



**Периодическое печатное издание-муниципальная газета
«Руса-Информ» Старорусского муниципального района**

Подписано
в печать **Н.В. Русакова**
23.09.2022 № 40
Учредитель газеты:
Администрация Старорусского
муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2022 № 2164

г.Старая Русса

**Об утверждении Порядка транспортного обеспечения перевозки и доставления
несовершеннолетних граждан, нуждающихся в помощи государства**

В соответствии с Федеральными законами от 24 июня 1999 года №120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2014 года № 481 «О деятельности организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и об устройстве в них детей, оставшихся без попечения родителей», в целях повышения эффективности деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних для принятия своевременных и эффективных мер, исключения случаев необоснованной госпитализации несовершеннолетних на

территории Старорусского муниципального района, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТА-
НОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок транспортного обеспечения перевозки и доставления несовершеннолетних граждан, нуждающихся в помощи государства.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 19.09.2022 № 2164

**Порядок
транспортного обеспечения перевозки и доставления
несовершеннолетних граждан, нуждающихся в помощи государства**

1. Настоящий Порядок транспортного обеспечения перевозки и доставления несовершеннолетних граждан, нуждающихся в помощи государства, разработан в соответствии с Федеральными законами от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2014 года № 481 «О деятельности организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и об устройстве в них детей, оставшихся без попечения родителей», в целях повышения эффективности деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних для принятия своевременных и эффективных мер, исключения случаев необоснованной госпитализации несовершеннолетних граждан на территории Старорусского муниципального района, и регламентирует транспортное обеспечение перевозки и доставления несовершеннолетних граждан, нуждающихся в помощи госу-

дарства.

2. При невозможности передать несовершеннолетнего гражданина, нуждающегося в помощи государства, родителям (законным представителям):

2.1. В случае проведения доследственных мероприятий несовершеннолетний, нуждающийся в помощи государства, доставляется в служебное помещение Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России «Старорусский» (далее - МО МВД «Старорусский») при выявлении на территории Старорусского муниципального района такого несовершеннолетнего гражданина, где он может содержаться не более трех часов, в целях исключения случая необоснованной госпитализации несовершеннолетнего, нуждающегося в помощи государства, – независимо от времени суток, праздничных или выходных дней, транспортное средство для перевозки несовершеннолетнего гражданина предоставляется МО МВД «Старорусский» (по согласованию);

2.2. В случае сопровождения несовершеннолетнего, нуждающегося в помощи государства, сотрудниками МО МВД «Старорусский» совместно со специалистами отдела опеки и попечительства комитета по образованию Администрации муниципального района (далее - Администрация), областного автономного учреждения социального обслуживания «Старорусский КЦСО» (далее - Старорусский КЦСО) транспортное средство предоставляется муниципальным казенным учреждением «Управление по хозяйственному обеспечению Администрации Старорусского муниципального района» (далее - МКУ «УпХО») или Старорусским КЦСО (по согласованию) в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в остальное время транспортное средство предоставляет МО МВД «Старорусский» (по согласованию) в зависимости от складывающейся оперативной обстановки на территории обслуживания, а также наличия возможности выделения служебных транспортных средств. В случае если складывающаяся оперативная обстановка влечет невозможность выделения транспортного средства МО МВД «Старорусский», транспортное средство предоставляется МКУ «УпХО» или Старорусским КЦСО (по согласованию). Маршрутизация определяется в соответствии со складывающейся обстановкой (нуждаемости во временном помещении несовершеннолетнего в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или медицинскую организацию – в случае наличия признаков телесных повреждений, признаков заболеваний, в том числе хронических, инфекционных, паразитарных) согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

При помещении несовершеннолетнего в организацию, указанную в настоящем подпункте, сотрудниками МО МВД «Старорусский» совместно с уполномоченным работником организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или медицинской организации составляется акт по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку;

2.3. В случае необходимости медицинского освидетельствования несовершеннолетнего, нуждающегося в помощи государства, в отношении которого имеются достаточные основания полагать, что он находится в состоянии опьянения (алкогольного, наркотического или иного), на состояние опьянения (алкогольного, наркотического или иного) сотрудники органов внутренних дел по месту выявления (нахождения) несовершеннолетнего самостоятельно или совместно со специалистами Администрации доставляют его в медицинскую организацию, указанную в Приложении № 1 к настоящему Порядку.

Независимо от времени суток, праздничных или выходных дней транспортное средство для перевозки несовершеннолетнего предоставляется МО МВД «Старорусский» (по согласованию).

Приложение №1
к Порядку транспортного обеспечения
перевозки и доставления несовершенно-
летнего гражданина, нуждающегося
в помощи государства

**Маршрутизация
несовершеннолетнего гражданина, нуждающегося в помощи государства**

Наименование муниципального района – места выявления несовершеннолетнего	Наименование организации, куда направляется несовершеннолетний, нуждающийся в помощи государства	Наименование медицинской организации, куда направляется несовершеннолетний
Старорусский муниципальный район	государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Боровичский областной специализированный дом ребёнка для детей с поражением центральной нервной системы с нарушением психики»; государственное областное	Государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Старорусская центральная районная больница»

	<p>бюджетное общеобразовательное учреждение «школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, № 5»;</p> <p>государственное областное бюджетное общеобразовательное учреждение «школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, №5, филиал №2»;</p> <p>областное бюджетное учреждение социального обслуживания «Парфинский социальный приют для детей «Росток»»;</p> <p>областного автономного учреждения социального обслуживания «Поддорский комплексный центр социального обслуживания населения»</p>	
--	--	--

Приложение № 2
к Порядку транспортного обеспечения перевозки и доставления несовершеннолетнего гражданина, нуждающегося в помощи государства

**Акт
выявления и учета беспризорного и безнадзорного несовершеннолетнего
гражданина, нуждающегося в помощи государства**

Дата, время и место выявления несовершеннолетнего	
Фамилия, имя, отчество несовершеннолетнего	
Дата и место рождения несовершеннолетнего	
Место учебы/ работы несовершеннолетнего	
Место жительства несовершеннолетнего	
Данные о родителях (законных представителях) несовершеннолетнего	

Дата, время и место доставления несовершеннолетнего (число, месяц, год, время полное наименование органа внутренних дел)	
Кем доставлен (должность, специальное звание, Ф.И.О. сотрудника органа внутренних дел)	
Дата (число, месяц, год) и полное наименование организации, куда доставлен несовершеннолетний	
Мною осмотрен и принят несовершеннолетний (Ф.И.О., должность работника организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или медицинской организации, Ф.И.О. несовершеннолетнего)	
Отказано в приеме несовершеннолетнего в связи (описание причины отказа):	

(ф.и.о. сотрудника органа внутренних дел, должность,
специальное звание, подпись)

(ф.и.о., должность работника организации для детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей или
медицинской организации, подпись)

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.2022 № 2167

г.Старая Русса

**О признании утратившим силу постановления
Администрации муниципального района от 07.09.2022 № 2104**

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района от 07.09.2022 № 2104 «О внесении изменений в состав аукционной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение город Старая Русса».

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.2022 № 2168

г. Старая Русса

О внесении изменений в состав аукционной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение город Старая Русса

Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в состав аукционной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение город Старая Русса, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 27.12.2016 № 2149, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 27.12.2016 № 2149
(в редакции постановления
Администрации муниципального
района от 20.09.2022 № 2168)

Состав аукционной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования городское поселение город Старая Русса

- | | |
|------------------------|---|
| Комарова Е.Л. | - заместитель Главы администрации, председатель аукционной комиссии |
| Иванова Е.В. | - председатель комитета инвестиционного и цифрового развития Администрации муниципального района, заместитель председателя аукционной комиссии |
| Андреева Т.А. | - главный специалист отдела по экономике и предпринимательству комитета инвестиционного и цифрового развития Администрации муниципального района, секретарь аукционной комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Артемьева Т.Г. | - первый заместитель председателя комитета, заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов, главный архитектор комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района |
| Васильева М.Ю. | - главный специалист отдела по экономике и предпринимательству комитета инвестиционного и цифрового развития Администрации муниципального района |

- Котов Е.Г. - заведующий отделом правового обеспечения Администрации муниципального района
Солодовникова А.В. - главный служащий отдела строительства комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.2022 № 2194

г.Старая Русса

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 110, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 475, учитывая итоговые документы публичных слушаний от 16.09.2022, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Предоставить Пронину Сергею Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», площадью 3282 кв.м., в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж) по адресу: Российская Феде-

рация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д.Валтошино, з/у 25.

2.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2022 № 2215

г.Старая Русса

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее – ПАО «Россети Северо-Запад») Администрация Старорусского муниципального

района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу ПАО «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут, и утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемым схемам в отношении:

1.1. Объекта электросетевого хозяйства – «СТП-1 10/0,4 кВ «Анисовка» в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0172226:12, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Старорусский, Старорус-ское лесничество, Старорусское участковое лесничество, лесные кварталы № 50, № 51, № 52, № 53, № 57, № 58, № 59;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0172132, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0172226, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район;

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 400 кв. м.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет;

1.2. Объекта электросетевого хозяйства – «СТП-4 «Заднее Поле» в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040807:4, расположенного по адресу: обл. Новгородская, р-н Старорусский, с/п Наговское;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0040806, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0040807, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район;

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 400 кв.м.;

1.3. Объекта электросетевого хозяйства – «СТП-3 10/0.4 кВ «Старина» 63 кВА в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0201908:20, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Старорусский, с/п Великосельское, д Полуково;

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0201908:165, расположенного по адресу: Новгородская область, р-н Старорусский, с/п Великосельское, д Полуково;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0201908, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 400 кв.м.;

1.4.Объекта электросетевого хозяйства – «СТП-2 10/0.4 кВ «Солобско» 40 кВА в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0051434:11, расположенного по адресу: обл. Новгородская, р-н Старорусский, с/п Наговское;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0051414, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0051434, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 400 кв.м.;

1.5.Объекта электросетевого хозяйства – «КТП-2 10/0.4 кВ «Кукуй» 250кВА в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040813:34, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Старорусский, с/п Наговское, д Большой Ужин;

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040813:39, расположенного по адресу: Новгородская обл., р-н Старорусский, с/п Наговское, д Большой Ужин;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0040813, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 440 кв.м.;

1.6.Объекта электросетевого хозяйства – «СТП 10/0.4 кВ «г. Старая Русса Промзона» 25 кВА в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0150704:7, расположенного по адресу: обл. Новгородская, р-н Старорусский, с/п Медниковское;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0150704, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 400 кв.м.;

1.7.Объекта электросетевого хозяйства – «СТП 10/0.4 кВ «Льнозавод» 25 кВА в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 53:17:0220101:119, расположенного по адресу: Новгородс-

кая обл., р-н Старорусский, с/п Новосельское;

части земель в кадастровом квартале 53:17:0220101, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Старорусский район.

Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – 400 кв.м.

2.Цель установления публичного сервитута – размещение объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации».

3.Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4.Плата за публичный сервитут на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5.ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

**Первый заместитель
Главы администрации В.Н. Ульянов**

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2022 № 2222

г.Старая Русса

**О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования город Старая Русса**

На основании статей 5.1 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Старорусского муниципального района, главы 5 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса, утвержденных решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Провести публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса 29 сентября 2022 года в 17.00 часов в зале Администрации Старорусского муниципального района по адресу: Новгородская область, г.Старая Русса, Советская набережная, д.1.

2.Назначить председателем публичных слушаний первого заместителя Главы администрации муниципального района В.Н. Ульянова, заместителем председателя публичных слушаний – первого заместителя председателя комитета, заведующего отделом архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов, главного архитектора комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района Т.Г. Артемьеву, секретарём публичных слушаний - главного специалиста отдела архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов комитета строительства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений Администрации муниципального района В.М. Буравцова.

3.Комиссии обеспечить направление сообщений о проведении публичных слушаний с указанием даты, времени, места их проведения, времени и места предварительного ознакомления с соответствующей информацией и

документацией, сроков начала и окончания приема рекомендаций и предложений по вопросу публичных слушаний, наименования и местонахождения органа, принимающего рекомендации и предложения.

4.Рекомендовать гражданам, заинтересованным органам и организациям направлять имеющиеся у них предложения по вопросу публичных слушаний со дня официального опубликования настоящего постановления в Администрацию Старорусского района по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, Советская наб., д.1, каб.27.

5.Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2022 № 2223

г.Старая Русса

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Старая Русса,

утвержденными решением Совета депутатов города Старая Русса от 07.12.2009 № 242, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 04.12.2013 № 1285, учитывая итоговые документы публичных слушаний от 21.09.2022, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Солохину Юрию Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 53:24:0040108:3, площадью 937 кв.м., расположенном в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1) по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Правосудия, д.6, в части сокращения минимального отступа от красной линии со стороны, прилегающей к территории общего пользования со стороны ул. Правосудия до планируемой застройки, - 4,5 м., минимального отступа объекта со стороны земельного участка с кадастровым номером 53:24:0040108:4 до планируемой застройки - 2,3 м.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

**Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2022 № 2224

г.Старая Русса

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Медниковского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Медниковского сельского поселения от 30.03.2012 № 86, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 475, учитывая итоговые документы публичных слушаний от 20.09.2022, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить ПАО «Ростелеком» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «связь», площадью 25 кв.м., в территориальной зоне «Жилая зона» (буквенное обозначение Ж) по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Медниковское сельское поселение, д. Давыдово.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

Российская Федерация
Новгородская область
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОРУССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2022 № 2225

г. Старая Русса

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Залучского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Залучского сельского поселения от 22.01.2013 № 114, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 04.06.2013 № 475, учитывая итоговые документы публичных слушаний от 19.09.2022, Администрация Старорусского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить ООО «АЛКОМ СП» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», с кадастровым номером 53:17: 0100401:70, площадью 4300 кв.м., в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1) по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Залучское сельское поселение, д. Коровитчино, ул. Центральная, д.17.

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admrussa.ru).

Глава муниципального района А.Р. Розбаум

Извещение о земельных торгах

Администрация Старорусского муниципального района объявляет о проведении АУКЦИОНА 24 октября 2022 года на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

1. Организатором аукциона является Администрация Старорусского муниципального района (175200, Новгородская область, г. Старая Русса, Советская набережная, д.1).

2. Решение о проведении аукциона принято постановлением Администрации муниципального района от 16.08.2022 № 1912 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка».

3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

4. Порядок приема заявок на участие в аукционе, порядок определения участников аукциона, порядок проведе-

ния аукциона определяется ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Задаток для участия в аукционе перечисляется непосредственно заявителем, либо лицом, действующим по доверенности, и должен поступить не позднее 19 октября 2022 года на расчетный счет Администрации муниципального района:

Комитет финансов Администрации Старорусского муниципального района (Администрация Старорусского муниципального района, л/с 05503004340), ИНН 5322000727, КПП 532201001, ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ, р/сч 03232643496390005000, БИК 014959900, к/с 40102810145370000042, ОКТМО 49639000. Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный расчетный счет.

7. Заявки на участие в аукционе принимаются с 23 сентября 2022 года по 19 октября 2022 года с 9 часов 00 мин. до 16 часов 00 мин., перерыв на обед с 13 часов 00 мин. до 14 часов 00 мин., по рабочим дням, по адресу: г. Старая Русса, Советская набережная, д.1, каб. 30.

Определение участников аукциона осуществляется путем рассмотрения поступивших документов и оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе 20 октября 2022 года, каб.17.

В случае отзыва (письменного) заявителем заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течении трех рабочих дней со дня поступления такого уведомления. В случае от-

зывает заявку заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывают в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном ст. 39.12 порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

8.Дата, время и место проведения аукциона 24 октября 2022 года, в 14 часов 15 мин., по адресу: Новгородская область, город Старая Русса, Советская набережная, д.1, Администрация муниципального района, каб.17.

9.Предмет аукциона:

ЛОТ № 1. Право на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040705:290, площадью 2105 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Устрека, ул. Цветочная, земельный участок 176.

Вид разрешенного использования земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА предмета аукциона: размер платы за земельный участок – 108765 руб. 35 коп. (сто восемь тысяч шестьдесят пять) рублей 35 копеек.

ШАГ АУКЦИОНА – 3262 руб. 69 коп. (три тысячи двести шестьдесят два) рубля 96 копеек.

ЗАДАТОК – 21753 руб. 07 коп. (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят три) рубля 07 копеек.

ЛОТ №1. Земельный участок относится к землям, государственная собственность которых не разграничена.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: отсутствуют.

Земельный участок с кадастровым номером 53:17:0040705:290, площадью 2105 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Наговское с.п., д.Устрека, ул.Цветочная, з/у 176, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Наговского сельского поселения Старорусского муниципального района Новгородской области, утвержденными решением Совета депутатов Наговского сельского поселения от 23.11.2012 № 109, расположен в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж).

В данной зоне Правилами установлены градостроительные регламенты использования территорий в части пре-

дельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»:

Код	Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков, кв.м		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	Максимальная высота ограждения, м
		Минимальная	Максимальная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основные виды разрешенного использования									
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	100	3000	3	5	2	12	а) 30 % при размере земельного участка 800 м ² и менее б) 20 % при размере земельного участка более 800 м ²	2.2

Для земельного участка с кадастровым номером 53:17:0040705:290, площадью 2105 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м.р-н, Наговское с.п., д.Устрека, ул.Цветочная, з/у 17б, определены следующие минимальные и (или) максимальные параметры застройки:

- максимальная площадь застройки - 421 кв.м,
- максимальная возможная площадь здания - 842 кв.м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения от 17.08.2022: указанный населенный пункт не газифицирован.

Технические условия подключения предоставленными ООО «ТК Новгородская» от 25.08.2022: подключение объектов капитального строительства на земельном участке к инженерным сетям теплоснабжения принадлежащим ООО «ТК Новгородская» не предусмотрено «Схемой теплоснабжения Наговского сельского поселения».

Технические условия на подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения от 17.08.2022: ООО Старорусское «ЖКХ» не имеет возможности предоставить информацию о возможности подключения земельного участка.

С подробной информацией о параметрах разрешенного строительства можно ознакомиться в Администрации

муниципального района (каб.14).

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru. Проект договора аренды, купли-продажи направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписали и не представили в Администрацию Старорусского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и не представлен в Администрацию Старорусского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

11. Информация о торгах размещена на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Старорусского муниципального района в сети «Интернет»: www.admrussa.ru и периодическом печатном издании – муниципальной газете «Русса-Информ» Старорусского муниципального района. Справки по тел. (81652) 2-23-59, (81652) 5-26-70.



**Периодическое печатное издание-
муниципальная газета
«Русса-Информ» Старорусского
муниципального района**

**Адрес редакции-издателя: 175200
г. Старая Русса Новгородской области,
Советская набережная, 1
E-mail: rochta@admrusa.ru
Главный редактор: Комарова Е.Л.
Телефон: 2-23-33
Факс: 5-13-42**

**Номер газеты подписан к печати
23.09.2022
в 12.00 часов
Тираж 14 экземпляров
Материалы публикуются бесплатно**