# ПРОТОКОЛ № U22000022680000000049-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме**

18.08.2023 11:21:01

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Старорусского муниципального района*.*

3. Организатор: Администрация Старорусского муниципального района*,* 
Юридический адрес: 175202, Россия, Новгородская, Старая Русса, Советская, 1*,* 
Почтовый адрес: 175202, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Старая Русса, набережная Советская, дом 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, земельный участок 18/14с | 14 850,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Устрека, земельный участок 74 | 21 000,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | 8 550,00 руб. | Не состоялся- 0 допущено |
| № 4 - Земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Тахирова, з.у. 11 | 882 907,29 руб. | Не состоялся- 0 заявок |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000022680000000049.

6. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Артемьева Татьяна Геннадьевна | Председатель комиссии | председатель комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 2. | Семенова Ольга Евгеньевна | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя комитета, заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 3. | Котов Евгений Геннадьевич | Член комиссии | заведующий отделом правового обеспечения Администрации муниципального района |
| 4. | Посашкова Елена Юрьевна | Член комиссии | заведующий отделом доходов бюджета комитета финансов Администрации муниципального района |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, земельный участок 18/14с | 14 850,00 руб. | Евменов Василий Анатольевич | 3............../ | 1........................ |
| № 2 - земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Устрека, земельный участок 74 | 21 000,00 руб. | Понкрашов Юрий Николаевич | 5................../ | 2............................ |
| № 3 - земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | 8 550,00 руб. | Астафьев Александр Викторович | 5...................../ | 3............................. |
| № 3 - земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | 8 550,00 руб. | Черненко Алена Юрьевна | 5........................../ | 4............................. |

8. Отозванные заявки: нет

9. Были запрошены следующие документы и сведения: нет

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Ивановское сельское поселение, земельный участок 18/14с | Евменов Василий Анатольевич | 242697/326730 | 08.08.2023 10:15:29 |
| № 2 - земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Устрека, земельный участок 74 | Понкрашов Юрий Николаевич | 241843/325576 | 04.08.2023 15:06:41 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 3 - земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Астафьев Александр Викторович | 240015/323221 | Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |
| № 3 - земельный участок расположенный по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Черненко Алена Юрьевна | 244938/329633 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., приложены не все страницы (20) документа удостоверяющего личность (паспорт) |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лоты № 1, № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лот № 4 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Артемьева Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Семенова О.Е. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Котов Е.Г. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Посашкова Е.Ю. |