# ПРОТОКОЛ № U22000022680000000077-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

01.03.2024 16:49:06

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Старорусского муниципального района*.*

3. Организатор: Администрация Старорусского муниципального района*,* 
Юридический адрес: 175202, Россия, Новгородская, Старая Русса, Советская, 1*,* 
Почтовый адрес: 175202, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Старая Русса, набережная Советская, дом 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | 10 000,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 3 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Великосельское сельское поселение, д. Зелёная Дубрава, земельный участок 12лх | 11 000,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000022680000000077.

6. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Семенова Ольга Евгеньевна | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя комитета, заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 2. | Тойкка Ольга Викторовна | Секретарь | главный специалист отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 3. | Посашкова Елена Юрьевна | Член комиссии | заведующий отделом доходов бюджета комитета финансов Администрации муниципального района |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Аширов Махамад Собиржонович | 360505657757/ | 397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Дубров Станислав Леонидович | 632310590207/ | 445012, Российская Федерация, Самарская обл., п. Приморский, Сиреневая, 3 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894/ | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Новикова Татьяна Васильевна | 366414721702/ | 394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 5322010860/  532201001 | 175202, Россия, Новгородская обл, г Старая Русса, ул Латышских Гвардейцев, зд. 46, 7 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Славкин Денис Викторович | 632140578721/ | 445030, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, 40 лет Победы , 13 Б, 158 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Фарян Елена Александровна | 623402066038/ | 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Шкурина Ирина Анатольевна | 366408241264/ | 394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228 |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | 10 000,00 руб. | Горбач Виктор Витальевич | 614905234622/ |  |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | 10 000,00 руб. | Запольский Иван Петрович | 511600805908/ | 236017, Россия, Калининградская, Калининград, Огарева, 14 |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | 10 000,00 руб. | Хан Ойген | 911012248249/ | 296516, Россия, Крым, Интернациональная, 20 |

1. Отозванные заявки: нет
2. 9. Были запрошены следующие документы и сведения: -

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Аширов Махамад Собиржонович | 313015/421937 | 26.02.2024 17:09:55 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Дубров Станислав Леонидович | 314091/423325 | 28.02.2024 16:05:40 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 313024/421946 | 26.02.2024 17:19:42 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Новикова Татьяна Васильевна | 313982/423182 | 28.02.2024 13:16:19 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 304697/410680 | 03.02.2024 17:03:33 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Славкин Денис Викторович | 314089/423322 | 28.02.2024 16:02:18 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Фарян Елена Александровна | 313730/422844 | 27.02.2024 23:58:04 |
| № 1 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Шкурина Ирина Анатольевна | 313981/423181 | 28.02.2024 13:16:15 |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | Горбач Виктор Витальевич | 313052/421974 | 26.02.2024 18:17:27 |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | Запольский Иван Петрович | 313729/422843 | 28.02.2024 00:02:30 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 2 - Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Маяковского, земельный участок 226 | Хан Ойген | 307446/414421 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., согласно извещения необходимо с заявкой представить следующие документы: физические лица: - копию всех листов документа, удостоверяющего личность; |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Номер новой процедуры |
| № - |  |  |

|  |
| --- |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Семенова О.Е. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Тойкка О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Посашкова Е.Ю. |