газета  
«Руса-Информ» Старорусского муниципального района**

Подписано  
в печать **Е.Л. Комарова**  
  
21.01.2022 № 1  
  
Учредитель газеты:  
Администрация Старорусского  
муниципального района

Российская Федерация  
Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.01.2022 № 2

г.Старая Русса

**Об установлении ставок арендной платы муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Положением о предоставлении в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление муниципального имущества, утвержденным решением Думы Старорусского муниципального района от 06.02.2007 № 116, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Старорусского муниципального района, утвержденным решением Думы Старорусского муниципального района от 28.03.2014 № 359, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить ставки арендной платы муниципального нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования город Старая Русса и муниципального образования Старорусский муниципальный район, за 1 квадратный метр в год на отношения, возникающие с 01 января 2022 года:

деятельность хозяйствующих субъектов в сфере предоставления персональных услуг - 188,76 рублей;

деятельность хозяйствующих субъектов в сфере образования, предоставления услуг теплоснабжения, общественного питания в системе здравоохранения - 415,27 рублей;

деятельность государственных, муниципальных, автономных учреждений, общественных объединений и иных некоммерческих организаций, не приносящая им доход, деятельность хозяйствующих субъектов в сфере текстильного и швейного производства, издательской деятельности - 1403,58 рублей;

деятельность хозяйствующих субъектов в сфере общественного питания, здравоохранения, бытового обслуживания населения, сельскохозяйственного производства, жилищно-коммунального, спортивно-оздоровительного характера, туроператорской деятельности, транспортных услуг - 2768,48 рублей;

деятельность хозяйствующих субъектов в сфере торговли, промышленных предприятий, связи, строительства, ремонта и содержания автомобильных дорог, в страховой, банковской и риэлторской сфере - 3460,6 рублей;

предпринимательская деятельность хозяйствующих субъектов - 4568,0 рублей.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 05.12.2016 № 1923 «Об установлении ставок арендной платы муниципального нежилого фонда»;

от 20.03.2019 № 332 «О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 05.12.2016 № 1923»;

от 26.09.2019 № 1387 «О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 05.12.2016 № 1923».

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

Российская Федерация  
Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.01.2022 № 3

г.Старая Русса

**О внесении изменения в Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Старорусского муниципального района и муниципального образования город Старая Русса**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Старорусского муниципального района и муниципального образования город Старая Русса, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 28.07.2014 № 982 (далее - Порядок), изложив приложение к Порядку в прилагаемой редакции:

«Приложение  
к Порядку проведения оценки  
эффективности реализации му-  
ниципальных программ Старо-  
русского муниципального рай-  
она и муниципального образо-  
вания город Старая Русса

Критерии оценки эффективности реализации подпрограммы

\_\_\_\_\_ (наименование подпрограммы)

муниципальной программы

\_\_\_\_\_ (наименование муниципальной программы)

за \_\_\_\_\_ ГОД  
(отчетный год)

№ п/п	Наименование критерия оценки эффективности реализации подпрограммы	Вариант оценки	Значение критерия оценки эффективности (от 0 до 1)	Вес критерия оценки эффективности	Оценка эффективности в баллах (гр. 4 x гр. 5)
1	2	3	4	5	6
1.	Соответствие количества достигнутых и запланированных подпрограммой целевых показателей	отношение количества достигнутых к количеству запланированных подпрограммой целевых показателей		35	
2.	Выполнение мероприятий подпрограммы	отношение выполненных в отчетном году мероприятий подпрограммы <*> к общему числу запланированных мероприятий подпрограммы		25	
3.	Уровень фактического объема финансирования подпрограммы <*>	отношение фактического объема финансирования подпрограммы (из федерального, областного и местных бюджетов) к плановому объему финансирования (из федерального, областного и местных бюджетов)		20	
4.	Отклонение освоенного объема финансирования из федерального бюджета от фактического объема финансирования из федерального бюджета <*>	отношение освоенного объема финансирования к фактическому объему финансирования из федерального бюджета		5	
5.	Отклонение освоенного объема финансирования из областного бюджета от фактического объема финансирования из областного бюджета <*>	отношение освоенного объема финансирования к фактическому объему финансирования из областного бюджета		5	
6.	Отклонение освоенного объема финансирования из местных бюджетов от фактического объема финансирования из местных бюджетов <*>	отношение освоенного объема финансирования к фактическому объему финансирования из местных бюджетов		5	
7.	Отклонение освоенного объема финансирования из	отношение освоенного объема финансирования к фактическому объему		5	

	внебюджетных источников и внебюджетных фондов от фактического объема финансирования из внебюджетных источников и внебюджетных фондов <*>	финансирования из внебюджетных источников и внебюджетных фондов			
8.	Оценка эффективности реализации подпрограммы в баллах (пэф) <***>	x	x	x	

\*Мероприятие подпрограммы, которое выполнено частично, признается невыполненным.

\*\*В случае привлечения на реализацию муниципальной программы средств из федерального бюджета, областного бюджета, местных бюджетов или внебюджетных источников. При отсутствии данного вида финансирования значение критерия берется равным 1.

\*\*\* Сумма баллов по графе 6.»

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района      А.Р. Розбаум**

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.01.2022 № 4

г.Старая Русса

## **О централизации закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса**

В целях реализации Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Уполномочить Администрацию Старорусского муниципального района на осуществление полномочий на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципальных заказчиков муниципального образования город Старая Русса при закупке товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

2. Утвердить прилагаемые Положение о порядке взаимодействия муниципальных заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципальных заказчиков муниципального образования город Старая Русса с уполномоченным органом, осуществляющим полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей), и Положение о комиссии по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса.

3. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 14.01.2014 № 16 «О централизации закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса»;

от 25.07.2014 № 978 «О внесении изменения в постановление Администрации Старорусского муниципального района от 14.01.2014 № 16»;

от 22.04.2016 № 535 «О внесении изменений в Положение о порядке взаимодействия заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и заказчиков муниципального образования город Старая Русса с уполномоченным органом, осуществляющим полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

от 22.06.2016 № 875 «О внесении изменений в Положение о порядке взаимодействия заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципальных заказчиков муниципального образования город Старая Русса с уполномоченным органом, осуществляющим полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей), и Положение о конкурсной, аукционной, котировочной комиссии, комиссии по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений по осуществлению закупок»;

от 11.06.2020 № 1028 «О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 14.01.2014 №16»;

от 24.08.2020 № 1507 «О внесении изменений в Положение о порядке взаимодействия муниципальных заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципальных заказчиков муниципального образования город Старая Русса с уполномоченным органом, осуществляющим полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей), и Положение о конкурсной, аукционной, котировочной комиссии, комиссии по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2022 года.

5. Отраслевым органам Администрации муниципального района довести настоящее постановление до подведомственных учреждений, предприятий.

6. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса - Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района            А.Р. Розбаум**

**УТВЕРЖДЕНО**  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 10.01.2022 № 4

**Положение**  
**о порядке взаимодействия муниципальных заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципальных заказчиков муниципального образования город Старая Русса с уполномоченным органом, осуществляющим полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей)**

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон) в целях централизации закупок в Старорусском муниципальном районе и устанавливает порядок взаимодействия заказчиков с Администрацией Старорусского муниципального района (далее – уполномоченный орган) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса (далее - закупки).

1.2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

заказчики - осуществляющие закупки Администрация Старорусского муниципального района, отраслевые органы Администрации Старорусского муниципального района, муниципальные казенные учреждения, а также муниципальные бюджетные учреждения;

заявка на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) - документ, формируемый заказчиками по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению на основании планов-графиков закупок и являющийся основанием для начала определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

1.3. Все понятия, за исключением указанных в пункте 1.2 настоящего Положения, используются в том же значении, что и в Федеральном законе.

1.4. Закупки конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением определения поставщиков закрытыми способами, осуществляются заказчиками централизованно.

1.5. Осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а также определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) закрытыми способами заказчики осуществляют самостоятельно.

1.6. Для реализации своих полномочий заказчик, уполномоченный орган вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство о контрактной системе), специализированные организации, а также экспертов, экспертные организации.

## **2. Организация определения поставщика (подрядчика, исполнителя)**

2.1. Заказчик в соответствии с законодательством о контрактной системе и на основании утвержденного плана-графика закупок принимает решение об осуществлении закупки, способе определения поставщика (подрядчика, исполнителя), разрабатывает извещение об осуществлении закупки (далее-извещение о закупке).

2.2.Для начала определения поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик направляет в уполномоченный орган заявку на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) с приложением извещения о закупке.

2.3.Документы, направляемые заказчиком в уполномоченный орган, должны быть подписаны подписью лица, уполномоченного на подписание данных документов.

2.4.Форма заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) установлена в Приложении № 1 к настоящему Положению.

2.5.Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты поступления от заказчика заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) рассматривает данную заявку на ее соответствие установленным в настоящем Положении требованиям к форме, составу, содержанию такой заявки и принимает решение о начале определения поставщика (подрядчика, исполнителя) или о возврате заявки заказчику.

2.6.Основаниями для возврата заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) являются:

2.6.1.Несоответствие представленной заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) установленной в настоящем Положении форме;

2.6.2.Непредставление в составе заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) документов, определенных настоящим Положением.

2.7.В случае соответствия представленной заказчиком заявки на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) установленным в настоящем Положении требованиям к форме, составу, содержанию такой заявки уполномоченный орган принимает решение о начале определения поставщика (подрядчика, исполнителя), создании комиссии по осуществлению закупок и размещает информацию о закупке в единой информационной системе.

2.8.Состав комиссии по осуществлению закупок формируется из представителей заказчика и уполномоченного органа в соответствии с законодательством о контрактной системе. При необходимости или в соответствии с заявкой заказчика в состав комиссии включаются лица, обладающие специальными знаниями по предмету закупки, для дачи заключения на соответствие заявки участника закупки требованиям предмету закупки.

Каждый член комиссии должен иметь усиленную электронную подпись для подписания в единой информационной системе протоколов, составленных при проведении закупки.

2.9.В ходе определения поставщика (подрядчика, исполнителя) уполномоченный орган формирует дело об определении поставщика (подрядчика, исполнителя), содержащее заявку заказчика об определении поставщика (подрядчика, исполнителя), решение о начале определения поставщика (подрядчика, исполнителя) и создании комиссии по осуществлению закупки, протоколы, составленные при проведении закупки.

2.10. Уполномоченный орган обеспечивает хранение дела об определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в течение шести лет с момента начала закупки.

### **3. Порядок взаимодействия заказчиков с уполномоченным органом при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) конкурентными способами**

3.1. В случаях и порядке, установленных законодательством о контрактной системе, заказчик:

3.1.1. Разрабатывает извещение о закупке;

3.1.2. Принимает решение о внесении изменений в извещение о закупке и в день его принятия направляет такое решение в уполномоченный орган с приложением новой редакции извещения о закупке;

3.1.3. Принимает решение об отмене определения поставщика (подрядчика, исполнителя) и в день его принятия направляет такое решение в уполномоченный орган;

3.1.4. По результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляет действия, необходимые для заключения контракта;

3.1.5. Запрашивает у уполномоченного органа дело об определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях исполнения требований органов, уполномоченных на осуществление контроля, правоохранительных и иных органов о представлении копий документов и информации о закупке и представляет в порядке и сроки, установленные законодательством о контрактной системе, запрашиваемые копии документов и информацию о закупке, содержащиеся в формируемом уполномоченным органом деле об определении поставщика (подрядчика, исполнителя), а также имеющиеся у заказчика;

3.1.6. Возвращает дело об определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в уполномоченный орган до начала проведения мероприятий по Контролю (рассмотрение жалобы участника закупки, проведение плановой, внеплановой проверки и т.д.);

3.1.7. Направляет разъяснения положений извещения о закупке в уполномоченный орган с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос для их размещения в единой информационной системе;

3.1.8. Направляет разъяснения информации, содержащейся в протоколе подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), в уполномоченный орган для их размещения в единой информационной системе;

3.1.9. Выполняет иные функции, установленные законодательством о контрактной системе.

3.2. В случаях и порядке, установленных законодательством о контрактной системе, уполномоченный орган:

3.2.1. Размещает извещение о закупке в единой информационной системе;

3.2.2. Размещает изменения, внесенные в извещение о закупке, в единой информационной системе не позднее следующего рабочего дня после поступления от заказчика таких изменений;

3.2.3. Размещает извещение об отмене определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в единой информационной системе в день поступления решения заказчика об отмене определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в уполномоченный орган;

3.2.4. Осуществляет подготовку протоколов заседаний комиссий по осуществлению закупок в сроки, установленные законодательством о контрактной системе, на основании решений, принятых членами комиссии по осуществлению закупок;

3.2.5. Размещает протоколы заседаний комиссии по осуществлению закупок в единой информационной системе в сроки, установленные законодательством о контрактной системе;

3.2.6. Направляет оператору электронной площадки протоколы заседаний комиссии по осуществлению закупок в единой информационной системе в сроки, установленные законодательством о контрактной системе;

3.2.7. Представляет по запросу заказчика в течение 3 рабочих дней дело об определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, указанных в подпункте 3.1.5. пункта 3.1. настоящего Положения;

3.2.8. Размещает представленные заказчиком разъяснения положений извещения о закупке в единой информационной системе в день их поступления;

3.2.9. Направляет оператору электронной площадки представленные заказчиком разъяснения информации, содержащейся в протоколе подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), в день их поступления.

Приложение № 1  
к Положению о порядке взаимодействия муниципальных заказчиков муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципальных заказчиков муниципального образования город Старая Русса с уполномоченным органом, осуществляющим полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей)

На бланке заказчика

№ \_\_\_\_\_

Руководителю  
уполномоченного органа  
на определение поставщиков  
(подрядчиков, исполнителей)

СОГЛАСОВАНО  
Первый заместитель  
Главы администрации  
муниципального района\*

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.

СОГЛАСОВАНО:  
Председатель комитета финансов Администрации  
муниципального района

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Заявка на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей)

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального заказчика)  
просит осуществить \_определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(предмет заказа – поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг)  
код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2)

\_\_\_\_\_  
Идентификационный код закупки \_\_\_\_\_

(указывается в соответствии с требованиями статьи 23 Федерального закон от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»)

способ определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) \_\_\_\_\_,  
конкурсы (открытый конкурс в электронной форме); аукционы (открытый аукцион в электронной форме);  
за счет средств \_\_\_\_\_,  
(источник финансирования)

в соответствии с извещением, утвержденным в установленном порядке.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (лота) (в рублях)

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей  
\_\_\_\_\_ копеек.

Предлагаемый состав комиссии на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей):

Председатель комиссии \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. должность)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. должность)

Руководитель заказчика \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

\*Первый заместитель Главы администрации муниципального района, курирующий размещение муниципального заказа, а в его отсутствие - исполняющий обязанности на время его отсутствия заместитель Главы администрации муниципального района или руководитель структурного подразделения Администрации муниципального района, курирующий направление деятельности, в сфере которой осуществляется закупка.

\*\*Председатель комитета финансов Администрации муниципального района, а в его отсутствие – исполняющий обязанности на время его отсутствия.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
муниципального района  
от 10.01.2022 № 4

**Положение о комиссии**  
**по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии по осуществлению закупок (далее - Положение) определяет порядок формирования, деятельности, а также функции комиссии по осуществлению закупок, создаваемой Администрацией Старорусского муниципального района как уполномоченным органом на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для Администрации Старорусского муниципального района, отраслевых органов Администрации Старорусского муниципального района, муниципальных казенных учреждений, а также муниципальных бюджетных учреждений (далее - уполномоченный орган).

1.2. Комиссия по осуществлению закупок создается уполномоченным органом для определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для Администрации Старорусского муниципального района, отраслевых органов Администрации Старорусского муниципального района, муниципальных казенных учреждений, а также муниципальных бюджетных учреждений (далее - заказчики) на основании заявки заказчика на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса путем проведения открытого конкурса в электронной форме, аукциона в электронной форме, запроса котировок в электронной форме.

1.3. Комиссия по осуществлению закупок является коллегиальным органом, в состав которого входят председатель комиссии по осуществлению закупок (далее - председатель комиссии) и члены комиссии по осуществлению закупок (далее - члены комиссии).

1.4. В своей деятельности комиссия по осуществлению закупок руководствуется Конституцией Российской Федерации, гражданским и бюджетным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон), иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, а также настоящим Положением.

## **2.Порядок формирования и состав комиссии по осуществлению за-купок**

2.1.Решение о создании комиссии по осуществлению закупок принимается уполномоченным органом до начала проведения закупки путем издания соответствующего распоряжения, в котором также определяется персональный состав комиссии, назначается председатель комиссии.

2.2.Состав комиссии по осуществлению закупок формируется в соответствии с требованиями, установленными в Законе о контрактной системе, из представителей заказчика, уполномоченного органа, первого заместителя Главы администрации муниципального района, курирующего размещение муниципального заказа (лица, исполняющего его обязанности на время отсутствия) или руководителя структурного подразделения Администрации муниципального района, курирующего направление деятельности, в сфере которой осуществляется закупка (лица, исполняющего его обязанности на время отсутствия).

2.3.В состав комиссии по осуществлению закупок включаются не более 1 представителя уполномоченного органа и не менее 2 представителей заказчика. При этом число членов комиссии по осуществлению закупки должно быть не менее чем три человека.

2.4.В состав комиссии по осуществлению закупок включаются преимущественно лица, прошедшие профессиональную переподготовку или повышение квалификации в сфере закупок, а также лица, обладающие специальными знаниями, относящимися к объекту закупки.

2.5.Представители заказчика включаются уполномоченным органом в состав комиссии по осуществлению закупок по предложению заказчика, которое содержится в направляемой в уполномоченный орган заявке на определение поставщика (исполнителя, подрядчика).

2.6.Ответственность за актуальность сведений в заявке на определение поставщика (исполнителя, подрядчика) в части предложения о включении в состав комиссии по осуществлению закупок представителей заказчика на момент принятия уполномоченным органом решения о создании комиссии по осуществлению закупок несет заказчик.

2.7.В случае невозможности присутствия члена комиссии, являющегося представителем заказчика, на заседании комиссии по осуществлению закупок (болезнь, отпуск, командировка или иные уважительные причины) заказчик может представить в состав комиссии по осуществлению закупок другого представителя, направив в адрес уполномоченного органа предложения о замене члена комиссии.

2.8. Замена члена комиссии по осуществлению закупок допускается только по решению уполномоченного органа путем издания соответствующего распоряжения.

2.9. Членами комиссии не могут быть:

физические лица, которые были привлечены в качестве экспертов к проведению экспертной оценки извещения об осуществлении закупки, заявок на участие в конкурсе, оценки соответствия участников закупки дополнительным требованиям;

физические лица, являющиеся должностными лицами контрольного органа в сфере закупок, непосредственно осуществляющие контроль в сфере закупок;

физические лица, лично заинтересованные в результатах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе:

физические лица, подавшие заявки на участие в таком определении или состоящие в штате организаций, подавших данные заявки;

физические лица, на которых способны оказать влияние участники закупки (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами указанных участников закупки);

физические лица, состоящие в браке с руководителем участника закупки, либо являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем участника закупки.

2.10. В случае выявления в составе комиссии по осуществлению закупок лиц, указанных в пункте 2.9 Положения, заказчик обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и на которых не способны оказывать влияние участники закупок, а также физическими лицами, которые не являются непосредственно осуществляющими контроль в сфере закупок должностными лицами контрольных органов в сфере закупок.

### **3. Порядок деятельности комиссии по осуществлению закупок**

3.1. Комиссию по осуществлению закупок возглавляет председатель.

В случае отсутствия председателя комиссии по осуществлению закупок исполнение его обязанностей возлагается на одного из членов комиссии.

3.2. Председатель и члены комиссии по осуществлению закупок имеют право голоса на заседаниях комиссии.

3.3. Члены комиссии по осуществлению закупок уведомляются о месте, акте и времени проведения заседания комиссии не позднее чем за 2 календарных дня до даты заседания соответствующей комиссии.

3.4. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании комиссии участвуют не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии могут участвовать в заседании комиссии с использованием систем видео-конференц-связи с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

Делегирование членам комиссии своих полномочий иным лицам не допускается.

3.5. Решения комиссии по осуществлению закупок принимаются открытым голосованием простым большинством голосов участвующих на заседании членов комиссии, председателя комиссии и оформляются протоколом.

3.6. В случае отсутствия кворума председателем комиссии составляется протокол о несостоявшемся заседании комиссии и принимается решение о переносе заседания комиссии на другой срок.

3.7. Протоколы комиссии по осуществлению закупок ведутся одним из членов комиссии и подписываются всеми участвующими на заседании членами комиссии, председателем комиссии в сроки, установленные Федеральным законом).

3.8. Председатель комиссии и члены комиссии обязаны:

знакомиться со всеми представленными документами и сведениями, составляющими заявку на участие в закупке;

принимать решения о соответствии или о несоответствии заявок на участие в закупке требованиям, установленным извещением о закупке, в порядке и по основаниям, предусмотренным законом о контрактной системе;

проверять соответствие участников закупки предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и извещением о закупке;

проверять содержание протоколов перед их подписанием, в том числе правильность отражения в них своего решения;

подписывать протоколы заседания комиссии по осуществлению закупок в сроки, установленные Федеральным законом;

незамедлительно сообщать о препятствующих участию в работе комиссии по осуществлению закупок обстоятельствах, перечисленных в пункте 2.9 Положения;

не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

3.9.Проведение переговоров членами комиссий по осуществлению закупок с участником закупки в отношении заявок на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не допускается до выявления победителя указанного определения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

3.10.Комиссия по осуществлению закупок имеет право запрашивать и получать в кратчайшие сроки необходимые документы и сведения от заказчиков.

3.11.Комиссия по осуществлению закупок взаимодействует с заказчи-ками и уполномоченным органом в порядке, установленном настоящим Положением.

3.12.Оригиналы всех документов, составленных при осуществлении функций комиссии по осуществлению закупок, хранятся в уполномоченном органе в течение сроков, установленных Федеральным законом.

#### **4.Ответственность председателя комиссии и членов комиссии**

4.1.Председатель комиссии и члены комиссии несут персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.Решение комиссии по осуществлению закупок, принятое в нарушение требований закона о контрактной системе, может быть обжаловано любым участником закупки в порядке, установленном Федеральным законом, и признано недействительным по решению контрольного органа в сфере закупок.

**Российская Федерация**  
**Новгородская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.01.2022 № 9

г.Старая Русса

**О Порядке создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов Старорусского муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов Старорусского муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. Утвердить прилагаемые номенклатуру и объемы резерва материальных ресурсов муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. Установить, что создание, хранение и восполнение резерва материальных ресурсов муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера производится за счет средств местного бюджета.

4. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений и организаций, расположенных на территории муниципального района:

4.1. Создать соответствующие резервы материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

4.2. Представить информацию о создании, накоплении и использовании резервов материальных ресурсов в муниципальное бюджетное учреждение Старорусского муниципального района «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» до 01 мая 2022 года.

5. Муниципальному бюджетному учреждению Старорусского муниципального района «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» о состоянии резерва материальных ресурсов муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций информировать Главное управление МЧС России по Новгородской области два раза в год по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным полугодием.

6. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района от 25.06.2015 № 853 «О Порядке создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов Старорусского муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Ульянова В.

8. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса – Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района      А.Р. Розбаум**

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 11.01.2022 № 9

**Порядок  
создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов Старорусского  
муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и определяет основные принципы создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов Старорусского муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – Резерв).

2. Резерв создается заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе для организации первоочередного жизнеобеспечения населения, развертывания и содержания пунктов временного размещения и питания пострадавшего населения, оказания им помощи, обеспечения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, а также при ликвидации угрозы и последствий чрезвычайных ситуаций.

3. Резерв включает продовольствие, вещевое имущество, предметы первой необходимости, строительные материалы, лекарственные препараты и медицинские изделия, нефтепродукты и другие материальные ресурсы.

4. Номенклатура и объемы материальных ресурсов Резерва утверждаются постановлением Администрации муниципального района и устанавливаются исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций,

предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также максимально возможного использования имеющихся сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

5.Создание, хранение и восполнение Резерва осуществляется за счет средств бюджета муниципального района, а также за счет внебюджетных источников.

6.Объем финансовых средств, необходимых для приобретения материальных ресурсов Резерва, определяется с учетом возможного изменения рыночных цен на материальные ресурсы, а также расходов, связанных с формированием, размещением, хранением и восполнением Резерва.

7.В случае возникновения чрезвычайных ситуаций поставка, выпуск из чрезвычайного Резерва, доставка и кратковременное хранение материальных ресурсов для первоочередного жизнеобеспечения пострадавших граждан могут осуществляться за счет резервного фонда Администрации муниципального района.

8.Управление резервом осуществляет Администрация муниципального района через комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации муниципального района (далее - комиссия).

Комиссия вносит Главе муниципального района предложения:

по номенклатуре и объему материальных ресурсов Резерва, местам их размещения;

по выпуску, разбронированию материальных ресурсов Резерва;

по формированию, хранению и обслуживанию материальных ресурсов Резерва.

9.Определение поставщиков в целях заключения с ними муниципальных контрактов на поставку материальных ресурсов в Резерв в порядке, определенном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и заключение муниципальных контрактов осуществляет Администрация муниципального района.

Запасы материальных ресурсов Резерва размещаются на хранение на предприятиях, в организациях, расположенных на территории муниципального района и создающих Резерв.

10.Использование Резерва осуществляется на безвозмездной или возмездной основе.

11.Выпуск материальных ресурсов из Резерва определенному получателю осуществляется по решению Главы муниципального района и оформляется постановлением Администрации муниципального района.

Выпуск материальных ресурсов из Резерва производится:

для ликвидации чрезвычайных ситуаций, их угрозы и последствий;

для первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения;

для материального обеспечения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района.

Предложения по выпуску материальных ресурсов из Резерва готовит муниципальное бюджетное учреждение Старорусского муниципального района «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» и представляет их в комиссию для решения вопроса.

В случае возникновения на территории муниципального района чрезвычайной ситуации техногенного характера расходы по выпуску материальных ресурсов из Резерва возмещаются за счет средств и имущества хозяйствующего субъекта, виновного в возникновении чрезвычайной ситуации.

Восполнение материальных ресурсов Резерва, израсходованных при ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляется за счет средств муниципального района.

12. Перевозка материальных ресурсов, входящих в состав Резерва, в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется транспортными организациями на договорной основе с Администрацией муниципального района.

13. Предприятия, учреждения и организации, расположенные на территории муниципального района, обратившиеся за помощью и получившие материальные ресурсы из Резерва, организуют прием, хранение и целевое использование доставленных в зону чрезвычайной ситуации материальных ресурсов.

14. Отчет о целевом использовании выделенных из Резерва материальных ресурсов готовят предприятия, учреждения и организации, которым они выделялись. Документы, подтверждающие целевое использование материальных ресурсов, представляются в Администрацию муниципального района в 10-дневный срок со дня получения материальных ресурсов из Резерва.

15. Администрация муниципального района для ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения жизнедеятельности пострадавшего населения муниципального района может использовать находящиеся на его территории объектовые резервы материальных ресурсов по согласованию с организациями, их создавшими.

16. По операциям с материальными ресурсами Резерва организации несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договорами.

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
муниципального района  
от 11.01.2022 № 9

**Номенклатура и объемы резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций  
Старорусского муниципального района**

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Продовольствие</b> (из расчета снабжения 50 чел. на 3 суток)		
1.1.	Крупа разная	кг	150
1.2.	Макаронные изделия	кг	50
1.3.	Консервы мясные	банок	100
1.4.	Консервы рыбные	банок	100
1.5.	Вода питьевая	5 л. бутылки	200
1.6.	Детское питание	кг	50
1.7.	Чай	кг	1
1.8.	Сахар	кг	10
1.9.	Соль	кг	10
<b>2.</b>	<b>Вещевое имущество и предметы первой необходимости</b>		
2.1.	Рукавицы брезентовые	пар	60
2.2.	Палатка лагерная	к-т	1
2.3.	Постельные принадлежности	к-т	30
2.4.	Матрацы	штук	30
2.5.	Подушки	штук	30
2.6.	Одеяла п/ш	штук	30
2.7.	Мыло	кг	5

2.8.	Одноразовая посуда	к-т	450
<b>3.</b>	<b>Строительные материалы</b>		
3.1.	Гвозди 150 мм	кг	20
3.2.	Скобы строительные	кг	20
3.3.	Доска необрезная	куб.м.	20
3.4.	Брус	куб.м.	20
3.5.	Песок	тонн	30
3.6.	Мешки строительные	шт	500
3.7.	Респираторы «Лепесток»	шт	100
<b>4.</b>	<b>Медикаменты и медицинское имущество</b>		
4.1.	Раствор йода 5%-1,0 №10	флакон	30
4.2.	Бинты 7*14 стерильные	штук	50
4.3.	Лейкопластырь:	упаковка	
	2*5	*	10
	3*5	*	10
	4*5	*	10
	5*5	*	10
<b>5.</b>	<b>Нефтепродукты</b>		
5.1.	Бензин А-80	тонн	1
5.2.	Бензин А-92	тонн	0,5
5.3.	Дизельное топливо	тонн	1
5.4.	Смазочные масла	тонн	0,04

Российская Федерация  
Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2022 № 43

г.Старая Русса

**О частичном снятии запрета выхода на лед вдоль береговой полосы озера Ильмень на территории  
Старорусского района**

В связи с установлением низких температур наружного воздуха и формированием ледового покрова толщиной более 30 сантиметров на озере Ильмень, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Разрешить с 18 января 2022 года выход людей на лед озера Ильмень вдоль береговой полосы на участке от деревни Пустошь Наговского сельского поселения до деревни Чертицко Взвядского сельского поселения.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района      А.Р. Розбаум**

Российская Федерация  
Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2022 № 50

г.Старая Русса

**О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области**

На основании статей 5.1 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Старорусского муниципального района, главы 5 Правил землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденных решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 110, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Провести публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области 24 февраля 2022 года в 15.00 часов в здании Администрации Наговского сельского поселения по адресу: д. Нагово, ул. Школьная, д.3.

2.Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области в месячный срок со дня официального опубликования настоящего постановления в Администрацию муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Старая Русса, Советская наб., д.1, каб.27.

3.Назначить председателем публичных слушаний первого заместителя Главы администрации муниципального района Ульянова В.Н., заместителем председателя публичных слушаний - заместителя председателя комитета, заведующего отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов, главного архитектора комитета

строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района - Т.Г. Артемьеву, секретарём публичных слушаний - главного специалиста отдела архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района Семенову О.Е.

4. Комиссии обеспечить направление сообщений о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и документацией, сроков начала и окончания приема рекомендаций и предложений по вопросу публичных слушаний, наименования и места нахождения органа, принимающего рекомендации и предложения.

5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района            А.Р. Розбаум**

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2022 № 51

г. Старая Русса

**О внесении изменений в состав комиссии по вопросам распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав комиссии по вопросам распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального образования город Старая Русса, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 07.08.2013 № 755, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района            А.Р. Розбаум**

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации  
муниципального района  
от 07.08.2013 № 755 (в редакции  
постановления Администрации  
муниципального района  
от 17.01.2022 № 51)

### **СОСТАВ**

**комиссии по вопросам распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в собственности  
муниципального образования Старорусский муниципальный район и муниципального  
образования город Старая Русса**

- |                |   |
|----------------|---|
| Ульянов В.Н.   | - первый заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии   |
| Горчакова Н.П. | - председатель комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии |
| Кузнецова Э.К. | - заведующий отделом приватизации и управления муниципальным имуществом комитета  |

строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

- Артемьева Т.Г. - заместитель председателя комитета, заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов, главный архитектор комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений
- Котов Е.Г. - заведующий отделом правового обеспечения Администрации муниципального района
- Кузьмина Г.Ю. - председатель комитета финансов Администрации муниципального района

Российская Федерация  
Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2022 № 53

г.Старая Русса

**О внесении изменения в состав комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в состав комиссии по проведению экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 21.10.2014 № 1372, заменив слова «...Розанова О.А. - и. о. председателя комитета по образованию Администрации муниципального района...» на слова «...Розанова О.А. - председатель комитета по образованию Администрации муниципального района...»

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района            А.Р. Розбаум**

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2022 № 57

г.Старая Русса

**О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан о предоставлении земельных участков в собственность на территории Старорусского муниципального района**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав комиссии по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан о предоставлении земельных участков в собственность на территории Старорусского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 04.07.2011 № 562, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Первый заместитель  
Главы администрации      В.Н. Ульянов**

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации  
муниципального района  
от 14.07.2010 № 562 (в редакции  
постановления Администрации  
муниципального района  
от 18.01.2022 № 57)

### **Состав**

**комиссии по рассмотрению заявлений отдельных категорий граждан о предоставлении земельных участков в  
собственность на территории Старорусского муниципального района**

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Ульянов В.Н.    | - первый заместитель Главы администрации муниципального района, председатель комиссии  |
| Горчакова Н.П.  | - председатель комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии  |
| Тойкка О.В.     | - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района, секретарь комиссии                             |
| Члены комиссии: |  |
| Артемьева Т.Г.  | - заместитель председателя комитета, заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов, главный архитектор комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района |
| Иванова Н.Г.    | - заведующий жилищным отделом комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района  |
| Котов Е.Г.      | - заведующий отделом правового обеспечения Администрации муниципального района   |

Российская Федерация  
Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2022 № 64

г.Старая Русса

**О внесении изменений в муниципальную Программу Старорусского муниципального района  
«Совершенствование и содержание дорожного хозяйства Старорусского муниципального района на  
2022-2025 годы»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу Старорусского муниципального района «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы», утверждённую постановлением Администрации муниципального района от 15.10.2021 № 1786 (далее Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить раздел 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

год	источник финансирования:						
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	9 965,0	-	4 197,5	-	-	-	14 162,5
2023	6 644,0	-	4 205,5	-	-	-	10 849,5
2024	6 644,0	-	4 292,8	-	-	-	10 936,8
2025	6 644,0	-	4 292,8	-	-	-	10 936,8

Всего	29 897,0	-	16 988,6	-	-	-	46 885,6	»;
-------	----------	---	----------	---	---	---	----------	----

1.2.Изложить мероприятия Программы в редакции согласно Приложению № 1;

1.3.Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы» Программы в редакции:

год	источник финансирования:							
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	
2022	9 965,0	-	4 197,5	-	-	-	14 162,5	
2023	6 644,0	-	4 205,5	-	-	-	10 849,5	
2024	6 644,0	-	4 292,8	-	-	-	10 936,8	
2025	6 644,0	-	4 292,8	-	-	-	10 936,8	
Всего	29 897,0	-	16 988,6	-	-	-	46 885,6	»;

1.4.Изложить мероприятия подпрограммы «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы» Программы в редакции согласно Приложению № 2.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района      А.Р. Розбаум**

**Мероприятия муниципальной Программы «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):			
						2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Задача 1. Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района и искусственных сооружений. Содержание автомобильных дорог местного значения								
1.1.	Реализация подпрограммы «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	комитет	2022-2025 годы	1	бюджет муниципального района	4 197,5	4 205,5	4 292,8	4 292,8
областной бюджет					9 965,0	6 644,0	6 644,0	6 644,0	
2.	Задача 2. Обеспечение охраны жизни, здоровья граждан и их имущества, гарантии их законных прав на безопасные условия движения на дорогах. Создание системы обучения детей безопасному поведению на дорогах и улицах.								
2.1.	Реализация подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в Старорусском муниципальном районе на 2022- 2025 годы»	комитет	2022-2025 годы	1	бюджет муниципального района	-	-	-	-

**Мероприятия подпрограммы «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»**

№	Наименование	Исполни-	Срок реа-	Целевой	Источник	Объём финансирования по годам (тыс. руб.)
---	--------------	----------	-----------	---------	----------	---

п/п	мероприятия	тель	лизации	показатель (номер целевого показателя из пас- порта муни- ципальной подпрог- раммы)	финансирования	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1.</b>	<b>Задача 1. Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений</b>								
1.1.	Ремонт автомобильных дорог	комитет	2022 – 2025 годы	1	областной бюджет	9 965,0	6 644,0	6 644,0	6 644,0
					бюджет муниципального района (софинансирование)	700,0	470,0	470,0	470,0
					бюджет муниципального района	197,5	435,0	522,8	522,8
1.1.1.	Ремонт автомобильных дорог в том числе ремонт дорог по приоритетному проекту «Дорога к дому»: участок автомобильной дороги д. Борок-д.Трохово (до д. Коньшино), д.Будомицы-до р.Ловать (д.Рахлицы), подъезд к д.Малое Вороново	комитет	2022 год	1	областной бюджет	5 034,4	-	-	-
					бюджет муниципального района (софинансирование)	353,6	-	-	-
1.1.2.	Ремонт автомобильных дорог д. Омычкино – д. Новое Рамушево, д. Новое Рамушево – д. Старое Рамушево	комитет	2022 год	1	областной бюджет	4 930,6	-	-	-
					бюджет муниципального района (софинансирование)	346,4	-	-	-
1.2.	Проверка достоверности сметной документации на ремонт дорог общего	комитет	2022-2025 годы	1	бюджет муниципального района	100,0	100,0	100,0	100,0

	пользования муниципального района								
<b>2.</b>	<b>Задача 2. Содержание автомобильных дорог местного значения</b>								
2.1.	Выполнение работ по летнему и зимнему содержанию автомобильных дорог	комитет	2022-2025 годы	1	бюджет муниципального района	2 500,0	2 500,0	2 500,0	2 500,0
2.2.	Расчистка канав, вырубка кустарника	комитет	2022-2025 годы	1	бюджет муниципального района	700,0	700,0	700,0	700,0
<b>ВСЕГО</b>						<b>14 162,5</b>	<b>10 849,5</b>	<b>10 936,8</b>	<b>10 936,8</b>

Российская Федерация  
 Новгородская область  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2022 № 65

г.Старая Русса

**О внесении изменений в муниципальную Программу муниципального образования город Старая Русса  
 «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании  
 город Старая Русса на 2022-2025 годы»**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 19.10.2021 № 1809 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить раздел 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации» паспорта Программы в редакции:

год	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципально-го района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	54 806,1	-	-	6 491,7	-	-	61 297,8
2023	26 745,0	-	-	15 885,9	-	-	42 630,9
2024	6 745,0	-	-	16 737,0	-	-	23 482,0
2025	6 745,0	-	-	16 737,0	-	-	23 482,0
Всего	95 041,1	-	-	55 851,6	-	-	150 892,7

1.2.Изложить мероприятия Программы в редакции согласно Приложению № 1;

1.3.Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2025 годы» Программы в редакции:

год	источник финансирования:						
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	54 806,1	-	-	6 491,7	-	-	61 297,8
2023	26 745,0	-	-	14 475,9	-	-	41 220,9
2022	6 745,0	-	-	15 327,0	-	-	22 072,0
2023	6 745,0	-	-	15 327,0	-	-	22 072,0
Всего	95 041,1	-	-	51 621,6	-	-	146 662,7

1.4.Изложить мероприятия подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2025 годы» согласно Приложению № 2;

1.5.Изложить раздел 5 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации» (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы» Программы в редакции:

год	источник финансирования:						
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	бюджет города Старая Русса	бюджеты поселений	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2022	-	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	1 410,0	-	-	1 410,0
2024	-	-	-	1 410,0	-	-	1 410,0
2025	-	-	-	1 410,0	-	-	1 410,0
Всего	-	-	-	4 230,0	-	-	4 230,0

1.6.Изложить мероприятия подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы» Программы в редакции согласно Приложению №3.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района     А.Р. Розбаум**

**Мероприятия муниципальной Программы «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной Программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):			
						2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Задача 1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения. Капитальный ремонт и ремонт проездов к дворовым территориям многоквартирных домов. Содержание автомобильных дорог местного значения								
1.1.	Реализация подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2025 годы»	комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1,1.	областной бюджет	54 806,1	26 745,0	6 745,0	6 745,0
бюджет муниципального образования город Старая Русса					6 491,7	14 475,9	15 327,0	15 327,0	
2.	Задача 2. Обеспечение охраны жизни, здоровья граждан и их имущества, гарантии их законных прав на безопасные условия движения на дорогах								
2.1.	Реализация подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022 - 2025 годы»	комитет, МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1-4	бюджет муниципального образования город Старая Русса	-	1 410,0	1 410,0	1 410,0

**Мероприятия подпрограммы  
«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2025 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):			
						2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Задача 1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения. Капитальный ремонт и ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам</b>								
1.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, ремонт внутриквартальных проездов к многоквартирным домам	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2025 годы	1.	областной бюджет	54 806,1	26 745,0	6 745,0	6 745,0
бюджет города Старая Русса					2 015,5	9 377,4	10 650,8	10 650,8	
1.1.	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет субсидии, предоставляемой Новгородской областью бюджету города Старая Русса на формирование муниципальных дорожных фондов в том числе:	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2025 годы	1.	областной бюджет	10 118,0	6 745,0	6 745,0	6 745,0
бюджет города Старая Русса (софинансирование)					590,0	400,0	400,0	400,0	
бюджет города Старая Русса					-	-	-	-	

1.1.1.	ремонт дорог по приоритетному проекту «Дорога к дому»: по набережной Глебова (от ул. Миронова до ул. Славянская);	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 год	1.	областной бюджет	5 740,7	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	334,8	-	-	-
1.1.2.	ремонт автомобильных дорог по ул. Обводная, ул. Кольцевая, ул. Вихрова, строительный контроль	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 год	1.	областной бюджет	4 377,3	-	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	255,2	-	-	-
1.2.	Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог за счет субсидии бюджету города Старая Русса на реализацию правовых актов Правительства Новгородской области	комитет; МБУ «АУГХ»	2022, 2023 годы	1.	областной бюджет	44 688,1	20 000,0	-	-
					бюджет города Старая Русса (софинансирование)	525,5	260,0	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	1 985,6	-	-
1.2.1.	Ремонт автомобильных дорог по: ул. Железнодорожная (от ул. Санкт - Петербургская	комитет; МБУ «АУГХ»	2022, 2023 годы	1.	областной бюджет	44 688,1	20 000,0	-	-

	до ул. Поливановой, ул. Железнодорожная (от ул. Поливановой до автобусной остановки), ул. Поперечная (от ул. Восстания до ул. Дзержинского, от ул. Введенской до выезда из города); ул. Тахирова (от ул. Бетховена до ул. Крестецкая), ремонт тротуаров по ул. Тахирова (от ул. Бетховена до автомобильной стоянки), ул. Крестецкая (от ул. Тахирова до выезда из города), проведение строительного контроля				бюджет города Старая Русса (софинансирование)	525,5	260,0	-	-
					бюджет города Старая Русса	-	1 985,6	-	-
1.3.	Выполнение работ по исправлению профиля щебеночных и гравийных покрытий улиц, расположенных на территории муниципального образования город Старая Русса, с добавлением щебня	комитет; МБУ «АУГХ»	2022 - 2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	900,0	7 154,1	10 250,8	10 250,8
<b>2.</b>	<b>Задача 2. Содержание автомобильных дорог местного значения и инженерных сетей</b>								
2.1.	Содержание автомобильных дорог местного значения и инженерных сетей	МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	4 476,2	4 676,2	5 098,5	5 098,5
2.1.1.	Ямочный ремонт	МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	2 500,0	2 500,0	2 500,0	2 500,0
2.1.2.	Экспертиза сметной документации	МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	400,0	500,0	500,0	500,0

2.1.3.	Ремонт и прочистка ливневой канализации	МБУ «АУГХ»	2014-2021 годы	1.	бюджет города Старая Русса	500,0	500,0	500,0	500,0	
2.1.4.	Техническое обслуживание и содержание светофоров	МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	400,0	500,0	500,0	500,0	
2.1.5.	Электроэнергия светофоров	МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	110,0	110,0	110,0	110,0	
2.1.6.	Нанесение дорожной разметки	МБУ «АУГХ»	2022-2025 годы	1.	бюджет города Старая Русса	566,2	566,2	566,2	566,2	
<b>ВСЕГО</b>						<b>146 662,7</b>	<b>61 297,8</b>	<b>41 220,9</b>	<b>22 072,0</b>	<b>22 072,0</b>

Приложение № 3

**Мероприятия подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):			
						2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Задача 1. Обеспечение охраны жизни, здоровья граждан и их имущества, гарантии их законных прав на безопасные условия движения на дорогах</b>								
1.1.	Оснащение автодорог средствами регулирования дорожного движения	МБУ «АУГХ»	2022 -2025 годы	1	бюджет города Старая Русса	-	1 170,0	1 170,0	1 170,0
1.2.	Оборудование	МБУ	2022-	1	бюджет	-	140,0	140,0	140,0

	автобусных остановок павильонами, посадочными площадками	«АУГХ»	2025 годы		города Старая Русса				
1.3.	Ремонт автобусных остановок	МБУ «АУГХ»	2022 -2025 годы	1	бюджет города Старая Русса	-	100,0	100,0	100,0
<b>ВСЕГО</b>					<b>4 230,0</b>	<b>-</b>	<b>1 410,0</b>	<b>1 410,0</b>	<b>1 410,0</b>

**Российская Федерация**  
**Новгородская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.01.2022 № 68

г.Старая Русса

**О внесении изменения в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования Старорусский муниципальный район, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в состав комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования Старорусский муниципальный район, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации

муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 18.09.2017 № 2127, заменив слова «...Розанова О.А. - и.о. председателя комитета по образованию Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии...» на слова «...Розанова О.А. - председатель комитета по образованию Администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии...».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)).

**Глава муниципального района            А.Р. Розбаум**

Комитет по образованию Администрации Старорусского муниципального района объявляет конкурс на включение в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы – главный специалист (три должности) отдела опеки и попечительства комитета по образованию Администрации Старорусского муниципального района. Требования, предъявляемые к претендентам: наличие профессионального образования (желательно по специальности, направлению подготовки: «Педагогика», «Социальная работа», «Государственное и муниципальное управление»); без предъявления требований к стажу; уверенный пользователь ПК; навыки публичных выступлений.

Документы на конкурс представляются в течение 20 дней со дня объявления об их приёме с 8.30 до 17.30 по адресу: 175202, Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Санкт-Петербургская, д. 1/1, тел. (81652) 2-23-15. Вся необходимая информация размещена на официальном сайте Администрации муниципального района <https://admrussa.ru/> в разделе в разделе «Кадровое обеспечение» подраздел «Кадровый резерв» и на официальном сайте комитета по образованию Администрации Старорусского муниципального района <https://komitetstr.5319kom.edusite.ru/> в разделе «Комитет по образованию/Вакансии».

Администрация Старорусского муниципального района извещает о приёме заявлений о намерении участвовать в аукционе земельных участков:

с кадастровым номером 53:17:0051402:140, площадью 1500 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расплодженное за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, д. Пустошь;

с кадастровым номером 53:17:0051402:156, площадью 1500 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, д. Пустошь;

с кадастровым номером 53:17:0150703:88, площадью 1000 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Новгородская область, Старорусский район, городское поселение город Старая Русса, ул. Маяковского.

Заявления о намерении участвовать в аукционе могут быть направлены через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, почтовым отправлением с объявленной ценностью при его пересылке, электронной почтой в виде электронных документов, либо по информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с использованием областной государственной информационной системы «Реестр государственных услуг (функций) Новгородской области» и федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», при личном обращении по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., д. 1, каб. 14, тел. 8(81652)5-26-70, время приема с 8-30-17-30, обеденный перерыв с 13-00-14-00.

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ о земельных торгах**

Администрация Старорусского муниципального района объявляет о проведении **АУКЦИОНА 21 февраля 2022 года** на право заключения договора аренды земельных участков.

1. Организатором аукциона является Администрация Старорусского муниципального района (175200, Новгородская область, г. Старая Русса, Советская набережная, д.1).

2. Решение о проведении аукциона принято постановлениями Администрации муниципального района от 13.10.2020 № 1866 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 21.07.2021 № 1273 «О проведении аукциона по продаже земельного участка», от 21.07.2021 № 1274 «О проведении аукциона по продаже земельного участка», от 08.09.2021 № 1587 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 26.05.2021 № 923 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 19.02.2021 № 265 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 14.04.2021 № 661 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 19.03.2021 № 503 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 22.12.2020 № 2309 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 13.05.2021 № 844 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

4. Порядок приема заявок на участие в аукционе, порядок определения участников аукциона, порядок проведения аукциона определяется ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой — у претендента. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Задаток для участия в аукционе перечисляется непосредственно заявителем, либо лицом, действующим по доверенности, и должен поступить не позднее **16 февраля 2022 года** на расчетный счет Администрации муниципального района:

**комитет финансов Администрации Старорусского муниципального района (Администрация Старорусского муниципального района, л/с 05503004340), ИНН 5322000727, КПП 532201001, ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ, р/сч 03232643496390005000, БИК 014959900, к/с 40102810145370000042, ОКТМО 49639000.** Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный расчетный счет.

7. Заявки на участие в аукционе принимаются с **21 января 2022 года по 16 февраля 2022 года** с 9 часов 00 мин. до 16 часов 00 мин., перерыв на обед с 13 часов 00 мин. до 14 часов 00 мин., по рабочим дням, по адресу: г. Старая Русса, Советская набережная, д.1, каб. 30.

Определение участников аукциона осуществляется путем рассмотрения поступивших документов и оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе **17 февраля 2022 года**, каб.17.

В случае отзыва (письменного) заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течении трех рабочих дней со дня поступления такого уведомления. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывают в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном ст. 39.12 порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

8. Дата, время и место проведения аукциона: **21 февраля 2021 года, в 14 часов 15 мин.**, по адресу: Новгородская область, город Старая Русса, Советская набережная, д.1, Администрация муниципального района, каб.17.

9. Предмет аукциона:

**ЛОТ № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0172133:300, площадью 1000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, территория СДТ

Зеленый городок-1, земельный участок 173.

Вид разрешенного использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 4275** (четыре тысячи двести семьдесят пять) рублей.

**ШАГ АУКЦИОНА – 128,25** (сто двадцать восемь рублей 25 копеек).

**ЗАДАТОК – 855** (восемьсот пятьдесят пять) рублей.

**ЛОТ № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0201801:119, площадью 942 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Великосельское сельское поселение, д. Сопки, земельный участок 13лх.

Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 3 375** (три тысячи триста семьдесят пять) рублей.

**ШАГ АУКЦИОНА –101** (сто один) рубль 25 копеек.

**ЗАДАТОК – 675** (шестьсот семьдесят пять) рублей.

**ЛОТ № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0121701:194, площадью 724 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Залучское сельское поселение, д. Шумилкино, земельный участок 13в.

Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2700** (две тысячи семьсот) рублей.

**ШАГ АУКЦИОНА –81** (восемьдесят один) рубль.

**ЗАДАТОК –540** (пятьсот сорок) рублей.

**ЛОТ № 4.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040804:187, площадью 3000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Устрека, улица Озерная, земельный участок 16а.

Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 10 200** (десять тысяч двести) рублей.

**ШАГ АУКЦИОНА –306** (триста шесть) рублей.

**ЗАДАТОК – 2040** (две тысячи сорок) рублей.

**ЛОТ № 5.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0020142:302, площадью 1281 кв.м. по адресу: Новгородская область, р-н Старорусский, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Поповича, з/у 4А.

Вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 24 500** (двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей.

**ШАГ АУКЦИОНА – 735** (семьсот тридцать пять) рублей.

**ЗАДАТОК – 4 900** (четыре тысячи девятьсот) рублей.

**ЛОТ № 6.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0211301:24, площадью 659 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, д. Лучки, д. 2А.

Вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, для объектов жилой застройки.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей.**

**ШАГ АУКЦИОНА –132 (сто тридцать два) рубля.**

**ЗАДАТОК – 880 (восемьсот восемьдесят) рублей.**

**ЛОТ № 7.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0171301:324, площадью 1826 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, д. Подцепочье, з/у 11В.

Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); для ведения личного подсобного хозяйства.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 10 500 (десять тысяч пятьсот) рублей.**

**ШАГ АУКЦИОНА –315 (триста пятнадцать) рублей.**

**ЗАДАТОК – 2 100 (две тысячи сто) рублей.**

**ЛОТ № 8.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0150703:23, площадью 2524 кв.м. по адресу: Новгородская область, р-н Старорусский, Медниковское сельское поселение.

Вид разрешенного использования земельного участка: для производственной деятельности, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 61 500 (шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей.**

**ШАГ АУКЦИОНА –1 845 (одна тысяча восемьсот сорок пять) рублей.**

**ЗАДАТОК – 12 300 (двенадцать тысяч триста) рублей.**

**ЛОТ № 9.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:17:0170201:82, площадью 1000 кв.м. по адресу: Новгородская область, р-н Старорусский, Новосельское сельское поселение, д. Василевщина, д. 22.

Вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 9 100 (девять тысяч сто) рублей.**

**ШАГ АУКЦИОНА –273 (двести семьдесят три) рублей.**

**ЗАДАТОК – 1 820 (одна тысяча восемьсот двадцать) рублей.**

**ЛОТ № 10.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0040113:720, площадью 1479 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г.Старая Русса, ул. Возрождения, з/у 152.

Вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 20 лет.

**НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА** предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

**ШАГ АУКЦИОНА** – 750 (семьсот пятьдесят ) рублей.

**ЗАДАТОК** – 5 000 (пять тысяч) рублей.

10.Информация о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и плате за подключение к ним:

**ЛОТ №1.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:17:0172133:300, площадью 1000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, территория СДТ Зеленый городок-1, земельный участок 173, вид разрешённого использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения., в соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 11.12.2012 № 128, расположен в территориальной зоне «Зона ведения садоводства и огородничества» (буквенное обозначение - Сх3).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
13.2	Ведение садоводства	150	1000	3	5	2	Не подлежит установлению	70	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

минимальная площадь земельного участка — 150 кв.м.;

максимальная площадь земельного участка — 1000 кв.м.;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений,

сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 3 м;

минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 5 м;

предельное количество этажей — 2м;

предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства- не подлежит установлению;

максимальный процент застройки в границах земельного участка — 70 %;

максимальная высота ограждения — не подлежит установлению,

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0172133:3002, площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Наговское сельское поселение, территория СДТ Зеленый городок-1, земельный участок 173, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 700 кв.м.,

максимальная возможная площадь здания — 1260 кв.м

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 06.10.2021: Максимальный расход газа: не более 15 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.85 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года №1314. Срок действия технических условий: 70 рабочих дней. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314).

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 04.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Наговского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 07.10.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием во владении и пользовании предприятия сетей инженерно-технического обеспечения (а именно водоснабжения и водоотведения) в кадастровом квартале 53:17:0201801.

**ЛОТ №2.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0201801:119, площадью 942 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Великосельское сельское поселение, д. Сопки, земельный участок 13лх, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Великосельского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Великосельского сельского поселения от 26.12.2012 № 137, расположен в территориальной зоне «Зона жилой застройки» (буквенное обозначение Ж).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешённого использования: «Хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального	Максимальный процент застройки в	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						

	капитального строительства			пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м		строительства, м	границах земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.2.	Для ведения личного подсобного хозяйства	300	5000 (кроме населенного пункта Новая деревня в населенном пункте Новая деревня максимальная площадь земельного участка 20000 кв.м.)	3	3	2	12	50	2

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0201801:119, площадью 942 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Великосельское сельское поселение, д. Сопки, земельный участок 13лх, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположен в территориальной зоне «Зона жилой застройки» (буквенное обозначение Ж), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 471 кв.м ;

максимальная возможная площадь здания — 847,8 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 06.10.2021: согласно схеме гидравлического расчета газораспределительных сетей Новгородской области газификация в д. Сопки Великосельского сельского поселения Старорусского района Новгородской области не предусмотрена. В связи с этим невозможна выдача технических условий на подключение к сетям газораспределения объектов капитального строительства.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Великосельского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 07.10.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием во владении и пользовании предприятия сетей инженерно-технического обеспечения (а именно водоснабжения и водоотведения) в кадастровом квартале 53:17:0201801.

**ЛОТ №3.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0121701:194, площадью 724 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Залучское сельское поселение, д. Шумилкино, земельный участок 13в, в

соответствии с Правилами землепользования и застройки Залучского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Залучского сельского поселения от 22.01.2013 № 114, вид разрешённого использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, для жилой застройки, расположен в территориальной зоне «Жилая зона» (буквенное обозначение Ж).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	600	2000	3	5	3	13,6	а) 30 % при размере земельного участка 800 м <sup>2</sup> и менее б) 20 % при размере земельного участка более 800 м <sup>2</sup>	1,8

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0121701:194, площадью 724 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Залучское сельское поселение, д. Шумилкино, земельный участок 13в, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 217,2 кв.м ;  
максимальная возможная площадь здания — 586,4 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 06.10.2021: согласно схеме гидравлического расчета газораспределительных сетей Новгородской области газификация в д. Шумилкино Залучского сельского

поселения Старорусского района Новгородской области не предусмотрена. В связи с этим невозможна выдача технических условий на подключение к сетям газораспределения объектов капитального строительства.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Ивановского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения от 27.10.2021: Подключение объекта предусмотреть от водопроводной линии Д 65 мм, чугун, по ул. Школьная в д. Залучье. Присоединение выполнить с установкой водопроводного колодца (ВК) с запорной арматурой на врезке. Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, если более длительные сроки не указаны в заявке, после направления им уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения).

**ЛОТ №4.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0040804:187, площадью 3000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Наговское сельское поселение, д. Устрека, ул. Озерная, з/у 16а, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 110, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	100	3000	3	5	2	12	а) 30 % при размере земельного участка 800 м <sup>2</sup> и менее	1,8

									б) 20 % при размере земельного участка более 800 м <sup>2</sup>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040804:187, площадью 3000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Наговское сельское поселение, д. Устрека, ул. Озерная, з/у 16а, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 600 кв.м ;  
максимальная возможная площадь здания — 1080 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 01.11.2021: Максимальный расход газа: не более 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с Программой газификации Новгородской области. Срок действия технических условий: не более 3 лет. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547).

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Наговского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием во владении и пользовании предприятия сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) в кадастровом квартале 53:17:0040804.

**ЛОТ №5.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:24:0020142:302, площадью 1281 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, Поповича ул., з/у 4А, вид разрешённого использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение - Ж1).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального	Максимальный процент застройки в границ	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						

	капитального строительства			пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м		строительства, м	ах земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	350 (для ранее учтенных земельных участков) 600	1500* 2000** 2600***	3	5	3	12	20	1,8

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

минимальная площадь земельного участка — 600 кв.м.;

максимальная площадь земельного участка — 1500 кв.м.;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 3 м;

минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений — 5 м;

предельное количество этажей — 3;

предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства- 12 м;

максимальный процент застройки в границах земельного участка — 20 %;

максимальная высота ограждения — 1,8 м,

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0020142:302, площадью 1281 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, Поповича ул., з/у 4А, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 256,2 кв.м.,

максимальная возможная площадь здания — 691,74 кв.м

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 27.04.2020: Максимальный расход газа: не более 5 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.85 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года №1314. Срок действия технических условий: 70 рабочих дней. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314).

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения от 25.03.2020: Подключение объекта предусмотреть от водопроводной линии Д 300 мм, чугун по ул. Поповича в г. Старая Русса в существующем водопродном колодце (точку присоединения уточнить проектом). Общий объем водопотребления и наружное пожаротушение определить проектом. Режим водопотребления: круглосуточный, равномерный в течение суток. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения – 20 м водяного столба. Разработанный проект предоставляется на согласование в ресурсоснабжающую организацию. До начала строительства наружных сетей канализации заключить договор на технический надзор с ресурсоснабжающей организацией (по согласованию). Технические условия действительны в течение трех лет. Уведомить ресурсоснабжающую организацию о сроках подключения. Тариф за подключение не установлен.

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 05.04.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием самотечных сетей канализации в кадастровом квартале 53:24:0020142.

**ЛОТ №6.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0211301:24, площадью 659 кв. м по адресу: Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Ивановское с.п., д.Лучки, д.2 «а», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Ивановского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Ивановского сельского поселения от 20.06.2011 № 57, вид разрешённого использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства, для жилой застройки, расположен в территориальной зоне «Жилая зона» (буквенное обозначение Ж).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	1500	3	5	3	15	а) 30 % при размере земельного участка 800 м2	2

									и менее б) 20 % при размер е зе- мельно го участка более 800 м2	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0211301:24, площадью 659 кв. м по адресу: Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Ивановское с.п., д.Лучки, д.2 «а», вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 197,7 кв.м ;

максимальная возможная площадь здания — 533,79 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 21.05.2021: газификация д. Лучки Ивановского сельского поселения Старорусского района Новгородской области, согласно схеме гидравлического расчета газораспределительных сетей Новгородской области, не предусмотрена.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Ивановского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения от 17.05.2021: в связи с отсутствием в эксплуатации (хозяйственном ведении) ООО Старорусское «ЖКХ» сетей водоснабжения и водоотведения в кадастровом квартале 53:17:0211301, подключение объекта не возможно.

**ЛОТ №7.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0171301:324, площадью 1826 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Новосельское с.п., д.Подцепочье, з/у 11в, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), в соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 11.12.2012 № 128, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земель	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	600	3000	3	5	3	10	а) 30 % при размере земельного участка 800 м <sup>2</sup> и менее б) 20 % при размере земельного участка более 800 м <sup>2</sup>	1,8

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0171301:324, площадью 1826 кв. м по адресу: Новгородская область, Старорусский р-н, д.Подцепочье, з/у 11в, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 365,2 кв.м ;

максимальная возможная площадь здания — 986,04 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 20.05.2021: Максимальный расход газа: не более 5 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.85 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года №1314. Срок действия технических условий: 70 рабочих дней. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314).

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Новосельского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения от 17.05.2021: Подключение объекта предусмотреть от водопроводной линии Д-100 мм, ПЭ (диаметр и материал труб указан условно) в д. Подцепочье (трассу определить на местности). Присоединение выполнить с установкой водопроводного колодца ВК - 1 сзапорной арматурой. Общий объем водопотребления и наружное пожаротушение определить проектом. Режим водопотребления: круглосуточный, равномерный в течение суток. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения – 20 м водяного столба. Разработанный проект предоставляется на согласование в ресурсоснабжающую организацию. До начала строительства наружных сетей канализации заключить договор на технический надзор с ресурсоснабжающей организацией (по согласованию). Технические условия действительны в течение трех лет.

Уведомить ресурсоснабжающую организацию о сроках подключения. Тариф за подключение не установлен.

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 17.05.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием централизованной системы водоотведения в д. Подцепочье, Новосельского сельского поселения, Старорусского района, Новгородской области.

**ЛОТ №8.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0150703:23, площадью 2524 кв. м по адресу: Новгородская обл., Старорусский район, Медниковское с/п, вид разрешённого использования: для производственной деятельности, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Медниковского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Медниковского сельского поселения от 30.03.2012 № 86, расположен в территориальной зоне «Производственная зона» (буквенное обозначение П).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
6.0	Производственная деятельность	300	100000	3	5	2	12	70	не подлежит установлению

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0150703:23, площадью 2524 кв. м по адресу: Новгородская обл., Старорусский район, Медниковское с/п, вид разрешённого использования: для производственной деятельности, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, расположен в территориальной зоне «Производственная зона» (буквенное обозначение П), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 1766,8 кв.м ;

максимальная возможная площадь здания — 3533,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 05.04.2021: Максимальный расход газа: не более 5 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.85 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года №1314. Срок действия технических условий: 70 рабочих дней. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического

присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314).

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения от 05.04.2021: Подключение объекта предусмотреть от водопроводной линии Д-150 мм, чугун, проложенного в кадастровом квартале 53:17:0150701 (район АЗС «ПТК Сервис»). Общий объем водопотребления и наружное пожаротушение определить проектом. Режим водопотребления: круглосуточный, равномерный в течение суток. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения – 20 м водяного столба. Разработанный проект предоставляется на согласование в ресурсоснабжающую организацию. До начала строительства наружных сетей канализации заключить договор на технический надзор с ресурсоснабжающей организацией (по согласованию). Технические условия действительны в течение трех лет. Уведомить ресурсоснабжающую организацию о сроках подключения. Тариф за подключение не установлен.

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 05.04.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием самотечных сетей канализации в кадастровом квартале 53:17:0150703.

**ЛОТ №9.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0170201:82, площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Новосельское с.п., д.Василевщина, д.22, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Новосельского сельского поселения от 11.12.2012 № 128, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	600	1500	3	5	3	10	а) 30 % при размере земельного участка	1,8

	ва							льного участка 800 м <sup>2</sup> и менее б) 20 % при размере земельного участка более 800 м <sup>2</sup>
--	----	--	--	--	--	--	--	---

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0170201:82, площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Новосельское с.п., д.Василевщина, д.22, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 200 кв.м,  
максимальная возможная площадь здания — 600 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 06.04.2021: газификация д. Лучки Ивановского сельского поселения Старорусского района Новгородской области, согласно схеме гидравлического расчета газораспределительных сетей Новгородской области, не предусмотрена.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Новосельского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения от 05.04.2021: Подключение объекта предусмотреть от водопроводной линии Д-100 мм, ПЭ (диаметр и материал труб указан условно) в д. Василевщина. Присоединение выполнить с установкой водопроводного колодца ВК - 1 с запорной арматурой на врезке. Общий объем водопотребления и наружное пожаротушение определить проектом. Режим водопотребления: круглосуточный, равномерный в течение суток. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения – 20 м водяного столба. Разработанный проект предоставляется на согласование в ресурсоснабжающую организацию. До начала строительства наружных сетей канализации заключить договор на технический надзор с ресурсоснабжающей организацией (по согласованию). Технические условия действительны в течение трех лет. Уведомить ресурсоснабжающую организацию о сроках подключения. Тариф за подключение не установлен.

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 05.04.2021: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием централизованной системой водоотведения в д. Василевщина, Новосельского сельского поселения, Старорусского района, Новгородской области.

**ЛОТ №10.** Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242 , земельный участок с кадастровым номером 53:24:0040113:720, площадью 1479 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, г.п. город Старая Русса, г.Старая Русса, ул.Возрождения, з/у 152, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства,

реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Пределное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки и в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	350 (для ранее учтенных земельных участков) 600	1500* 2000** 2600***	3	5	3	12	20	1,8

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0040113:720, площадью 1479 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, г.п. город Старая Русса, г.Старая Русса, ул.Возрождения, з/у 152 вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки — 295,8 кв.м ;

максимальная возможная площадь здания — 798,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 20.05.2021 № 90: Максимальный расход газа: не более 15 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.85 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года №1314. Срок действия технических условий: 70 рабочих дней. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденными Постановлением правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314).

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская»: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения города Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения от 13.08.2020 № 47пр/20: Подключение объекта предусмотреть от водопроводной линии Д 300 мм, чугун, проложенного по ул. Возрождения (в районе з/у №№ 144,146, точку подключения уточнить проектом). Общий объем водопотребления и наружное пожаротушение определить проектом. Режим водопотребления: круглосуточный, равномерный в течение суток. Гарантируемый свободный напор в точке присоединения – 20 м водяного столба. Разработанный проект предоставляется на согласование в ресурсоснабжающую организацию. До начала строительства наружных сетей канализации заключить договор на технический надзор с ресурсоснабжающей организацией (по согласованию). Технические условия действительны в течение трех лет. Уведомить ресурсоснабжающую организацию о сроках подключения. Тариф за подключение не установлен.

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 13.08.2020: Отказ в выдаче технических условий в связи с отсутствием самотечных сетей канализации в кадастровом квартале 53:24:0040113.

С подробной информацией о параметрах разрешенного строительства можно ознакомиться в Администрации муниципального района (каб.14).

11. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписали и не представили в Администрацию Старорусского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и не представлен в Администрацию Старорусского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

12. Информация о торгах размещена на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Старорусского муниципального района в сети «Интернет»: [www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru) и периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района. Справки по тел. (81652) 2-23-59, (81652) 5-26-70.

Администрация Старорусского муниципального района объявляет конкурс на замещение вакантных должностей муниципальной службы **заместителя заведующего отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов** комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений; **главного специалиста отдела приватизации и управления муниципальным имуществом** комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации Старорусского

муниципального района.

Требования, предъявляемые к претендентам на должность муниципальной службы:

наличие высшего образования для **заместителя заведующего отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов** (желательно по специальности «Архитектура», «Земельный кадастр», «Землеустройство», «Градостроительство», «Промышленное и гражданское строительство»), без предъявления требований к стажу, уверенный пользователь ПК;

наличие профессионального образования для **главного специалиста отдела приватизации и управления муниципальным имуществом**, без предъявления требований к стажу, уверенный пользователь ПК.

Документы на конкурс представляются в течение 20 дней со дня объявления об их приёме по адресу: г.Старая Русса, Советская набережная, дом 1, каб.39, тел: 2-23-29.

Вся необходимая информация размещена на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)) в разделе «Кадровое обеспечение» подраздел «Сведения о вакантных должностях, условиях и результатов конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы».

Администрация Старорусского муниципального района объявляет конкурс на включение в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы **первого заместителя председателя комитета, заведующего отделом строительства** комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации Старорусского муниципального района, **главного специалиста отдела архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов** комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации Старорусского муниципального района.

Требования, предъявляемые к претендентам на должность муниципальной службы:

наличие высшего образования для **первого заместителя председателя комитета, заведующего отделом строительства** (желательно по специальности «Градостроительство», «Промышленное и гражданское строительство»), без предъявления требований к стажу, уверенный пользователь ПК.

наличие профессионального образования для **главного специалиста отдела архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов** (желательно по специальности «Архитектура», «Градостроительство», «Промышленное и гражданское строительство»), без предъявления требований к стажу, уверенный пользователь ПК.

Документы на конкурс представляются в течение 20 дней со дня объявления об их приёме по адресу: г.Старая Русса, Советская набережная, дом 1, каб.39, тел:2-23-29.

Вся необходимая информация размещена на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)) в разделе «Кадровое обеспечение» подраздел «Кадровый резерв».

Администрация Старорусского муниципального района объявляет о конкурсе отбора кандидатов для включения в резерв управленческих кадров Старорусского муниципального района.

Вся необходимая информация размещена на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admrussa.ru](http://www.admrussa.ru)) в разделе «Кадровое обеспечение» подраздел «Резерв управленческих кадров».

**Прием документов будет проводиться до 22 февраля 2022 года по адресу: г.Старая Русса, Советская набережная, дом 1, каб.29, тел: 2-23-29.**



Периодическое печатное издание-  
муниципальная газета  
«Русса-Информ» Старорусского  
муниципального района

Адрес редакции-издателя: 175200  
г. Старая Русса Новгородской области,  
Советская набережная, 1  
E-mail: [rochta@admrussa.ru](mailto:rochta@admrussa.ru)  
Главный редактор: Комарова Е.Л.  
Телефон: 2-23-33  
Факс: 5-13-42

Номер газеты подписан к печати  
21.01.2022  
в 12.00 часов  
Тираж 14 экземпляров  
Материалы публикуются бесплатно