

Текущий ремонт

ул. Александровская, д. 9

начисления за период с 01.07.2018 по 31.12.2024, оплата за период с 01.07.2018 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	315453,13	226693,40	53280,10	35479,62
Начислено:	182063,70	98034,30	70024,50	14004,90
Оплачено:	181971,24	97984,51	69988,94	13997,79
Предполагаемые затраты за год:	28009,80	15082,20	10773,00	2154,60
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	182063,70	98034,30	70024,50	14004,90
Остаток на конец периода (по начислению):	-133389,43			
Остаток на конец периода (по оплате):	-133481,89			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до октября 2029 года, по оплате - до октября 2029 года				

ул. Александровская, д. 9

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	14004,90	Выполнено работ за период:	13858,12
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	13858,12
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	14004,90
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	146,78

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Сбор, транспортировка и размещение отходов, 01.07.2018 - 31.07.2018 (Благоустройство территории, МКД)						
Сбор, транспортирование и размещение отходов	271,00	8,72	2363,12			2363,12
Итого по работе:			2363,12			2363,12
Приобретение контейнеров, 01.08.2018 - 01.08.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Контейнер 1,5 м3 б/у	11000,00	1,00	11000,00			11000,00
Итого по работе:			11000,00			11000,00
Ремонт системы электроснабжения, 30.10.2018 - 30.10.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
Датчик движ ИЭК ДД008 180гр 1100Вт бел	495,00	1,00	495,00	495,00		
Итого по работе:			495,00	495,00		
Итого за 2018 год:			13858,12	495,00		13363,12

ул. Александровская, д. 9

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	28009,80	Выполнено работ за период:	69147,98
Выполнено работ на начало периода:	13858,12	Выполнено работ на конец периода:	83006,10
Начислено на начало периода:	14004,90	Начислено на конец периода:	42014,70
Остаток на начало периода (по начислению):	146,78	Остаток на конец периода (по начислению):	-40991,40

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 18.01.2019 - 18.01.2019 (Текущий ремонт, МКД, 1-3 подъезды)						
Прожектор с/д JAZZWAY 50W 6500K IP65	800,00	1,00	800,00	800,00		
Прожектор св/д онлайн 30W (2400LM)4000	550,00	1,00	550,00	550,00		
Фотосенсор эл камелион LXP-01 1400BT	230,00	2,00	460,00	460,00		
Итого по работе:			1810,00	1810,00		
Замена стояка ХВС, 22.01.2019 - 22.01.2019 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 23, 26, 29)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	182,75	1,00	182,75	182,75		
ПП муфта D32	8,00	4,00	32,00	32,00		
ПП муфта комб 25-3/4 нар	56,00	3,00	168,00	168,00		
ПП муфта комб 32-1НР	93,50	1,00	93,50	93,50		
ПП Тройник 32	16,80	2,00	33,60	33,60		
ПП труба PN25 20 4М армир стекл	165,75	0,50	82,88	82,88		
ПП Труба PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	416,00	3,00	1248,00	1248,00		
ПП угольник D32-90	14,45	3,00	43,35	43,35		
Уголок 3/4 В/В НИКЕЛЬ 40732	96,00	1,00	96,00	96,00		
Итого по работе:			1980,07	1980,07		
Благоустройство детской площадки, 26.04.2019 - 26.04.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория, песочница)						
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,30	210,00			210,00
Итого по работе:			210,00			210,00

Малярные работы, 25.06.2019 - 25.06.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ бирюз	2790,00	0,10	279,00			279,00
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ гол	2790,00	0,10	279,00			279,00
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ жел	2790,00	0,05	139,50			139,50
Итого по работе:			697,50			697,50
Благоустройство детской площадки, 03.07.2019 - 03.07.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Песочница	4450,00	1,00	4450,00			4450,00
Итого по работе:			4450,00			4450,00
Благоустройство детской площадки, 10.07.2019 - 12.07.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Карабин	68,00	2,00	136,00			136,00
ФАНЕРА 1525X1525X8ММ 4/4	660,00	1,00	660,00			660,00
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0ММ 5,3КГ ESAB	1150,00	0,10	115,00			115,00
Итого по работе:			911,00			911,00
Ремонт кровли, 17.08.2019 - 17.08.2019 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 7, 11)						
Пропан	22,50	2,00	45,00	45,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	0,50	915,00	915,00		
Итого по работе:			960,00	960,00		
Ремонт кровли, 20.08.2019 - 20.08.2019 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 33, около канализационной трубы)						
Пропан	23,40	1,00	23,40	23,40		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	0,20	366,00	366,00		
Итого по работе:			389,40	389,40		
Ремонт сетей отопления, 20.08.2019 - 20.08.2019 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 24 наращивание секций на батарее)						
ПП муфта комб 25-1/2НР	45,00	2,00	90,00	90,00		
ПП МУФТА КОМБ РА3 25-3/4НР Турция	115,00	2,00	230,00	230,00		
ПП УГОЛЬНИК D25-45 Турция	7,00	4,00	28,00	28,00		
ПП угольник D25-90	8,00	2,00	16,00	16,00		
Футорка д/чугунного радиатора 32х20 правая	52,00	3,00	156,00	156,00		
Итого по работе:			520,00	520,00		
Поверка общедомовых приборов учета, 22.08.2019 - 22.08.2019 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Выполнение работ по доставке приборов	2800,00	0,50	1400,00	1400,00		
Поверка прибора учета отопления	33870,00	1,00	33870,00	33870,00		
Итого по работе:			35270,00	35270,00		

Ремонт системы электроснабжения, 07.10.2019 - 07.10.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	1,00	84,00	84,00		
Итого по работе:			84,00	84,00		
Ремонт кровли, 28.10.2019 - 28.10.2019 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 30, ликвидация последствий урагана)						
Мастика кровельная 2кг	285,00	1,00	285,00		285,00	
ПРАЙМЕР БИТУМН 2Л ЭКОМАСТ РОССИЯ	320,00	2,00	640,00		640,00	
Пропан	23,40	20,00	468,00		468,00	
Унифлекс ЭПП 10М сланец серый	1820,00	4,00	7280,00		7280,00	
Итого по работе:			8673,00		8673,00	
Ремонт кровли, 12.11.2019 - 13.11.2019 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 30, ликвидация последствий урагана)						
Мастика кровельная 2кг	285,00	1,00	285,00		285,00	
Пропан	23,40	40,00	936,00		936,00	
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	2080,00	5,00	10400,00		10400,00	
Итого по работе:			11621,00		11621,00	
Ремонт лежаков канализации, 12.11.2019 - 12.11.2019 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР НАР 110	12,00	1,00	12,00	12,00		
Итого по работе:			12,00	12,00		
Дезинфекция, 20.11.2019 - 20.11.2019 (Текущий ремонт, Подвал)						
Дезинфекция (по заявке)	2,16	500,00	1080,00	1080,00		
Итого по работе:			1080,00	1080,00		
Ремонт перекрытий, 12.12.2019 - 12.12.2019 (Текущий ремонт, Подвал, 3 подъезд 1 этаж)						
ПЕНА МОНТ ТИТАН 65 УНИ ПРОФИ ЗИМНЯЯ 750М	320,00	1,50	480,00	480,00		
Итого по работе:			480,00	480,00		
Итого за 2019 год:			69147,98	42585,47	20294,00	6268,50

ул. Александровская, д. 9

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	28009,80	Выполнено работ за период:	43709,80
Выполнено работ на начало периода:	83006,10	Выполнено работ на конец периода:	126715,90
Начислено на начало периода:	42014,70	Начислено на конец периода:	70024,50
Остаток на начало периода (по начислению):	-40991,40	Остаток на конец периода (по начислению):	-56691,40

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 10.03.2020 - 10.03.2020 (Текущий ремонт, Подвал)						
Автомат выкл 1П ВА47-29 63А ИЭК 22098	167,00	11,00	1837,00	1837,00		
ДИН-РЕЙКА 4 МОДУЛЯ	15,00	3,00	45,00	45,00		
Итого по работе:			1882,00	1882,00		
Установка прибора учета отопления, 01.04.2020 - 30.09.2020 (Текущий ремонт, Подвал)						
МЕТАЛЛ Труба проф 40*20 *1,5 мм (L=6м)	95,00	6,00	570,00	570,00		
Отвод ДУ80 (89* 3-4) стальной крутоизогнутый ГОСТ 17375 ст.20	274,00	10,00	2740,00	2740,00		
Поверка прибора учета отопления	13243,00	1,00	13243,00	13243,00		
Расходомер электромагнитный Террос ДУ-50	34332,00	2,00	68664,00	68664,00		
Расходы на доставку	2000,00	1,00	2000,00	2000,00		
Средства собственников, включенные в тариф по содержанию и текущему ремонту в размере 3,20 (рублей на 1 кв. м в месяц) в период с 01.07.2020 по 30.06.2021	-68947,20	1,00	-68947,20	-68947,20		
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0MM 2,5KG ESAB	630,00	1,00	630,00	630,00		
Итого по работе:			18899,80	18899,80		
Ремонт кровли, 24.07.2020 - 24.07.2020 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 30)						
МАСТИКА КРОВЕЛЬНАЯ 5Л Россия	650,00	0,10	65,00	65,00		
Пропан	25,00	5,00	125,00	125,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	1,00	1830,00	1830,00		
Итого по работе:			2020,00	2020,00		

Ремонт вентиляционных шахт, 27.07.2020 - 31.07.2020 (Текущий ремонт, Крыша)						
КИРПИЧ СИЛИК.УТОЛЩЕН.2-Х ПУСТОТНЫЙ(320)	17,00	20,00	340,00	340,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	135,00	30,00	4050,00	4050,00		
Итого по работе:			4390,00	4390,00		
Малярные работы, 27.07.2020 - 27.07.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2, 3 подъезд - входы)						
КИРПИЧ СИЛИК.УТОЛЩЕН.2-Х ПУСТОТНЫЙ(320)	17,00	30,00	510,00	510,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	135,00	30,00	4050,00	4050,00		
Итого по работе:			4560,00	4560,00		
Малярные работы, 27.07.2020 - 27.07.2020 (Благоустройство территории, Придомовая территория, детская площадка)						
ПФ-115 гол 10кг формула Q8	1650,00	0,30	495,00			495,00
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ жел	3300,00	0,25	825,00			825,00
ПФ-115 красная 1,9 кг формула Q8	320,00	0,50	160,00			160,00
ПФ-115 САПАТНАЯ 20КГ КАЗАЧКА	3300,00	0,20	660,00			660,00
Уайт-спирит 5л верш	690,00	0,10	69,00			69,00
Итого по работе:			2209,00			2209,00
Замена стояка ХВС, 28.08.2020 - 28.08.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 4, 8, 12)						
Кран шар 1 в/в ручка аквалинк	510,00	1,00	510,00	510,00		
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	210,00	3,00	630,00	630,00		
ПП муфта D32	10,00	2,00	20,00	20,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	55,00	3,00	165,00	165,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	190,00	1,00	190,00	190,00		
ПП муфта перех 32-20	5,00	1,00	5,00	5,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	15,00	2,00	30,00	30,00		
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	190,00	0,50	95,00	95,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	3,00	1365,00	1365,00		
ПП угольник D20-45	4,00	3,00	12,00	12,00		
ПП угольник D20-90	5,00	5,00	25,00	25,00		
ПП угольник D32-90	15,00	4,00	60,00	60,00		
Итого по работе:			3107,00	3107,00		
Ремонт сетей отопления, 31.08.2020 - 31.08.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 10)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	210,00	2,00	420,00	420,00		
Итого по работе:			420,00	420,00		
Замена крана ХВС, 31.08.2020 - 31.08.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 16)						
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Г РУЧ PN30 33249	170,00	1,00	170,00		170,00	
Итого по работе:			170,00		170,00	

Ремонт сетей отопления, 02.09.2020 - 02.09.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 16)						
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	55,00	2,00	110,00	110,00		
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	150,00	2,00	300,00	300,00		
Итого по работе:			410,00	410,00		
Малярные работы, 24.09.2020 - 24.09.2020 (Текущий ремонт, МКД, закраска надписей)						
ПФ-115 бел 20кг формула Q8	3100,00	0,02	62,00	62,00		
Итого по работе:			62,00	62,00		
Ремонт системы электроснабжения, 28.09.2020 - 28.09.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ASD A60 15W E27 4000	65,00	1,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт системы электроснабжения, 22.10.2020 - 22.10.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж)						
Датчик движ ИЭК ДД008 180ГР 1100ВТ 15284	530,00	1,00	530,00	530,00		
Итого по работе:			530,00	530,00		
Утепление труб, 17.11.2020 - 17.11.2020 (Текущий ремонт, Подвал, отопление)						
Скотч сантех 48х25 армир 19944	150,00	0,30	45,00	45,00		
Труба теплоиз 22/9 2м изоком	40,00	13,00	520,00	520,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 28/9 2М ИЗОКОМ	45,00	7,00	315,00	315,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 35/9 2М ИЗОКОМ	45,00	1,00	45,00	45,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 48/9 2М ИЗОКОМ	70,00	3,00	210,00	210,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 64/9 2М ИЗОКОМ	100,00	4,00	400,00	400,00		
Труба теплоиз 76/9 2м изоком	115,00	2,00	230,00	230,00		
Итого по работе:			1765,00	1765,00		
Ремонт сетей холодного водоснабжения, 19.11.2020 - 19.11.2020 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Кран шар лат RML 3/4 г/г руч	270,00	2,00	540,00		540,00	
ПП муфта D25	6,00	2,00	12,00		12,00	
ПП муфта комб 25-1/2НАР	55,00	2,00	110,00		110,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	55,00	2,00	110,00		110,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НАР	75,00	2,00	150,00		150,00	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	300,00	2,00	600,00		600,00	
ПП угольник D25-90	7,00	4,00	28,00		28,00	
Итого по работе:			1550,00		1550,00	

Замена стояка ХВС, 17.12.2020 - 17.12.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 13, 16, 19 - ХВС, канализация)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	190,00	2,00	380,00	380,00		
Крестовина однопл 110*110*110*45	185,00	1,00	185,00	185,00		
Манжета перех 123/110 белая	50,00	1,00	50,00	50,00		
Манжета перех 123/110 белая	50,00	1,00	50,00	50,00		
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*87 60845	50,00	1,00	50,00	50,00		
Переход кол сер 110*50	40,00	1,00	40,00	40,00		
ПП муфта D32	10,00	3,00	30,00	30,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	50,00	3,00	150,00	150,00		
ПП муфта перех 32-20	5,00	1,00	5,00	5,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	15,00	2,00	30,00	30,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	1,00	455,00	455,00		
ПП угольник D20-90	5,00	5,00	25,00	25,00		
ТРУБА DN 110/1500 КАНАЛ С РАСТР	220,00	1,00	220,00	220,00		
Итого по работе:			1670,00	1670,00		
Итого за 2020 год:			43709,80	39780,80	1720,00	2209,00

ул. Александровская, д. 9

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	28009,80	Выполнено работ за период:	32943,00
Выполнено работ на начало периода:	126715,90	Выполнено работ на конец периода:	159658,90
Начислено на начало периода:	70024,50	Начислено на конец периода:	98034,30
Остаток на начало периода (по начислению):	-56691,40	Остаток на конец периода (по начислению):	-61624,60

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт подъезда, 11.01.2021 - 19.03.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1-3 подъезд)						
Валик полиэстр дуалон 40x180мм 03518-18	155,00	1,00	155,00	155,00		
ВЕТОНИТ ЛР+ 20КГ	795,00	4,00	3180,00	3180,00		
ГРУНТ УКРЕПЛЯЮЩИЙ 5КГ ТЕКС	710,00	1,00	710,00	710,00		
Известь гидратная фасованная 25кг	310,00	1,00	310,00	310,00		
Кисть плоск зубр 63мм 4-01011-63	75,00	1,00	75,00	75,00		
КИСТЬ-МАКЛОВИЦА 5X15 0182151	275,00	1,00	275,00	275,00		
ПФ-115 бел 20кг формула Q8	3100,00	2,00	6200,00	6200,00		
ПФ-115 гол 10кг формула Q8	1650,00	2,00	3300,00	3300,00		
ПФ-115 КРЕМОВАЯ 0,8КГ ОЛЕКОЛОП	210,00	20,00	4200,00	4200,00		
ПФ-115 КРЕМОВАЯ 2,7КГ ОЛЕКОЛОП	590,00	3,00	1770,00	1770,00		
ПФ-266 кр кор 20кг престиж	2600,00	0,50	1300,00	1300,00		
РОТБАНД 30КГ	610,00	4,00	2440,00	2440,00		
Уайт-спирит 5л верш	695,00	0,60	417,00	417,00		
ШКУРКА ШЛИФ 800ММ 16 P80 3550-016 z01	390,00	1,00	390,00	390,00		
Итого по работе:			24722,00	24722,00		
Ремонт системы электроснабжения, 26.01.2021 - 26.01.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	70,00	1,00	70,00	70,00		
Итого по работе:			70,00	70,00		
Ремонт сетей канализации, 05.03.2021 - 05.03.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	20,00	1,00	20,00	20,00		
Итого по работе:			20,00	20,00		

Ремонт системы электроснабжения, 28.04.2021 - 28.04.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ВЫКЛ ОЛИМП ОУ 1КЛ БЕЛ	60,00	1,00	60,00	60,00		
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	70,00	1,00	70,00	70,00		
ЛН 60ВТ E27 121633	14,00	7,00	98,00	98,00		
СВ-К НСП 03-60-001 БОЧОНОК IP53 248839	185,00	4,00	740,00	740,00		
СВ-К НСП 03-60-001 КОЛЬЦА IP53 377568	150,00	4,00	600,00	600,00		
Итого по работе:			1568,00	1568,00		
Замена крана ХВС, 23.07.2021 - 23.07.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 6)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	230,00	1,00	230,00	230,00		
Итого по работе:			230,00	230,00		
Ремонт сетей отопления, 09.08.2021 - 09.08.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 14)						
ПП кран шаров 25	250,00	2,00	500,00		500,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	70,00	2,00	140,00		140,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	190,00	2,00	380,00		380,00	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	475,00	1,00	475,00		475,00	
Итого по работе:			1495,00		1495,00	
Ремонт системы электроснабжения, 21.08.2021 - 21.08.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд уличное освещение)						
Прожектор св/д космос 20W 220V	360,00	1,00	360,00	360,00		
ФОТОСЕНСОР ЭЛ КАМЕЛИОН LXP-01 1300ВТ	290,00	1,00	290,00	290,00		
Итого по работе:			650,00	650,00		
Ремонт системы электроснабжения, 21.09.2021 - 21.09.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд)						
Прожектор св/д космос 20W 220V	390,00	1,00	390,00	390,00		
Итого по работе:			390,00	390,00		
Ремонт системы электроснабжения, 27.09.2021 - 27.09.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 2, 3 подъезд уличное освещение)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д СДО-5 30W 220V 6500	420,00	1,00	420,00	420,00		
ФОТОСЕНСОР ЭЛ КАМЕЛИОН LXP-02 2200W	362,00	1,00	362,00	362,00		
Итого по работе:			782,00	782,00		
Ремонт кровли, 05.11.2021 - 05.11.2021 (Аварийный ремонт, Крыша)						
ПРАЙМЕР БИТУМН 21,5Л БИТУМАСТ РОССИЯ	2890,00	0,40	1156,00		1156,00	
Пропан	34,00	5,00	170,00		170,00	
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	2950,00	0,50	1475,00		1475,00	
Итого по работе:			2801,00		2801,00	

Ремонт сетей отопления, 15.11.2021 - 15.11.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 11)						
КРАН ШАР ВЕНТ JG 1/4 ЛАТ	215,00	1,00	215,00		215,00	
Итого по работе:			215,00		215,00	
Итого за 2021 год:			32943,00	28432,00	4511,00	

ул. Александровская, д. 9

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	28009,80	Выполнено работ за период:	45304,80
Выполнено работ на начало периода:	159658,90	Выполнено работ на конец периода:	204963,70
Начислено на начало периода:	98034,30	Начислено на конец периода:	126044,10
Остаток на начало периода (по начислению):	-61624,60	Остаток на конец периода (по начислению):	-78919,60

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт кровли, 08.04.2022 - 08.04.2022 (Аварийный ремонт, Крыша)						
Пропан	30,00	8,00	240,00		240,00	
Унифлекс ЭПП 10М сланец серый	2880,00	0,50	1440,00		1440,00	
Итого по работе:			1680,00		1680,00	
Ремонт кровли, 11.04.2022 - 11.04.2022 (Текущий ремонт, Крыша, выход на кровлю)						
РУЧКА РС-100 ЦИНК 6034/12275	45,00	2,00	90,00	90,00		
САМОРЕЗЫ ММ ОЦ 4,2Х32 200ШТ 075091	288,00	0,25	72,00	72,00		
Итого по работе:			162,00	162,00		
Ремонт стояка канализации (50 мм), 03.06.2022 - 03.06.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 22, 26)						
Крестовина 2-х плоск. 110х110х50х90* правая /11315	385,00	1,00	385,00		385,00	
ОТВОД КОЛ.СЕР 50*45 60841	36,00	2,00	72,00		72,00	
Переход кол сер 110 чуг 60873	378,00	1,00	378,00		378,00	
Переход кол сер 110*50	67,50	2,00	135,00		135,00	
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.50*50*45 60852	72,00	1,00	72,00		72,00	
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	261,00	2,00	522,00		522,00	
ТРУБА DN 110/1500 КАНАЛ С РАСТР	351,00	2,00	702,00		702,00	
Труба DN 110/2000 канал с растр	558,00	1,00	558,00		558,00	
ТРУБА DN 50/1000 КАНАЛ С РАСТР	126,00	1,00	126,00		126,00	
Итого по работе:			2950,00		2950,00	

Ремонт кровли, 08.06.2022 - 14.06.2022 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 20, 21)						
Мастика кровельная 2кг	423,00	1,00	423,00	423,00		
Пропан	28,00	70,00	1960,00	1960,00		
УНИФЛЕКС ХКП СЕРЫЙ 1Х10М (ВЕРХ, С КРОШКО	2475,00	11,00	27225,00	27225,00		
Итого по работе:			29608,00	29608,00		
Малярные работы, 20.06.2022 - 20.06.2022 (Текущий ремонт, Придомовая территория)						
ПФ-115 ЖЕЛ 20КГ КАЗАЧКА	4410,00	0,03	110,25	110,25		
ПФ-115 красная 20кг формула Q8	5220,00	0,03	130,50	130,50		
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	5040,00	0,05	252,00	252,00		
ПФ-115 ЯРКО ЗЕЛ 10КГ ФОРМУЛА Q8	1980,00	0,10	198,00	198,00		
Итого по работе:			690,75	690,75		
Малярные работы, 20.06.2022 - 20.06.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 23 - ремонт стены)						
РОТБАНД 30КГ	650,00	0,40	260,00	260,00		
Итого по работе:			260,00	260,00		
Ремонт системы электроснабжения, 04.07.2022 - 04.07.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
Кабель АВВГ 2Х2,5 1185746	29,00	10,00	290,00	290,00		
КЛЕММА WAGO 222 НА 2 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	27,00	4,00	108,00	108,00		
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	89,10	9,00	801,90	801,90		
СВ-К НСП 03-60-001 БОЧОНОК IP53 248839	207,00	2,00	414,00	414,00		
Итого по работе:			1613,90	1613,90		
Ремонт системы электроснабжения, 07.09.2022 - 07.09.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд - уличное освещение)						
ПРОЖЕКТОР СВ/Д КОСМОС 30W 6500K IP65	454,50	1,00	454,50	454,50		
Итого по работе:			454,50	454,50		
Ремонт сетей отопления, 16.09.2022 - 16.09.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 23)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	269,10	4,00	1076,40		1076,40	
ПП муфта D25	8,10	3,00	24,30		24,30	
ПП муфта комб 25-1вр	139,50	1,00	139,50		139,50	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	63,00	1,00	63,00		63,00	
ПП муфта комб раз 25-1/2НР	202,50	2,00	405,00		405,00	
ПП муфта комб раз 25-1вр 62351	225,00	2,00	450,00		450,00	
ПП ТРОЙНИК КОМБ 25-1/2НАР	76,50	2,00	153,00		153,00	
ПП Угольник D25-45	9,00	8,00	72,00		72,00	
ПП угольник D25-90	10,80	3,00	32,40		32,40	
ТРУБА АРМ.АЛЮМ SDR6 PN25 25MM 2M VALFEX	261,00	3,00	783,00		783,00	
Итого по работе:			3198,60		3198,60	

Ремонт системы электроснабжения, 19.09.2022 - 19.09.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ПРОВОД ПВС 3Х0,75	29,70	3,00	89,10	89,10		
РОЗ ОПТИМА ОУ 1М 16А БЕЛ ЗЕМЛЯ 479969	81,00	1,00	81,00	81,00		
Итого по работе:			170,10	170,10		
Ремонт системы электроснабжения, 31.10.2022 - 31.10.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд - тамбур)						
КЛЕММА REXANT 221-412 НА 2ПР	20,70	2,00	41,40	41,40		
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 Е27 11W 4500	54,00	1,00	54,00	54,00		
ПРОВОД ШВВП 2*0,75	17,10	0,50	8,55	8,55		
СВ-К НБО 23-60-001 РАУНД МАЛ Г.УП 147853	288,00	1,00	288,00	288,00		
Итого по работе:			391,95	391,95		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 22.11.2022 - 22.11.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,25	1875,00	1875,00		
Итого по работе:			1875,00	1875,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 24.11.2022 - 24.11.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00	2250,00		
Итого по работе:			2250,00	2250,00		
Итого за 2022 год:			45304,80	37476,20	7828,60	

ул. Александровская, д. 9

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	28009,80	Выполнено работ за период:	35046,18
Выполнено работ на начало периода:	204963,70	Выполнено работ на конец периода:	240009,88
Начислено на начало периода:	126044,10	Начислено на конец периода:	154053,90
Остаток на начало периода (по начислению):	-78919,60	Остаток на конец периода (по начислению):	-85955,98

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка ХВС, 19.01.2023 - 19.01.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 30)						
КРАН ШАР NEOS 3/4 В-Н РУЧКА	351,00	1,00	351,00	351,00		
Соединитель 20-3/4HP 35082	162,00	1,00	162,00	162,00		
Итого по работе:			513,00	513,00		
Ремонт кровли, 20.01.2023 - 20.01.2023 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 32)						
Пропан	22,00	15,00	330,00		330,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	2410,00	0,50	1205,00		1205,00	
Итого по работе:			1535,00		1535,00	
Очистка кровли от наледи и сосулек, 21.02.2023 - 21.02.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Ремонт системы электроснабжения, 31.03.2023 - 31.03.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд улиное освещение)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 E27 11W 4500	58,50	1,00	58,50	58,50		
Итого по работе:			58,50	58,50		
Ремонт системы электроснабжения, 26.04.2023 - 26.04.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд уличное освещение)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Кронштейн для консольных светильников 07 К1 0.25-0.25 11111Д42(45) угловой регулируемый	262,50	1,00	262,50	262,50		
Кронштейн настенный D=42 (45)мм серый рег.+под бондажн.ленту 1010400134	361,00	1,00	361,00	361,00		
Светильник светодиодный ДКУ 50Вт СКУ-04 6500К 4000Лм 230В 410*120*55 Д46мм тип КСС-Ш	1281,24	1,00	1281,24	1281,24		
Итого по работе:			3404,74	3404,74		

Замена замка, 27.04.2023 - 27.04.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, щитовые на лестничных клетках)						
зам нав ВС-5 контрольный 3002	144,00	14,00	2016,00	2016,00		
Итого по работе:			2016,00	2016,00		
Техдиагностирование общедомового газового оборудования, 17.05.2023 - 31.07.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Техдиагностирование общедомового газового оборудования	8250,00	1,00	8250,00	8250,00		
Итого по работе:			8250,00	8250,00		
Малярные работы, 27.06.2023 - 27.06.2023 (Благоустройство территории, Придомовая территория, детская площадка, ограждения)						
ПФ-115 жел 20кг формула Q8	4800,00	0,05	240,00			240,00
ПФ-115 зел 20кг формула Q8	4800,00	0,05	240,00			240,00
ПФ-115 красная 20кг формула Q8	4950,00	0,05	247,50			247,50
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	4800,00	0,05	240,00			240,00
Итого по работе:			967,50			967,50
Дезинсекция, 07.07.2023 - 07.07.2023 (Текущий ремонт, Крыша, выход на кровлю (гнездо ос))						
Дезинсекция (по заявке)	884,00	1,00	884,00	884,00		
Итого по работе:			884,00	884,00		
Поверка общедомовых приборов учета, 14.08.2023 - 14.08.2023 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Гильза L-80	661,50	2,00	1323,00	1323,00		
Комплект термосопротивлений КТСР НСХРt100 L-80	3444,00	1,00	3444,00	3444,00		
Итого по работе:			4767,00	4767,00		
Ремонт кровли, 16.08.2023 - 16.08.2023 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 20, 21)						
ГЕРМЕТИК MASTERTEKS Д/КРОВЛИ ЧЕРН 260МЛ	297,00	1,00	297,00	297,00		
МАСТИКА КРОВЕЛЬНАЯ 5Л Россия	936,00	0,20	187,20	187,20		
Праймер битумный аквамаст 18л 16кг	3150,00	0,25	787,50	787,50		
Пропан	22,00	15,00	330,00	330,00		
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	3330,00	1,00	3330,00	3330,00		
Унифлекс ЭПП 10М сланец серый	2990,00	1,00	2990,00	2990,00		
Итого по работе:			7921,70	7921,70		
Дезинсекция, 18.08.2023 - 18.08.2023 (Текущий ремонт, Подвал)						
Дезинсекция (по заявке)	2210,00	1,00	2210,00	2210,00		
Итого по работе:			2210,00	2210,00		

Ремонт системы электроснабжения, 13.11.2023 - 13.11.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
Кронштейн для консольных светильников 07 К1 0.25-0.25 11111Д42(45) угловой регулируемый	262,50	1,00	262,50	262,50		
Светильник светодиодный ДКУ 50Вт СКУ-04 6500К 4000Лм 230В 410*120*55 Д46мм тип КСС-Ш	1281,24	1,00	1281,24	1281,24		
Итого по работе:			1543,74	1543,74		
Замена крана ХВС, 12.12.2023 - 12.12.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 17)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	225,00	1,00	225,00	225,00		
Итого по работе:			225,00	225,00		
Итого за 2023 год:			35046,18	32543,68	1535,00	967,50

ул. Александровская, д. 9

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	28009,80	Выполнено работ за период:	75443,25
Выполнено работ на начало периода:	240009,88	Выполнено работ на конец периода:	315453,13
Начислено на начало периода:	154053,90	Начислено на конец периода:	182063,70
Остаток на начало периода (по начислению):	-85955,98	Остаток на конец периода (по начислению):	-133389,43

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка ХВС, 10.01.2024 - 10.01.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 7, 11)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	225,00	1,00	225,00		225,00	
ПП угольник D32-90	27,00	2,00	54,00		54,00	
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 32MM 2M VALFEX	342,00	0,75	256,50		256,50	
Итого по работе:			535,50		535,50	
Замена замка, 11.01.2024 - 11.01.2024 (Текущий ремонт, Подвал, 1 подъезд)						
ЗАМ НАВ АПЛЮР HG-360C-L 3374	459,00	1,00	459,00	459,00		
Итого по работе:			459,00	459,00		
Ремонт системы электроснабжения, 17.01.2024 - 17.01.2024 (Текущий ремонт, Подвал, 1 подъезд)						
КАБЕЛЬ-КАНАЛ ГОФР 16ММ ПВХ ГИБКАЯ 10М	190,00	5,00	950,00	950,00		
КЛЕММА STEKKER 3ПР 222-413 5ШТ	117,00	0,80	93,60	93,60		
КЛЕММА СМК 222-415 НА 5ПР (4ШТ)32422	117,00	2,50	292,50	292,50		
КЛЕММА СМК 222-418 НА 8ПР (5ШТ)	220,50	0,40	88,20	88,20		
КОРОБКА РАЗВ ТУСО 67030 70*70*40	57,00	5,00	285,00	285,00		
КОРОБКА РАСПЯЧ ОП 100*100*55ММ БЕЛ TDM	76,50	1,00	76,50	76,50		
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 12W 4500	76,50	10,00	765,00	765,00		
Провод шввп 2*0,75	31,50	50,00	1575,00	1575,00		
СВЕТИЛЬНИК НБО РАУНД 1*100Вт 152353	315,00	10,00	3150,00	3150,00		
СКОБА Д/ГОФР КАНАЛ Д 16 ММ 10шт	33,25	8,00	266,00	266,00		
Итого по работе:			7541,80	7541,80		

Ремонт ограждения, 07.05.2024 - 07.05.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ТРУБА ПРОФ. 20X20X2 0	105,00	24,00	2520,00			2520,00
ЭЛЕКТРОДЫ ОК 46.00 d 2,5MM 5,3КГ ESAB	2340,00	0,10	234,00			234,00
Итого по работе:			2754,00			2754,00
Установка скамейки, 04.07.2024 - 04.07.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Скамейка	8500,00	1,00	8500,00			8500,00
Итого по работе:			8500,00			8500,00
Малярные работы, 06.07.2024 - 06.07.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ПФ-115 жел 20кг формула Q8	5670,00	0,10	567,00			567,00
ПФ-115 красная 20кг формула Q8	5670,00	0,05	283,50			283,50
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	5670,00	0,10	567,00			567,00
Итого по работе:			1417,50			1417,50
Дезинсекция, 03.09.2024 - 03.09.2024 (Текущий ремонт, Подвал)						
Дезинсекция (по заявке)	2210,00	1,00	2210,00	2210,00		
Итого по работе:			2210,00	2210,00		
Поверка узла учета тепловой энергии, 11.09.2024 - 11.09.2024 (Текущий ремонт, МКД)						
Поверка прибора учета отопления	32500,00	1,00	32500,00	32500,00		
Итого по работе:			32500,00	32500,00		
Ремонт кровли, 09.10.2024 - 11.10.2024 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 20, 31, 32)						
ДЮБЕЛЬ ГВОЗДЬ 6X40 150ШТ 218530	1215,00	0,40	486,00		486,00	
Изготовление капельников	3000,00	1,00	3000,00		3000,00	
Пропан	28,00	35,00	980,00		980,00	
УНИФЛЕКС ХКП СЕРЫЙ 1X10М (ВЕРХ, С КРОШКО	3050,00	3,00	9150,00		9150,00	
Унифлекс ХПП 1x10м (низ, без крошки)	2700,00	1,20	3240,00		3240,00	
Итого по работе:			16856,00		16856,00	
Ремонт системы электроснабжения, 13.11.2024 - 13.11.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд - уличное освещение)						
Кронштейн для консольных светильников 08 К1 0.25 - 0.25 D42 (45) угловой регулируемый крепление на трубу	428,40	1,00	428,40	428,40		
Светильник светодиодный консольный ДКУ 1012-50Ш 5000К IP65 сер/ IEK	2241,05	1,00	2241,05	2241,05		
Итого по работе:			2669,45	2669,45		
Итого за 2024 год:			75443,25	45380,25	17391,50	12671,50