# ПРОТОКОЛ № U22000022680000000076-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

16.02.2024 11:14:02

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Старорусского муниципального района*.*

3. Организатор: Администрация Старорусского муниципального района*,* 
Юридический адрес: 175202, Россия, Новгородская, Старая Русса, Советская, 1*,* 
Почтовый адрес: 175202, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Старая Русса, набережная Советская, дом 1*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | Ожидает аукциона |

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000022680000000076.

6. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Семенова Ольга Евгеньевна | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя комитета, заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 2. | Тойкка Ольга Викторовна | Секретарь | главный специалист отдела градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 3. | Котов Евгений Геннадьевич | Член комиссии | заведующий отделом правового обеспечения Администрации муниципального района |
| 4. | Посашкова Елена Юрьевна | Член комиссии | заведующий отделом доходов бюджета комитета финансов Администрации муниципального района |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | Дубров Станислав Леонидович | 632... | 445012, Российская Федерация, Самарская обл. |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561... | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл. |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 532.... | 175202, Россия, Новгородская обл, г Старая Русса. |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | Савичев Анатолий Сергеевич | 623... | 390048, Российская Федерация, Рязанская обл. |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | Славкин Денис Викторович | 632... | 445030, Российская Федерация, Самарская обл. |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,36 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561... | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл. |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | Дубров Станислав Леонидович | 632... | 445012, Российская Федерация, Самарская обл. |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561... | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл. |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 532... | 175202, Россия, Новгородская обл, г Старая Русса. |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | Славкин Денис Викторович | 632... | 445030, Российская Федерация, Самарская обл. |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561... | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл. |

8. Отозванные заявки:нет

9. Были запрошены следующие документы и сведения: нет

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | Нестеренко Илья Андреевич | 308585/415888 | 14.02.2024 11:56:19 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 303926/409727 | 31.01.2024 17:45:11 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | Савичев Анатолий Сергеевич | 308676/416013 | 14.02.2024 14:54:31 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | Славкин Денис Викторович | 308599/415915 | 14.02.2024 12:31:10 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | Федоров Павел Николаевич | 308581/415883 | 14.02.2024 11:52:24 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Дубров Станислав Леонидович | 308602/415923 | 14.02.2024 12:37:15 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Нестеренко Илья Андреевич | 308585/415887 | 14.02.2024 11:56:19 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 303926/409726 | 31.01.2024 17:45:11 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Славкин Денис Викторович | 308599/415914 | 14.02.2024 12:31:10 |
| № 2 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Федоров Павел Николаевич | 308581/415882 | 14.02.2024 11:52:24 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | Дубров Станислав Леонидович | 308602/415924 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., приложена заявка от иного лица |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Семенова О.Е. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Тойкка О.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Котов Е.Г. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Посашкова Е.Ю. |