# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000022680000000081-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

18.03.2024 15:00:51

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Администрация Старорусского муниципального района

3. Организатор: Администрация Старорусского муниципального района*,* 
Юридический адрес: 175202, Россия, Новгородская, Старая Русса, Советская, 1*,* 
Почтовый адрес: 175202, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Старая Русса, набережная Советская, дом 1

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | 29 700,00 руб. | Состоялся |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая русса, ул. Возрождения, земельный участок 154А | 198 200,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, д. Котецко, з.у. 27 | 30 000,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000022680000000081.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Семенова Ольга Евгеньевна | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя комитета, заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 2. | Тойкка Ольга Викторовна | Секретарь | главный специалист отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 3. | Посашкова Елена Юрьевна | Член комиссии | заведующий отделом доходов бюджета комитета финансов Администрации муниципального района |

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Абницкая Екатерина Олеговна | 381710072579 | 195197, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Кондратьевский Проспект, 40 корпус 4 лит.А |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Кондрашин Сергей Иванович | 890404562847 | 175237, п Новосельский, п Новосельский, ул Алексеева, 15 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Кузнецова Любовь Алексеевна | 290124679388 | 194044, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Астраханская, дом 30, 2 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая русса, ул. Возрождения, земельный участок 154А | Шутякова Патриция Петеровна | 345601551164 | Российская федерация |
| № 3 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, д. Котецко, з.у. 27 | Усс Мария Андреевна | 532204698397 | Российская Федерация |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Абницкая Екатерина Олеговна | 318843/430011 | 11.03.2024 18:56:58 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Кондрашин Сергей Иванович | 318884/430062 | 12.03.2024 09:18:12 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Кузнецова Любовь Алексеевна | 318234/429184 | 10.03.2024 21:36:35 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая русса, ул. Возрождения, земельный участок 154А | Шутякова Патриция Петеровна | 319720/431160 | 13.03.2024 11:13:58 |
| № 3 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, д. Котецко, з.у. 27 | Усс Мария Андреевна | 318942/430154 | 12.03.2024 00:19:35 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Кондрашин Сергей Иванович | 74 250,00 руб. | 18.03.2024 10:58:08 | 1 |
| №1 | Кузнецова Любовь Алексеевна | 73 359,00 руб. | 18.03.2024 10:57:17 | 2 |
| №1 | Абницкая Екатерина Олеговна | 68 013,00 руб. | 18.03.2024 10:26:02 | 3 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Новосельское сельское поселение, пос. Новосельский, земельный участок 119 | Кондрашин Сергей Иванович | 74 250,00 руб. | 318884/430062 | 175237, п Новосельский, п Новосельский, ул Алексеева, 15 | 12.03.2024 09:18:12 |

|  |
| --- |
| На лоты № 2, № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: протокол от 18.03.2024г.

12. Заключить договор/не заключать договор *с* Кондрашиным Сергеем Ивановичем

12.1. Основание: протокол от 18.03.2024г.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Семенова О.Е. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Тойкка О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Посашкова Е.Ю. |