# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000022680000000056-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

16.10.2023 15:46:34

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

2. Продавец (арендодатель): Администрация Старорусского муниципального района

3. Организатор: Администрация Старорусского муниципального района*,* 
Юридический адрес: 175202, Россия, Новгородская, Старая Русса, Советская, 1*,* 
Почтовый адрес: 175202, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Старая Русса, набережная Советская, дом 1

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | 8 550,00 руб. | Состоялся |
| № 2 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | 298 867,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | 121 554,34 руб. | Не состоялся- 0 ставок |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | 22 520,04 руб. | Не состоялся- 0 ставок |
| № 5 - Земельный участок расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, территория ГСК 16, з.у. 106 | 2 227,60 руб. | Состоялся |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000022680000000056.

6. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Артемьева Татьяна Геннадьевна | Председатель комиссии | председатель комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 2. | Семенова Ольга Евгеньевна | Зам. председателя комиссии | заместитель председателя комитета, заведующий отделом градостроительства и земельных ресурсов комитета по строительству, имущественным отношениям и земельным ресурсам Администрации муниципального района |
| 3. | Котов Евгений Геннадьевич | Член комиссии | заведующий отделом правового обеспечения Администрации муниципального района |
| 4. | Посашкова Елена Юрьевна | Член комиссии | заведующий отделом доходов бюджета комитета финансов Администрации муниципального района |

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Астафьев Александр Викторович | .... | .... |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Черненко Алена Юрьевна | .... | .... |
| № 2 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | .... | .... |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Дергач Дмитрий Сергеевич | .... | .... |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Мартынов Владимир Николаевич | .... | .... |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | .... | .... |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Аширов Махамад Собиржонович | .... | .... |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Бещанов Никита Игоревич | .... | .... |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | .... | .... |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | .... | .... |
| № 5 - Земельный участок расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, территория ГСК 16, з.у. 106 | Гусев Виталий Александрович | .... | .... |
| № 5 - Земельный участок расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, территория ГСК 16, з.у. 106 | Черненко Алена Юрьевна | .... | .... |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Астафьев Александр Викторович | 254707/342564 | 15.09.2023 11:37:24 |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Черненко Алена Юрьевна | 264532/355108 | 09.10.2023 13:47:44 |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Дергач Дмитрий Сергеевич | 265166/355856 | 10.10.2023 17:56:43 |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | Мартынов Владимир Николаевич | 265168/355860 | 10.10.2023 17:59:51 |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Аширов Махамад Собиржонович | 264797/355426 | 10.10.2023 07:27:35 |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | Бещанов Никита Игоревич | 265171/355863 | 10.10.2023 18:03:51 |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 264793/355420 | 10.10.2023 07:09:59 |
| № 5 - Земельный участок расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, территория ГСК 16, з.у. 106 | Гусев Виталий Александрович | 259671/348607 | 24.09.2023 20:41:15 |
| № 5 - Земельный участок расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, территория ГСК 16, з.у. 106 | Черненко Алена Юрьевна | 264532/355109 | 09.10.2023 13:47:44 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 2 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 17 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 257741/348339 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не представлены учредительные документы |
| № 3 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Строителей, з.у. 18 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 257741/348338 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не представлены учредительные документы |
| № 4 - Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, ул. Садовая, з.у. 13П | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТАРОРУССКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" | 257741/348337 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., не представлены учредительные документы |

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Черненко Алена Юрьевна | 12 397,50 руб. | 16.10.2023 10:40:15 | 1 |
| №1 | Астафьев Александр Викторович | 12 141,00 руб. | 16.10.2023 10:30:30 | 2 |
| №5 | Гусев Виталий Александрович | 2 628,58 руб. | 16.10.2023 10:27:03 | 1 |
| №5 | Черненко Алена Юрьевна | 2 561,75 руб. | 16.10.2023 10:25:57 | 2 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок расположенный по адресу Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский муниципальный район, Наговское сельское поселение, д. Рашуча, земельный участок 8а | Черненко Алена Юрьевна | 12 397,50 руб. | 264532/355108 | ..... | 09.10.2023 13:47:44 |
| № 5 - Земельный участок расположенный по адресу: Новгородская область, Старорусский муниципальный район, городское поселение город Старая Русса, территория ГСК 16, з.у. 106 | Гусев Виталий Александрович | 2 628,58 руб. | 259671/348607 | ..... | 24.09.2023 20:41:15 |

|  |
| --- |
|  |
| На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Артемьева Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Семенова О.Е. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Котов Е.Г. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Посашкова Е.Ю. |