# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000022680000000080-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

18.03.2024 13:57:49

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Администрация Старорусского муниципального района

3. Организатор: Администрация Старорусского муниципального района*,*
Юридический адрес: 175202, Россия, Новгородская, Старая Русса, Советская, 1*,*
Почтовый адрес: 175202, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Старая Русса, набережная Советская, дом 1

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | 15 000,00 руб. | Состоялся |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | 20 000,00 руб. | Не состоялся- 0 ставок |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000022680000000080.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Семенова Ольга Евгеньевна | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя комитета, заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 2. | Тойкка Ольга Викторовна | Секретарь | главный специалист отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 3. | Посашкова Елена Юрьевна | Член комиссии | заведующий отделом доходов бюджета комитета финансов Администрации муниципального района |

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Богданов Олег Дмитриевич | 532200033401 | 175201, Российская Федерация, Новгородская обл., д. Кондратово, Речная, 12 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Воробьев Василий Викторович | 690809080797 | Российская Федерация |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Дергач Дмитрий Сергеевич | 252201080720 | 410012, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Зарубина, 202, 53 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Фарян Елена Александровна | 623402066038 | 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Дергач Дмитрий Сергеевич | 252201080720 | 410012, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Зарубина, 202, 53 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВГОРОДСКИЕ ПАССАЖИРСКИЕ АВТОСТАНЦИИ" | 5321100528532101001 | 173009, Россия, Новгородская обл, г Великий Новгород, ул Волотовская, д. 7, к. 1 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Сафонова Светлана Ивановна | 262300433877 | 356240, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Демидова, 41/2 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Фарян Елена Александровна | 623402066038 | 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Фатеева Валентина Владимировна | 262307980741 | 356240, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Терешковой, 21 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Богданов Олег Дмитриевич | 313979/423179 | 06.03.2024 13:22:34 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Воробьев Василий Викторович | 319902/431381 | 13.03.2024 15:15:10 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Дергач Дмитрий Сергеевич | 319549/430938 | 12.03.2024 23:13:40 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Нестеренко Илья Андреевич | 319760/431204 | 13.03.2024 12:11:28 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Фарян Елена Александровна | 319834/431304 | 13.03.2024 13:53:56 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Федоров Павел Николаевич | 319753/431195 | 13.03.2024 12:08:00 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Дергач Дмитрий Сергеевич | 319549/430937 | 12.03.2024 23:13:40 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Нестеренко Илья Андреевич | 319760/431203 | 13.03.2024 12:11:28 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВГОРОДСКИЕ ПАССАЖИРСКИЕ АВТОСТАНЦИИ" | 310691/418793 | 21.02.2024 08:32:05 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Сафонова Светлана Ивановна | 317933/428757 | 09.03.2024 19:18:27 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Фарян Елена Александровна | 319834/431303 | 13.03.2024 13:53:56 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Фатеева Валентина Владимировна | 317943/428767 | 09.03.2024 20:05:01 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, г.п. город Старая Русса, г. Старая Русса, площадь Привокзальная, з.у. 4Д | Федоров Павел Николаевич | 319753/431194 | 13.03.2024 12:08:00 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: -

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Воробьев Василий Викторович | 25 800,00 руб.  | 18.03.2024 10:17:17 | 1 |
| №1 | Дергач Дмитрий Сергеевич | 25 350,00 руб.  | 18.03.2024 10:15:40 | 2 |
| №1 | Богданов Олег Дмитриевич | 24 000,00 руб.  | 18.03.2024 10:13:26 | 3 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тимура Фрунзе, з.у. 28 | Воробьев Василий Викторович | 25 800,00 руб. | 319902/431381 | Российская Федерация | 13.03.2024 15:15:10 |

|  |
| --- |
|  |

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

# 11.1. Обоснование принятого решения: ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000022680000000080-3 от 18.03.2024 года.

12. Заключить договор с Воробьевым Василием Викторович*ем*

# 12.1. Основание: ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000022680000000080-3 от 18.03.2024 года.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Семенова О.Е. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Тойкка О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Посашкова Е.Ю. |