

Текущий ремонт

ул. Гостинодворская, д. 10

начисления за период с 01.04.2016 по 31.12.2024, оплата за период с 01.04.2016 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	67678,20	65403,44	563,00	1711,76
Начислено:	55050,45	29642,55	21173,25	4234,65
Оплачено:	55087,89	29662,71	21187,65	4237,53
Предполагаемые затраты за год:	6291,48	3387,72	2419,80	483,96
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	55050,45	29642,55	21173,25	4234,65
Остаток на конец периода (по начислению):	-12627,75			
Остаток на конец периода (по оплате):	-12590,31			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до января 2027 года, по оплате - до января 2027 года				

ул. Гостинодворская, д. 10

2016 год

Предполагаемые затраты за период:	4718,61	Выполнено работ за период:	2103,41
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	2103,41
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	4718,61
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	2615,20

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 16.05.2016 - 16.05.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, тамбур)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	12,09	1,00	12,09	12,09		
Итого по работе:			12,09	12,09		
Ремонт системы электроснабжения, 16.05.2016 - 16.05.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
LXP 01 фотореле (не регулируемое,220-240 В,6 А)	172,00	1,00	172,00	172,00		
Прожектор светодиод.20Вт 4000К бел.IP65 Navigator	1062,00	1,00	1062,00	1062,00		
Итого по работе:			1234,00	1234,00		
Малярные работы, 01.08.2016 - 31.08.2016 (Текущий ремонт, МКД, окраска газовой трубы)						
ПФ-желтая 20 кг	1950,00	0,30	585,00	585,00		
Итого по работе:			585,00	585,00		
Ремонт системы электроснабжения, 16.09.2016 - 16.09.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл. лампа 230-240 95 Вт E27	11,16	1,00	11,16	11,16		
Итого по работе:			11,16	11,16		
Ремонт системы электроснабжения, 27.09.2016 - 27.10.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	11,16	1,00	11,16	11,16		
Итого по работе:			11,16	11,16		
Установка досок объявлений, 23.11.2016 - 23.11.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Доска объявлений на 2 листа	250,00	1,00	250,00	250,00		
Итого по работе:			250,00	250,00		
Итого за 2016 год:			2103,41	2103,41		

ул. Гостинодворская, д. 10

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	8546,60
Выполнено работ на начало периода:	2103,41	Выполнено работ на конец периода:	10650,01
Начислено на начало периода:	4718,61	Начислено на конец периода:	11010,09
Остаток на начало периода (по начислению):	2615,20	Остаток на конец периода (по начислению):	360,08

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 20.01.2017 - 20.01.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Арматура НББ-04 косое Роопластик	27,90	2,00	55,80	55,80		
Датчик ИК наст. 1100Вт 180гр. 12м IP44 белый ДД008	420,00	1,00	420,00	420,00		
Датчик ИК потол. 1100Вт 360гр. 7м IP33 белый ДД024	460,00	1,00	460,00	460,00		
Дюбель нейлон 6*30 уп 100 шт	70,00	0,10	7,00	7,00		
Изолента ПВХ SAFELINE красная 19мм (рул. 20)	54,00	0,30	16,20	16,20		
Клемник WAGO 222-412 2 проводниа 0,5-4,0мм2 с рычажным	15,90	2,00	31,80	31,80		
ОНЛАЙНСВЕЧА E27 холодная 6Вт светодиодная лампа	88,35	2,00	176,70	176,70		
Провод ШВВП 2*0,75 (м)	13,50	8,00	108,00	108,00		
Саморезы стройбат 32*3,5 уп 200шт	80,00	0,05	4,00	4,00		
Стекло к светильнику НББ 64-60	55,80	2,00	111,60	111,60		
Хомут гибкий 3*150 (100шт вуп.) (нейл)	50,00	0,15	7,50	7,50		
Итого по работе:			1398,60	1398,60		
Изготовление информационных табличек на МКД, 27.06.2017 - 27.06.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Комплект домовых табличек	1342,00	1,00	1342,00	1342,00		
Итого по работе:			1342,00	1342,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.07.2017 - 07.07.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Фотореле ФР-606 6А 220В	200,00	1,00	200,00	200,00		
Итого по работе:			200,00	200,00		

Ремонт подъезда, 24.09.2017 - 27.09.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Валик мини синтекс 15*160мм 03-0512-16	118,00	1,00	118,00	118,00		
Грунт пропиточный 10 кг текс	496,00	0,50	248,00	248,00		
Известь гидратная фасованная 25 кг	290,00	0,20	58,00	58,00		
Кисть плоск зубр 75мм 4-01111-75	99,00	2,00	198,00	198,00		
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	0,40	920,00	920,00		
ПФ 115 зел 20кг формула 08	2300,00	0,40	920,00	920,00		
ПФ-266 ж кор 20 кг престиж	2250,00	0,50	1125,00	1125,00		
Ротбант 30 кг	460,00	1,00	460,00	460,00		
Уайт-спирит 5л верш	320,00	0,60	192,00	192,00		
Цемент М-400 50кг	320,00	2,00	640,00	640,00		
Шкурка шлиф 900мм=6 3550-006	250,00	1,00	250,00	250,00		
Шпаклевка крепс вл белая 20 кг	477,00	1,00	477,00	477,00		
Итого по работе:			5606,00	5606,00		
Итого за 2017 год:			8546,60	8546,60		

ул. Гостинодворская, д. 10

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	5200,76
Выполнено работ на начало периода:	10650,01	Выполнено работ на конец периода:	15850,77
Начислено на начало периода:	11010,09	Начислено на конец периода:	17301,57
Остаток на начало периода (по начислению):	360,08	Остаток на конец периода (по начислению):	1450,80

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 29.01.2018 - 16.03.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	800,00	2,00	1600,00	1600,00		
Итого по работе:			1600,00	1600,00		
Ремонт системы электроснабжения, 13.02.2018 - 13.02.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, тамбур)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт элементов фундамента, 11.06.2018 - 11.06.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Цемент М-500 50кг	350,00	0,20	70,00	70,00		
Итого по работе:			70,00	70,00		
Сбор, транспортировка и размещение отходов, 01.07.2018 - 31.07.2018 (Благоустройство территории, МКД)						
Сбор, транспортирование и размещение отходов	271,00	2,56	693,76			693,76
Итого по работе:			693,76			693,76
Ремонт системы электроснабжения, 20.07.2018 - 20.07.2018 (Текущий ремонт, МКД, 2 этаж щитовая)						
Авт.выкл 1П 25А	105,00	8,00	840,00	840,00		
Авт.выкл. 1п 63 ВА 47-29 "С"	192,00	3,00	576,00	576,00		
Дин- рейка 30см изк 19185	20,50	2,00	41,00	41,00		
Итого по работе:			1457,00	1457,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.08.2018 - 07.08.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, улица)						
Светодиодный прожектор IP65 30 Вт Navigator энергосберегающий	680,00	1,00	680,00	680,00		
Итого по работе:			680,00	680,00		

Замена крана отопления, 07.08.2018 - 07.08.2018 (Текущий ремонт, МКД, кв. 7)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	265,00	1,00	265,00	265,00		
Футорка д/чугунного радиатора 32х20 левая	52,00	1,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			317,00	317,00		
Замена крана ХВС, 08.08.2018 - 08.08.2018 (Текущий ремонт, МКД, кв. 7)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	265,00	1,00	265,00	265,00		
Итого по работе:			265,00	265,00		
Ремонт элементов фундамента, 02.10.2018 - 02.10.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Цемент М-500 50кг	350,00	0,30	105,00	105,00		
Итого по работе:			105,00	105,00		
Итого за 2018 год:			5200,76	4507,00		693,76

ул. Гостинодворская, д. 10

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	1502,00
Выполнено работ на начало периода:	15850,77	Выполнено работ на конец периода:	17352,77
Начислено на начало периода:	17301,57	Начислено на конец периода:	23593,05
Остаток на начало периода (по начислению):	1450,80	Остаток на конец периода (по начислению):	6240,28

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Благоустройство детской площадки, 22.05.2019 - 22.05.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,24	168,00			168,00
Итого по работе:			168,00			168,00
Ремонт ливневой канализации, 01.07.2019 - 15.07.2019 (Текущий ремонт, Придомовая территория, отвод дождевой воды)						
Гравий (1 тонна)	1300,00	0,20	260,00	260,00		
Труба Дренажная d-110 в фильтре SF-40	64,00	10,00	640,00	640,00		
Итого по работе:			900,00	900,00		
Ремонт системы электроснабжения, 21.10.2019 - 21.10.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Прожектор СДО10-2-Н 10W 6500 серый	267,00	1,00	267,00	267,00		
Итого по работе:			267,00	267,00		
Ремонт системы электроснабжения, 18.11.2019 - 18.11.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Автомат выкл 1П ВА47-29 63А ИЭК 22098	167,00	1,00	167,00	167,00		
Итого по работе:			167,00	167,00		
Итого за 2019 год:			1502,00	1334,00		168,00

ул. Гостинодворская, д. 10

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	3653,00
Выполнено работ на начало периода:	17352,77	Выполнено работ на конец периода:	21005,77
Начислено на начало периода:	23593,05	Начислено на конец периода:	29884,53
Остаток на начало периода (по начислению):	6240,28	Остаток на конец периода (по начислению):	8878,76

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт лежаков канализации, 04.04.2020 - 04.04.2020 (Аварийный ремонт, Подъезд)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	15,00	1,00	15,00		15,00	
Манжета перех 123/110 белая	45,00	1,00	45,00		45,00	
Труба DN 110/250 канал с растр	63,00	1,00	63,00		63,00	
Итого по работе:			123,00		123,00	
Ремонт фасада, 26.08.2020 - 26.08.2020 (Текущий ремонт, МКД)						
Краска вд-ак-1180 фасад белосн 15кг	1300,00	0,50	650,00	650,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	135,00	4,00	540,00	540,00		
ШПАКЛЕВ БЕРГАУФ ФИНИШ ЦЕМЕНТ ОСНОВА 20КГ	490,00	1,00	490,00	490,00		
Итого по работе:			1680,00	1680,00		
Замена доводчика, 08.09.2020 - 08.09.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, входная дверь)						
ДОВОДЧИК ДВ N4S 120КГ БРОНЗА С833	1850,00	1,00	1850,00	1850,00		
Итого по работе:			1850,00	1850,00		
Итого за 2020 год:			3653,00	3530,00	123,00	

ул. Гостинодворская, д. 10

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	30858,93
Выполнено работ на начало периода:	21005,77	Выполнено работ на конец периода:	51864,70
Начислено на начало периода:	29884,53	Начислено на конец периода:	36176,01
Остаток на начало периода (по начислению):	8878,76	Остаток на конец периода (по начислению):	-15688,69

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Поверка узла учета тепловой энергии, 08.06.2021 - 08.06.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
Гильза L-80	499,20	2,00	998,40	998,40		
Комплект термосопротивлений КТСП НСХРt100 L-80	3020,16	1,00	3020,16	3020,16		
Поверка Питерфлоу РС Ду 32	2316,00	2,00	4632,00	4632,00		
Поверка ТВ-7	4325,76	1,00	4325,76	4325,76		
Итого по работе:			12976,32	12976,32		
Замена оконных блоков, 05.07.2021 - 05.07.2021 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Оконный блок	16142,61	1,00	16142,61	16142,61		
Итого по работе:			16142,61	16142,61		
Ремонт лежака ХВС, 29.09.2021 - 29.09.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 1)						
ПП муфта комб раз 25-1/2НР	220,00	1,00	220,00		220,00	
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 16MM 1M 36035	70,00	1,00	70,00		70,00	
УГОЛЬНИК 16-1/2BP	150,00	1,00	150,00		150,00	
Итого по работе:			440,00		440,00	
Очистка кровли от наледи и сосулек, 28.12.2021 - 28.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	1,00	1300,00	1300,00		
Итого по работе:			1300,00	1300,00		
Итого за 2021 год:			30858,93	30418,93	440,00	

ул. Гостинодворская, д. 10

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	11533,50
Выполнено работ на начало периода:	51864,70	Выполнено работ на конец периода:	63398,20
Начислено на начало периода:	36176,01	Начислено на конец периода:	42467,49
Остаток на начало периода (по начислению):	-15688,69	Остаток на конец периода (по начислению):	-20930,71

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 14.01.2022 - 14.01.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00	2250,00		
Итого по работе:			2250,00	2250,00		
Ремонт фасада, 11.05.2022 - 11.05.2022 (Текущий ремонт, Подъезд)						
В/Д ФАСАДНАЯ 13КГ ФОРМУЛА Q8	1755,00	0,50	877,50	877,50		
ПАСТА УНИВ БИРЮЗОВАЯ 0,1Л ТЕКС	76,50	3,00	229,50	229,50		
Паста унив зеленая 0,1л текс	76,50	1,00	76,50	76,50		
Паста унив зеленая 0,1л текс	76,50	1,00	76,50	76,50		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	198,00	13,00	2574,00	2574,00		
ШПАКЛЕВ БЕРГАУФ ФИНИШ ПОЛИМЕР+ 20КГ	576,00	2,00	1152,00	1152,00		
Итого по работе:			4986,00	4986,00		
Ремонт подъезда, 21.09.2022 - 28.09.2022 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДОСКА ОБРАБОТ.КОНСЕРВАНТ.50X150 6М	855,00	1,50	1282,50	1282,50		
ФАНЕРА 1525X1525X10ММ 4/4	630,00	3,00	1890,00	1890,00		
Итого по работе:			3172,50	3172,50		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 22.12.2022 - 22.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,75	1125,00	1125,00		
Итого по работе:			1125,00	1125,00		
Итого за 2022 год:			11533,50	11533,50		

ул. Гостинодворская, д. 10

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	2275,00
Выполнено работ на начало периода:	63398,20	Выполнено работ на конец периода:	65673,20
Начислено на начало периода:	42467,49	Начислено на конец периода:	48758,97
Остаток на начало периода (по начислению):	-20930,71	Остаток на конец периода (по начислению):	-16914,23

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 02.03.2023 - 02.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,25	375,00	375,00		
Итого по работе:			375,00	375,00		
Изготовление информационных табличек на МКД, 03.05.2023 - 03.05.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Адресная табличка по дизайн-коду	1900,00	1,00	1900,00	1900,00		
Итого по работе:			1900,00	1900,00		
Итого за 2023 год:			2275,00	2275,00		

ул. Гостинодворская, д. 10

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	6291,48	Выполнено работ за период:	2005,00
Выполнено работ на начало периода:	65673,20	Выполнено работ на конец периода:	67678,20
Начислено на начало периода:	48758,97	Начислено на конец периода:	55050,45
Остаток на начало периода (по начислению):	-16914,23	Остаток на конец периода (по начислению):	-12627,75

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 12.02.2024 - 12.02.2024 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	0,15	255,00	255,00		
Итого по работе:			255,00	255,00		
Услуги автовышки, 19.09.2024 - 19.09.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория, уборка мусора с кровли)						
Автовышка	1700,00	0,50	850,00			850,00
Итого по работе:			850,00			850,00
Очистка кровли от наледи и сосулек, 17.12.2024 - 17.12.2024 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1800,00	0,50	900,00	900,00		
Итого по работе:			900,00	900,00		
Итого за 2024 год:			2005,00	1155,00		850,00