



**Периодическое печатное издание-муниципальная газета
«Руса-Информ» Старорусского муниципального района**

Подписано
в печать **Е.Л. Комарова**

18.02.2022 № 6

Учредитель газеты:
Администрация Старорусского
муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2022 № 230

г.Старая Русса

Об утверждении Реестра муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми органами и структурными подразделениями Администрации Старорусского муниципального района, муниципальными учреждениями

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТА-
НОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Реестр муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми органами и структурными подразделениями Администрации Старорусского муниципального района, муниципальными учреждениями.
2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 12.05.2020 № 715 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг (функций), оказываемых (исполняемых) отраслевыми органами и структурными подразделениями Администрации Старорусского муниципального района, муниципальными учреждениями»;

от 02.03.2021 № 329 «О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций), оказываемых (исполняемых) отраслевыми органами и структурными подразделениями Администрации Старорусского муниципального района, муниципальными учреждениями».

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

**Первый заместитель
Главы администрации В.Н. Ульянов**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 07.02.2022 № 230

РЕЕСТР
муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми органами и структурными
подразделениями Администрации Старорусского муниципального района, муниципальными учреждениями

1. Муниципальные услуги, предоставляемые отраслевыми органами или структурными подразделениями
Администрации Старорусского муниципального района

№ п/п	Наименование услуги	Наименование отраслевого органа или структурного подразделения, предоставляющего услугу	Наименование и реквизиты административного регламента исполнения услуги	Нормативный правовой акт, устанавливающий возможность предоставления муниципальной услуги
----------	---------------------	--	---	--

Предпринимательская деятельность				
1.	Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальных программ	комитет инвестиционного и цифрового развития Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 10.11.2015 № 1599 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оказанию поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальных программ»	пункт 25 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; статья 11 Федерального закона от 24 июня 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»
2.	Выдача разрешения на использование муниципального бренда	комитет инвестиционного и цифрового развития Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 28.09.2021 № 1688 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование муниципального бренда»	Закон Российской Федерации от 9 октября 1992 года № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», Федеральный закон от 6 января 1999 года № 7-ФЗ «О народных художественных промыслах», областной закон от 24.12.2018 № 357-ОЗ «О региональных, муниципальных, территориальных брендах, народных художественных промыслах и ремесленной деятельности»
Торговля				
3.	Выдача разрешений на право организации розничного рынка	комитет инвестиционного и цифрового развития Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 10.07.2020 № 1187 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной	пункт 18 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

			услуги «Выдача разрешений на право организации розничного рынка»	самоуправления в Российской Федерации»
Архивный фонд				
4.	Оформление и выдача архивных справок, выписок и копий архивных документов юридическим и физическим лицам	архивный отдел комитета культуры Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 31.08.2015 № 1236 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по оформлению и выдаче архивных справок, выписок и копий архивных документов юридическим и физическим лицам»	пункт 1 части 3 статьи 4 Федерального закона от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
5.	Предоставление архивных документов для пользователей в читальный зал муниципального архива	архивный отдел комитета культуры Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 18.03.2016 № 331 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление архивных документов для пользователей в читальный зал муниципального архива»	Федеральный закон от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»; областной закон от 21.03.2005 № 441-ОЗ «Об архивном деле в Новгородской области»
Имущественные отношения				
6.	Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества,	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 17.11.2010 № 1013 «Об утверждении административного регламента представления муниципальной услуги по заключению договоров аренды, договоров безвозмездного	пункт 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

	не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления		пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления»	
7.	Предоставление выписки из реестра муниципального имущества	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 23.03.2017 № 409 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление выписки из реестра муниципального имущества»	постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества»
8.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 12.09.2012 № 799 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»	Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»
Жилищно-коммунальное хозяйство				
9.	Предоставление разрешения на проведение земляных работ	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и	постановление Администрации муниципального района от 13.01.2020 № 30	статья 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ

		имущественных отношений Администрации муниципального района	«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на проведение земляных работ»	«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
10.	Выдача специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 26.05.2020 № 831 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства»	Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 05 июня 2019 года № 167 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства»
Градостроительство, архитектура				
11.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старорусского муниципального района	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 16.12.2010 № 1160 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старорусского муниципального района»	подпункт 15.1 пункта 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

12.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 01.08.2012 № 661 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»	статья 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации
13.	Выдача градостроительных планов земельных участков	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 470 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительных планов земельных участков»	статья 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации
14.	Выдача заключений о разрешенном использовании земельных участков в соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 473 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче заключений о разрешении использовании земельных участков в соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки»	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации
15.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 475 «Об утверждении административного регламента	статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации

		Администрации муниципального района	предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»	
16.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 12.04.2016 № 470 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»	постановление Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 года № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»
17.	Присвоение адреса объекту адресации, изменение, аннулирование адресов	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 487 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоению адреса объекту адресации, изменению, аннулированию адресов»	пункт 21 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
18.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 04.12.2013 № 1285 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению	Градостроительный кодекс Российской Федерации

			разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»	
19.	Выдача выписки из адресного реестра	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 02.06.2015 № 727 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче выписки из адресного реестра»	решение Совета депутатов города Старая Русса от 11.06.2014 № 64 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам недвижимости, ведения адресного реестра на территории муниципального образования город Старая Русса»
20.	Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид разрешенного использования на территории Старорусского муниципального района	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 24.11.2016 № 1840 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по изменению одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид разрешенного использования на территории Старорусского муниципального района»	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации
21.	Отнесение земельного участка к землям определённой категории	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 23.11.2016 № 1836 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по отнесению земельного участка к землям определённой	Земельный кодекс Российской Федерации

			категории»	
22.	Выдача ситуационного плана земельного участка	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 23.11.2016 № 1835 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче ситуационного плана земельного участка»	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации
23.	Выдача разрешения на строительство	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 27.02.2018 № 282 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство»	статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
24.	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 13.03.2018 № 341 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решения о подготовке документации по планировке территории»	статья 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации
25.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 16.04.2018 № 546 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства»	статья 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации

26.	Утверждение документации по планировке территории	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 19.04.2018 № 588 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по утверждению документации по планировке территории»	статья 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации
27.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 03.06.2019 № 788 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»	статья 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
28.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 25.02.2020 № 271 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Градостроительный кодекс Российской Федерации

			установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»	
29.	Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 23.04.2020 № 623 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Рассмотрение уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»	Градостроительный кодекс Российской Федерации
Земельные вопросы				
30.	Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 05.06.2015 № 738 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения»	статья 39.6. Земельного кодекса Российской Федерации; Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; областной закон от 03 октября 2011 года № 1057-ОЗ «О некоторых вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Новгородской области»
31.	Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных	постановление Администрации муниципального района от 14.07.2015 № 973 «Об утверждении	статья 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации; областной закон от 27 апреля 2015 года №763-ОЗ

		отношений Администрации муниципального района	административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков отдельным категориям граждан»	«О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»
32.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 25.12.2015 № 1885 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по перераспределению земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности»	статьи 39.28, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации
33.	Прекращение прав на земельные участки	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 17.02.2016 № 194 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по прекращению прав на земельные участки»	статьи 45 - 47 Земельного кодекса Российской Федерации
34.	Выдача разрешения (принятие решения) об использовании земель или земельного участка	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 17.08.2016 № 1235 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения (принятию решения) об	статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации; постановление Правительства Новгородской области от 13.04.2016 № 135 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены

			использовании земель или земельного участка»	Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Новгородской области»
35.	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 27.04.2020 № 635 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»	статьи 39.3, 39.5, 39.6, 39.9, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации
36.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, права безвозмездного пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в муниципальной собственности или	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 23.04.2020 № 624 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, права	статьи 45, 53-54 Земельного кодекса Российской Федерации

	государственная собственность на который не разграничена		безвозмездного пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»	
37.	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 27.04.2020 № 634 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»	статьи 23, 39.23 - 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации
38.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 29.04.2020 № 687 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»	статьи 39.15, 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации
39.	Формирование земельного участка под многоквартирным домом и постановка его на государственный кадастровый учёт	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений	постановление Администрации муниципального района от 01.03.2021 № 315 «Об утверждении административного регламента	статья 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»

		Администрации муниципального района	предоставления муниципальной услуги «Формирование земельного участка под многоквартирным домом и постановка его на государственный кадастровый учёт»	
Образование				
40.	Приём заявок от юридических и физических лиц на выделение путёвок в загородные оздоровительные лагеря	комитет по образованию Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 23.04.2014 № 518 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приёму заявок от юридических и физических лиц на выделение путёвок в загородные оздоровительные лагеря»	пункт 11 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
41.	Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетних граждан, достигших возраста шестнадцати лет	комитет по образованию Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 28.03.2017 № 455 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетних граждан, достигших возраста шестнадцати лет»	областной закон от 23 декабря 2008 года № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки»
42.	Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетних граждан, не достигших возраста шестнадцати лет	комитет по образованию Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 12.07.2019 № 973 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги	областной закон от 23.12.2008 № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области отдельными

			«Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетних граждан, не достигших возраста шестнадцати лет»	государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки»
Жилищные вопросы				
43.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 22.06.2020 № 1094 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»	глава 3 Жилищного кодекса Российской Федерации
44.	Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 16.03.2020 № 384 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»	глава 4 Жилищного кодекса Российской Федерации
45.	Предоставление информации об очередности по предоставлению жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности по предоставлению	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

	социального найма		жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»	
46.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 14.04.2017 № 641 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»	статья 52 Жилищного кодекса Российской Федерации
47.	Предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 11.04.2016 № 460 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»	Жилищный кодекс Российской Федерации
48.	Выдача справок об участии граждан в приватизации жилищного фонда	комитет строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 481 «Об утверждении	Закон Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

		отношений Администрации муниципального района	административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче справок об участии граждан в приватизации жилищного фонда»	
49.	Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 11.12.2019 № 1808 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по передаче жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации»	Закон Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
50.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района	постановление Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 485 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»	постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»
51.	Выдача молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	комитет строительства, жилищно-коммунально- го хозяйства и имущественных отношений Администрации	постановление Администрации муниципального района от 11.04.2016 № 468 «Об утверждении административного регламента предоставления	постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации

		муниципального района	муниципальной услуги «Выдача молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья»	«Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
2.Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг				
Выдача заключения о соответствии построенного реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов				
3.Муниципальные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и иными организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое за счет средств местного бюджета				
1.	Прием заявлений, постановка на учёт и зачисление в образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	комитет по образованию Администрации муниципального района; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Ф.М. Достоевского с углубленным изучением английского языка» г. Старая Русса Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 5 с углубленным изучением химии и биологии»; Муниципальное	постановление Администрации муниципального района от 13.08.2014 № 1080 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений, постановке на учет и зачислению в образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования (детские сады)»	Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

		<p>автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8 с углубленным изучением математики»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия» г. Старая Русса; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа с.Залучье» Старорусского района Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Нагово»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Сусолово»</p>		
2.	Представление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала	комитет по образованию Администрации муниципального района; Муниципальное автономное	постановление Администрации муниципального района от 20.03.2014 № 338 «Об утверждении административного регламента предоставления	Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

	<p>успеваемости</p>	<p>общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Ф.М. Достоевского с углубленным изучением английского языка» г. Старая Русса Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 5 с углубленным изучением химии и биологии»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8 с углубленным изучением математики»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия» г. Старая Русса; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа с.Залучье»</p>	<p>муниципальной услуги по представлению информации о текущей успеваемости учащегося, ведению электронного дневника и электронного журнала успеваемости»</p>	
--	---------------------	---	--	--

		<p>Старорусского района Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Нагово»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Сусолово»</p>		
3.	<p>Представление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках</p>	<p>комитет по образованию Администрации муниципального района; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Ф.М. Достоевского с углубленным изучением английского языка» г. Старая Русса Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 5 с углубленным изучением химии и биологии»;</p>	<p>постановление Администрации муниципального района от 29.04.2014 № 536 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по представлению информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках»</p>	<p>Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»</p>

		<p>Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8 с углубленным изучением математики»;</p> <p>Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия» г. Старая Русса;</p> <p>Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа с.Залучье» Старорусского района Новгородской области;</p> <p>Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Нагово»;</p> <p>Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Сусолово»;</p> <p>Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр</p>		
--	--	---	--	--

		детского творчества»		
4.	Представление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в образовательных организациях, расположенных на территории Старорусского муниципального района	комитет по образованию Администрации муниципального района; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Ф.М. Достоевского с углубленным изучением английского языка» г. Старая Русса Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 5 с углубленным изучением химии и биологии»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8 с углубленным изучением математики»; Муниципальное автономное общеобразовательное	постановление Администрации муниципального района от 06.03.2014 № 271 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в образовательных организациях, расположенных на территории Старорусского муниципального района»	Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; пункт 11 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

		<p>учреждение «Гимназия» г. Старая Русса; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа с.Залучье» Старорусского района Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Нагово»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Сусолово»; Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества»</p>		
5.	Зачисление в образовательную организацию	<p>комитет по образованию Администрации муниципального района; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2 им. Ф.М. Достоевского с</p>	<p>постановление Администрации муниципального района от 02.07.2014 № 827 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по зачислению в образовательную организацию»</p>	<p>Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» размещается муниципальное задание</p>

		<p>углубленным изучением английского языка» г. Старая Русса Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 5 с углубленным изучением химии и биологии»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8 с углубленным изучением математики»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия» г. Старая Русса; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа с.Залучье» Старорусского района Новгородской области; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа</p>		
--	--	---	--	--

		<p>д.Нагово»; Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя школа д.Сусолово»; Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества»</p>		
<p>Культура Муниципальные услуги</p>				
6.	<p>Предоставление информации о времени и месте проведения театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, анонсы данных мероприятий муниципальными учреждениями культуры</p>	<p>комитет культуры Администрации муниципального района; муниципальное автономное учреждение Старорусского муниципального района Молодежный культурный центр; муниципальное автономное учреждение культуры Старорусского муниципального района «Киноцентр»; муниципальное автономное учреждение Центр культуры «Русич»; муниципальное автономное учреждение культуры «Дом культуры им. Т. Фрунзе»</p>	<p>постановление Администрации муниципального района от 30.08.2011 № 776 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о времени и месте проведения театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, анонсы данных мероприятий муниципальными учреждениями культуры»</p>	<p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»</p>

7.	Предоставление доступа к изданиям, переведенным в электронный вид, хранящимся в муниципальных библиотеках, в том числе к фонду редких книг, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах	комитет культуры Администрации муниципального района; муниципальное бюджетное учреждение культуры Старорусского муниципального района «Межпоселенческая централизованная библиотечная система»	постановление Администрации муниципального района от 04.07.2012 № 559 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению доступа к изданиям, переведенным в электронный вид, хранящимся в муниципальных библиотеках, в том числе к фонду редких книг, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах»	Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О библиотечном деле»; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
8.	Предоставление информации о проведении ярмарок, выставок народного творчества, ремесел	комитет культуры Администрации муниципального района; муниципальное автономное учреждение Центр культуры «Русич»	постановление Администрации муниципального района от 04.07.2012 № 563 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о проведении ярмарок, выставок народного творчества, ремесел на территории муниципального образования»	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»
9.	Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных	комитет культуры Администрации муниципального района; муниципальное бюджетное учреждение культуры Старорусского муниципального района «Межпоселенческая централизованная	постановление Администрации муниципального района от 04.07.2012 № 561 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам	областной закон от 01.12.2008 № 415-ОЗ «О библиотечном деле и обязательном экземпляре документов в Новгородской области»

		библиотечная система»	данных»	
--	--	-----------------------	---------	--

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2022 № 231

г.Старая Русса

О внесении изменений в муниципальную Программу «Развитие системы муниципальной службы и деятельности органов местного самоуправления Старорусского муниципального района и их должностных лиц 2022-2025 годы»

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в муниципальную Программу «Развитие системы муниципальной службы и деятельности органов местного самоуправления Старорусского муниципального района и их должностных лиц на 2022-2025 годы», утверждённую постановлением Администрации муниципального района от 11.10.2021 № 1764 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1.Изложить подпункт 1.1. пункта 1 «Формирование системы обучения, повышение квалификации кадров для органов местного самоуправления муниципального района» мероприятий Программы в редакции:

«	1.1.	Направление на профессиональную переподготовку и курсы повышения квалификации выборных должностных лиц, служащих, муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального района	управ-ление Делами	2022-2025 годы	1.1.1.	бюджет муниципаль- ного района (итого)	15,8	15,8	15,8	60,0	60,0
						областной бюджет (итого)	-	-	-	-	-

»;

1.2.Изложить подпункт 4.1. пункта 4 «Улучшение и сохранение здоровья муниципальных служащих» мероприя-
тий Программы в редакции:

«	4.1.	Проведение диспансеризации муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального района	управление Делами в том числе:	2022-2025 годы	1.4.1.	всего бюджет муниципальног о района, в том числе:	96,0	96,0	96,0	51,8			
						Админист-рация муници-пального района	2022-2025 годы	1.4.1.		67,0	67,0	67,0	35,0
						комитет по образованию	2022-2025 годы	1.4.1.		6,0	6,0	6,0	3,5
						комитет по физической культуре и спорту	2022-2025 годы	1.4.1.		2,0	2,0	2,0	1,4
						комитет финансов	2022-2025 годы	1.4.1.		14,0	14,0	14,0	8,4
						комитет культуры	2022-2025 годы	1.4.1.		5,0	5,0	5,0	2,1
						Контрольно-счётная Палата муници-пального района	2022-2025 годы	1.4.1.		2,0	2,0	2,0	1,4

».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

**Первый заместитель
Главы администрации** **В.Н. Ульянов**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.02.2022 № 236

г.Старая Русса

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся

индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 20.08.2021 № 1462, дополнив пунктами 7, 8 следующего содержания:

«7.Земельный участок площадью 600 кв.м., кадастровый номер 53:24: 0020110:337, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения коммунальных, складских объектов, расположенный по адресу: Новгородская обл., Старорусский м.р-н, г.п. город Старая Русса, г.Старая Русса, ул.Пролетарской Победы, з/у № 9.

8.Земельный участок площадью 603 кв.м., кадастровый номер 53:17:0120504:88, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенный по адресу: Новгородская обл., Старорусский район, Залучское сельское поселение, с.Залучье, ул.Советская, д.29а.».

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

**Первый заместитель
Главы администрации**

В.Н. Ульянов

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2022 № 271

г.Старая Русса

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к приему предложений о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области в части изменения границы населенного пункта д. Соболево.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по внесению изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области.

3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Старорусского муниципального района обеспечить:

3.1. Рассмотрение поступивших предложений о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

3.2. Разработку проекта о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

3.3. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

3.4. Доступ к разработанному проекту о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области в федеральной государственной информационной системе (ФГИС) с использованием официального сайта информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 1 месяц до его утверждения.

4. Предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области могут быть направлены заинтересованными лицами в Администрацию Старорусского муниципального района по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская набережная, д. 1, кабинет № 27, в течение 10 дней со дня опубликования постановления.

5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 14.02.2022 № 271

**План мероприятий по внесению изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения
Старорусского муниципального района Новгородской области**

№ п/п	Мероприятия
1.	Публикация постановления в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru) о начале приема предложений по внесению изменений в Генеральный план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области
2.	Рассмотрение комиссией по землепользованию и застройке Старорусского муниципального района (далее - комиссия) поступивших предложений
3.	Подготовка комиссией проекта о внесении изменений в Генеральный

	план Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области
4.	Опубликование проекта (не менее чем за три месяца до его утверждения) и сообщения о проведении публичных слушаний
5.	Согласование проекта в порядке, предусмотренном действующим законодательством
6.	Проведение публичных слушаний по проекту
7.	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией
8.	Доработка проекта по итогам рассмотрения комиссией результатов публичных слушаний (в случае необходимости)
9.	Направление проекта (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Главой муниципального района на Думу Старорусского муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2022 № 272

г.Старая Русса

О подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Медниковского сельского поселения от 30.03.2012 № 86, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области в части изменения границы населенного пункта д.Соболево.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области.

3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке обеспечить:

3.1. Рассмотрение поступивших предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

3.2. Разработку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области;

3.3. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области.

4. Предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области могут быть направлены заинтересованными лицами в Администрацию Старорусского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Старая Русса, Советская набережная, д.1, кабинет № 27, в течение 10 дней со дня опубликования постановления.

5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района

А.Р. Розбаум

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 14.02.2022 № 272

**План мероприятий по внесению изменений в Правила землепользования и застройки
Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области**

№ п/п	Мероприятия
1.	Публикация постановления в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru) о начале приема предложений по внесению изменений Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области
2.	Рассмотрение комиссией по землепользованию и застройке Старорусского муниципального района (далее - комиссия) поступивших предложений
3.	Разработка комиссией проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области
4.	Проверка отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования муниципальных районов, схемам территориального

	планирования субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации
5.	Принятие Главой муниципального района решения о проведении публичных слушаний
6.	Проведение публичных слушаний по градостроительной документации
7.	Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией
8.	Доработка градостроительной документации по итогам рассмотрения комиссией результатов публичных слушаний (в случае необходимости)
9.	Направление градостроительной документации (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Главой муниципального района на Думы Старорусского муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2022 № 282

г.Старая Русса

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 08.09.2021 № 1591

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменение в подпункт 1.7 пункта 1 постановления Администрации муниципального района от 08.09.2021 № 1591 «Об установлении публичного сервитута», заменив слова: «...КТП-250 кВА Речные Котцы 1...» на «...ВЛ-0,4кВ д.Бабье...».

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

**Первый заместитель
Главы администрации В.Н. Ульянов**

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2022 № 303

г.Старая Русса

**О внесении изменений в бюджетный прогноз
Старорусского муниципального района на период до 2026 года**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в бюджетный прогноз Старорусского муниципального района на период до 2026 года, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 03.03.2021 № 335, изложив его в прилагаемой редакции.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 03.03.2021 № 335 (в редакции
постановления Администрации
муниципального района
от 17.02.2022 № 303)

Бюджетный прогноз Старорусского муниципального района на период до 2026 года

Бюджетный прогноз Старорусского муниципального района на период до 2026 года (далее - бюджетный прогноз) разработан на основе отдельных показателей прогноза социально-экономического развития Старорусского муниципального района на период до 2024 года с учетом основных направлений бюджетной, налоговой и долговой политики Старорусского муниципального района.

Целью долгосрочного бюджетного планирования в Старорусском муниципальном районе является обеспечение предсказуемости динамики доходов консолидированного бюджета Старорусского муниципального района, бюджета Старорусского муниципального района и бюджета города Старая Русса, что позволяет оценивать долгосрочные тенденции изменений доходов и расходов, а также выработать на их основе соответствующие меры, направленные

на повышение устойчивости и эффективности функционирования бюджетной системы Старорусского муниципального района.

Основная задача долгосрочного бюджетного планирования состоит в увязке проводимой бюджетной политики с задачами по созданию долгосрочного устойчивого роста экономики и повышения уровня и качества жизни населения Старорусского муниципального района.

1. Основные итоги социально-экономического развития Старорусского муниципального района и итоги исполнения консолидированного бюджета, бюджетов Старорусского муниципального района и города Старая Русса

На территории муниципального района осуществляют свою деятельность 442 хозяйствующих субъекта; зарегистрировано 849 индивидуальных предпринимателей.

В 2020 году реализация товаров собственного производства по крупным и средним организациям обрабатывающих производств составила 5928,6 млн. рублей или 87,3% к 2019 году, снижение объёмов реализации продукции связано с сокращением производства и реализации на ведущем предприятии района АО «123 АРЗ».

Производство основных видов сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий:

скота и птицы на убой в живом весе - 453,5 тонны или 80,0% к 2019 году;

молока - 4872,2 тонны, 99,3% к 2019 году;

яиц - 2542 тыс. штук, 97,4% к 2019 году;

картофеля - 9700,0 тонн, 86,3% к 2019 году;

овощей - 12800,0 тонн, 157,1% к 2019 году;

зерна - 6729,0 тонн в весе после доработки, 185,5% к 2019 году.

В 2020 году введено в эксплуатацию 11,2 тыс. кв. метров жилья или 92,2% к 2019 году. Ввод в эксплуатацию жилых домов в расчёте на 1000 человек населения за 2020 год составил 272,0 кв. м.

Оборот розничной торговли за 2020 год составил 6,0 млрд. рублей, 95,0% к 2019 году (в сопоставимых ценах).

Платные услуги населению - 0,8 млрд. рублей или 85,9% к 2019 году (в фактических ценах).

Среднемесячная заработная плата одного работника в экономике района (по крупным и средним организациям) в 2020 году составила 35795,6 рублей, темп роста 103,0% к 2019 году.

На конец декабря 2020 года уровень официально регистрируемой органами службы занятости безработицы по району составил 2,1% (от занятых в экономике).

В 2020 году на территории муниципального района родилось 294 ребенка или 94,0% к 2019 году. Коэффициент рождаемости составил 7,1 родившихся на 1000 человек населения. Коэффициент смертности составил 20,5 умерших на 1000 человек населения, умерло 849 человек; превышение смертности над рождаемостью составило 2,9 раза.

За 2020 год миграционное сальдо составило (+28) человек, на территорию муниципального района прибыло 1756 человек, выбыло 1728 человек.

За 2020 год доходы консолидированного бюджета составили 1373729,3 тыс. рублей (к 2019 году – 116,6 %), в том числе налоговые и неналоговые доходы – 467411,2 тыс. рублей (34%). Расходы консолидированного бюджета исполнены за январь – декабрь 2020 года в сумме 1352895,3 тыс. рублей, что на 7,5% выше аналогичного периода 2019 года.

Всего доходы бюджета муниципального района за 2020 год составили 928765,4 тыс. рублей (к 2019 году - 107 %), из них налоговые и неналоговые доходы 320058,9 тыс. рублей (к 2019 году - 97 %).

Безвозмездные поступления из федерального и областного бюджетов составили 606385,6 тыс. рублей.

Расходы бюджета муниципального района произведены в сумме 945996,1 тыс. рублей, что на 6,7% выше, чем в 2019 году.

Наибольший вес в расходах бюджета муниципального района составляют расходы на:

образование – 567888,4 тыс. рублей (60%);

социальную политику – 250143,1 тыс. рублей (7,9%).

По итогам 2020 года бюджет муниципального района исполнен с дефицитом 17230,7 тыс. рублей.

Доходы бюджета города Старая Русса за 2020 год составили 397653,4 тыс. рублей, из них налоговые и неналоговые доходы – 119711,1 тыс. рублей. Безвозмездные поступления - 277942,4 тыс. рублей.

Расходы бюджета города Старая Русса произведены в сумме 361836,2 тыс. рублей. Наибольший вес в расходах составили расходы на:

жилищно-коммунальное хозяйство – 213192, тыс. рублей (58,9 %);

национальную экономику – 131128,4 тыс. рублей (36,2 %).

По итогам 2020 года бюджет города Старая Русса исполнен с профицитом 35817,3 тыс. рублей.

Муниципальный долг Старорусского муниципального района по состоянию на 01 января 2021 года составил 220069,4 тыс. рублей (68,8 % от объема налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального района на 2020 год).

Из общего объема муниципального долга задолженность по бюджетным кредитам составила 27569,4 тыс. рублей (%), задолженность по кредитам банков – 192500 тыс. рублей (%).

2. Текущие характеристики социально-экономического развития Старорусского муниципального района, консолидированного бюджета, бюджетов Старорусского муниципального района и города Старая Русса

На территории муниципального района осуществляют свою деятельность 418 хозяйствующих субъекта; в реестре МСП зарегистрирован 991 индивидуальный предприниматель.

В течение января-ноября 2021 года объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по организациям со средней численностью свыше 15 человек, без субъектов малого предпринимательства, в обрабатывающих производствах составил 6,4 млрд. рублей, что составляет 108,4% к 2020 году.

По оперативной информации в 2021 году объём инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) в действующих ценах составит 805 млн. рублей, индекс физического объёма к АППГ – 2,0 раза.

Производство основных видов сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий:

скота и птицы на убой в живом весе за 2021 год – 510,6 тонны или 113,8% к 2020 году;

молока - 4482 тонны, 92,1 % к 2020 году;

яиц - 2480 тыс. штук, 97,6% к 2020 году;

картофеля - 8895,7 тонн, 91,4 % к 2020 году;

овощей - 3793,4 тонн, 29,6% к 2020 году;

зерна - 7569,9 тонн в весе после доработки, 108,9% к 2020 году.

По статистическим данным в течение 2021 года построено и введено в эксплуатацию индивидуальными застройщиками 8445 кв. метров жилья (65 жилых дома) или 76% к уровню 2020 года. Ввод в эксплуатацию жилых домов в расчёте на 1000 человек населения за 2021 год составил 206,2 кв. м.

Оборот розничной торговли за 2021 год составил 6,7 млрд. рублей, 103,9 % к 2020 году (в сопоставимых ценах).

Платные услуги населению - 1,1 млрд. рублей или 143 % к 2020 году (в фактических ценах).

Среднемесячная заработная плата одного работника в экономике района (по крупным и средним организациям) в январе-ноябре 2021 года составила 39097,9 рублей, темп роста 111,8 % к аналогичному периоду 2020 года.

На конец декабря 2021 года уровень официально регистрируемой органами службы занятости безработицы по району составил 0,7% (от занятых в экономике).

По данным отдела ЗАГС в 2021 году на территории муниципального района родилось 252 ребенка или 85,7 % к 2020 году. Коэффициент рождаемости составил 6,2 родившихся на 1000 человек населения. Коэффициент смертности составил 27,6 умерших на 1000 человек населения, умерло 1131 человек; превышение смертности над рождаемостью составило 4,5 раза.

За 11 месяцев 2021 года миграционное сальдо составило (+146) человек, на территорию муниципального района прибыло 1410 человек, выбыло 1264 человека.

За 2021 год доходы консолидированного бюджета составили 1406533,2 тыс. рублей (к 2020 году – 102,4 %), в том числе налоговые и неналоговые доходы – 523006,7 тыс. рублей (к 2020 году – 111,9 %). Расходы консолидированного бюджета исполнены за январь – декабрь 2021 года в сумме 1442871,2 тыс. рублей, что на 6,6% выше аналогичного периода 2020 года.

Всего доходы бюджета муниципального района за 2021 год составили 1060448,6 тыс. рублей (к 2020 году - 114 %), из них налоговые и неналоговые доходы 421330,2 тыс. рублей (к 2020 году - 132 %).

Безвозмездные поступления из федерального и областного бюджетов составили 640316 тыс. рублей.

Расходы бюджета муниципального района произведены в сумме 1038956,9 тыс. рублей, что на 9,8 % выше, чем в 2020 году.

Наибольший вес в расходах бюджета муниципального района составляют расходы на:

образование – 610101,7 тыс. рублей (58,7%);

социальную политику – 90236,2 тыс. рублей (8,7%).

По итогам 2021 года бюджет муниципального района исполнен с профицитом в сумме 21491,6 тыс. рублей.

Доходы бюджета города Старая Русса за 2021 год составили 292210,9 тыс. рублей, из них налоговые и неналоговые доходы – 71 800,5 тыс. рублей. Безвозмездные поступления – 228 738,5 тыс. рублей.

Расходы бюджета города Старая Русса произведены в сумме 347 069,2 тыс. рублей. Наибольший вес в расходах составили расходы на:

жилищно-коммунальное хозяйство – 213192, тыс. рублей (49,2 %);

национальную экономику – 131128,4 тыс. рублей (43,7 %).

По итогам 2021 года бюджет города Старая Русса исполнен с дефицитом 54 858,3 тыс. рублей.

Муниципальный долг Старорусского муниципального района по состоянию на 01 января 2022 года составил 236096,4 тыс. рублей (45,1 % от объема налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета муниципального района на 2021 год).

Из общего объема муниципального долга задолженность по бюджетным кредитам составила 137031,7 тыс. рублей (%), задолженность по кредитам банков – 99064,7 тыс. рублей (%).

3. Основные подходы к формированию налоговой, бюджетной и долговой политики Старорусского муниципального района на долгосрочный период

Бюджетная и налоговая политика Старорусского муниципального района на период до 2026 года должна в полной мере учитывать прогнозируемые риски развития экономики и предусматривать адекватные меры по минимизации их неблагоприятного влияния на качество жизни населения Старорусского муниципального района.

На долгосрочный период основными направлениями работы должны стать мероприятия, обеспечивающие бюджетную устойчивость и общую стабильность.

В целом долгосрочная политика по формированию доходов бюджета будет основана на следующих подходах:

совершенствование налогового законодательства Старорусского муниципального района в целях недопущения снижения бюджетных доходов консолидированного бюджета, бюджетов муниципального района и города Старая Русса при соблюдении паритета интересов инвесторов и бюджета;

установление правила, в соответствии с которым налоговые льготы должны приниматься на временной основе с требованием об обязательном анализе эффективности по итогам их применения;

улучшение качества налогового администрирования путем координации действий органов местного самоуправления Старорусского муниципального района с налоговыми органами и другими главными администраторами доходов консолидированного бюджета, бюджетов муниципального района и города Старая Русса по контролю за достоверностью начисления налоговых доходов консолидированного бюджета, бюджетов муниципального района и города Старая Русса, своевременностью их перечисления;

сокращение возможностей уклонения от уплаты налогов и сборов за счет увеличения объемов безналичных расчетов, формирования максимально благоприятных условий для добросовестных налогоплательщиков, совершенствования порядка урегулирования задолженности по налогам и сборам;

повышение эффективности управления муниципальной собственностью Старорусского муниципального района и увеличение доходов от ее использования.

Налоговая система, а также доходы от управления имуществом должны обеспечить достижение основной цели - формирование бюджетных доходов в объемах, необходимых для исполнения расходных обязательств Старорусского муниципального района, при поддержании благоприятных условий для экономического роста и притока инвестиций.

При формировании и реализации бюджетной политики Старорусского муниципального района на период до 2026 года необходимо исходить из решения следующих основных задач:

формирование бюджетных параметров исходя из необходимости безусловного исполнения действующих расходных обязательств Старорусского муниципального района, в том числе с учетом их оптимизации и повышения эффективности использования финансовых ресурсов;

снижение рисков неисполнения первоочередных и социально - значимых обязательств Старорусского муниципального района, недопущение принятия расходных обязательств Старорусского муниципального района, не обеспеченных доходными источниками;

повышение эффективности бюджетных расходов на основе оценки достигнутых результатов;

достижение целевых показателей, определенных муниципальными программами Старорусского муниципального района;

интеграция процессов стратегического прогнозированного и бюджетного планирования;

развитие системы внутреннего муниципального финансового контроля;

обеспечение предварительного и последующего финансового контроля при реализации процедур проведения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Старорусского муниципального района;

обеспечение открытости и прозрачности муниципальных финансов Старорусского муниципального района, в том числе за счет публикации «Бюджет для граждан» к проектам решений и решений о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период, а также к проектам и решениям об исполнении бюджетов.

Долговая политика Старорусского муниципального района на период до 2026 года будет направлена на:

своевременное и полное исполнение долговых обязательств Старорусского муниципального района;

обеспечение поддержания объема муниципального долга Старорусского муниципального района в пределах, установленных федеральным законодательством, и в соответствии с решениями о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период;

обеспечение поддержания расходов на обслуживание муниципального долга Старорусского муниципального района в пределах, установленных федеральным законодательством, и в соответствии с решениями о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период;

минимизацию стоимости обслуживания муниципального долга Старорусского муниципального района;

поддержание объема долговой нагрузки на бюджет на экономически безопасном уровне с учетом всех возможных рисков.

4. Прогноз основных характеристик консолидированного бюджета, бюджетов Старорусского муниципального района и города Старая Русса

Производство ВРП (в основных ценах соответствующих лет) по прогнозной оценке достигнет к 2026 году 10275,0 млн. рублей и вырастет на 24,3 % по сравнению с 2021 годом (в фактических ценах).

В сфере промышленности, при сокращении объемов производства в 2021 году, в 2022-2026 годах предприятия обрабатывающих производств планируют темпы роста от 2 до 7 %.

Рост инвестиций в основной капитал в 2021 году и снижение в 2022 году и далее связано с производственной программой ведущего предприятия района «АО 123 АРЗ».

В 2021 году введено 8,4 тыс. кв. метров жилья, темп роста – 76,0 % к 2020 году. В среднесрочной перспективе 2022-2026 годов планируется вводить 11,0 тыс. кв. метров жилья ежегодно.

Оборот розничной торговли за 2021 год составил 6,7 млрд. рублей, 103,9 % к аналогичному периоду 2020 года (в сопоставимых ценах). Рост товарооборота и оборота общественного питания до 2026 года планируется увеличить от 2 до 5 % в год (в фактических ценах). Объем платных услуг населению до 2026 года - 101-107 % (в фактических ценах).

Среднемесячная заработная плата одного работника в экономике района (по крупным и средним организациям) на среднесрочную перспективу - планируется увеличение от 2 до 6 % ежегодно.

Численность населения муниципального района к 2026 году по сравнению с численностью на 01.01.2021 сократится на 2,9 тыс. человек и составит к началу 2026 года 38,7 тыс. человек.

Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета в среднесрочной перспективе составят: 2022 год – 491238,4 тыс. рублей, 2023 год – 520948,4 тыс. рублей, 2024 год – 521608,8 тыс. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы бюджета муниципального района в среднесрочной перспективе составят: 2022 год – 371030,1 тыс. рублей, 2023 год – 398751,8 тыс. рублей, 2024 год – 396601 тыс. рублей.

Планируется, что объем безвозмездных поступлений в бюджет муниципального района составит в 2022 году – 586397,1 тыс. рублей, в 2023 году – 481180,5 тыс. рублей, 2024 году – 474455,4 тыс. рублей.

К концу прогнозируемого периода ожидается снижение поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет по сравнению с 2021 годом на 6,1 % или на 31768,3 тыс. рублей. Налоговые и неналоговые доходы бюджета муниципального района также снизятся по сравнению с 2021 годом на 11,9 % или 50300 тыс. рублей.

Расходы консолидированного бюджета в среднесрочной перспективе составят: 2022 год – 1186976,6 тыс. рублей, 2023 год – 1040487,4 тыс. рублей, 2024 год – 1014212,6 тыс. рублей.

Расходы бюджета муниципального района по оценке должны составить в 2022 году – 980053,4 тыс. рублей, в 2023 году – 879932,3 тыс. рублей, в 2024 году – 871056,4 тыс. рублей.

К концу прогнозируемого периода ожидается снижение объема расходов консолидированного бюджета по сравнению с 2022 годом на 7,6 % и составят 1096972,3 тыс. рублей, расходов бюджета муниципального района - на 3,9% и составят 942134,6 тыс. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы бюджета города Старая Русса в среднесрочной перспективе составят: 2022 год – 95 659,1 тыс. рублей, 2023 год – 97 505,8 тыс. рублей, 2024 год – 100 005,6 тыс. рублей.

К концу прогнозируемого периода налоговые и неналоговые доходы бюджета города Старая Русса увеличатся по сравнению с 2022 годом на 8,1 % и составят 108 166,0 тыс. рублей.

Планируется, что объем безвозмездных поступлений составит в 2022 году – 69 474,9 тыс. рублей, в 2023 году – 26 745,0 тыс. рублей, 2024 году – 6 745,0 тыс. рублей.

По оценке расходы бюджета города Старая Русса должны составить в 2022 году – 165 134,0 тыс. рублей, в 2023 году – 124 250,8 тыс. рублей, в 2024 году – 106 750,6 тыс. рублей.

К концу прогнозируемого периода расходы бюджета города Старая Русса уменьшатся по сравнению с 2022 годом на 30,1 % и составят 115 461,4 тыс. рублей.

Ожидаемый объем муниципального долга Старорусского муниципального района на 01 января 2027 года составит 206722,1 тыс. рублей (36,6 % от объема налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета муниципального района).

**Основные показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования
Старорусский муниципальный район на период до 2026 года**

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Валовой региональный продукт (в основных ценах соответствующих лет), млн. рублей	8264,0	8726,0	9220,0	9790,0	10150,0	10275,0
2.	Валовой региональный продукт в % к предыдущему году	103,4	105,6	105,7	106,1	103,6	101,2
3.	Объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого и среднего предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами), млн. рублей	820,0	256,0	215,0	390,0	400,0	450,0
4.	Численность населения (среднегодовая), тыс. человек	40,58	40,01	39,43	38,88	38,3	37,7

**Основные показатели консолидированного бюджета
Старорусского муниципального района на период до 2026 года**

(тыс. рублей)

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доходы	1406533,2	1163530,9	1040487,4	1014212,6	1054781,1	1096972,3
1.1.	Налоговые доходы	509205,3	466973,1	499442,4	501029,7	521070,9	541913,7
1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	354468,6	309103,7	330708,6	327243,9	340333,7	353947
1.1.2.	Акцизы	14593,2	14998,8	15027,6	15339,4	15953	16591,1
1.2.	Неналоговые доходы	13801,4	24265,3	21503	20579,1	21402,3	22258,4
1.3.	Безвозмездные поступления	883526,5	672292,5	519539	492603,8	512308	532800,3
1.3.1.	В том числе из областного бюджета	891845,5	672292,5	519539	492603,8	512308	532800,3
1.3.1.1.	Из них: дотации	9910,7	2274,6	2148,5	587,5	611	635,4
1.3.1.2.	Субсидии	323247,9	210744,7	76602,7	51135,2	53180,6	55307,8
1.3.1.3.	Субвенции	484204,7	440837,2	423554,5	423528,1	440469,2	458088
1.3.1.4.	Иные межбюджетные трансферты	74482,2	18436	17233,3	17353	18047,1	18769
2.	Расходы	1442871,2	1186976,6	1040487,4	1014212,6	1054781,1	1096972,3

2.1.	Расходы без учета расходов, осуществляемых за счет целевых поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	569255,4	516958,7	523096,9	522196,3	543084,1	564807,4
2.2.	Расходы за счет целевых поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	873615,8	670017,9	517390,5	492016,3	511697,0	532164,9
3.	Дефицит (-) / профицит (+)	-36338	-23445,7	-	-	-	-
4.	Источники финансирования дефицита/направление профицита	36338	23445,7	-	-	-	-
4.1.	В том числе: кредиты кредитных организаций	-112712,1	6570,3	-20000	-	-	94800
4.2.	Бюджетные кредиты	109462,3	-5222	-630	-945	-2300	-114800
4.3.	Иные источники	39587,8	22097,4	20630	945	2300	20000

Основные показатели бюджета Старорусского муниципального района на период до 2026 года
(тыс. рублей)

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доходы	1060448,5	957427,2	879932,3	871056,4	905898,7	942134,6
1.1.	Налоговые доходы	395819,5	354096,7	384433,7	383137,8	398463,3	414401,8
1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	297838,4	256928,6	276702,9	270970	281808,8	293081,2
1.1.2.	Акцизы	4105,8	4197,5	4205,5	4292,8	4464,5	4643,1
1.2.	Неналоговые доходы	25510,8	16933,4	14318,1	13463,2	14001,7	14561,8
1.3.	Безвозмездные поступления	639118,4	586397,1	481180,5	474455,4	493433,6	513171
1.3.1.	В том числе из областного бюджета	640316	586397,1	481180,5	474455,4	493433,6	513171
1.3.1.1.	Из них: дотации	9910,7	2274,6	2148,5	587,5	611	635,4
1.3.1.2.	Субсидии	128029,3	121373,1	37256,5	31999,1	33279,1	34610,2
1.3.1.3.	Субвенции	484204,7	440837,2	423554,5	423528,1	440469,2	458088
1.3.1.4.	Иные межбюджетные трансферты	18171,3	21912,2	18221	18340,7	19074,3	19837,3
2.	Расходы	1038956,9	980053,4	879932,3	871056,4	905898,7	942134,6

2.1.	Расходы без учета расходов, осуществляемых за счет целевых поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	409749,2	395930,9	400900,3	397188,5	413076,1	429599,0
2.2.	Расходы за счет целевых поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	629207,7	584122,5	479032,0	473867,9	492822,6	512535,6
3.	Дефицит (-) / профицит (+)	21491,7	-22626,2	-	-	-	-
4.	Уровень дефицита (-) /профицита (+), %	5,1	-6,1	-	-	-	-
5.	Источники финансирования дефицита/направление профицита	-21491,7	22626,2	-	-	-	-
5.1.	В том числе: кредиты кредитных организаций	-118985,3	12120,3	-	-	-	94800
5.2.	Бюджетные кредиты	109462,3	-5222	-630	-945	-2300	-114800
5.3.	Иные источники	-11968,7	15727,9	20630	945	2300	20000
6.	Муниципальный долг Старорусского муниципального района на конец года	210546,4	217444,7	216814,7	215869,7	213569,7	193569,7
7.	Отношение муниципального долга Старорусского муниципального района к объему доходов бюджета муниципального района без учета безвозмездных поступлений, %	50,0	58,6	54,4	54,4	51,8	45,1

Приложение № 4
к бюджетному прогнозу
до 2026 года

**Показатели финансового обеспечения муниципальных программ
Старорусского муниципального района на период до 2026 года**

(тыс. рублей)

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы бюджета Старорусского муниципального района, всего	1038956,9	980053,4	879932,3	871056,4	905898,7	942134,6
2.	Расходы на реализацию муниципальных программ Старорусского муниципального района	930079,5	871274,8	753938,5	748259,1	778189,4	809317,0
2.1.	Муниципальная программа «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы»	663569,0	-	-	-	-	-
2.2.	Муниципальная программа «Развитие образования и молодежной политики в Старорусском муниципальном районе на 2022-2025 годы»	-	619783,8	529330,2	530019,8	551220,6	573269,4
2.3.	Муниципальная программа «Развитие культуры Старорусского муниципального района на 2014-2023 годы»	101095,2	-	-	-	-	-
2.4.	Муниципальная программа «Развитие культуры Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	-	106662,8	99348,2	93525,0	97266,0	101156,6

2.5.	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Старорусском районе на 2014-2023 годы»	28943,8	-	-	-	-	-
2.6.	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Старорусском районе на 2022-2025 годы»	-	25887,9	22924,7	22924,7	23841,7	24795,4
2.7.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства Старорусского муниципального района (за исключением автомобильных дорог федерального значения) на 2014-2023 годы»	14027,6	-	-	-	-	-
2.8.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	-	14162,5	10849,5	10936,8	11374,3	11829,2
2.9.	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы»	12118,2	-	-	-	-	-
2.10.	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Старорусском муниципальном районе на 2022-2025 годы»	-	3738,1	3463,1	2459,0	3597,4	3741,3

2.11.	Муниципальная программа «Защита населения и территории Старорусского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществление мероприятий гражданской обороны, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2014 -2023 годы»	6193,1	-	-	-	-	-
2.12.	Муниципальная программа «Защита населения и территории Старорусского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществление мероприятий гражданской обороны, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022 -2025 годы»	-	6459,1	4573,6	4573,6	4756,5	4946,8
2.13.	Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства в Старорусском муниципальном районе на 2021-2025 годы»	-	30,0	30,0	30,0	31,2	32,4
2.14.	Муниципальная программа «Развитие системы муниципальной службы и деятельности органов местного самоуправления Старорусского муниципального района и их должностных лиц (2014-2023 годы)»	1814,5	-	-	-	-	-
2.15.	Муниципальная программа «Развитие системы муниципальной службы и деятельности органов местного самоуправления Старорусского муниципального района и их должностных лиц 2022-2025 годы»	-	121,8	121,8	121,8	126,7	131,7

2.16.	Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Старорусского муниципального района на 2014-2023 годы»	89659,3	-	-	-	-	-
2.17.	Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	-	87687,7	76947,5	76840,3	79913,9	83110,5
2.18.	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом Старорусского муниципального района на 2014-2023 годы»	543,1	-	-	-	-	-
2.19.	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	-	150,0	-	-	-	-
2.20.	Муниципальная программа «Развитие информационного общества и формирование электронного муниципалитета в Старорусском муниципальном районе на 2014-2023 годы»	1632,3	-	-	-	-	-
2.21.	Муниципальная программа «Развитие цифровой экономики в Старорусском муниципальном районе на 2022-2025 годы»	-	2140,8	2140,8	2140,8	2226,4	2315,5
2.22.	Муниципальная программа «Обеспечение экономического развития Старорусского муниципального района на 2014-2023 годы»	20,0	-	-	-	-	-
2.23.	Муниципальная программа «Обеспечение экономического развития Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	-	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0

2.24.	Муниципальная программа «Градостроительство и территориальное планирование Старорусского муниципального района на 2014-2023 годы»	391,5	-	-	-	-	-
2.25.	Муниципальная программа «Градостроительство и территориальное планирование Старорусского муниципального района на 2022-2025 годы»	-	238,7	238,7	238,7	248,2	258,2
2.26.	Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма на территории Старорусского муниципального района на 2018-2025 годы»	9526,8	3428,6	3428,6	3428,6	3565,7	3708,4
2.27.	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Старорусского района до 2025 года»	545,1	763,0	521,8	-	-	-
3.	Удельный вес расходов на реализацию муниципальных программ Старорусского муниципального района в общем объеме расходов бюджета Старорусского муниципального района, %	89,5	88,9	85,7	85,9	85,9	85,9
4.	Расходы на непрограммные направления деятельности	108877,4	108778,6	125993,8	122797,3	127709,3	132817,6
5.	Удельный вес расходов на непрограммные направления деятельности в общем объеме расходов бюджета Старорусского муниципального района, %	10,5	11,1	14,3	14,1	14,1	14,1

*Показатели финансового обеспечения муниципальных программ Старорусского муниципального района в период, выходящий за пределами срока действия муниципальных программ Старорусского муниципального района, определены исходя из прогнозируемых объемов бюджетных ассигнований бюджета Старорусского муниципального района.

**Основные показатели прогноза социально-экономического развития
муниципального образования город Старая Русса на период до 2026 года**

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Численность населения (среднегодовая), тыс. человек	26,7	26,7	25,5	24,9	24,5	24,7
2.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами: обрабатывающее производство, млн. рублей в % к предыдущему году	6400,0	6800,0	7270,0	7780,0	8240,0	8450,0

Приложение № 6
к бюджетному прогнозу
на период до 2026 года

Основные показатели бюджета города Старая Русса на период до 2026 года

(тыс. рублей)

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доходы	292 210,9	165 134,0	124 250,8	106 750,6	111 020,6	115 461,4
1.1.	Налоговые доходы	88 464,1	88 559,1	90 549,8	93 121,6	96 846,5	100 720,3
1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	55 945,8	51 591,3	53 401,4	55 644,2	57 870,0	58 104,8
1.1.2.	Налог на имущество физ. лиц	8 071,0	8 791,2	8 787,6	8 796,0	9 147,8	9 513,7
1.1.3.	Земельный налог	20 268,4	23 911,0	24 087,0	24 319,0	25 291,8	26 303,4
1.1.4.	Акцизы	4 169,5	4 260,6	4 268,8	4 357,4	4 531,7	4 713,0
1.2.	Неналоговые доходы	- 16 663,6	7 100,0	6 956,0	6 884,0	7 159,4	7 445,7
1.3.	Безвозмездные поступления	228 738,5	69 474,9	26 745,0	6745,0	7 014,8	7 295,4
1.3.1.	В том числе из областного бюджета	228 738,5	69 474,9	26 745,0	6745,0	7 014,8	7 295,4
1.3.1.1.	Из них:						
1.3.1.2.	Субсидии	168 123,1	69 474,9	26 745,0	6 745,0	7 014,8	7 295,4
1.3.1.4.	Иные межбюджетные трансферты	60 615,4					
2.	Расходы	347069,2	165134,0	124250,8	106750,6	111020,6	115461,4

2.1.	Расходы без учета расходов, осуществляемых за счет целевых поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	118330,7	95659,1	97505,8	100005,6	104005,8	108166,0
2.2.	Расходы за счет целевых поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	228738,5	69474,9	26745,0	6745,0	7014,8	7295,4
3.	Дефицит (-) / профицит (+)	-54858,3	-	-	-	-	-
4.	Уровень дефицита (-) /профицита (+), %	18,7					
5.	Источники финансирования дефицита/направление профицита	54858,3					
5.1.	В том числе: кредиты кредитных организаций	6273,2	-5550	-20000			
5.2.	Бюджетные кредиты						
5.3.	Иные источники	48585,1	5550	20000			
6.	Муниципальный долг Старорусского муниципального района (бюджет города) на конец года	25550,0	20000				
7.	Отношение муниципального долга Старорусского муниципального района (бюджет города) к объему доходов бюджета города Старая Русса без учета безвозмездных поступлений, %	21,5	20,9				

**Показатели финансового обеспечения муниципальных программ
муниципального образования город Старая Русса на период до 2026 года**

(тыс. рублей)

№ п/п	Показатель	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Расходы бюджета города Старая Русса всего	347069,2	165134	124250,8	106750,6	111020,6	115461,4
2.	Расходы на реализацию муниципальных программ города Старая Русса	331138,1	151131,1	110088,2	90939,3	94576,9	98359,9
2.1.	Муниципальная программа «Вовлечение молодежи города Старая Русса в социальную практику на 2014-2023 годы»	85,4					
2.2.	Муниципальная программа «Вовлечение молодежи города Старая Русса в социальную практику на 2022-2025 годы»		85,4	85,4	85,4	88,8	92,4
2.3.	Муниципальная программа города Старая Русса «Развитие культуры города Старая Русса на 2014-2023 годы»	17817,9					
2.4.	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Старая Русса на 2014-2023 годы»	189					
2.5.	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»		189	189	189	196,6	204,4

2.6.	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании город Старая Русса на 2014-2023 годы»	9173,2					
2.7.	Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»		7690	3690	3690	3837,6	3991,1
2.8.	Муниципальная программа «Организация благоустройства территории и содержание объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2014-2023 годы»	68202,1					
2.9.	Муниципальная программа «Организация благоустройства территории и содержание объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Старая Русса на 2022-2025 годы»		62018,3	61978,3	61978,3	64457,4	67035,7
2.10.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2014-2023 годы»	149887,1					
2.11.	Муниципальная программа «Совершенствование и содержание автомобильных дорог местного значения в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»		61297,8	42630,9	23482	24421,3	25398,1
2.12.	Муниципальная программа «Защита населения и территории муниципального образования город Старая Русса от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2014-2023 годы»	35					

2.13.	Муниципальная программа «Защита населения и территории муниципального образования город Старая Русса от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022-2025 годы»		318,6	318,6	318,6	331,3	344,6
2.14.	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Старая Русса на 2014-2023 годы»	10					
2.15.	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»		10	10	10	10,4	10,8
2.16.	Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Старая Русса 2014-2023 годы»	360					
2.17.	Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Старая Русса 2022-2025 годы»		360	360	360	374,4	389,4
2.18.	Муниципальная программа «Приватизация и управление муниципальным имуществом города Старая Русса 2014-2023 годы»	795,8					
2.19.	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальным имуществом на 2022-2025 годы»		796	796	796	827,8	861,0
2.20.	Муниципальная программа «Развитие туризма и туристской деятельности в муниципальном образовании город Старая Русса на 2014-2023 годы»	99,8					
2.21.	Муниципальная программа «Развитие туризма и туристской деятельности в муниципальном образовании город Старая Русса на 2022-2025 годы»		30	30	30	31,2	32,4

2.22.	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Старая Русса на 2018-2024 годы»	73006,9	18336	-	-	-	-
2.23.	Муниципальная программа «Создание и восстановление воинских захоронений на территории муниципального образования город Старая Русса на 2019-2024 годы»	11475,9	-	-	-	-	-
3.	Удельный вес расходов на реализацию муниципальных программ города Старая Русса в общем объеме расходов бюджета города Старая Русса, %	95,4	91,5	88,6	85,2	85,2	85,2
4.	Расходы на непрограммные направления деятельности	15931,1	14002,9	14162,6	15811,3	16443,8	17101,5
5.	Удельный вес расходов на непрограммные направления деятельности в общем объеме расходов бюджета города Старая Русса, %	4,6	8,5	11,4	14,8	14,8	14,8

*Показатели финансового обеспечения муниципальных программ муниципального образования город Старая русса в период, выходящий за пределами срока действия муниципальных программ, определены исходя из прогнозируемых объемов бюджетных ассигнований бюджета города Старая Русса.

Администрация Старорусского муниципального района извещает о приёме заявлений о намерении участвовать в аукционе земельных участков:

с кадастровым номером 53:17:0171003:841, площадью 80 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, поселок Новосельский, улица Алексеева, земельный участок 21а;

с кадастровым номером 53:17:0030901:161, площадью 105 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Великосельское сельское поселение, д. Зеленая Дубрава,

земельный участок 16;

с кадастровым номером 53:17:0124401:137, площадью 1900 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Залучское сельское поселение, д. Матасово, з/у 13;

с кадастровым номером 53:17:0124401:136, площадью 1057 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Залучское сельское поселение, д. Матасово, з/у 15;

с кадастровым номером 53:17:0120101:153, площадью 1852 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Залучское сельское поселение, д. Берёзовец, з/у 5а;

с кадастровым номером 53:17:0120101:154, площадью 1852 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, Залучское сельское поселение, д. Берёзовец, з/у 5б

Заявления о намерении участвовать в аукционе могут быть направлены через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, почтовым отправлением с объявленной ценностью при его пересылке, электронной почтой в виде электронных документов, либо по информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием областной государственной информационной системы «Реестр государственных услуг (функций) Новгородской области» и федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», при личном обращении по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., д. 1, каб. 14, тел. 8(81652)5-26-70, время приема с 8-30-17-30, обеденный перерыв с 13-00-14-00.

ИЗВЕЩЕНИЕ о земельных торгах

Администрация Старорусского муниципального района объявляет о проведении **АУКЦИОНА 21 марта 2022 года** на право заключения договора аренды земельных участков.

1. Организатором аукциона является Администрация Старорусского муниципального района (175200, Новгородская область, г. Старая Русса, Советская набережная, д.1).

2. Решение о проведении аукциона принято постановлениями Администрации муниципального района от 19.01.2022 № 82 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков».

3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

4. Порядок приема заявок на участие в аукционе, порядок определения участников аукциона, порядок проведения аукциона определяется ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой — у претендента. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Задаток для участия в аукционе перечисляется непосредственно заявителем, либо лицом, действующим по доверенности, и должен поступить не позднее **17 марта 2022 года** на расчетный счет Администрации муниципального района:

Комитет финансов Администрации Старорусского муниципального района (Администрация Старорусского муниципального района, л/с 05503004340), ИНН 5322000727, КПП 532201001, ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ, р/сч 03232643496390005000, БИК 014959900, к/с 40102810145370000042, ОКТМО 49639000. Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный расчетный счет.

7. Заявки на участие в аукционе принимаются с 18 февраля 2022 года по 17 марта 2022 года с 9 часов 00 мин. до 16 часов 00 мин., перерыв на обед с 13 часов 00 мин. до 14 часов 00 мин., по рабочим дням, по адресу: г. Старая Русса, Советская набережная, д.1, каб. 30.

Определение участников аукциона осуществляется путем рассмотрения поступивших документов и оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе **18 марта 2022 года**, каб.17.

В случае отзыва (письменного) заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течении трех рабочих дней со дня поступления такого уведомления. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывают в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в

установленном ст. 39.12 порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

8.Дата, время и место проведения аукциона: 21 марта 2021 года, в 14 часов 15 мин., по адресу: Новгородская область, город Старая Русса, Советская набережная, д.1, Администрация муниципального района, каб.17.

9.Предмет аукциона:

ЛОТ № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:674, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 13Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2981 (две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль.

ШАГ АУКЦИОНА – 89,43 (восемьдесят девять рублей 43 копейки).

ЗАДАТОК – 596,20 (пятьсот девяносто шесть рублей 20 коп.).

ЛОТ № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:672, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 11Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта..

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2981 (две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль.

ШАГ АУКЦИОНА – 89,43 (восемьдесят девять рублей 43 копейки).

ЗАДАТОК – 596,20 (пятьсот девяносто шесть рублей 20 коп.).

ЛОТ № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:670, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 15Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта..

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2981 (две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль.

ШАГ АУКЦИОНА – 89,43 (восемьдесят девять рублей 43 копейки).

ЗАДАТОК – 596,20 (пятьсот девяносто шесть рублей 20 коп.).

ЛОТ № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:673, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 14Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта..

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2981 (две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль.

ШАГ АУКЦИОНА – 89,43 (восемьдесят девять рублей 43 копейки).

ЗАДАТОК – 596,20 (пятьсот девяносто шесть рублей 20 коп.).

ЛОТ № 5. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:671, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая

Русса, мкр. Городок, з/у 12Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта..

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2981 (две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль.

ШАГ АУКЦИОНА – 89,43 (восемьдесят девять рублей 43 копейки).

ЗАДАТОК – 596,20 (пятьсот девяносто шесть рублей 20 коп.).

ЛОТ № 6. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:669, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 10Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта..

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 2981 (две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль.

ШАГ АУКЦИОНА – 89,43 (восемьдесят девять рублей 43 копейки).

ЗАДАТОК – 596,20 (пятьсот девяносто шесть рублей 20 коп.).

ЛОТ № 7. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:24:0010105:247, площадью 908 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, микрорайон Сомровая Роща, земельный участок 18Г.

Вид разрешенного использования земельного участка: обслуживание автотранспорта.

Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 год 6 месяцев.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 37074 (тридцать семь тысяч семьдесят четыре) рубля.

ШАГ АУКЦИОНА – 1112,22 (одна тысяча сто двенадцать рублей 22 копейки).

ЗАДАТОК – 7414,80 (семь тысяч четыреста четырнадцать рублей 80 копеек).

10.Информация о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и плате за подключение к ним:

ЛОТ №1. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0030303:674, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 13Г, вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение - ЖЗ).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за	Предел ьное количе ство этажей	Предел ьная (максимальная) высота объектов капиталь ного	Максимальный процент застройки в границ	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						

	капитального строительства			пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м		строительства, м	ах земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранспорта	12	50	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:674, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 13Г, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь земельного участка —44 кв.м.;

Максимальная возможная площадь здания - 39,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: отказано в выдаче технических условий в связи с тем, что земельный участок находится в охранной зоне сетей хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения.

ЛОТ №2. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0030303:672, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 11Г, вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение - ЖЗ).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешенного использования земельных участков	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий,	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения	Предел ьное количество этажей	Предел ьная (максимальная) высота объектов	Максимальный процент застро	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						

	участков и объектов капитального строительства			строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м		капитального строительства, м	ыки в границах земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранспорта	12	50	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:672, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 11Г, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь земельного участка - 44 кв.м.;

Максимальная возможная площадь здания - 39,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: отказано в выдаче технических условий в связи с тем, что земельный участок находится в охранной зоне сетей хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения.

ЛОТ №3. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0030303:670, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 15Г, вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение - ЖЗ).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешенного использования	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест	Предельное количество	Предельная (максимальная)	Максимальный процен	Максимальная высота ограждения, м
		Миним	Максима						

	ия земельных участков и объектов капитального строительства	альная	льная	мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	этажей	высота объектов капитального строительства, м	т застройки в границах земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранспорта	12	50	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:670, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 15Г, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь земельного участка - 44 кв.м.;

Максимальная возможная площадь здания - 39,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: отказано в выдаче технических условий в связи с тем, что земельный участок находится в охранной зоне сетей хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения.

ЛОТ №4. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0030303:673, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 14Г, вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение - ЖЗ).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешенно	Площадь земельных	Минимальные отступы от границ	Минимальный отступ от красной	Предел ьное	Предел ьная	Макси ьная	Максимальная высота
-----	----------------	-------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------	-------------	------------	---------------------

	го использован ия земельных участков и объектов капитально го строительст ва	участков, кв.м		земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	количе ство этажей	(максима льная) высота объектов капиталь ного строител ьства, м	й процен т застро йки в границ ах земель ного участка , %	ограждения, м
		Миним альная	Максима льная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранс порта	12	50	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:673, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 14Г, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь земельного участка - 44 кв.м.;

Максимальная возможная площадь здания - 39,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: отказано в выдаче технических условий в связи с тем, что земельный участок находится в охранной зоне сетей хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения.

ЛОТ №5. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0030303:671, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 12Г, вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение - Ж3).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предел ьное количе ство этажей	Предел ьная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границ ах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Миним альная	Максима льная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранспорта	12	50	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:671, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 12Г, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь земельного участка - 44 кв.м.;

Максимальная возможная площадь здания - 39,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: отказано в выдаче технических условий в связи с тем, что земельный участок находится в охранной зоне сетей хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения.

ЛОТ №6. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0030303:669, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 10Г, вид разрешённого использования земельного участка: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (буквенное обозначение - ЖЗ).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства,

реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предел ьное количе ство этажей	Предел ьная (максим альная) высота объектов капиталь ного строител ьства, м	Максимальный процен т застройки в границ ах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Миним альная	Максима льная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1.	Хранение автотранспорта	12	50	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для данной зоны Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0030303:669, площадью 44 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, городское поселение г. Старая Русса, город Старая Русса, мкр. Городок, з/у 10Г, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь земельного участка - 44 кв.м.;

Максимальная возможная площадь здания - 39,6 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоотведения от 09.11.2021: отказано в выдаче технических условий в связи с тем, что земельный участок находится в охранной зоне сетей хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения.

ЛОТ №7. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

53:24:0010105:247, площадью 908 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, микрорайон Сомровая Роцца, з/у 18Г, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденные решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, расположен в территориальной зоне «Производственная зона» (буквенное обозначение - П).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части предельных

(максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «хранение автотранспорта»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.7.1	Хранение автотранспорта	12	30	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	1	5	100	Не подлежит установлению

Для земельного участка с кадастровым номером 53:24:0010105:247, площадью 908 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, микрорайон Сомровая Роща, з/у 18Г, вид разрешённого использования: хранение автотранспорта, расположен в территориальной зоне «Производственная зона» (буквенное обозначение - П), определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

максимальная площадь застройки - 908 кв.м ;
максимальная возможная площадь здания - 817,2 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 02.11.2021: Максимальный расход газа: до 7 куб.м/час. Сроки подключения (технологического присоединения): в соответствии с п.53 «Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547. Срок действия технических условий не более 3-х лет.

В соответствии со сведениями, предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 28.10.2021: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения г. Старая Русса».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения от 02.11.2021: Подключение проектируемых объектов предусмотреть от водопроводной линии Д 100 мм, чуг. По ул. Санкт-Петербургская, г. Старая Русса. Присоединение выполнить с установкой водопроводного колодца (ВК) с запорной арматурой на месте врезке.

С подробной информацией о параметрах разрешенного строительства можно ознакомиться в Администрации муниципального района (каб.14).

11. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru. Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с

которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписали и не представили в Администрацию Старорусского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и не представлен в Администрацию Старорусского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

12. Информация о торгах размещена на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Старорусского муниципального района в сети «Интернет»: www.admrussa.ru и периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района. Справки по тел. (81652) 2-23-59, (81652) 5-26-70.



**Периодическое печатное издание-
муниципальная газета
«Русса-Информ» Старорусского
муниципального района**

**Адрес редакции-издателя: 175200
г. Старая Русса Новгородской области,
Советская набережная, 1
E-mail: pochta@admrussa.ru
Главный редактор: Комарова Е.Л.
Телефон: 2-23-33
Факс: 5-13-42**

**Номер газеты подписан к печати
18.02.2022
в 12.00 часов
Тираж 14 экземпляров
Материалы публикуются бесплатно**