Утверждён постановлением

Администрации   
муниципального района  
 от 01.04.2025 №802

**Порядок**

**действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Старорусского муниципального округа**

 1. Порядок действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Старорусского муниципального округа (далее – Порядок ,муниципальное образование) разработан в целях координации деятельности Администрации Старорусского района (далее - Администрация), ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения населения в муниципальном образовании.

В связи с тем, что численность муниципального образования составляет менее 500 тыс. человек, электронное моделирование аварийных ситуаций не требуется.

2. Настоящий Порядок обязателен для исполнения ресурсоснабжающими организациями и эксплуатирующими жилищный фонд предприятиями, выполняющими работы по монтажу, наладке и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании

3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

«коммунальные услуги» - деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

«исполнитель» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги.

Исполнителем могут быть: управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы;

«потребитель» - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

«управляющая организация» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

«ресурсоснабжающая организация»(РСО) - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

«коммунальные ресурсы» - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, тепловая энергия, твердое топливо, котельный мазут, используемые для предоставления коммунальных услуг.

**4.Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения- (ИЗВЛЕЧЕНО).**

**5.Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее – силы и средства)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Организация | Личный состав | техника | ответственный |
| 1 | Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению по пожарной безопасности Администрации Старорусского района. | 5 | - | Заместитель председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации Старорусского муниципального района Андреев А.В. |
| 2 | ООО «ТК Новгородская» Старорусский район | 15 | 8 | Начальник Прудников С.А. |
| 3 | ООО «ТК Северная» | 2 | 1 | Генеральный директор Васенев Г.Б.; |
| 4 | АО «НордЭнерго» | 2 | 1 | Генеральный директор Васенев Г.Б. |
| 5 | АО «Курорт Старая Русса» | 3 | 1 | Директор Репникова А.В. |
| 6 | ООО «ЭнергоИнвест» | 9 | 1 | Генеральный директор Столяров Николай Юрьевич |
| 7 | ООО «Старорусское ЖКХ» | 4 | 2 | Директор Ульянов В.Н. |
| 8 | АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» | 7 | 2 | Директор Г.В. Романов |
| 9 | АО «Новгородоблэлектро» Старорусский филиал | 3 | 1 | Директор Мурашев Д.В. |
| 10 | ООО «Городок» | 3 | 2 | Директор Булина А.В. |
| 11 | ООО «Доверие» | 2 | 1 | Директор Берман К.М. |
| 12 | ООО «Кедр» | 4 | 1 | Директор Кедрова И.В. |
| 13 | ООО «Наш Дом» | 4 | 2 | Директор Камозин Л.Н. |
| 14 | ООО «Жилищник» | 3 | 1 | Директор Вербицкая А.В. |
| 15 | ООО «Жилсервис и К» | 3 | 3 | Директор Буравцова Л.И. |
| 16 | ООО «РЭУ» | 4 | 2 | Директор Муромцев М.А. |
| 17 | ООО «РОС» | 12 | 1 | Директор Наумчук А.А. |
| 18 | ООО «ТехСтар» | 7 | 1 | Директор Яковлева Л.А. |
| 19 | ООО «Умка» | 2 | 1 | Директор Печникова Е.А |

**6.Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а так же организаций, функционирующих в системах теплоснабжения**

Основной задачей Администрации, организаций жилищно-коммунального комплекса является организация обеспечения устойчивого теплоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

Ответственность за непредставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и областным законодательством.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

на муниципальном уровне – ЕДДС-112 МБУ «Управление по делам ГО и ЧС»;

на объектовом уровне – дежурно-диспетчерские службы организаций (объектов), (далее - ДДС).

Размещение органа повседневного управления муниципального уровня осуществляется   
по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Санкт-Петербургская, д. 6, помещения оснащены техническими средствами управления, средствами связи, оповещения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

Руководители предприятий (управляющих компаний) жилищно-коммунального комплекса назначают должностных лиц, ответственных за сбор и представление в ЕДДС-112 сведений о текущем состоянии объектов теплоснабжения и о нарушениях в работе, произошедших на системах, обеспечивающих жизнедеятельность населения и работу социально значимых объектов.

Порядок взаимодействия дежурного ЕДДС-112 и ДДС объектов теплоэнергетики определяется заключенными соглашениями и межведомственными нормативными правовыми актами, устанавливающими порядок взаимодействия и обмена информацией между экстренными оперативными службами при авариях, катастрофах, стихийных бедствиях и ЧС (происшествиях).

Обмен информацией ведется в соответствии с инструкцией о порядке ведения оперативных переговоров и записей.

**7.Состав и дислокация сил и средств РСО- (ИЗВЛЕЧЕНО).**

**8.Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)**

1. Одно из главных мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)— его своевременное оповещение и информирование. Оповещение населения осуществляется по решению Главы муниципального района.

2. При возникновении аварий, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает не более 2-х часов, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на Администрацию и постоянно действующую Комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Старорусского района.

3. Теплоснабжающая организация разрабатывает возможные технические решения по ликвидации аварийной ситуации на объектах теплоснабжения. Организовывает мероприятия по проведению аварийно-восстановительных работ. При необходимости выполняет аварийное ограничение режима потребления тепловой энергии потребителей согласно графику.

4.Координацию мероприятий при угрозе аварий на системах энергоснабжения осуществляет КПЛЧС и ОПБ муниципального района. В целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций в ООО «ТК Новгородская» имеется дизельэлектростанция- 3 шт., расположенные по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Введенская, д. 5

**9.Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения**

Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и бюджете муниципального образования на очередной финансовый год.

Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с органом местного самоуправления.

Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Порядком осуществления земляных работ, связанных со строительством (прокладкой), реконструкцией инженерных коммуникаций в рамках технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе газопроводов); со строительством (прокладкой), реконструкцией, переносом, переустройством, капитальным и (или) текущим ремонтом инженерных коммуникаций (в том числе газопроводов), с проведением аварийных земляных работ на территории муниципального образования город Старая Русса, утвержденным Постановлением Администрации муниципального района от 20.02.2024 №367

Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;

- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п.;

- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;

Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т.п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;

- незамедлительно информировать о всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, Администрацию муниципального образования.

Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания

Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

- к первой категории относятся потребители, нарушение энергоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции и т.п.);

- ко второй категории - остальные потребители энергоресурсов.

Источники энергоснабжения по надежности отпуска ресурсов потребителям делятся на две категории:

- к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла, водозаборы, станции подъема воды, трансформаторные подстанции;

- ко второй категории - остальные источники энергоресурсов.

Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок, водозаборов, станций подъема, трансформаторных подстанций, линий электропередач должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.