

Текущий ремонт

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

начисления за период с 01.10.2015 по 31.12.2024, оплата за период с 01.10.2015 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	473233,91	275799,61	119920,57	77513,73
Начислено:	409999,59	220769,01	157692,15	31538,43
Оплачено:	409133,90	220302,87	157359,19	31471,84
Предполагаемые затраты за год:	44324,28	23866,92	17047,80	3409,56
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	409999,59	220769,01	157692,15	31538,43
Остаток на конец периода (по начислению):	-63234,32			
Остаток на конец периода (по оплате):	-64100,01			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до июня 2026 года, по оплате - до июня 2026 года				

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2015 год

Предполагаемые затраты за период:	11081,07	Выполнено работ за период:	44647,00
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	44647,00
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	11081,07
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	-33565,93

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Замена электролампочек, 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	15,00	18,00	270,00	270,00		
Итого по работе:			270,00	270,00		
Уборка и вывоз мусора, 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Вывоз и захоронение ТБО	254,00	12,00	3048,00	3048,00		
Итого по работе:			3048,00	3048,00		
Ремонт козырьков, 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Битум	47,00	5,00	235,00	235,00		
Перчатки резиновые с хлопковым напылением ЛОТОС	29,00	3,00	87,00	87,00		
Пропан	500,00	0,50	250,00	250,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м	1280,00	2,00	2560,00	2560,00		
Цемент М-400 50кг	250,00	0,50	125,00	125,00		
Итого по работе:			3257,00	3257,00		
Ремонт перил, 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Круг отр Ф125х1,2х22	19,00	1,00	19,00	19,00		
Металл б/у	20,00	38,00	760,00	760,00		
Электроды свар АНО -4 d 3.0 мм 4кг	350,00	0,20	70,00	70,00		
Итого по работе:			849,00	849,00		
Ремонт окна, 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Стекло	400,00	2,80	1120,00	1120,00		
Итого по работе:			1120,00	1120,00		

Замена лежака канализации (110 мм), 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Манжета 123*110 полимер.	30,00	10,00	300,00	300,00		
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*87 60845	45,00	5,00	225,00	225,00		
Переход кол сер 110 чуг 60873	100,00	10,00	1000,00	1000,00		
Ревизия 110 канализация (шт)	109,00	4,00	436,00	436,00		
Тройник 110х110 /45гр. канализация	100,00	5,00	500,00	500,00		
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	175,00	3,00	525,00	525,00		
Труба DN 110/2000 канал с растр	350,00	2,00	700,00	700,00		
Труба DN 110/3000 канал с растр	515,00	8,00	4120,00	4120,00		
Итого по работе:			7806,00	7806,00		
Ремонт крыши, 01.10.2015 - 31.10.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Битум	47,00	5,00	235,00	235,00		
Пропан	500,00	0,50	250,00	250,00		
Унифлекс	1280,00	3,00	3840,00	3840,00		
Итого по работе:			4325,00	4325,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.10.2015 - 07.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Зажимы клеммные винтовые ЗВИ 20 ИЭК	75,00	1,00	75,00	75,00		
Коробка распр.ОП 85*85*40 IP54 Рувинил 67040	35,00	3,00	105,00	105,00		
Итого по работе:			180,00	180,00		
Установка диодных ламп с датчиками движения, 18.10.2015 - 18.10.2015 (Текущий ремонт, Подъезд)						
LXP 01 фотореле (не регулируемое,220-240 В,6 А)	172,00	4,00	688,00	688,00		
Датчик ИК наст. 1100Вт 180гр. 12м IP44 белый ДД008	420,00	20,00	8400,00	8400,00		
Дюбель нейлон 6*30 уп 100шт	65,00	1,00	65,00	65,00		
Кабель АВВГ 2*2.5 (м)	12,00	25,00	300,00	300,00		
Прожектор светодиод.10Вт 4000К серый IP65 Navigator	586,00	24,00	14064,00	14064,00		
ШСГД 3,5х41	0,50	100,00	50,00	50,00		
Итого по работе:			23567,00	23567,00		
Ремонт стояка ГВС, 30.11.2015 - 30.11.2015 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Соединитель 26-1 ВР	135,00	1,00	135,00		135,00	
Труба м/пл ВТК 26мм 1м	90,00	1,00	90,00		90,00	
Итого по работе:			225,00		225,00	
Итого за 2015 год:			44647,00	44422,00	225,00	

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2016 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	37610,86
Выполнено работ на начало периода:	44647,00	Выполнено работ на конец периода:	82257,86
Начислено на начало периода:	11081,07	Начислено на конец периода:	55405,35
Остаток на начало периода (по начислению):	-33565,93	Остаток на конец периода (по начислению):	-26852,51

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Установка почтовых ящиков, 01.02.2016 - 29.02.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, 1-4 подъезды)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,50	48,00	24,00	24,00		
ШСГД 3,5X51	0,40	48,00	19,20	19,20		
Ящик почтовый 4-секц 107005	1325,00	4,00	5300,00	5300,00		
Ящик почтовый 5-секц 107006	1650,00	8,00	13200,00	13200,00		
Итого по работе:			18543,20	18543,20		
Замена крана ГВС, 09.03.2016 - 09.03.2016 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 10)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	160,00	1,00	160,00		160,00	
Итого по работе:			160,00		160,00	
Благоустройство детской площадки, 02.06.2016 - 02.06.2016 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Песок речной, 1 тонна	500,00	0,25	125,00			125,00
Итого по работе:			125,00			125,00
Ремонт крыши, 06.06.2016 - 07.06.2016 (Аварийный ремонт, МКД, кв. 35, балконы, примыкания, вентканалы)						
Битум	50,00	5,00	250,00		250,00	
Пропан	640,00	0,60	384,00		384,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м	1280,00	3,00	3840,00		3840,00	
Цемент М- 400 50 КГ	320,00	2,00	640,00		640,00	
Итого по работе:			5114,00		5114,00	
Малярные работы, 01.07.2016 - 31.07.2016 (Текущий ремонт, МКД, газовая труба)						
ПФ-желтая 20 кг	1950,00	0,50	975,00	975,00		
Итого по работе:			975,00	975,00		

Ремонт системы электроснабжения, 19.07.2016 - 19.07.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	11,16	1,00	11,16	11,16		
Итого по работе:			11,16	11,16		
Поверка общедомовых приборов учета, 01.08.2016 - 31.08.2016 (Текущий ремонт, МКД, ВКТ-7 (прибор учета ГВС))						
ВКТ-7 - поверка	3658,00	1,00	3658,00	3658,00		
ВКТ-7 - ремонт	1947,00	1,00	1947,00	1947,00		
Комплект термопреобразователей сопротивления	2478,00	1,00	2478,00	2478,00		
Итого по работе:			8083,00	8083,00		
Ремонт крыши, 06.09.2016 - 06.09.2016 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 56)						
Пропан	640,00	0,40	256,00		256,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1173,13	2,00	2346,26		2346,26	
Итого по работе:			2602,26		2602,26	
Ремонт системы электроснабжения, 16.09.2016 - 16.09.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Изолента ПВХ SAFELINE красная 19 мм (рул 20м)	43,20	1,00	43,20	43,20		
Шланг гофрир 16мм с конд Рувинил	6,20	10,00	62,00	62,00		
Эл. лампа 230-240 95 Вт E27	11,16	4,00	44,64	44,64		
Итого по работе:			149,84	149,84		
Ремонт сетей отопления, 20.10.2016 - 20.10.2016 (Аварийный ремонт, Квартира, переместили радиатор)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В БА 25313	153,00	3,00	459,00		459,00	
Заглушка д/рад 1 1/4 лев чуг 28809	38,40	2,00	76,80		76,80	
ПП Муфта комб раз 25-1/2НР	136,00	2,00	272,00		272,00	
ПП Тройник 25	9,60	2,00	19,20		19,20	
СОЕДИНИТЕЛЬ 26-3/4НР 35088	112,00	1,00	112,00		112,00	
Итого по работе:			939,00		939,00	
Замена радиатора отопления, 25.10.2016 - 25.10.2016 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 19, на кухне)						
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 20-1/2НР	84,00	2,00	168,00	168,00		
ПП муфта перех 25-20	4,80	2,00	9,60	9,60		
ПП угольник D20-90	3,20	8,00	25,60	25,60		
ПП угольник D25-90	5,60	2,00	11,20	11,20		
Труба м/пл TERMA LASER 20 MM 1M 36038	64,00	4,00	256,00	256,00		
Футорка д/чугунного радиатора 32х15 левая	44,00	1,00	44,00	44,00		
Итого по работе:			514,40	514,40		

Замена крана отопления, 17.11.2016 - 17.11.2016 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 13)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В БА 25313	153,00	2,00	306,00		306,00	
Футорка д/чугунного радиатора 32х15 лева	44,00	2,00	88,00		88,00	
Итого по работе:			394,00		394,00	
Итого за 2016 год:			37610,86	28276,60	9209,26	125,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	30449,63
Выполнено работ на начало периода:	82257,86	Выполнено работ на конец периода:	112707,49
Начислено на начало периода:	55405,35	Начислено на конец периода:	99729,63
Остаток на начало периода (по начислению):	-26852,51	Остаток на конец периода (по начислению):	-12977,86

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 09.01.2017 - 09.01.2017 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд 1 этаж в тамбуре)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	1,00	12,09	12,09		
Итого по работе:			12,09	12,09		
Подсыпка грунта, 01.03.2017 - 31.03.2017 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 2, 4 подъезды)						
Земля (плодородная)	5000,00	1,00	5000,00			5000,00
Итого по работе:			5000,00			5000,00
Ремонт системы электроснабжения, 02.03.2017 - 02.03.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
ДИН рейка 30см.	19,00	2,00	38,00	38,00		
ИЭК Авт. выкл. 1п 25А ВА 47-29 "С"	95,00	3,00	285,00	285,00		
ИЭК Авт. выкл. 1п 63А ВА 47-29 "С"	125,00	12,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1823,00	1823,00		
Ремонт крыши, 31.03.2017 - 31.03.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 26)						
Пропан	640,00	0,30	192,00		192,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			1385,33		1385,33	
Ремонт крыши, 05.04.2017 - 05.04.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 26)						
Пропан	640,00	0,50	320,00		320,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			1513,33		1513,33	
Замена крана ГВС, 20.04.2017 - 20.04.2017 (Текущий ремонт, МКД, кв. 30)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ ВТК 3/4 В/Н	165,00	1,00	165,00	165,00		
Итого по работе:			165,00	165,00		

Замена стояка ХВС, 21.04.2017 - 21.04.2017 (Текущий ремонт, МКД, кв. 55)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В БА 25313	153,00	1,00	153,00	153,00		
ПП муфта комб 20-1/2 нр	37,40	1,00	37,40	37,40		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 25-1НР 62362	168,00	1,00	168,00	168,00		
ПП муфта перех 32-20	5,95	1,00	5,95	5,95		
ПП Труба PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	391,00	1,00	391,00	391,00		
ПП угольник D32-90	13,60	1,00	13,60	13,60		
Итого по работе:			768,95	768,95		
Ремонт крыши, 25.04.2017 - 25.04.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 26)						
Пропан	640,00	0,40	256,00		256,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			1449,33		1449,33	
Благоустройство подъезда, 06.06.2017 - 06.06.2017 (Текущий ремонт, Подъезд, крыльцо)						
Цемент М- 400 50 КГ	330,00	0,50	165,00	165,00		
Итого по работе:			165,00	165,00		
Замена крана ГВС, 23.06.2017 - 23.06.2017 (Аварийный ремонт, МКД)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 америк 2536	192,00	1,00	192,00		192,00	
Итого по работе:			192,00		192,00	
Замена радиатора отопления, 06.07.2017 - 06.07.2017 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 1)						
Бочонок ДУ25 стальной	14,40	2,00	28,80		28,80	
Вентиль лат TERMA GREET СВ 3/4 В/В бант	179,00	2,00	358,00		358,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4 вр	102,00	2,00	204,00		204,00	
ПП тройник перех 25-20-25	7,20	2,00	14,40		14,40	
ПП Труба PN25 25 4М Армир стекл	233,75	2,00	467,50		467,50	
ПП угольник D25-90	5,95	2,00	11,90		11,90	
Итого по работе:			1084,60		1084,60	
Ремонт сетей отопления, 25.07.2017 - 25.07.2017 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 56)						
Футорка д/чугунного радиатора 32х15 левая	50,00	2,00	100,00		100,00	
Итого по работе:			100,00		100,00	
Изготовление проектной документации, 07.08.2017 - 07.08.2017 (Текущий ремонт, МКД, узел учета горячего водоснабжения)						
Проектная документация	15000,00	1,00	15000,00	15000,00		
Итого по работе:			15000,00	15000,00		

Малярные работы, 07.08.2017 - 07.08.2017 (Текущий ремонт, Придомовая территория, 2 скамейки, поручни перил)						
Паста унив зеленая 0,1л текс	42,00	1,00	42,00	42,00		
Паста унив охра 0,1 текс	42,00	1,00	42,00	42,00		
Паста унив синяя 0,1л текс	42,00	1,00	42,00	42,00		
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	0,10	230,00	230,00		
Итого по работе:			356,00	356,00		
Ремонт системы электроснабжения, 10.08.2017 - 27.09.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Кабель АВВГ 2*2.5 (м)	12,70	50,00	635,00	635,00		
Эл.лампа 230-240 40вт E27	12,00	2,00	24,00	24,00		
Итого по работе:			659,00	659,00		
Ремонт общедомового прибора учета отопления, 14.09.2017 - 15.09.2017 (Текущий ремонт, МКД, Замена линии связи (ГВС))						
Кабель КСПЭВГ 4х0,35	36,20	20,00	724,00	724,00		
Итого по работе:			724,00	724,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.10.2017 - 25.10.2017 (Текущий ремонт, Подъезд, 2, 4 подъезд в тамбурах)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт системы электроснабжения, 08.12.2017 - 08.12.2017 (Текущий ремонт, Подъезд, 3, 4 подъезд в тамбурах)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Итого за 2017 год:			30449,63	19725,04	5724,59	5000,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	12808,82
Выполнено работ на начало периода:	112707,49	Выполнено работ на конец периода:	125516,31
Начислено на начало периода:	99729,63	Начислено на конец периода:	144053,91
Остаток на начало периода (по начислению):	-12977,86	Остаток на конец периода (по начислению):	18537,60

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 22.01.2018 - 22.01.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 02.02.2018 - 02.02.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Малярные работы, 07.02.2018 - 07.02.2018 (Текущий ремонт, МКД, закрашивание надписей на фасаде)						
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	0,03	69,00	69,00		
Итого по работе:			69,00	69,00		
Замена стояка полотенцесушителя, 13.02.2018 - 13.02.2018 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 39)						
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1ВР	220,00	4,00	880,00		880,00	
ПП Угольник d32-90	9,96	2,00	19,92		19,92	
Итого по работе:			899,92		899,92	
Ремонт сетей холодного, горячего водоснабжения, 13.02.2018 - 13.02.2018 (Аварийный ремонт, Квартира, замена крана ХВС и ГВС кв. 40)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/Н 25312	185,00	2,00	370,00		370,00	
Итого по работе:			370,00		370,00	
Ремонт системы электроснабжения, 06.03.2018 - 06.03.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		

Ремонт системы электроснабжения, 13.03.2018 - 13.03.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 24.04.2018 - 24.04.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт сетей горячего водоснабжения, 28.05.2018 - 28.05.2018 (Текущий ремонт, МКД, кв. 8, полотенцесушитель)						
ПП МУФТА D32	8,00	2,00	16,00	16,00		
ПП Труба PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	420,00	0,40	168,00	168,00		
Прокладка под фланец резина ДУ-32	3,40	1,00	3,40	3,40		
Итого по работе:			187,40	187,40		
Малярные работы, 21.06.2018 - 21.06.2018 (Текущий ремонт, МКД, штукатурка цоколя)						
Цемент М-500 50кг	350,00	0,50	175,00	175,00		
Итого по работе:			175,00	175,00		
Ремонт крыши, 02.07.2018 - 04.07.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 14)						
Пропан	720,00	0,25	180,00		180,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	1,00	1450,00		1450,00	
Итого по работе:			1630,00		1630,00	
Малярные работы, 05.07.2018 - 05.07.2018 (Текущий ремонт, МКД, кв. 32 балкон)						
Цемент М-500 50кг	350,00	0,80	280,00	280,00		
Итого по работе:			280,00	280,00		
Приобретение контейнеров, 01.08.2018 - 01.08.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 43% (Латышских Гвардейцев, 4, Латышских Гвардейцев, 12))						
Контейнер 1,5 м3 б/у	11000,00	0,43	4730,00			4730,00
Итого по работе:			4730,00			4730,00
Установка вентиляционной решетки, 06.08.2018 - 06.08.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,70	10,00	7,00	7,00		
Решетка вентиляционная	150,00	3,00	450,00	450,00		
Саморезы кров 4,8*70 синий RAL-5005	2,10	10,00	21,00	21,00		
Итого по работе:			478,00	478,00		

Ремонт ливневой канализации, 08.08.2018 - 08.08.2018 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Манжета перех 123/110 белая	42,00	1,00	42,00	42,00		
ОТВОД КОЛ СЕР 110*45 60844	47,60	1,00	47,60	47,60		
Переход кол сер 110 чуг 60873	144,50	1,00	144,50	144,50		
Труба DN 110/2000 канал с растр	272,00	2,00	544,00	544,00		
Труба DN 110/250 канал с растр	89,25	1,00	89,25	89,25		
ТРУБА DN 110/3000 КАНАЛ С РАСТР	500,00	1,00	500,00	500,00		
Итого по работе:			1367,35	1367,35		
Ремонт кровли, 23.08.2018 - 23.08.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 13)						
Пропан	720,00	0,15	108,00		108,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	1,00	1450,00		1450,00	
Итого по работе:			1558,00		1558,00	
Ремонт перекрытий, 24.09.2018 - 24.09.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 5 этаж)						
Пена монт илльбрук про 70 880мл	246,15	1,00	246,15	246,15		
Ротбант 30 кг	460,00	0,30	138,00	138,00		
Итого по работе:			384,15	384,15		
Ремонт балкона, 27.09.2018 - 27.09.2018 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 32)						
Металл б/у	20,00	5,00	100,00	100,00		
Цемент М-500 50кг	350,00	0,20	70,00	70,00		
Электроды свар АНО-4 d 3,0 мм 5кг	590,00	0,20	118,00	118,00		
Итого по работе:			288,00	288,00		
Замена крана отопления, 25.10.2018 - 25.10.2018 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 12)						
Бочонок 1/2 никель 40102	36,00	1,00	36,00		36,00	
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	265,00	1,00	265,00		265,00	
Итого по работе:			301,00		301,00	
Ремонт системы электроснабжения, 22.11.2018 - 22.11.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Итого за 2018 год:			12808,82	3319,90	4758,92	4730,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	76672,50
Выполнено работ на начало периода:	125516,31	Выполнено работ на конец периода:	202188,81
Начислено на начало периода:	144053,91	Начислено на конец периода:	188378,19
Остаток на начало периода (по начислению):	18537,60	Остаток на конец периода (по начислению):	-13810,62

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 11.02.2019 - 11.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур)						
Лампа св/д ASD A60 11W E27 4000	75,00	1,00	75,00	75,00		
Итого по работе:			75,00	75,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.02.2019 - 14.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд тамбур)						
Лампа св/д ASD A60 11W E27 4000	75,00	1,00	75,00	75,00		
Итого по работе:			75,00	75,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.02.2019 - 25.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд тамбур)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 01.03.2019 - 01.03.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд тамбур)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт стояка ХВС, 04.03.2019 - 04.03.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 41)						
Уголок перех 1/2-3/4 ш/г никель	112,00	2,00	224,00		224,00	
Итого по работе:			224,00		224,00	
Ремонт системы электроснабжения, 04.03.2019 - 04.03.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур)						
Лампа св/д Ergolux 13W	85,00	1,00	85,00	85,00		
Итого по работе:			85,00	85,00		
Ремонт системы электроснабжения, 04.04.2019 - 04.04.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд 1 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		

Благоустройство детской площадки, 26.04.2019 - 26.04.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория, песочница)						
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,40	280,00			280,00
Итого по работе:			280,00			280,00
Малярные работы, 13.05.2019 - 13.05.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория, перила, скамейки)						
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ синяя	2790,00	0,30	837,00			837,00
Итого по работе:			837,00			837,00
Ремонт системы электроснабжения, 14.05.2019 - 14.05.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд тамбур, 3 подъезд тамбур)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт системы электроснабжения, 11.06.2019 - 11.06.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд 1 этаж, 4 подъезд 1 этаж)						
Лампа св/д ERGOLUX A 60 E27 13W 4500K	85,00	2,00	170,00	170,00		
Итого по работе:			170,00	170,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.08.2019 - 14.08.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	1,00	84,00	84,00		
Итого по работе:			84,00	84,00		
Ремонт кровли, 20.08.2019 - 22.08.2019 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 13, 14, 26)						
Пропан	23,40	20,00	468,00		468,00	
Унифлекс хкп серый 1x10м (верх, с крошкой)	1830,00	5,00	9150,00		9150,00	
Итого по работе:			9618,00		9618,00	
Устройство игровой площадки, 02.09.2019 - 06.09.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Карусель детская	17900,00	1,00	17900,00			17900,00
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,10	70,00			70,00
Цемент М-500 50кг	439,00	1,00	439,00			439,00
Шведская стенка с двойным турником	14732,00	1,00	14732,00			14732,00
Итого по работе:			33141,00			33141,00

Ремонт стояка ГВС, 09.09.2019 - 09.09.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 29)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	1,00	160,00		160,00	
ПП муфта D32	9,00	1,00	9,00		9,00	
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2НР Турция	45,00	2,00	90,00		90,00	
ПП МУФТА КОМБ 32-1НР Турция	125,00	1,00	125,00		125,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1ВР Турция	165,00	1,00	165,00		165,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32 Турция	18,00	2,00	36,00		36,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	500,00	1,50	750,00		750,00	
ПП угольник D32-45	15,00	1,00	15,00		15,00	
ПП УГОЛЬНИК D32-90 Турция	15,00	3,00	45,00		45,00	
Итого по работе:			1395,00		1395,00	
Ремонт системы электроснабжения, 12.09.2019 - 12.09.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	1,00	84,00	84,00		
Итого по работе:			84,00	84,00		
Ремонт системы электроснабжения, 17.09.2019 - 17.09.2019 (Аварийный ремонт, Подъезд, 2 подъезд 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	1,00	84,00		84,00	
Итого по работе:			84,00		84,00	
Ремонт стояка канализации (110 мм), 18.09.2019 - 18.09.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 26)						
Манжета перех 123/110 белая	45,00	1,00	45,00		45,00	
ПАТРУБОК КОЛ.СЕР 110 60890	90,00	1,00	90,00		90,00	
Переход кол сер 110 чуг 60873	220,00	1,00	220,00		220,00	
ТРУБА DN 110/1500 КАНАЛ С РАСТР	200,00	1,00	200,00		200,00	
Итого по работе:			555,00		555,00	
Ремонт сетей отопления, 20.09.2019 - 20.09.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 40)						
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	2,00	320,00		320,00	
Футорка д/чугунного радиатора 32x15 левая	50,00	2,00	100,00		100,00	
Итого по работе:			420,00		420,00	
Ремонт сетей отопления, 30.09.2019 - 30.09.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 43)						
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	6,00	960,00		960,00	
Соединитель 20-1/2ВР	130,00	3,00	390,00		390,00	
Соединитель 20-1/2НР 35062	130,00	3,00	390,00		390,00	
ТРОЙНИК ДУ-15 ЧЕРН 39413	36,00	1,00	36,00		36,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	90,00	3,00	270,00		270,00	
Итого по работе:			2046,00		2046,00	

Замена крана, 02.10.2019 - 02.10.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 51 - ГВС, ХВС)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	2,00	320,00		320,00	
Итого по работе:			320,00		320,00	
Ремонт системы электроснабжения, 07.10.2019 - 07.10.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд - уличное освещение)						
Прожектор СДО10-2-Н 10W 6500 серый	267,00	1,00	267,00	267,00		
Итого по работе:			267,00	267,00		
Ремонт кровли, 08.11.2019 - 08.11.2019 (Аварийный ремонт, Крыша, крепление жести)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,90	50,00	45,00		45,00	
САМОРЕЗЫ КРОВ ОЦ СВ ДЕР 4.8X51	2,60	50,00	130,00		130,00	
ШАЙБА ОЦ КУЗОВ 5MM DIN9021	0,45	50,00	22,50		22,50	
Итого по работе:			197,50		197,50	
Ремонт стояка ГВС, 09.11.2019 - 09.11.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 21)						
ПРОКЛАДКА 1 ПАРОНИТ	3,20	2,00	6,40		6,40	
Прокладка 1 силикон 28045	2,40	2,00	4,80		4,80	
СОЕДИНИТЕЛЬ 26-1BP	225,00	2,00	450,00		450,00	
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	160,00	2,00	320,00		320,00	
Итого по работе:			781,20		781,20	
Поверка общедомовых приборов учета, 14.11.2019 - 14.11.2019 (Текущий ремонт, МКД, ГВС)						
Поверка Питерфлоу РС Ду 32	2040,00	2,00	4080,00	4080,00		
Итого по работе:			4080,00	4080,00		
Дезинфекция, 20.11.2019 - 20.11.2019 (Текущий ремонт, Подвал)						
Дезинфекция (по заявке)	2,16	795,00	1717,20	1717,20		
Итого по работе:			1717,20	1717,20		

Замена лежака ГВС, 05.12.2019 - 05.12.2019 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Кран шар 1 1/2 в/н ручка аквалинк	1200,00	1,00	1200,00		1200,00	
Кран шар 1 в/в ручка аквалинк	470,00	2,00	940,00		940,00	
Кран шар 2 В/Н ручка аквалинк	1750,00	1,00	1750,00		1750,00	
Кран шар 3/4 в/в бабочка аквалинк	250,00	3,00	750,00		750,00	
ПП муфта D25	5,40	2,00	10,80		10,80	
ПП муфта D32	9,00	3,00	27,00		27,00	
ПП муфта D50	28,80	2,00	57,60		57,60	
ПП МУФТА D63	45,00	2,00	90,00		90,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НР	75,00	4,00	300,00		300,00	
ПП муфта комб 32-1НР	125,00	3,00	375,00		375,00	
ПП МУФТА КОМБ 32-3/4НР	80,00	2,00	160,00		160,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НР	180,00	1,00	180,00		180,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 50-1 1/2ВН	470,00	1,00	470,00		470,00	
ПП муфта комб раз 63-2ВН	750,00	1,00	750,00		750,00	
ПП МУФТА ПЕРЕХ 50-32	22,50	1,00	22,50		22,50	
ПП МУФТА ПЕРЕХ 63-32	31,50	1,00	31,50		31,50	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 50-25-50	45,00	1,00	45,00		45,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 63-32-63	110,00	1,00	110,00		110,00	
ПП ТРУБА РН25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	280,00	1,00	280,00		280,00	
ПП ТРУБА РН25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	530,00	1,00	530,00		530,00	
ПП ТРУБА РН25 50 4М АРМИР СТЕКЛ	990,00	4,25	4207,50		4207,50	
ПП ТРУБА РН25 63 4М АРМИР СТЕКЛ	1890,00	4,00	7560,00		7560,00	
ПП угольник D25-90	8,00	3,00	24,00		24,00	
ПП угольник D32-45	11,70	2,00	23,40		23,40	
ПП угольник D32-90	13,50	5,00	67,50		67,50	
ПП угольник D50-90	46,80	1,00	46,80		46,80	
РЕЗЬБА ДУ-40 ЧЕРН 39505	22,50	1,00	22,50		22,50	
РЕЗЬБА ДУ-50 ЧЕРН 39506	40,50	1,00	40,50		40,50	
Итого по работе:			20071,60		20071,60	
Итого за 2019 год:			76672,50	6702,20	35712,30	34258,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	72270,22
Выполнено работ на начало периода:	202188,81	Выполнено работ на конец периода:	274459,03
Начислено на начало периода:	188378,19	Начислено на конец периода:	232702,47
Остаток на начало периода (по начислению):	-13810,62	Остаток на конец периода (по начислению):	-41756,56

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт сетей отопления, 14.02.2020 - 14.02.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 27, подвал)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	40,00	1,00	40,00		40,00	
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	1,00	160,00		160,00	
КРАН ШАР УГЛ FORNARA 1/2 211300	365,00	1,00	365,00		365,00	
Футорка д/чугунного радиатора 32х20 левая	52,00	1,00	52,00		52,00	
Итого по работе:			617,00		617,00	
Ремонт стояка канализации (110 мм), 17.02.2020 - 17.02.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 51)						
Манжета перех 123/110 белая	45,00	1,00	45,00		45,00	
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	45,00	2,00	90,00		90,00	
ПАТРУБОК КОЛ.СЕР 110 60890	90,00	1,00	90,00		90,00	
Труба DN 110/150 КАНАЛ С РАСТР	80,00	1,00	80,00		80,00	
Труба DN 110/250 канал с растр	63,00	1,00	63,00		63,00	
Труба DN 110/500 канал с растр	95,00	1,00	95,00		95,00	
Итого по работе:			463,00		463,00	
Ремонт стояка канализации (110 мм), 19.02.2020 - 19.02.2020 (Аварийный ремонт, Подвал)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	15,00	1,00	15,00		15,00	
Муфта кол.сер 110	60,00	1,00	60,00		60,00	
Итого по работе:			75,00		75,00	
Ремонт системы электроснабжения, 10.03.2020 - 10.03.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, кв. 19)						
АВТОМАТ ВЫКЛ 2П ВА 47-29 25А ИЭК 16955	255,00	1,00	255,00	255,00		
Итого по работе:			255,00	255,00		

Ремонт стояка ГВС, 18.04.2020 - 18.04.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 35)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	1,00	160,00		160,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	85,00	1,00	85,00		85,00	
Итого по работе:			245,00		245,00	
Ремонт подъезда, 12.05.2020 - 17.07.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1-4 подъезд)						
Ветонит ЛР+ 25КГ	925,00	2,00	1850,00	1850,00		
Известь гашеная (мешок 25 кг)	300,00	2,00	600,00	600,00		
КИСТЬ ПЛОСК АКВА-МАСТЕР 75ММ 4-01007-075	120,00	4,00	480,00	480,00		
ПФ-115 бел 20кг формула Q8	2990,00	1,80	5382,00	5382,00		
ПФ-115 САЛАТНАЯ 20КГ КАЗАЧКА	3300,00	5,00	16500,00	16500,00		
ПФ-266 ЗОЛ КОР 10КГ ФОРМУЛА Q8	1400,00	2,00	2800,00	2800,00		
РОТБАНД 30КГ	595,00	4,00	2380,00	2380,00		
Уайт-спирит 5л верш	650,00	1,00	650,00	650,00		
ШКУРКА НАЖДАЧ 115ММ 5М Р60 38083	310,00	1,00	310,00	310,00		
Итого по работе:			30952,00	30952,00		
Благоустройство детской площадки, 26.05.2020 - 26.05.2020 (Благоустройство территории, Придомовая территория, песочница)						
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,10	70,00			70,00
Итого по работе:			70,00			70,00
Поверка общедомовых приборов учета, 25.06.2020 - 25.06.2020 (Текущий ремонт, Подвал, ГВС)						
Комплект термопреобразователей сопротивления	2542,98	1,00	2542,98	2542,98		
Поверка "Вычислитель количества теплоты ВКТ-7"	2906,38	1,00	2906,38	2906,38		
Итого по работе:			5449,36	5449,36		
Дезинсекция, 30.06.2020 - 30.06.2020 (Текущий ремонт, Подвал)						
Дезинсекция (по заявке)	1717,20	1,00	1717,20	1717,20		
Итого по работе:			1717,20	1717,20		
Малярные работы, 01.07.2020 - 01.07.2020 (Текущий ремонт, МКД, газовая труба)						
ПФ-115 ЖЕЛ 20КГ КАЗАЧКА	3100,00	0,20	620,00	620,00		
Итого по работе:			620,00	620,00		
Установка скамейки, 02.07.2020 - 02.07.2020 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 4 подъезд)						
АРМАТУРА А3 d=10	39,00	2,00	78,00			78,00
Скамейка	4200,00	1,00	4200,00			4200,00
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0ММ 2,5КГ ESAB	590,00	0,04	23,60			23,60
Итого по работе:			4301,60			4301,60

Ремонт перил, 02.07.2020 - 02.07.2020 (Благоустройство территории, Подъезд, 4 подъезд)						
БОЛТ МЕБ 6X50 ОЦИНК DIN603	7,00	10,00	70,00			70,00
ГАЙКА ОЦ М6 DIN934	1,10	10,00	11,00			11,00
Шайба оц кузов 6мм DIN9021	0,90	10,00	9,00			9,00
Итого по работе:			90,00			90,00
Поверка общедомовых приборов учета, 21.07.2020 - 21.07.2020 (Текущий ремонт, Подвал, отопление)						
Гильза L-80	540,00	2,00	1080,00	1080,00		
Комплект термосопротивлений КТСП НСХРt100 L-80	2770,56	1,00	2770,56	2770,56		
Поверка прибора учета отопления	13243,00	1,00	13243,00	13243,00		
Итого по работе:			17093,56	17093,56		
Ремонт системы электроснабжения, 08.09.2020 - 08.09.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд - уличное освещение)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д КОСМОС 10W 6500K IP65 КИТ	290,00	1,00	290,00	290,00		
Итого по работе:			290,00	290,00		
Утепление труб, 10.09.2020 - 11.09.2020 (Текущий ремонт, Подвал, отопление, ГВС)						
Скотч сантех 48x25 армир 19944	150,00	2,00	300,00	300,00		
Труба теплоиз 22/9 2м изоком	40,00	1,00	40,00	40,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 28/9 2М ИЗОКОМ	45,00	19,00	855,00	855,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 48/9 2М ИЗОКОМ	70,00	39,00	2730,00	2730,00		
Труба теплоиз 76/9 2м изоком	115,00	15,00	1725,00	1725,00		
Итого по работе:			5650,00	5650,00		
Ремонт системы электроснабжения, 30.10.2020 - 30.10.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд уличное освещение)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д СДО-5 20W 6500	360,00	1,00	360,00	360,00		
Итого по работе:			360,00	360,00		
Ремонт стояка ГВС, 02.11.2020 - 02.11.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 39)						
ПП муфта D32	10,00	2,00	20,00		20,00	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	50,00	1,00	50,00		50,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	15,00	1,00	15,00		15,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	0,50	227,50		227,50	
ПП угольник D32-90	15,00	1,00	15,00		15,00	
Итого по работе:			327,50		327,50	
Ремонт системы электроснабжения, 02.11.2020 - 02.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	1,00	65,00	65,00		
ПАТРОН ЭЛ E27 ПОДВЕСНОЙ 2573	29,00	1,00	29,00	29,00		
Итого по работе:			94,00	94,00		

Ремонт системы электроснабжения, 06.11.2020 - 06.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1, 4 подъезд)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д СДО-5 30W 220V 6500	420,00	2,00	840,00	840,00		
Итого по работе:			840,00	840,00		
Ремонт системы электроснабжения, 10.11.2020 - 10.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд уличное освещение)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д КОСМОС 10W 6500K IP65 КИТ	290,00	1,00	290,00	290,00		
Итого по работе:			290,00	290,00		
Ремонт системы электроснабжения, 20.11.2020 - 20.11.2020 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	3,00	195,00	195,00		
Итого по работе:			195,00	195,00		
Ремонт лежака ГВС, 14.12.2020 - 15.12.2020 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Кран шар 1 в/в ручка аквалинк	510,00	2,00	1020,00		1020,00	
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	270,00	1,00	270,00		270,00	
Переход стальной д. 57х3,0 - 32х 2,0 (ДУ50/ДУ25)	60,00	1,00	60,00		60,00	
ПП муфта комб 32-1НР	110,00	2,00	220,00		220,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	220,00	1,00	220,00		220,00	
ПП Тройник 32	20,00	1,00	20,00		20,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	1,00	455,00		455,00	
РЕЗЬБА ДУ-15 ЧЕРН 39501	10,00	1,00	10,00		10,00	
Итого по работе:			2275,00		2275,00	
Итого за 2020 год:			72270,22	63806,12	4002,50	4461,60

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	31388,60
Выполнено работ на начало периода:	274459,03	Выполнено работ на конец периода:	305847,63
Начислено на начало периода:	232702,47	Начислено на конец периода:	277026,75
Остаток на начало периода (по начислению):	-41756,56	Остаток на конец периода (по начислению):	-28820,88

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка ГВС, 29.01.2021 - 29.01.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 8)						
КРАН ШАР 1/2 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	216,00	1,00	216,00		216,00	
ПП муфта комб раз 20-1/2ВР	90,00	1,00	90,00		90,00	
ПП угольник D20-45	3,60	1,00	3,60		3,60	
Итого по работе:			309,60		309,60	
Ремонт стояка ХВС, 26.02.2021 - 26.02.2021 (Текущий ремонт, Подвал, кран для убоицы)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-Н РУЧКА	202,50	1,00	202,50	202,50		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	49,50	1,00	49,50	49,50		
Итого по работе:			252,00	252,00		
Ремонт стояка канализации (110 мм), 12.03.2021 - 12.03.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 13)						
Клапан вакуумный 110	276,00	1,00	276,00	276,00		
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	198,00	1,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			474,00	474,00		
Ремонт системы электроснабжения, 30.04.2021 - 30.04.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	67,50	1,00	67,50	67,50		
ЛН 60ВТ E27 121633	12,60	9,00	113,40	113,40		
СВ-К НСП 03-60-001 БОЧОНОК IP53 248839	166,50	8,00	1332,00	1332,00		
СВ-К ПСХ 60 НБП-60 ЕВРО БЕЛЫЙ 13121	118,80	4,00	475,20	475,20		
Итого по работе:			1988,10	1988,10		

Ремонт системы электроснабжения, 30.04.2021 - 30.04.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛН 60ВТ Е27 121633	12,60	9,00	113,40	113,40		
СВ-К НББ 64-60-080 ГРАНАТ ПРОЗР НАКЛ ОСН	139,50	3,00	418,50	418,50		
СВ-К НСП 03-60-001 КОЛЬЦА IP53 377568	135,00	8,00	1080,00	1080,00		
Итого по работе:			1611,90	1611,90		
Ремонт системы электроснабжения, 05.05.2021 - 05.05.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛН 60ВТ Е27 121633	12,60	1,00	12,60	12,60		
СВ-К НББ 64-60-080 ГРАНАТ ПРОЗР НАКЛ ОСН	139,50	1,00	139,50	139,50		
Итого по работе:			152,10	152,10		
Малярные работы, 03.06.2021 - 03.06.2021 (Благоустройство территории, Придомовая территория, детская площадка)						
ПФ-115 гол 10кг формула Q8	2100,00	0,10	210,00			210,00
ПФ-115 ЖЕЛ 0,9КГ КАЗАЧКА	220,00	1,00	220,00			220,00
ПФ-115 САЛАТНАЯ 20КГ КАЗАЧКА	4500,00	0,10	450,00			450,00
ПФ-266 КР КОР 20КГ ФОРМУЛА Q8	3650,00	0,05	182,50			182,50
Итого по работе:			1062,50			1062,50
Ремонт стояка ГВС, 02.07.2021 - 02.07.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 25)						
ПП муфта комб раз 32-1вр	175,50	1,00	175,50	175,50		
Итого по работе:			175,50	175,50		
Ремонт системы электроснабжения, 22.07.2021 - 22.07.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд - 1 этаж, тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	75,00	2,00	150,00	150,00		
Итого по работе:			150,00	150,00		
Ремонт системы электроснабжения, 28.07.2021 - 28.07.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 52)						
АВТОМАТ ВЫКЛ ВА47-29 1P 16A ТДМ 331002	85,00	1,00	85,00	85,00		
Итого по работе:			85,00	85,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.09.2021 - 07.09.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1, 3, 4 подъезд уличное освещение)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК A60 13W E27 4500	80,10	1,00	80,10	80,10		
Прожектор св/д космос 20W 220V	324,00	2,00	648,00	648,00		
ФОТОСЕНСОР ЭЛ КАМЕЛИОН LXP-02 2200W	325,80	2,00	651,60	651,60		
Итого по работе:			1379,70	1379,70		
Малярные работы, 04.10.2021 - 04.10.2021 (Текущий ремонт, Придомовая территория, ямы у подъездов, решетка в подвале)						
ПФ-115 бирюз 10кг формула Q8	2200,00	0,10	220,00	220,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	200,00	4,00	800,00	800,00		
Итого по работе:			1020,00	1020,00		

Ремонт кровли, 07.10.2021 - 07.10.2021 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 40)						
Пропан	34,00	20,00	680,00		680,00	
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	2800,00	2,00	5600,00		5600,00	
Итого по работе:			6280,00		6280,00	
Ремонт сетей отопления, 18.10.2021 - 18.10.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 54)						
Бочонок 1/2 никель 40102	45,00	1,00	45,00	45,00		
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	243,00	1,00	243,00	243,00		
Кран шар 1/2 В/Н бабочка аквалинк	252,00	1,00	252,00	252,00		
Итого по работе:			540,00	540,00		
Ремонт стояка ГВС, 25.10.2021 - 25.10.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 4)						
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	342,00	1,00	342,00	342,00		
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	225,00	1,00	225,00	225,00		
Итого по работе:			567,00	567,00		
Ремонт стояка канализации (110 мм), 29.10.2021 - 29.10.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 21)						
КОМПЛЕКТ КРЕПЛЕНИЙ УНИТАЗА КТ-80 28097	45,00	2,00	90,00	90,00		
Манжета перех 123/110 белая	54,00	1,00	54,00	54,00		
ПЕРЕХОД КОЛ СЕР 110*50 КОР 60871	63,00	1,00	63,00	63,00		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*87	148,50	1,00	148,50	148,50		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.50*50*45 60852	49,50	1,00	49,50	49,50		
Труба DN 110/150 КАНАЛ С РАСТР	90,00	1,00	90,00	90,00		
Труба DN 50/250 канал с растр 60802	54,00	1,00	54,00	54,00		
Итого по работе:			549,00	549,00		
Ремонт кровли, 12.11.2021 - 12.11.2021 (Текущий ремонт, Крыша, крепление железа)						
ДЮБЕЛЬ ГВОЗДЬ 6X60 (ДБ+ШУРУП)	2,50	10,00	25,00	25,00		
Итого по работе:			25,00	25,00		
Замена крана, 19.11.2021 - 19.11.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 46 - ХВС, ГВС)						
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	342,00	2,00	684,00	684,00		
Итого по работе:			684,00	684,00		
Замена крана, 02.12.2021 - 02.12.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 38 - ХВС, ГВС)						
Бочонок 1/2 никель 40102	45,00	1,00	45,00	45,00		
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	1,00	252,00	252,00		
КРАН ШАР 1/2 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	261,00	1,00	261,00	261,00		
Итого по работе:			558,00	558,00		

Ремонт системы электроснабжения, 06.12.2021 - 06.12.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд)						
Датчик движ ИЭК ДД008 180ГР 1100ВТ 15284	648,00	1,00	648,00	648,00		
Итого по работе:			648,00	648,00		
Ремонт стояка ГВС, 07.12.2021 - 07.12.2021 (Текущий ремонт, Подвал, под 3 подъездом)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	1,00	252,00	252,00		
Соединитель 20-1/2ВР	171,00	1,00	171,00	171,00		
ТРОЙНИК 20-1/2ВР-20 35703	315,00	1,00	315,00	315,00		
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	99,00	2,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			936,00	936,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.12.2021 - 14.12.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд, уличное освещение)						
Кабель ВВГнг 2х2,5	56,70	5,00	283,50	283,50		
Прожектор св/д космос 20W 220V	351,00	1,00	351,00	351,00		
ФОТОСЕНСОР ЭЛ КАМЕЛИОН LXP-02 2200W	328,50	1,00	328,50	328,50		
Итого по работе:			963,00	963,00		
Замена стояков, 16.12.2021 - 17.12.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 32, 35, 38, 41)						
Держатель д/полотенцесуш 1 29150	144,00	2,00	288,00	288,00		
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	3,00	756,00	756,00		
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	5,00	1260,00	1260,00		
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	342,00	1,00	342,00	342,00		
ПП муфта D25	9,00	3,00	27,00	27,00		
ПП муфта D32	16,20	4,00	64,80	64,80		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	58,50	8,00	468,00	468,00		
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	198,00	1,00	198,00	198,00		
ПП муфта комб раз 32-1вр	225,00	2,00	450,00	450,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	270,00	1,00	270,00	270,00		
ПП муфта перех 32-25	8,10	2,00	16,20	16,20		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	22,50	8,00	180,00	180,00		
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	288,00	0,25	72,00	72,00		
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	427,50	4,00	1710,00	1710,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	711,00	6,00	4266,00	4266,00		
ПП угольник D25-90	10,80	4,00	43,20	43,20		
ПП угольник D32-90	27,00	11,00	297,00	297,00		
ХОМУТ 16-25ММ БАБОЧКА	27,00	4,00	108,00	108,00		
Хомут со штоком рез 1 (32-36)	27,00	6,00	162,00	162,00		
Итого по работе:			10978,20	10978,20		
Итого за 2021 год:			31388,60	23736,50	6589,60	1062,50

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	92204,65
Выполнено работ на начало периода:	305847,63	Выполнено работ на конец периода:	398052,28
Начислено на начало периода:	277026,75	Начислено на конец периода:	321351,03
Остаток на начало периода (по начислению):	-28820,88	Остаток на конец периода (по начислению):	-76701,25

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка ГВС, 13.01.2022 - 13.01.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	342,00	1,00	342,00	342,00		
Итого по работе:			342,00	342,00		
Ремонт системы электроснабжения, 19.01.2022 - 19.01.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	1,00	99,00	99,00		
Итого по работе:			99,00	99,00		
Замена крана ГВС, 16.02.2022 - 16.02.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 30)						
Бочонок 1/2 никель 40102	45,00	1,00	45,00	45,00		
Кран шар 1/2 в/н ручка оптима	206,10	1,00	206,10	206,10		
ТРОЙНИК ДУ-15 ЧЕРН 39413	40,50	1,00	40,50	40,50		
Итого по работе:			291,60	291,60		
Ремонт системы электроснабжения, 17.02.2022 - 17.02.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур)						
ЛН 95ВТ E27 193517	18,00	1,00	18,00	18,00		
Итого по работе:			18,00	18,00		
Ремонт общедомового прибора учета, 18.02.2022 - 18.02.2022 (Текущий ремонт, Подвал, прибор учета ГВС, ВКТ-7)						
Батарея 3,6V Litium выводы+штекер	1190,00	1,00	1190,00	1190,00		
Итого по работе:			1190,00	1190,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.02.2022 - 25.02.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛН 95ВТ E27 193517	18,00	3,00	54,00	54,00		
Итого по работе:			54,00	54,00		

Ремонт системы электроснабжения, 10.03.2022 - 10.03.2022 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	1,00	99,00	99,00		
ПРОЖЕКТОР СВ/Д LUMINARTE 10W 5700K IP65	270,00	2,00	540,00	540,00		
Итого по работе:			639,00	639,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.03.2022 - 14.03.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур)						
СВЕТИЛЬНИК БАННИК 1302 КРУГ МАЛ 1423304	355,50	1,00	355,50	355,50		
Итого по работе:			355,50	355,50		
Замена стояков, 29.03.2022 - 31.03.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 44, 45, 48, 51, 54 - ХВС, ГВС)						
ПЕНА МОНТ ТЕХНОНИКОЛЬ МАСТЕР-50 ПРОФ	405,00	2,00	810,00	810,00		
ПП муфта D20	7,20	4,00	28,80	28,80		
ПП муфта D25	9,90	3,00	29,70	29,70		
ПП муфта D32	18,00	2,00	36,00	36,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	67,50	6,00	405,00	405,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	301,50	4,00	1206,00	1206,00		
ПП муфта перех 32-20	8,00	1,00	8,00	8,00		
ПП муфта перех 32-25	8,10	2,00	16,20	16,20		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	22,50	8,00	180,00	180,00		
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	288,00	3,00	864,00	864,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	711,00	7,00	4977,00	4977,00		
ПП угольник D20-45	6,30	10,00	63,00	63,00		
ПП угольник D20-90	7,20	8,00	57,60	57,60		
ПП угольник D25-90	10,80	2,00	21,60	21,60		
ПП угольник D32-45	18,00	4,00	72,00	72,00		
ПП угольник D32-90	27,00	18,00	486,00	486,00		
ХОМУТ СО ШТОКОМ РЕЗ 3/4(26-30) 28703	27,00	6,00	162,00	162,00		
Итого по работе:			9422,90	9422,90		

Замена стояков, 04.04.2022 - 05.04.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 29, 33, 36, 39, 42 - ХВС, ГВС)						
Кран шар 1 в/в ручка аквалинк	585,00	1,00	585,00	585,00		
ПП муфта D20	7,20	4,00	28,80	28,80		
ПП муфта D32	18,00	5,00	90,00	90,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	67,50	9,00	607,50	607,50		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 20-3/4НР	171,00	1,00	171,00	171,00		
ПП муфта комб раз 32-1вр	247,50	2,00	495,00	495,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	301,50	1,00	301,50	301,50		
ПП муфта перех 32-20	8,00	2,00	16,00	16,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	22,50	6,00	135,00	135,00		
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	288,00	4,00	1152,00	1152,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	711,00	8,00	5688,00	5688,00		
ПП угольник D20-45	6,30	9,00	56,70	56,70		
ПП угольник D20-90	7,20	4,00	28,80	28,80		
ПП угольник D32-90	27,00	9,00	243,00	243,00		
Итого по работе:			9598,30	9598,30		
Ремонт системы электроснабжения, 06.04.2022 - 06.04.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	2,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			198,00	198,00		
Замена стояков, 07.04.2022 - 08.04.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 30, 31, 34, 37, 40 - ХВС, ГВС)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	6,00	1512,00	1512,00		
ПП муфта D20	7,20	6,00	43,20	43,20		
ПП муфта D32	18,00	7,00	126,00	126,00		
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2ВР	54,00	4,00	216,00	216,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	67,50	10,00	675,00	675,00		
ПП муфта комб раз 32-1вр	247,50	6,00	1485,00	1485,00		
ПП муфта перех 32-20	8,00	3,00	24,00	24,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	22,50	10,00	225,00	225,00		
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	288,00	5,00	1440,00	1440,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	711,00	9,00	6399,00	6399,00		
ПП угольник D20-45	6,30	7,00	44,10	44,10		
ПП угольник D20-90	7,20	6,00	43,20	43,20		
ПП угольник D32-45	18,00	4,00	72,00	72,00		
ПП угольник D32-90	27,00	14,00	378,00	378,00		
Итого по работе:			12682,50	12682,50		

Замена стояков, 13.04.2022 - 15.04.2022 (Текущий ремонт, Квартира, ХВС, ГВС)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	10,00	2520,00	2520,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	71,10	10,00	711,00	711,00		
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	72,00	2,00	144,00	144,00		
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	243,00	1,00	243,00	243,00		
ПП муфта комб раз 32-1вр	261,00	3,00	783,00	783,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	301,50	1,00	301,50	301,50		
ПП муфта перех 32-20	8,00	1,00	8,00	8,00		
ПП опора с крышкой D25	5,40	4,00	21,60	21,60		
ПП опора с крышкой D32	5,40	2,00	10,80	10,80		
ПП тройник перех 25-20-25	18,00	3,00	54,00	54,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	26,10	8,00	208,80	208,80		
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	441,00	7,00	3087,00	3087,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	711,00	4,00	2844,00	2844,00		
ПП угольник D25-90	10,80	5,00	54,00	54,00		
ПП угольник D32-45	18,00	8,00	144,00	144,00		
ПП угольник D32-90	27,00	12,00	324,00	324,00		
Соединитель 20-1/2ВР	171,00	2,00	342,00	342,00		
Соединитель 20-1/2НР 35062	180,00	2,00	360,00	360,00		
Хомут со штоком рез 1 (32-36)	31,50	5,00	157,50	157,50		
Хомут со штоком рез 1/2 (20-25)	27,00	2,00	54,00	54,00		
Итого по работе:			12372,20	12372,20		
Ремонт стояка канализации (110 мм), 14.04.2022 - 14.04.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 46)						
КРЕПЕЖ Д/УНИТАЗА 28051	18,00	1,00	18,00	18,00		
Манжета перех 123/110 28015	54,00	1,00	54,00	54,00		
Муфта 110 ремонтная серая	88,00	1,00	88,00	88,00		
Переход кол сер 110 чуг 60873	378,00	1,00	378,00	378,00		
Труба DN 110/2000 канал с растр	531,00	1,00	531,00	531,00		
Труба DN 110/250 канал с растр	135,00	1,00	135,00	135,00		
Итого по работе:			1204,00	1204,00		
Благоустройство детской площадки, 06.05.2022 - 06.06.2022 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,15	105,00			105,00
Итого по работе:			105,00			105,00
Ремонт стояка ГВС, 17.05.2022 - 17.05.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 27)						
ОБОЙМА РЕМОТ 1 АГА	774,00	1,00	774,00		774,00	
Итого по работе:			774,00		774,00	

Ремонт кровли, 18.05.2022 - 18.05.2022 (Текущий ремонт, Крыша, закрепление железа на парапетах)						
ДЮБЕЛЬ ГВОЗДЬ 6X40 150ШТ 218530	801,00	0,10	80,10	80,10		
САМОРЕЗЫ ММ ОЦ 4,2X32 200ШТ 075091	355,50	0,05	17,78	17,78		
ШАЙБА ОЦ КУЗОВ 8ММ 100ШТ DIN9021 005631	319,50	0,15	47,92	47,92		
Итого по работе:			145,80	145,80		
Малярные работы, 26.05.2022 - 26.05.2022 (Текущий ремонт, Придомовая территория)						
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	5040,00	0,15	756,00	756,00		
Итого по работе:			756,00	756,00		
Ремонт сетей отопления, 27.05.2022 - 27.05.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 44)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	270,00	2,00	540,00	540,00		
ПП муфта D25	9,90	1,00	9,90	9,90		
ПП Муфта комб 20-1/2НР	67,50	1,00	67,50	67,50		
ПП муфта комб раз 25-1/2НР	220,50	1,00	220,50	220,50		
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	243,00	2,00	486,00	486,00		
ПП тройник 25	18,00	1,00	18,00	18,00		
ПП тройник перех 25-20-25	18,00	1,00	18,00	18,00		
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	441,00	0,75	330,75	330,75		
ПП Угольник D25-45	10,80	2,00	21,60	21,60		
Итого по работе:			1712,25	1712,25		
Ремонт системы электроснабжения, 31.05.2022 - 31.05.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 53)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 1P 25A 4,5КА	333,00	1,00	333,00	333,00		
Итого по работе:			333,00	333,00		
Ремонт системы электроснабжения, 02.06.2022 - 02.06.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд - тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д КОСМОС А60 11Вт E27 6500	89,10	2,00	178,20	178,20		
Итого по работе:			178,20	178,20		
Ремонт сетей канализации, 06.06.2022 - 06.06.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 8)						
Манжета перех 123/110 28015	54,00	1,00	54,00		54,00	
ПАТРУБОК КОЛ.СЕР 110 КОМПЕНС 60890	126,00	1,00	126,00		126,00	
Труба DN 110/2000 канал с растр	558,00	1,00	558,00		558,00	
Труба DN 110/250 канал с растр	135,00	1,00	135,00		135,00	
ХОМУТ СО ШТОКОМ 4 (110-115)М10	72,00	1,00	72,00		72,00	
Итого по работе:			945,00		945,00	
Малярные работы, 07.06.2022 - 07.06.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 17. 30, 33, 37, 39, 48, 51, 52, 56 - заделка дыр)						
РОТБАНД 30КГ	650,00	0,70	455,00	455,00		
Итого по работе:			455,00	455,00		

Ремонт стояка отопления, 19.07.2022 - 19.07.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 28)						
Бочонок 1/2 никель 40102	49,50	3,00	148,50	148,50		
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	251,10	3,00	753,30	753,30		
Итого по работе:			901,80	901,80		
Малярные работы, 21.07.2022 - 21.07.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
РОТБАНД 30КГ	650,00	0,05	32,50	32,50		
Итого по работе:			32,50	32,50		
Замена крана, 26.07.2022 - 26.07.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 2 - ХВС, ГВС)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	234,00	2,00	468,00	468,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	67,50	2,00	135,00	135,00		
Итого по работе:			603,00	603,00		
Установка приборов учета, 29.07.2022 - 29.07.2022 (Текущий ремонт, Подвал, ХВС)						
Водомер ВСКМ 90-25ДГ	7108,40	1,00	7108,40	7108,40		
Итого по работе:			7108,40	7108,40		
Ремонт системы электроснабжения, 24.08.2022 - 24.08.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 52)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 2P 25A 4,5КА 34225	747,00	1,00	747,00	747,00		
ДИН-РЕЙКА 30СМ ИЭК 19185	45,00	1,00	45,00	45,00		
Итого по работе:			792,00	792,00		
Ремонт системы электроснабжения, 02.09.2022 - 02.09.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд 1 этаж)						
КЛЕММА REXANT 221-413 НА 3ПР	24,30	2,00	48,60	48,60		
ПРОЖЕКТОР С/Д WOLTA 10W 6000 ДАТЧ ДВИЖ	855,00	1,00	855,00	855,00		
Итого по работе:			903,60	903,60		
Ремонт системы электроснабжения, 19.09.2022 - 19.09.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	89,10	1,00	89,10	89,10		
Итого по работе:			89,10	89,10		
Поверка узла учета тепловой энергии, 21.10.2022 - 15.12.2022 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Поверка прибора учета отопления	27300,00	1,00	27300,00		27300,00	
Итого по работе:			27300,00		27300,00	
Ремонт системы электроснабжения, 27.10.2022 - 27.10.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 E27 11W 4500	54,00	6,00	324,00	324,00		
Итого по работе:			324,00	324,00		
Ремонт системы электроснабжения, 16.12.2022 - 16.12.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 E27 11W 4500	54,00	2,00	108,00	108,00		
Итого по работе:			108,00	108,00		

Ремонт системы электроснабжения, 19.12.2022 - 19.12.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
АВТОМАТ ВЫКЛ 1П ВА 47-29 16А ИЭК 13438	171,00	1,00	171,00	171,00		
Итого по работе:			171,00	171,00		
Итого за 2022 год:			92204,65	63080,65	29019,00	105,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	37629,00
Выполнено работ на начало периода:	398052,28	Выполнено работ на конец периода:	435681,28
Начислено на начало периода:	321351,03	Начислено на конец периода:	365675,31
Остаток на начало периода (по начислению):	-76701,25	Остаток на конец периода (по начислению):	-70005,97

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Замена крана ХВС, 06.01.2023 - 06.01.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 25)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	269,10	1,00	269,10	269,10		
Итого по работе:			269,10	269,10		
Ремонт системы электроснабжения, 24.01.2023 - 24.01.2023 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 Е27 11W 4500	58,50	5,00	292,50	292,50		
Итого по работе:			292,50	292,50		
Ремонт системы электроснабжения, 08.02.2023 - 08.02.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д LUMINARTE 10W 5700K IP65	261,00	1,00	261,00	261,00		
Итого по работе:			261,00	261,00		
Ремонт сетей отопления, 17.02.2023 - 17.02.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 42)						
Перех д/радиат 1 1/4-3/4 пр чуг 28814	54,00	1,00	54,00		54,00	
ПП муфта комб раз 25-1/2ВР	207,00	1,00	207,00		207,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	211,50	1,00	211,50		211,50	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	342,00	0,13	42,75		42,75	
Итого по работе:			515,25		515,25	
Ремонт кровли, 15.03.2023 - 15.03.2023 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 27)						
Пропан	22,00	20,00	440,00		440,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	2410,00	2,00	4820,00		4820,00	
Итого по работе:			5260,00		5260,00	

Замена замка, 16.03.2023 - 16.03.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, щитовые на лестничных клетках)						
зам нав ВС-5 контрольный 3002	144,00	22,00	3168,00	3168,00		
ПРОУШИНА ПРЯМ 40*75 ЦИНК Е848/12289	18,00	40,00	720,00	720,00		
САМОРЕЗЫ ММ ОЦ СВ 4,2Х13 200ШТ 005151	171,00	0,40	68,40	68,40		
Итого по работе:			3956,40	3956,40		
Благоустройство детской площадки, 30.05.2023 - 30.05.2023 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Песок речной, 1 тонна	1100,00	0,30	330,00			330,00
Итого по работе:			330,00			330,00
Малярные работы, 05.06.2023 - 06.06.2023 (Благоустройство территории, Придомовая территория, детская пощадка, перила)						
ПФ-115 зел 20кг формула Q8	4800,00	0,05	240,00			240,00
ПФ-115 красная 20кг формула Q8	4950,00	0,05	247,50			247,50
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	4800,00	0,15	720,00			720,00
Итого по работе:			1207,50			1207,50
Ремонт сетей отопления, 23.08.2023 - 23.08.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 29)						
Заглушка 3/4 Г Никель 40276	63,00	2,00	126,00	126,00		
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	67,50	2,00	135,00	135,00		
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НАР	103,50	2,00	207,00	207,00		
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	342,00	1,00	342,00	342,00		
ПП угольник D25-90	10,80	2,00	21,60	21,60		
Итого по работе:			831,60	831,60		
Подача заявки на участие в программе создание комфортной городской среды, 20.09.2023 - 20.09.2023 (Благоустройство территории, МКД)						
Проверка достоверности сметной документации	13800,00	1,00	13800,00			13800,00
Итого по работе:			13800,00			13800,00

Замена стояков, 31.10.2023 - 31.10.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 53, 56, подвал - ХВС, ГВС)						
ПП муфта комб 25-1вр	153,00	1,00	153,00		153,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	67,50	1,00	67,50		67,50	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НАР	103,50	1,00	103,50		103,50	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 20-1/2НР	139,50	2,00	279,00		279,00	
ПП муфта комб раз 25-1вр 62351	216,00	2,00	432,00		432,00	
ПП муфта перех 25-20	8,10	1,00	8,10		8,10	
ПП тройник перех 25-20-25	13,50	1,00	13,50		13,50	
ПП тройник перех 25-20-25	13,50	1,00	13,50		13,50	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	342,00	1,75	598,50		598,50	
ПП угольник D20-90	6,30	2,00	12,60		12,60	
ПП угольник D25-90	10,80	7,00	75,60		75,60	
Соединитель 20-3/4ВР 35079	162,00	1,00	162,00		162,00	
Соединитель 26-3/4НР 35088	261,00	1,00	261,00		261,00	
Тройник 20-1/2НР-20	504,00	1,00	504,00		504,00	
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 20MM 2M VALFEX	130,50	0,50	65,25		65,25	
Итого по работе:			2749,05		2749,05	
Ремонт системы электроснабжения, 07.11.2023 - 07.11.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 31, 32, 33 - щитовая)						
АВТОМАТ 2 ПОЛ 25А DEKRAFT 502012	306,00	3,00	918,00	918,00		
ДИН-РЕЙКА ПЕРФОР. EKF adr-7.5 126794	18,00	2,00	36,00	36,00		
ШИНА НУЛЕВАЯ 6*9ММ ТДМ ИЗОЛЯТ 6ГР	90,00	3,00	270,00	270,00		
Итого по работе:			1224,00	1224,00		
Ремонт стояка ГВС, 17.11.2023 - 17.11.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 13)						
Воздуховодчик авт 1/2 14060	387,00	1,00	387,00		387,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	224,10	1,00	224,10		224,10	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	72,00	1,00	72,00		72,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	22,50	1,00	22,50		22,50	
Итого по работе:			705,60		705,60	
Ремонт системы электроснабжения, 23.11.2023 - 23.11.2023 (Текущий ремонт, Подвал)						
Лампа св/д ERGOLUX А 60 E27 13W 4500K	76,50	3,00	229,50	229,50		
Итого по работе:			229,50	229,50		
Поверка общедомовых приборов учета, 28.11.2023 - 28.11.2023 (Текущий ремонт, МКД, ГВС)						
Поверка Питерфлоу РС Ду 32	2650,00	2,00	5300,00	5300,00		
Итого по работе:			5300,00	5300,00		

Ремонт стояка ГВС, 21.12.2023 - 21.12.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 27)						
ВОЗДУХООТВОДЧИК АВТ 1/2 14060	387,00	1,00	387,00		387,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	225,00	1,00	225,00		225,00	
ПП ТРОЙНИК КОМБ 25-1/2НАР	85,50	1,00	85,50		85,50	
Итого по работе:			697,50		697,50	
Итого за 2023 год:			37629,00	12364,10	9927,40	15337,50

ул. Латышских Гвардейцев, д. 12

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	44324,28	Выполнено работ за период:	37552,63
Выполнено работ на начало периода:	435681,28	Выполнено работ на конец периода:	473233,91
Начислено на начало периода:	365675,31	Начислено на конец периода:	409999,59
Остаток на начало периода (по начислению):	-70005,97	Остаток на конец периода (по начислению):	-63234,32

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 01.02.2024 - 01.02.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	63,00	2,00	126,00	126,00		
СВЕТИЛЬНИК НББ ГРАНАТ 1*60ВТ БЕЛ 93686	189,00	1,00	189,00	189,00		
Итого по работе:			315,00	315,00		
Ремонт системы электроснабжения, 04.03.2024 - 04.03.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, кв. 48)						
АВТ ВЫКЛ 2П ИЗК ВА 47-29 25А 16955	355,50	1,00	355,50	355,50		
ДИН-РЕЙКА 8 МОДУЛЕЙ	36,00	1,00	36,00	36,00		
Итого по работе:			391,50	391,50		
Ремонт стояка ГВС, 06.03.2024 - 06.03.2024 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 16)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н БАБОЧКА	265,50	2,00	531,00	531,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	85,50	2,00	171,00	171,00		
Итого по работе:			702,00	702,00		
Замена крана ХВС, 27.03.2024 - 27.03.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 15)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	225,00	1,00	225,00		225,00	
Итого по работе:			225,00		225,00	
Ремонт стояка ГВС, 02.04.2024 - 02.04.2024 (Аварийный ремонт, Подвал, под 2 подъездом)						
КРАН ШАР 1 В/Н РУЧ ОПТИМА	467,10	1,00	467,10		467,10	
КРАН ШАР NEOS 3/4 В-Н РУЧКА	351,00	1,00	351,00		351,00	
Итого по работе:			818,10		818,10	
Благоустройство детской площадки, 02.05.2024 - 02.05.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория, песочница)						
Песок речной, 1 тонна	1200,00	0,20	240,00			240,00
Итого по работе:			240,00			240,00

Ремонт стояка ГВС, 06.05.2024 - 06.05.2024 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 23)						
ПП муфта комб раз 32-1вр	297,00	2,00	594,00	594,00		
Итого по работе:			594,00	594,00		
Участие в программе по благоустройству территорий, 15.05.2024 - 31.05.2024 (Благоустройство территории, МКД)						
Затраты по долевному участию в программе благоустройства территорий (10% от сметной стоимости)	135435,43	1,00	135435,43			135435,43
Затраты по долевному участию в программе благоустройства территорий (налог 1% от стоимости работ)	13543,54	1,00	13543,54			13543,54
Затраты по долевному участию в программе благоустройства территорий (обслуживание спецсчета)	2900,00	1,00	2900,00			2900,00
Средства собственников, включенные в тариф по содержанию и текущему ремонту в размере 4,55 (рублей на 1 кв. м в месяц) в период с 01.07.2024 по 30.06.2025	-154812,84	1,00	-154812,84			-154812,84
Итого по работе:			-2933,87			-2933,87
Доставка земли, 29.05.2024 - 29.05.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Земля	5500,00	1,00	5500,00			5500,00
Итого по работе:			5500,00			5500,00
Ремонт стояка канализации (110 мм), 06.06.2024 - 06.06.2024 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 23)						
Компенсатор 110 серый	139,50	1,00	139,50	139,50		
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	99,00	2,00	198,00	198,00		
Переход кол сер 110 чуг 60873	234,00	1,00	234,00	234,00		
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	378,00	1,00	378,00	378,00		
ТРУБА DN 110/1500 КАНАЛ С РАСТР	445,50	1,00	445,50	445,50		
Итого по работе:			1395,00	1395,00		
Благоустройство детской площадки, 13.06.2024 - 13.06.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория, карусель)						
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	211,50	8,00	1692,00			1692,00
Итого по работе:			1692,00			1692,00
Замена крана, 20.06.2024 - 20.06.2024 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 56 - ХВС, ГВС)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н БАБОЧКА	265,50	2,00	531,00	531,00		
ПП муфта комб раз 20-1/2ВР	157,50	2,00	315,00	315,00		
Итого по работе:			846,00	846,00		
Поверка общедомовых приборов учета, 26.06.2024 - 26.06.2024 (Текущий ремонт, Подвал, ГВС)						
Поверка "Вычислитель количества теплоты ВКТ-7"	4370,00	1,00	4370,00	4370,00		
Итого по работе:			4370,00	4370,00		

Малярные работы, 01.07.2024 - 06.07.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ПФ-115 жел 20кг формула Q8	5670,00	0,50	2835,00			2835,00
ПФ-115 зел 20кг формула Q8	5670,00	0,05	283,50			283,50
ПФ-115 красная 20кг формула Q8	5670,00	0,05	283,50			283,50
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	5670,00	0,20	1134,00			1134,00
Итого по работе:			4536,00			4536,00
Ремонт стояка канализации (110 мм), 08.07.2024 - 08.07.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 11)						
Манжета перех 123/110 белая	72,00	1,00	72,00		72,00	
Муфта кол.сер 110	108,00	1,00	108,00		108,00	
ПЕРЕХОД КОЛ СЕР 110 ЧУГ 5199	243,00	1,00	243,00		243,00	
Труба DN 110/2000 канал с растр	576,00	1,00	576,00		576,00	
Итого по работе:			999,00		999,00	
Ремонт сетей отопления, 17.07.2024 - 17.07.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 40)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	243,00	1,00	243,00		243,00	
Итого по работе:			243,00		243,00	
Ремонт ливневой канализации, 06.08.2024 - 06.08.2024 (Текущий ремонт, МКД, позади 4 подъезда)						
ЗАМ НАВ АЛЛЮР HG-360С 3375	468,00	1,00	468,00	468,00		
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	333,00	1,00	333,00	333,00		
Труба DN 110/2000 канал с растр	576,00	1,00	576,00	576,00		
Итого по работе:			1377,00	1377,00		
Санитарная обрезка деревьев, 23.08.2024 - 23.08.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Автовышка	1700,00	2,00	3400,00			3400,00
Итого по работе:			3400,00			3400,00
Ремонт стояка ГВС, 02.09.2024 - 02.09.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 43)						
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	162,00	2,00	324,00		324,00	
Итого по работе:			324,00		324,00	
Ремонт сетей отопления, 24.09.2024 - 24.09.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 39)						
Перех д/радиат 1 1/4-3/4 пр чуг 28814	63,00	1,00	63,00		63,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4BP	99,00	3,00	297,00		297,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4BP	279,00	1,00	279,00		279,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4HP	297,00	3,00	891,00		891,00	
ПП Угольник D25-45	10,80	4,00	43,20		43,20	
ТРУБА АPM.СТЕКЛ SDR6 PN25 25MM 2M VALFEX	225,00	0,50	112,50		112,50	
Итого по работе:			1685,70		1685,70	

Ремонт системы электроснабжения, 04.10.2024 - 04.10.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 3 этаж)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д ИЗК СДО 06-20 20W IP65	295,00	1,00	295,00	295,00		
Итого по работе:			295,00	295,00		
Ремонт кровли, 09.10.2024 - 10.10.2024 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 14)						
МАСТИКА КРОВЕЛЬНАЯ 5Л Россия	936,00	0,20	187,20		187,20	
Пропан	28,00	20,00	560,00		560,00	
УНИФЛЕКС ХКП СЕРЫЙ 1X10М (ВЕРХ, С КРОШКО	3050,00	2,00	6100,00		6100,00	
Итого по работе:			6847,20		6847,20	
Ремонт системы электроснабжения, 23.12.2024 - 23.12.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ТРИНАШЕЧКА А60 E27 13W 6500	81,00	1,00	81,00	81,00		
Итого по работе:			81,00	81,00		
Ремонт кровли, 24.12.2024 - 24.12.2024 (Аварийный ремонт, Крыша, 1 подъезд)						
Пропан	28,00	10,00	280,00		280,00	
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	3510,00	0,50	1755,00		1755,00	
Унифлекс ЭПП 10М сланец серый	3150,00	0,50	1575,00		1575,00	
Итого по работе:			3610,00		3610,00	
Итого за 2024 год:			37552,63	10366,50	14752,00	12434,13