

Текущий ремонт

ул. 40 лет Победы, д. 26

начисления за период с 01.07.2016 по 31.12.2024, оплата за период с 01.07.2016 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	62362,25	42382,88	16839,00	3140,37
Начислено:	53623,44	28874,16	20624,40	4124,88
Оплачено:	50858,65	27385,43	19561,02	3912,20
Предполагаемые затраты за год:	6308,64	3396,96	2426,40	485,28
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	53623,44	28874,16	20624,40	4124,88
Остаток на конец периода (по начислению):	-8738,81			
Остаток на конец периода (по оплате):	-11503,60			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до июня 2026 года, по оплате - до ноября 2026 года				

ул. 40 лет Победы, д. 26

2016 год

Предполагаемые затраты за период:	3154,32	Выполнено работ за период:	841,00
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	841,00
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	3154,32
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	2313,32

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Малярные работы, 01.08.2016 - 31.08.2016 (Текущий ремонт, МКД, окраска газовой трубы, козырек)						
ПФ-желтая 20 кг	1950,00	0,30	585,00	585,00		
Цемент М-400 50кг	320,00	0,80	256,00	256,00		
Итого по работе:			841,00	841,00		
Итого за 2016 год:			841,00	841,00		

ул. 40 лет Победы, д. 26

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	17471,60
Выполнено работ на начало периода:	841,00	Выполнено работ на конец периода:	18312,60
Начислено на начало периода:	3154,32	Начислено на конец периода:	9462,96
Остаток на начало периода (по начислению):	2313,32	Остаток на конец периода (по начислению):	-8849,64

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт сетей холодного водоснабжения, 28.04.2017 - 28.04.2017 (Текущий ремонт, Подвал, ввод ХВС)						
Муфта 1/2 латунь 42362	58,00	1,00	58,00	58,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	136,00	1,00	136,00	136,00		
ПЭ муфта 50*1.1/4" нар	218,00	1,00	218,00	218,00		
Итого по работе:			412,00	412,00		
Откачка воды, 01.06.2017 - 30.09.2017 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Бензин АИ -92	36,80	30,00	1104,00		1104,00	
Итого по работе:			1104,00		1104,00	
Замена выпуска ливневой канализации, 01.06.2017 - 31.08.2017 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Земляные работы	12000,00	1,00	12000,00		12000,00	
Труба DN НАР 110/3000 канал с растр	590,00	5,00	2950,00		2950,00	
Итого по работе:			14950,00		14950,00	
Ремонт козырьков, 01.08.2017 - 01.08.2017 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Битум бн 90/10 25 кг	720,00	0,08	57,60	57,60		
Пропан	18,00	3,50	63,00	63,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	0,50	725,00	725,00		
Цемент М- 400 50 КГ	320,00	0,50	160,00	160,00		
Итого по работе:			1005,60	1005,60		
Итого за 2017 год:			17471,60	1417,60	16054,00	

ул. 40 лет Победы, д. 26

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	11294,15
Выполнено работ на начало периода:	18312,60	Выполнено работ на конец периода:	29606,75
Начислено на начало периода:	9462,96	Начислено на конец периода:	15771,60
Остаток на начало периода (по начислению):	-8849,64	Остаток на конец периода (по начислению):	-13835,15

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 02.02.2018 - 02.02.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 12.02.2018 - 12.02.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Установка почтовых ящиков, 01.04.2018 - 30.04.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,70	8,00	5,60	5,60		
ШСГД 3,5X51	0,46	8,00	3,68	3,68		
Ящик почтовый 4- секц эконом Россия	1200,00	2,00	2400,00	2400,00		
Итого по работе:			2409,28	2409,28		

Ремонт подъезда, 11.05.2018 - 18.05.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Валик микровол 30x100 мм 0343-10	104,00	1,00	104,00	104,00		
Грунт укрепляющий 10кг формула G8	272,00	1,00	272,00	272,00		
Известь гидратная фасованная 25 кг	290,00	1,00	290,00	290,00		
Кисть -макловица 3x12 082125	220,00	1,00	220,00	220,00		
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	0,50	1150,00	1150,00		
ПФ 115 зел 20кг формула 08	2300,00	0,50	1150,00	1150,00		
ПФ-266 ж кор 20 кг престиж	2250,00	0,15	337,50	337,50		
ПФ-серая 20 кг	2300,00	0,15	345,00	345,00		
Ротбант 30 кг	460,00	1,50	690,00	690,00		
Уайт-спирит 1л/12 верш	80,00	2,00	160,00	160,00		
Шпаклевка крепс вл белая 20 кг	490,00	1,50	735,00	735,00		
Итого по работе:			5453,50	5453,50		
Сбор, транспортировка и размещение отходов, 01.07.2018 - 31.07.2018 (Благоустройство территории, МКД)						
Сбор, транспортирование и размещение отходов	271,00	3,47	940,37			940,37
Итого по работе:			940,37			940,37
Приобретение контейнеров, 01.08.2018 - 01.08.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 20%)						
Контейнер 1,5 м3 б/у	11000,00	0,20	2200,00			2200,00
Итого по работе:			2200,00			2200,00
Замена крана отопления, 31.10.2018 - 31.10.2018 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 2)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	265,00	1,00	265,00		265,00	
Итого по работе:			265,00		265,00	
Итого за 2018 год:			11294,15	7888,78	265,00	3140,37

ул. 40 лет Победы, д. 26

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	375,00
Выполнено работ на начало периода:	29606,75	Выполнено работ на конец периода:	29981,75
Начислено на начало периода:	15771,60	Начислено на конец периода:	22080,24
Остаток на начало периода (по начислению):	-13835,15	Остаток на конец периода (по начислению):	-7901,51

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт кровли, 07.11.2019 - 07.11.2019 (Текущий ремонт, Крыша)						
ЛИСТ ОЦИНКОВАННЫЙ 1,25X2,0М 0,4ММ	750,00	0,50	375,00	375,00		
Итого по работе:			375,00	375,00		
Итого за 2019 год:			375,00	375,00		

ул. 40 лет Победы, д. 26

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	5465,00
Выполнено работ на начало периода:	29981,75	Выполнено работ на конец периода:	35446,75
Начислено на начало периода:	22080,24	Начислено на конец периода:	28388,88
Остаток на начало периода (по начислению):	-7901,51	Остаток на конец периода (по начислению):	-7057,87

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка ХВС, 20.03.2020 - 20.03.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 4)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	40,00	1,00	40,00	40,00		
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	240,00	1,00	240,00	240,00		
Соединитель 20-3/4НР 35082	130,00	1,00	130,00	130,00		
Соединитель 26-1НР	225,00	1,00	225,00	225,00		
ХОМУТ ЕСOFIX 20-32ММ/9 W2	20,00	1,00	20,00	20,00		
Итого по работе:			655,00	655,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.07.2020 - 07.07.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
Датчик движ ИЭК ДД008 180ГР 1100ВТ 15284	530,00	1,00	530,00	530,00		
ЛАМПА СВ/Д ИЭК А60 11W E27 4000 421998	56,00	1,00	56,00	56,00		
СВ-К НББ 64-60-080 РЕБУС ПРОЗР НАКЛ ОСН.	160,00	1,00	160,00	160,00		
Итого по работе:			746,00	746,00		

Замена лежака канализации (110 мм), 13.07.2020 - 13.07.2020 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	15,00	1,00	15,00	15,00		
КРЕПЕЖ Д/УНИТАЗА 28051	14,00	1,00	14,00	14,00		
Крестовина 2-х плоск 110*110*50*90 гр.правая РР канализация	230,00	1,00	230,00	230,00		
Манжета перех 123/110 белая	50,00	2,00	100,00	100,00		
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	55,00	3,00	165,00	165,00		
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*87 60845	45,00	1,00	45,00	45,00		
Переход кол сер 110 чуг 60873	210,00	2,00	420,00	420,00		
ПЕРЕХОД КОЛ СЕР 110*50 КОР 60871	60,00	1,00	60,00	60,00		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*45	110,00	1,00	110,00	110,00		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*87	125,00	2,00	250,00	250,00		
Труба DN 110/2000 канал с растр	290,00	9,00	2610,00	2610,00		
ТРУБА DN 50/500 КАНАЛ С РАСТР	45,00	1,00	45,00	45,00		
Итого по работе:			4064,00	4064,00		
Итого за 2020 год:			5465,00	5465,00		

ул. 40 лет Победы, д. 26

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	620,00
Выполнено работ на начало периода:	35446,75	Выполнено работ на конец периода:	36066,75
Начислено на начало периода:	28388,88	Начислено на конец периода:	34697,52
Остаток на начало периода (по начислению):	-7057,87	Остаток на конец периода (по начислению):	-1369,23

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт сетей канализации, 10.08.2021 - 10.08.2021 (Аварийный ремонт, МКД, выпуск)						
Труба DN 110/2000 канал с растр	520,00	1,00	520,00		520,00	
Итого по работе:			520,00		520,00	
Ремонт почтового ящика, 15.12.2021 - 15.12.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 7)						
Зам почтовый 20мм K839	100,00	1,00	100,00	100,00		
Итого по работе:			100,00	100,00		
Итого за 2021 год:			620,00	100,00	520,00	

ул. 40 лет Победы, д. 26

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	12564,00
Выполнено работ на начало периода:	36066,75	Выполнено работ на конец периода:	48630,75
Начислено на начало периода:	34697,52	Начислено на конец периода:	41006,16
Остаток на начало периода (по начислению):	-1369,23	Остаток на конец периода (по начислению):	-7624,59

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Установка дренажного насоса, 24.02.2022 - 24.02.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
НАСОС ДРЕНАЖНЫЙ ВИХРЬ ДН-350	2925,00	1,00	2925,00	2925,00		
Шланг гофр D 40 чер 70933	58,50	2,00	117,00	117,00		
Итого по работе:			3042,00	3042,00		
Замена выпусков канализации, 23.06.2022 - 23.06.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ПЕНА МОНТ ТЕХНОНИКОЛЬ МАСТЕР-40 ПРОФ	423,00	1,00	423,00	423,00		
ПЕРЕХОД КОЛ.ОРАНЖ.160*110	261,00	1,00	261,00	261,00		
Трактор	1500,00	3,00	4500,00	4500,00		
ТРУБА DN НАР 160/1500 КАНАЛ С РАСТР	738,00	2,00	1476,00	1476,00		
Труба DN НАР 160/2000 канал с растр	1431,00	2,00	2862,00	2862,00		
Итого по работе:			9522,00	9522,00		
Итого за 2022 год:			12564,00	12564,00		

ул. 40 лет Победы, д. 26

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	13731,50
Выполнено работ на начало периода:	48630,75	Выполнено работ на конец периода:	62362,25
Начислено на начало периода:	41006,16	Начислено на конец периода:	47314,80
Остаток на начало периода (по начислению):	-7624,59	Остаток на конец периода (по начислению):	-15047,45

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Техдиагностирование общедомового газового оборудования, 27.02.2023 - 31.07.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Техдиагностирование общедомового газового оборудования	2000,00	1,00	2000,00	2000,00		
Итого по работе:			2000,00	2000,00		
Ремонт системы водоотведения, 16.08.2023 - 16.08.2023 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	31,50	1,00	31,50	31,50		
Итого по работе:			31,50	31,50		
Откачка воды, 20.10.2023 - 20.10.2023 (Текущий ремонт, Подвал)						
Шланг полив армир сибртех 1 1/4 30м	5850,00	2,00	11700,00	11700,00		
Итого по работе:			11700,00	11700,00		
Итого за 2023 год:			13731,50	13731,50		

ул. 40 лет Победы, д. 26

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	6308,64	Выполнено работ за период:	
Выполнено работ на начало периода:	62362,25	Выполнено работ на конец периода:	62362,25
Начислено на начало периода:	47314,80	Начислено на конец периода:	53623,44
Остаток на начало периода (по начислению):	-15047,45	Остаток на конец периода (по начислению):	-8738,81

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по работе:						
Итого за 2024 год:						