

Текущий ремонт

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

начисления за период с 01.08.2016 по 31.12.2024, оплата за период с 01.08.2016 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	604454,41	312533,19	140928,08	150993,14
Начислено:	488317,83	262940,37	187814,55	37562,91
Оплачено:	486619,06	262025,65	187161,18	37432,24
Предполагаемые затраты за год:	58017,96	31240,44	22314,60	4462,92
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	488317,83	262940,37	187814,55	37562,91
Остаток на конец периода (по начислению):	-116136,58			
Остаток на конец периода (по оплате):	-117835,35			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до января 2027 года, по оплате - до января 2027 года				

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2016 год

Предполагаемые затраты за период:	24174,15	Выполнено работ за период:	21304,34
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	21304,34
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	24174,15
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	2869,81

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 19.08.2016 - 19.08.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДИН рейка 30см.	17,67	6,00	106,02	106,02		
Изолента ПВХ SAFELINE 19мм (рул.20м) черная	50,22	1,00	50,22	50,22		
ИЭК Авт.выкл. 2п 25А ВА 47-29	175,77	6,00	1054,62	1054,62		
Кабель АВВГ 2*6,0 (м)	16,93	10,00	169,30	169,30		
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	11,16	10,00	111,60	111,60		
Итого по работе:			1491,76	1491,76		
Малярные работы, 01.09.2016 - 30.09.2016 (Текущий ремонт, МКД, окраска газовой трубы)						
ПФ-желтая 20 кг	1950,00	0,75	1462,50	1462,50		
Итого по работе:			1462,50	1462,50		
Ремонт крыши, 02.09.2016 - 05.09.2016 (Текущий ремонт, Крыша, ремонт балконов)						
Пропан	640,00	0,80	512,00	512,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м	1173,00	4,00	4692,00	4692,00		
Итого по работе:			5204,00	5204,00		
Замена стояка канализации (110 мм), 09.09.2016 - 09.09.2016 (Аварийный ремонт, МКД, кв. 53)						
Переход наруж. 160/110	193,00	1,00	193,00		193,00	
Труба наруж.160*4,0*3000мм канализация	1138,00	1,00	1138,00		1138,00	
Итого по работе:			1331,00		1331,00	
Замена крана ГВС, 13.09.2016 - 13.09.2016 (Аварийный ремонт, МКД, кв. 5)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В БА 25313	153,00	1,00	153,00		153,00	
Итого по работе:			153,00		153,00	

Ремонт сетей отопления, 14.09.2016 - 14.09.2016 (Аварийный ремонт, МКД, кв. 18, замена подводки к радиатору отопления)						
ПП муфта комб раз 25-3/4 вр	100,00	2,00	200,00		200,00	
ПП муфта комб 25-1/2НАР	48,00	1,00	48,00		48,00	
ПП Муфта комб раз 25-3/4нр	98,00	1,00	98,00		98,00	
Футорка д/чугунного радиатора 32х15 лева	44,00	1,00	44,00		44,00	
Итого по работе:			390,00		390,00	
Замена лежака канализации (110 мм), 15.09.2016 - 15.09.2016 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Отвод наруж.160х87гр.	246,00	1,00	246,00		246,00	
Переход наруж. 160/110	193,00	3,00	579,00		579,00	
Тройник наруж.160/160х87гр. для канализации	210,00	2,00	420,00		420,00	
Труба наруж.160*4,0*3000мм канализация	1138,00	1,00	1138,00		1138,00	
Итого по работе:			2383,00		2383,00	
Ремонт системы электроснабжения, 01.10.2016 - 31.10.2016 (Текущий ремонт, МКД, в подъездах)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	11,16	17,00	189,72	189,72		
Итого по работе:			189,72	189,72		
Ремонт системы электроснабжения, 01.11.2016 - 30.11.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
PHILIPS ЛЛ 36Вт TLD 36/54-765 G13	64,82	1,00	64,82	64,82		
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	12,09	20,00	241,80	241,80		
Итого по работе:			306,62	306,62		
Ремонт стояка отопления, 15.11.2016 - 15.11.2016 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Соединитель 20-20	140,00	2,00	280,00		280,00	
Итого по работе:			280,00		280,00	
Ремонт системы электроснабжения, 18.11.2016 - 18.11.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
провод АПВ 1*25	28,74	15,00	431,10	431,10		
Итого по работе:			431,10	431,10		
Ремонт крыши, 23.11.2016 - 23.11.2016 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 29)						
Пропан	640,00	0,30	192,00		192,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	2,00	2386,66		2386,66	
Итого по работе:			2578,66		2578,66	
Ремонт двери, 24.11.2016 - 24.11.2016 (Текущий ремонт, Чердак, выход на крышу)						
Петля н-м унив 4-4вв с/к лат 6862	110,00	2,00	220,00	220,00		
Итого по работе:			220,00	220,00		

Замена стояка ХВС, 07.12.2016 - 07.12.2016 (Аварийный ремонт, МКД, кв. 3, 6, 9, 12, 15)						
Бочонок 1/2 латунь 42102	41,00	1,00	41,00		41,00	
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В БА 25313	190,00	5,00	950,00		950,00	
ПЕРЕХОДНИК 1НР-1.1/4ВН НИКЕЛЬ	86,00	1,00	86,00		86,00	
ПП муфта комб 25-1/2ВН	35,20	10,00	352,00		352,00	
ПП муфта комб 25-1/2НАР	44,00	10,00	440,00		440,00	
ПП муфта перех 32-25	7,20	1,00	7,20		7,20	
ПП Тройник перех 32-25-32	13,60	9,00	122,40		122,40	
ПП труба PN25 25 4м армир стекл	232,00	1,00	232,00		232,00	
ПП Труба PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	400,00	5,00	2000,00		2000,00	
ПП угольник D32-90	13,60	4,00	54,40		54,40	
Тройник 1/2 В/В/В никель 40564	54,40	2,00	108,80		108,80	
Итого по работе:			4393,80		4393,80	
Ремонт системы электроснабжения, 07.12.2016 - 07.12.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Шина соединительная PIN 1 фаз 63А (дл.1м) ИЭК	244,59	2,00	489,18	489,18		
Итого по работе:			489,18	489,18		
Итого за 2016 год:			21304,34	9794,88	11509,46	

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	111778,17
Выполнено работ на начало периода:	21304,34	Выполнено работ на конец периода:	133082,51
Начислено на начало периода:	24174,15	Начислено на конец периода:	82192,11
Остаток на начало периода (по начислению):	2869,81	Остаток на конец периода (по начислению):	-50890,40

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 09.01.2017 - 31.01.2017 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Изолента ПВХ SAFELINE 19мм (рул.20м) черная	50,22	0,50	25,11	25,11		
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	24,00	290,16	290,16		
Итого по работе:			315,27	315,27		
Ремонт стояка ГВС, 21.02.2017 - 21.02.2017 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 26)						
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 20MM 1M 36038	68,00	1,00	68,00		68,00	
Итого по работе:			68,00		68,00	
Ремонт системы электроснабжения, 16.03.2017 - 16.03.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	12,00	4,00	48,00	48,00		
Итого по работе:			48,00	48,00		
Замена крана ХВС, 21.03.2017 - 21.03.2017 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 56)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 америк 2536	192,00	1,00	192,00		192,00	
Итого по работе:			192,00		192,00	
Замена крана ГВС, 21.03.2017 - 21.03.2017 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 56)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 америк 2536	192,00	1,00	192,00		192,00	
Итого по работе:			192,00		192,00	
Ремонт общедомового прибора учета отопления, 14.04.2017 - 14.04.2017 (Аварийный ремонт, МКД)						
Ремонт общедомового прибора учета отопления	3000,00	1,00	3000,00		3000,00	
Итого по работе:			3000,00		3000,00	

Установка почтовых ящиков, 01.05.2017 - 31.05.2017 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,70	78,00	54,60	54,60		
ШСГД 3,5X51	0,46	78,00	35,88	35,88		
Ящик почтовый	310,00	78,00	24180,00	24180,00		
Итого по работе:			24270,48	24270,48		
Подсыпка территории, 04.05.2017 - 04.05.2017 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Асфальтовая крошка (Камаз)	7000,00	1,00	7000,00			7000,00
Итого по работе:			7000,00			7000,00
Ремонт крыши, 19.06.2017 - 20.06.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 29)						
Битум бн 90/10 25 кг	635,00	0,50	317,50		317,50	
Пропан	640,00	0,60	384,00		384,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1304,74	3,00	3914,22		3914,22	
Итого по работе:			4615,72		4615,72	
Ремонт системы электроснабжения, 04.07.2017 - 13.07.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Датчик ИК наст. 1100Вт 180гр. 12м IP44 белый ДД008	453,00	36,00	16308,00	16308,00		
Дюбель нейлон 6*30 уп 100 шт	70,00	2,00	140,00	140,00		
Зажимы клемные винтовые ЗВИ 5 ИЭК	40,00	1,00	40,00	40,00		
Изолента ПВХ SAFELINE белая 19мм (рул.)	50,00	1,00	50,00	50,00		
Изолента ПВХ SAFELINE желто-зеленая 19 мм (рул.20м)	57,00	1,00	57,00	57,00		
Изолента ПВХ SAFELINE синяя 19мм (рул. 20м)	50,00	1,00	50,00	50,00		
Кабель АВВГ 2*2,5(м)	11,60	26,00	301,60	301,60		
Коробка распр.67091 Рувинил ОП 43*80*35 IP54 белая	21,00	6,00	126,00	126,00		
Лампа светодиодная 6Вт 230В E27 бел мат шар Gauss	80,00	6,00	480,00	480,00		
ОНЛАЙНСВЕЧА E27 холодная 6Вт светодиодная лампа	70,00	36,00	2520,00	2520,00		
Саморезы стройбат 32*3,5 уп 200шт	80,00	1,00	80,00	80,00		
Светильник НББ-64-60 прозр. стекло, наклон. основание пластик	119,00	26,00	3094,00	3094,00		
Светильник НББ-64-60 Стакан прозр. ст., наклон. осн.	125,00	10,00	1250,00	1250,00		
Фотореле ФР-606 6А 220В	200,00	6,00	1200,00	1200,00		
Шланг гофрир 16мм с конд Рувинил	6,10	15,00	91,50	91,50		
Итого по работе:			25788,10	25788,10		
Ремонт крыши, 17.07.2017 - 17.07.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 64)						
Пропан	640,00	0,10	64,00		64,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1304,74	0,50	652,37		652,37	
Итого по работе:			716,37		716,37	

Ремонт сетей отопления, 08.09.2017 - 08.09.2017 (Аварийный ремонт, МКД, замена задвижек в пультах)						
Кран шаровый ст.LDШЦФ (11с33п)Ду80 Ру16	2729,50	8,00	21836,00		21836,00	
Итого по работе:			21836,00		21836,00	
Ремонт сетей отопления, 11.09.2017 - 11.09.2017 (Аварийный ремонт, Подвал, узел учета отопления, по предписанию тепловой компании)						
Манометр МТ 100 0-1 МПа G1/2	257,66	3,00	772,98		772,98	
Трехходовой кран латунь d 15	260,00	4,00	1040,00		1040,00	
Итого по работе:			1812,98		1812,98	
Ремонт общедомового прибора учета отопления, 24.09.2017 - 24.09.2017 (Аварийный ремонт, МКД, замена КТСП-Н, по предписанию тепловой компании)						
Комплект термопреобразователей сопротивления	2242,00	1,00	2242,00		2242,00	
Итого по работе:			2242,00		2242,00	
Ремонт сетей отопления, 06.10.2017 - 06.10.2017 (Аварийный ремонт, Подвал, кв. 22)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/Н 25312	185,00	1,00	185,00		185,00	
Соединитель 20-3/4HP 35082	96,00	2,00	192,00		192,00	
Итого по работе:			377,00		377,00	
Ремонт системы электроснабжения, 25.10.2017 - 25.10.2017 (Текущий ремонт, Подвал)						
Розетка 2-м ОП Прима с/з PA16-214/М с монт пл	104,00	1,00	104,00	104,00		
Итого по работе:			104,00	104,00		
Ремонт крыши, 08.11.2017 - 10.11.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 14)						
Пропан	640,00	2,20	1408,00		1408,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	11,00	15950,00		15950,00	
Итого по работе:			17358,00		17358,00	
Ремонт стояка отопления, 22.12.2017 - 22.12.2017 (Текущий ремонт, Подвал, 2 стояка)						
СОЕДИНИТЕЛЬ 20-3/4BP 35079	85,00	2,00	170,00	170,00		
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 20MM 1M 36038	62,25	1,00	62,25	62,25		
Итого по работе:			232,25	232,25		
Ремонт крыши, 28.12.2017 - 28.12.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 27)						
Пропан	640,00	0,25	160,00		160,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	1,00	1450,00		1450,00	
Итого по работе:			1610,00		1610,00	
Итого за 2017 год:			111778,17	50758,10	54020,07	7000,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	19137,13
Выполнено работ на начало периода:	133082,51	Выполнено работ на конец периода:	152219,64
Начислено на начало периода:	82192,11	Начислено на конец периода:	140210,07
Остаток на начало периода (по начислению):	-50890,40	Остаток на конец периода (по начислению):	-12009,57

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Замена крана ХВС, 23.01.2018 - 23.01.2018 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 33)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/Н 25312	185,00	1,00	185,00		185,00	
Итого по работе:			185,00		185,00	
Малярные работы, 07.02.2018 - 07.02.2018 (Текущий ремонт, МКД, закрашивание надписей на фасаде)						
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	0,01	23,00	23,00		
Итого по работе:			23,00	23,00		
Ремонт системы электроснабжения, 22.02.2018 - 22.02.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 6 подъезд 3 этаж)						
Датчик ИК наст. 1100Вт 180гр. 12м IP44 белый ДД008	421,00	1,00	421,00	421,00		
Итого по работе:			421,00	421,00		
Ремонт системы электроснабжения, 22.02.2018 - 22.02.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 6 подъезд)						
Лампа светодиодная 6Вт 230В E27 бел мат шар Gauss	69,00	1,00	69,00	69,00		
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			82,00	82,00		
Малярные работы, 09.06.2018 - 22.06.2018 (Текущий ремонт, МКД, штукатурка цоколя и ступенек)						
Цемент М-500 50кг	350,00	1,00	350,00	350,00		
Итого по работе:			350,00	350,00		
Сбор, транспортировка и размещение отходов, 01.07.2018 - 31.07.2018 (Благоустройство территории, МКД)						
Сбор, транспортирование и размещение отходов	271,00	22,13	5997,23			5997,23
Итого по работе:			5997,23			5997,23

Ремонт сетей отопления, 20.07.2018 - 20.07.2018 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 66)						
ПП кран шаров 20	89,25	2,00	178,50	178,50		
ПП кран шаров 25	150,00	4,00	600,00	600,00		
ПП муфта комб 25-3/4 нар	59,50	4,00	238,00	238,00		
ПП муфта комб 25-3/4 нар	59,50	4,00	238,00	238,00		
ПП тройник перех 25-20-25	9,00	4,00	36,00	36,00		
ПП труба PN25 25 4м армир стекл	246,50	1,00	246,50	246,50		
ПП труба PN25 20 4М армир стекл	170,00	0,25	42,50	42,50		
ПП УГОЛЬНИК D25 90	6,40	4,00	25,60	25,60		
Итого по работе:			1605,10	1605,10		
Приобретение контейнеров, 01.08.2018 - 01.08.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 57% (Латышских Гвардейцев, 4, Латышских Гвардейцев, 12))						
Контейнер 1,5 м3 б/у	11000,00	0,57	6270,00			6270,00
Итого по работе:			6270,00			6270,00
Установка вентиляционной решетки, 07.08.2018 - 07.08.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Решетка вентиляционная	150,00	2,00	300,00	300,00		
Саморезы кров 4,8*70 синий RAL-5005	2,10	8,00	16,80	16,80		
Итого по работе:			316,80	316,80		
Ремонт сетей канализации, 08.08.2018 - 08.08.2018 (Текущий ремонт, МКД, кв. 14)						
Манжета перех 123/110 белая	42,00	1,00	42,00	42,00		
Итого по работе:			42,00	42,00		
Ремонт кровли, 23.08.2018 - 23.08.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 27)						
Пропан	720,00	0,25	180,00		180,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	2,00	2900,00		2900,00	
Итого по работе:			3080,00		3080,00	
Ремонт стояка ГВС, 01.09.2018 - 01.09.2018 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 29)						
Муфта перех 1.1/4-1 никель	170,00	1,00	170,00		170,00	
Соединитель 26-26	285,00	1,00	285,00		285,00	
Итого по работе:			455,00		455,00	
Ремонт стояка ГВС, 03.09.2018 - 03.09.2018 (Аварийный ремонт, Подвал, подвал)						
Соединитель 20-3/4BP 35079	160,00	1,00	160,00		160,00	
Итого по работе:			160,00		160,00	

Ремонт системы электроснабжения, 27.09.2018 - 27.09.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд под козырьком, 2 подъезд 1 этаж)						
Лампа св/д ASD A60 11W E27 4000	75,00	2,00	150,00	150,00		
Итого по работе:			150,00	150,00		
Итого за 2018 год:			19137,13	2989,90	3880,00	12267,23

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	93787,90
Выполнено работ на начало периода:	152219,64	Выполнено работ на конец периода:	246007,54
Начислено на начало периода:	140210,07	Начислено на конец периода:	198228,03
Остаток на начало периода (по начислению):	-12009,57	Остаток на конец периода (по начислению):	-47779,51

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт подъезда, 14.01.2019 - 22.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2, 4, 5, 6 подъезды)						
Ветонит L R +25КГ	706,00	7,00	4942,00	4942,00		
Грунт укрепляющий 10кг формула G8	272,00	1,00	272,00	272,00		
Известь гидратная фасованная 25 кг	290,00	3,00	870,00	870,00		
Кисть кругл №14 50мм 0100141	93,50	2,00	187,00	187,00		
Кисть -макловица 4х14 0182149	180,00	3,00	540,00	540,00		
Паста унив бежевая 0,1л текс	36,00	15,00	540,00	540,00		
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	5,00	11500,00	11500,00		
ПФ 115 зел 20кг формула 08	2300,00	2,50	5750,00	5750,00		
ПФ-266 зол кор 20кг формула Q8	2320,00	0,50	1160,00	1160,00		
Ротбант 30 кг	460,00	6,00	2760,00	2760,00		
Уайт-спирит 5л верш	450,50	1,00	450,50	450,50		
Шкурка шлиф 900мм =8 3550-006	300,00	2,00	600,00	600,00		
Итого по работе:			29571,50	29571,50		
Ремонт стояка канализации (110 мм), 06.02.2019 - 06.02.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 29)						
Манжета перех 123/110 белая	35,70	1,00	35,70		35,70	
Муфта кол сер 110	42,50	1,00	42,50		42,50	
Переход кол сер 110 чуг 60873	144,50	1,00	144,50		144,50	
Труба DN 110/1500 канал растр	221,00	1,00	221,00		221,00	
Итого по работе:			443,70		443,70	
Замена замка, 07.03.2019 - 07.03.2019 (Текущий ремонт, Чердак)						
Замок навесной	140,00	1,00	140,00	140,00		
Итого по работе:			140,00	140,00		

Ремонт системы электроснабжения, 26.03.2019 - 26.03.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж)						
Лампа св/д Ergolux 13W	85,00	1,00	85,00	85,00		
Итого по работе:			85,00	85,00		
Ремонт сетей канализации, 09.04.2019 - 09.04.2019 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Манжета перех 123/110 белая	35,70	1,00	35,70		35,70	
Итого по работе:			35,70		35,70	
Замена крана ХВС, 26.04.2019 - 26.04.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 12)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В 25311	190,00	1,00	190,00		190,00	
Итого по работе:			190,00		190,00	
Замена крана ГВС, 26.04.2019 - 26.04.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 12)						
Вентиль лат TERMA GREET 1/2 В/В 25311	190,00	1,00	190,00		190,00	
Итого по работе:			190,00		190,00	
Малярные работы, 29.04.2019 - 06.05.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория, перила, ограждение, песочница, скамейки)						
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ гол	2790,00	0,45	1255,50			1255,50
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ красн	2790,00	0,05	139,50			139,50
ПФ-115 КАЗАЧКА 20 КГ синяя	2790,00	0,10	279,00			279,00
Итого по работе:			1674,00			1674,00
Ремонт сетей отопления, 19.07.2019 - 19.07.2019 (Текущий ремонт, Квартира, батарея)						
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	1,00	160,00	160,00		
Итого по работе:			160,00	160,00		
Ремонт стояка ГВС, 07.08.2019 - 07.08.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 66)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	2,00	320,00		320,00	
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2НР Турция	45,00	1,00	45,00		45,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	165,00	1,00	165,00		165,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32 Турция	18,00	1,00	18,00		18,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	500,00	1,00	500,00		500,00	
ПП угольник D32-45	15,00	4,00	60,00		60,00	
ПП УГОЛЬНИК D32-90 Турция	15,00	8,00	120,00		120,00	
ФИЛЬТР ГР ОЧИСТКИ 1/2ВР-НР КОС НИК 33879	170,00	1,00	170,00		170,00	
Футорка 1/2-3/4 в/н никель	42,00	2,00	84,00		84,00	
Итого по работе:			1482,00		1482,00	

Ремонт системы электроснабжения, 03.09.2019 - 03.09.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд у входа)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	1,00	84,00	84,00		
Итого по работе:			84,00	84,00		
Ремонт кровли, 18.09.2019 - 27.09.2019 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 15, 27)						
Мастика кровельная 2кг	285,00	2,00	570,00	570,00		
Пропан	23,40	130,00	3042,00	3042,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	27,00	49410,00	49410,00		
Итого по работе:			53022,00	53022,00		
Ремонт системы электроснабжения, 18.09.2019 - 18.09.2019 (Текущий ремонт, Подвал)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	4,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			52,00	52,00		
Ремонт сетей отопления, 24.09.2019 - 24.09.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 49)						
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4BP	55,00	2,00	110,00		110,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4BP	130,00	2,00	260,00		260,00	
Итого по работе:			370,00		370,00	
Ремонт сетей отопления, 25.09.2019 - 25.09.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 15, кв. 2 - спускной кран в подвале)						
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	2,00	320,00		320,00	
Итого по работе:			320,00		320,00	
Ремонт сетей отопления, 03.10.2019 - 03.10.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 14)						
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	1,00	160,00		160,00	
Футорка д/чугунного радиатора 32х15 левая	50,00	1,00	50,00		50,00	
Итого по работе:			210,00		210,00	
Ремонт системы электроснабжения, 26.11.2019 - 26.11.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 5 подъезд 1 этаж)						
Датчик движ ИЭК ДД008 180ГР 1100ВТ 15284	490,00	1,00	490,00	490,00		
Итого по работе:			490,00	490,00		
Ремонт кровли, 10.12.2019 - 12.12.2019 (Текущий ремонт, Крыша, 3 подъезд)						
Мастика кровельная 2кг	320,00	2,00	640,00	640,00		
Пропан	23,40	20,00	468,00	468,00		
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	2080,00	2,00	4160,00	4160,00		
Итого по работе:			5268,00	5268,00		
Итого за 2019 год:			93787,90	88872,50	3241,40	1674,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	67022,50
Выполнено работ на начало периода:	246007,54	Выполнено работ на конец периода:	313030,04
Начислено на начало периода:	198228,03	Начислено на конец периода:	256245,99
Остаток на начало периода (по начислению):	-47779,51	Остаток на конец периода (по начислению):	-56784,05

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт сетей отопления, 20.01.2020 - 20.01.2020 (Аварийный ремонт, Подвал, под 4 подъездом)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	1,00	160,00		160,00	
Кран шар лат RML 3/4 г/г руч	250,00	1,00	250,00		250,00	
ПП Муфта комб 32-1вн	115,00	1,00	115,00		115,00	
ПП МУФТА КОМБ 32-3/4НР	80,00	2,00	160,00		160,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1ВР Турция	165,00	1,00	165,00		165,00	
ПП муфта комб раз 32-3/4вр 62353	155,00	1,00	155,00		155,00	
ПП Тройник 32	21,00	1,00	21,00		21,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	18,00	1,00	18,00		18,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	500,00	0,50	250,00		250,00	
Итого по работе:			1294,00		1294,00	
Замена крана, 21.01.2020 - 21.01.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 43)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	2,00	320,00	320,00		
Итого по работе:			320,00	320,00		
Ремонт ограждения, 03.02.2020 - 03.02.2020 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Труба проф. 20х20х1 5	60,00	6,00	360,00			360,00
Итого по работе:			360,00			360,00

Ремонт сетей отопления, 13.02.2020 - 13.02.2020 (Аварийный ремонт, Квартира)						
Бочонок 1/2 никель 40102	35,00	2,00	70,00		70,00	
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	3,00	480,00		480,00	
ПП Муфта комб 32-1вн	115,00	1,00	115,00		115,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	165,00	1,00	165,00		165,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	450,00	0,25	112,50		112,50	
ТРОЙНИК 20-1/2НР-20 35706	225,00	1,00	225,00		225,00	
ТРОЙНИК ДУ-15 ЧЕРН 39413	40,00	2,00	80,00		80,00	
Итого по работе:			1247,50		1247,50	
Ремонт сетей отопления, 22.02.2020 - 22.02.2020 (Аварийный ремонт, Подвал)						
ПП муфта комб раз 32-1вр	165,00	1,00	165,00		165,00	
ПП угольник D32-45	13,00	2,00	26,00		26,00	
Итого по работе:			191,00		191,00	
Ремонт стояка ГВС, 27.02.2020 - 27.02.2020 (Аварийный ремонт, Квартира)						
КРАН ШАР ЛАТ RML 1/2 Г/Ш РУЧ	160,00	1,00	160,00		160,00	
Соединитель 26-26	330,00	1,00	330,00		330,00	
Итого по работе:			490,00		490,00	
Ремонт стояка отопления, 10.03.2020 - 10.03.2020 (Аварийный ремонт, Подвал, 6 подъезд , подвал кв. 53)						
КРАН ШАР 1 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	480,00	1,00	480,00		480,00	
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	185,00	1,00	185,00		185,00	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	50,00	1,00	50,00		50,00	
ПП МУФТА КОМБ 32-3/4ВН	52,00	1,00	52,00		52,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	450,00	0,25	112,50		112,50	
ПП угольник D32-90	15,00	1,00	15,00		15,00	
Итого по работе:			894,50		894,50	
Замена крана, 24.03.2020 - 24.03.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 38 - ХВС, ГВС)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	175,00	4,00	700,00	700,00		
Соединитель 26-26	330,00	1,00	330,00	330,00		
Итого по работе:			1030,00	1030,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.03.2020 - 25.03.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 6 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ИЭК А60 11W E27 4000 421998	56,00	1,00	56,00	56,00		
Итого по работе:			56,00	56,00		

Ремонт сетей отопления, 02.04.2020 - 02.04.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 67)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	40,00	1,00	40,00		40,00	
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	2,00	320,00		320,00	
Кран шар лат RML 3/4 г/г руч	250,00	1,00	250,00		250,00	
Соединитель 20-1/2НР 35062	130,00	1,00	130,00		130,00	
Соединитель 20-3/4ВР 35079	140,00	1,00	140,00		140,00	
ТРОЙНИК ДУ-15 ЧЕРН 39413	40,00	1,00	40,00		40,00	
Итого по работе:			920,00		920,00	
Замена крана ХВС, 30.05.2020 - 30.05.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 19)						
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	190,00	1,00	190,00	190,00		
Итого по работе:			190,00	190,00		
Ремонт системы электроснабжения, 18.06.2020 - 18.06.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д ИЭК А60 11W E27 4000 421998	56,00	1,00	56,00	56,00		
Итого по работе:			56,00	56,00		
Малярные работы, 19.06.2020 - 19.06.2020 (Текущий ремонт, МКД, газовая труба)						
ПФ-115 ЖЕЛ 20КГ КАЗАЧКА	3100,00	0,30	930,00	930,00		
Итого по работе:			930,00	930,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.06.2020 - 25.06.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д ИЭК А60 11W E27 4000 421998	56,00	1,00	56,00	56,00		
Итого по работе:			56,00	56,00		
Малярные работы, 03.07.2020 - 03.07.2020 (Благоустройство территории, Придомовая территория, скамейки, песочница)						
ПФ-115 САЛАТНАЯ 20КГ КАЗАЧКА	3300,00	0,20	660,00			660,00
Итого по работе:			660,00			660,00
Ремонт системы электроснабжения, 17.07.2020 - 17.07.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д ИЭК А60 11W E27 4000 421998	56,00	1,00	56,00	56,00		
Итого по работе:			56,00	56,00		
Ремонт стояка ГВС, 21.07.2020 - 21.07.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 20)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	210,00	1,00	210,00	210,00		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	55,00	1,00	55,00	55,00		
ПП муфта комб раз 32-1вр	170,00	1,00	170,00	170,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	20,00	1,00	20,00	20,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	0,75	341,25	341,25		
ПП угольник D32-90	15,00	2,00	30,00	30,00		
Итого по работе:			826,25	826,25		

Замена крана ХВС, 28.07.2020 - 28.07.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 3)						
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Г РУЧ PN30 33249	170,00	1,00	170,00	170,00		
Итого по работе:			170,00	170,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.08.2020 - 07.08.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д ASD A60 15W E27 4000	65,00	1,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Замена стояков, 10.08.2020 - 12.08.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 69, 72, 75, 78 - ГВС, ХВС - кухня, туалет)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	200,00	14,00	2800,00		2800,00	
ПП муфта D32	10,00	11,00	110,00		110,00	
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2ВР	40,00	1,00	40,00		40,00	
ПП муфта комб 20-3/4НР	70,00	1,00	70,00		70,00	
ПП МУФТА КОМБ 32-3/4НР	80,00	1,00	80,00		80,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	170,00	1,00	170,00		170,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	170,00	14,00	2380,00		2380,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-3/4НР 62364	185,00	1,00	185,00		185,00	
ПП муфта перех 32-20	5,00	2,00	10,00		10,00	
ПП Тройник 32	18,00	2,00	36,00		36,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	20,00	17,00	340,00		340,00	
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ VALFEX	190,00	1,00	190,00		190,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	17,00	7735,00		7735,00	
ПП угольник D20-45	4,00	24,00	96,00		96,00	
ПП угольник D32-45	13,00	10,00	130,00		130,00	
ПП угольник D32-90	15,00	11,00	165,00		165,00	
Соединитель 26-3/4ВР	200,00	1,00	200,00		200,00	
Итого по работе:			14737,00		14737,00	
Ремонт системы электроснабжения, 12.08.2020 - 12.08.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, кв. 37)						
ПРОВОД ПВ 1Х4	29,00	7,00	203,00	203,00		
Итого по работе:			203,00	203,00		
Ремонт стояка ХВС, 26.08.2020 - 26.08.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 67)						
29 онлайн свеча E27 теплая 8ВТ	80,00	2,00	160,00	160,00		
ПП муфта комб раз 32-1 1/4ВН 62352	220,00	2,00	440,00	440,00		
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	20,00	1,00	20,00	20,00		
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	455,00	0,75	341,25	341,25		
ПП угольник D20-90	5,00	1,00	5,00	5,00		
Итого по работе:			966,25	966,25		

Ремонт стояка канализации (110 мм), 04.09.2020 - 04.09.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 67, 70)						
КРЕПЕЖ Д/УНИТАЗА 28051	14,00	1,00	14,00	14,00		
Манжета перех 123/110 белая	50,00	1,00	50,00	50,00		
Муфта кол.сер 110	50,00	1,00	50,00	50,00		
Переход кол сер 110*50	40,00	1,00	40,00	40,00		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*87	100,00	2,00	200,00	200,00		
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	170,00	1,00	170,00	170,00		
Труба DN 110/150 КАНАЛ С РАСТР	80,00	2,00	160,00	160,00		
Труба DN 110/2000 канал с растр	310,00	1,00	310,00	310,00		
Труба DN 110/500 канал с растр	90,00	1,00	90,00	90,00		
ТРУБА DN 50/500 КАНАЛ С РАСТР	40,00	1,00	40,00	40,00		
Итого по работе:			1124,00	1124,00		
Ремонт сетей отопления, 08.09.2020 - 08.09.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 41)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	55,00	1,00	55,00	55,00		
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Г РУЧ PN30 33249	170,00	1,00	170,00	170,00		
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	270,00	2,00	540,00	540,00		
Соединитель 20-3/4BP 35079	160,00	1,00	160,00	160,00		
Соединитель 20-3/4HP 35082	150,00	3,00	450,00	450,00		
ТРОЙНИК ДУ-20 ЧЕРН 39414	50,00	1,00	50,00	50,00		
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 16MM 1M 36035	80,00	2,00	160,00	160,00		
Итого по работе:			1585,00	1585,00		
Ремонт сетей отопления, 17.09.2020 - 17.09.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 14 замена батареи)						
ПП ВЕНТИЛЬ Д/РАД 25-1/2 ПРЯМОЙ	260,00	1,00	260,00	260,00		
ПП ВЕНТИЛЬ Д/РАД 25-1/2 УГЛ	220,00	1,00	220,00	220,00		
ПП КРАН ШАРОВ 25 VALFEX	200,00	1,00	200,00	200,00		
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4BP	55,00	2,00	110,00	110,00		
ПП тройник 25	10,00	2,00	20,00	20,00		
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	285,00	1,00	285,00	285,00		
ПП Угольник D25-45	7,00	5,00	35,00	35,00		
ПП угольник D25-90	7,00	4,00	28,00	28,00		
Итого по работе:			1158,00	1158,00		

Утепление труб, 20.10.2020 - 23.10.2020 (Текущий ремонт, Подвал, отопление, ГВС)						
Скотч сантех 48x25 армир 19944	150,00	6,00	900,00	900,00		
Труба теплоиз 22/9 2м изоком	40,00	61,00	2440,00	2440,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 28/9 2М ИЗОКОМ	45,00	105,00	4725,00	4725,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 35/9 2М ИЗОКОМ	45,00	37,00	1665,00	1665,00		
Труба теплоиз 42/9 2м изоком	40,00	29,00	1160,00	1160,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 48/9 2М ИЗОКОМ	70,00	87,00	6090,00	6090,00		
Труба теплоиз 54/9 2м изоком	80,00	3,00	240,00	240,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 64/9 2М ИЗОКОМ	100,00	45,00	4500,00	4500,00		
Труба теплоиз 76/9 2м изоком	115,00	46,00	5290,00	5290,00		
Итого по работе:			27010,00	27010,00		
Ремонт системы электроснабжения, 28.10.2020 - 28.10.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 6)						
ПРОВОД ПВ 1Х4	30,00	2,00	60,00	60,00		
Итого по работе:			60,00	60,00		
Ремонт системы электроснабжения, 09.11.2020 - 09.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд уличное освещение)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	1,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт подъезда, 09.11.2020 - 20.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд)						
ВЕТОНИТ ЛР+ 20КГ	795,00	1,00	795,00	795,00		
известь гидратная фасованная 20кг	270,00	0,50	135,00	135,00		
ПФ-115 бел 20кг формула Q8	3100,00	1,20	3720,00	3720,00		
ПФ-115 ЗЕЛ 10КГ ФОРМУЛА Q8	1650,00	1,50	2475,00	2475,00		
ПФ-266 Ж КОР 10КГ ФОРМУЛА Q8 РОССИЯ	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Уайт-спирит 5л верш	690,00	0,20	138,00	138,00		
ШКУРКА НАЖДАЧ 115ММ 5М Р60 38083	310,00	0,50	155,00	155,00		
Итого по работе:			8168,00	8168,00		
Ремонт системы электроснабжения, 16.11.2020 - 16.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 5 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	1,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		

Ремонт сетей канализации, 17.11.2020 - 17.11.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 19)						
Манжета перех 123/110 белая	50,00	1,00	50,00	50,00		
Муфта кол.сер 110	50,00	1,00	50,00	50,00		
Переход кол сер 110 чуг 60873	210,00	1,00	210,00	210,00		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*87	100,00	1,00	100,00	100,00		
Труба DN 110/150 КАНАЛ С РАСТР	80,00	1,00	80,00	80,00		
Труба DN 110/750 канал с растр	70,00	1,00	70,00	70,00		
Итого по работе:			560,00	560,00		
Замена крана, 17.11.2020 - 17.11.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 19)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	210,00	2,00	420,00	420,00		
Итого по работе:			420,00	420,00		
Ремонт стояка ГВС, 01.12.2020 - 01.12.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 1)						
КОЛЬЦО Д/ФИТИН 16 3191	2,00	2,00	4,00		4,00	
КРАН ШАР 1/2 Н/Н БАБОЧКА АКВАЛИНК	220,00	1,00	220,00		220,00	
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 16MM 1M 36035	80,00	1,00	80,00		80,00	
Итого по работе:			304,00		304,00	
Ремонт стояка ГВС, 07.12.2020 - 07.12.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 16)						
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Г РУЧ PN30 33249	185,00	1,00	185,00		185,00	
Кран шар лат RML 3/4 г/г руч	270,00	1,00	270,00		270,00	
Итого по работе:			455,00		455,00	
Ремонт сетей отопления, 18.12.2020 - 18.12.2020 (Аварийный ремонт, Квартира)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	190,00	1,00	190,00		190,00	
ПП кран шаров 20	140,00	1,00	140,00		140,00	
Итого по работе:			330,00		330,00	
Итого за 2020 год:			67022,50	45139,50	20863,00	1020,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	87422,25
Выполнено работ на начало периода:	313030,04	Выполнено работ на конец периода:	400452,29
Начислено на начало периода:	256245,99	Начислено на конец периода:	314263,95
Остаток на начало периода (по начислению):	-56784,05	Остаток на конец периода (по начислению):	-86188,34

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка канализации (50 мм), 19.01.2021 - 19.01.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 20, 23, 26, 29)						
МАНЖЕТА ПЕРЕХ 73/50 28121	35,00	1,00	35,00		35,00	
МУФТА КОЛ.СЕР 50 60831	35,00	1,00	35,00		35,00	
ОТВОД КОЛ.СЕР 50*90 60842	20,00	4,00	80,00		80,00	
ОТВОД КОЛ.СЕР 50*90 60842	20,00	4,00	80,00		80,00	
Переход кол сер 50 чуг	100,00	1,00	100,00		100,00	
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.50*50*45 60852	40,00	4,00	160,00		160,00	
ТРУБА DN 50/1000 КАНАЛ С РАСТР	75,00	6,00	450,00		450,00	
Труба DN 50/150 канал с растр	40,00	4,00	160,00		160,00	
Труба DN 50/2000 канал с растр	140,00	4,00	560,00		560,00	
Хомут со штоком рез 1 1/2 (47-51)	35,00	5,00	175,00		175,00	
Хомут со штоком рез 1/2 (20-25)	25,00	12,00	300,00		300,00	
Итого по работе:			2135,00		2135,00	

Замена стояков, 19.01.2021 - 20.01.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 20, 23, 26, 29 - ХВС, ГВС)						
Бочонок 1/2 никель 40102	35,00	3,00	105,00		105,00	
Комплект монт пастум 20-25г +лен 20171	90,00	1,00	90,00		90,00	
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	210,00	12,00	2520,00		2520,00	
ПП муфта D25	6,00	12,00	72,00		72,00	
ПП муфта D32	10,00	3,00	30,00		30,00	
ПП Муфта комб 20-1/2НР	55,00	3,00	165,00		165,00	
ПП муфта комб 25-1/2НАР	55,00	8,00	440,00		440,00	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 25-1НР 62362	200,00	1,00	200,00		200,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	150,00	1,00	150,00		150,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	195,00	7,00	1365,00		1365,00	
ПП муфта перех 32-25	6,00	1,00	6,00		6,00	
ПП тройник 25	10,00	8,00	80,00		80,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	15,00	4,00	60,00		60,00	
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	200,00	0,25	50,00		50,00	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	300,00	10,00	3000,00		3000,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	470,00	4,00	1880,00		1880,00	
ПП угольник D20-45	4,00	6,00	24,00		24,00	
ПП угольник D20-90	5,00	6,00	30,00		30,00	
ПП Угольник D25-45	7,00	14,00	98,00		98,00	
ПП угольник D25-90	7,00	23,00	161,00		161,00	
ПП угольник D32-90	15,00	10,00	150,00		150,00	
Итого по работе:			10676,00		10676,00	
Ремонт подъезда, 09.03.2021 - 10.03.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд, заделка трещин)						
РОТБАНД 30КГ	610,00	0,20	122,00	122,00		
Итого по работе:			122,00	122,00		

Ремонт сетей отопления, 18.06.2021 - 03.07.2021 (Текущий ремонт, Подвал, запорная арматура, спускные краны)						
Заглушка 1/2 ш никель 40254	30,00	1,00	30,00	30,00		
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Г БАБ PN30 33248	200,00	44,00	8800,00	8800,00		
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Ш БАБ PN30 33250	200,00	31,00	6200,00	6200,00		
Кран шар 1 в/в ручка аквалинк	560,00	1,00	560,00	560,00		
КРАН ШАР ЛАТ GLORIA 3/4 Г/Г БАБ PN30	295,00	32,00	9440,00	9440,00		
КРАН ШАР ЛАТ GLORIA 3/4 Г/Ш БАБ PN30	290,00	2,00	580,00	580,00		
ЛЕН САН/ТЕХ 50Г	30,00	3,00	90,00	90,00		
ПП Муфта комб 20-1/2НР	80,00	61,00	4880,00	4880,00		
ПП муфта комб 25-1/2ВН	50,00	16,00	800,00	800,00		
ПП муфта комб 25-1нар	90,00	1,00	90,00	90,00		
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	55,00	43,00	2365,00	2365,00		
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НАР	75,00	3,00	225,00	225,00		
ПП муфта комб раз 25-1/2ВР	160,00	4,00	640,00	640,00		
ПП муфта комб раз 25-1/2НР	160,00	11,00	1760,00	1760,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 25-1НР 62362	200,00	1,00	200,00	200,00		
ПП муфта комб раз 25-3/4ВР	180,00	2,00	360,00	360,00		
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	150,00	47,00	7050,00	7050,00		
ПП тройник перех 25-20-25	15,00	60,00	900,00	900,00		
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	290,00	0,38	108,75	108,75		
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	430,00	5,00	2150,00	2150,00		
ПП Угольник D25-45	10,00	2,00	20,00	20,00		
ПП угольник D25-90	9,00	4,00	36,00	36,00		
Итого по работе:			47284,75	47284,75		
Ремонт сетей канализации, 25.06.2021 - 25.06.2021 (Текущий ремонт, Подвал, 6 подъезд)						
Манжета перех 123/110 белая	50,00	1,00	50,00	50,00		
Муфта кол.сер 110	80,00	1,00	80,00	80,00		
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	80,00	4,00	320,00	320,00		
Переход кол сер 110 чуг 60873	310,00	1,00	310,00	310,00		
ПЕРЕХОД КОЛ СЕР 110*50 КОР 60871	70,00	2,00	140,00	140,00		
Смазка силик 250гр остендорф 61152	165,00	1,00	165,00	165,00		
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*45	195,00	3,00	585,00	585,00		
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	280,00	2,00	560,00	560,00		
ТРУБА DN 110/1500 КАНАЛ С РАСТР	390,00	1,00	390,00	390,00		
Труба DN 110/250 канал с растр	110,00	1,00	110,00	110,00		
Труба DN 110/3000 канал с растр	720,00	2,00	1440,00	1440,00		
Итого по работе:			4150,00	4150,00		

Малярные работы, 25.06.2021 - 25.06.2021 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ПФ-115 бирюз 10кг формула Q8	2100,00	0,30	630,00			630,00
ПФ-115 гол 10кг формула Q8	2100,00	0,20	420,00			420,00
Итого по работе:			1050,00			1050,00
Замена замка, 14.07.2021 - 14.07.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАМ НАВ ВС1Ч-374ПД ДЛ/ДУЖКА 3395	350,00	1,00	350,00	350,00		
Итого по работе:			350,00	350,00		
Ремонт перил, 19.07.2021 - 19.07.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, вход в 6 подъезд)						
АРМАТУРА А3 d=12	70,00	1,00	70,00	70,00		
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0ММ 5,0КГ ESAB ОЗС-12	1450,00	0,05	72,50	72,50		
Итого по работе:			142,50	142,50		
Замена крана, 11.08.2021 - 11.08.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 50)						
АМЕРИКАНКА ПРЯМАЯ 1/2 Н/Н НИКЕЛЬ	160,00	1,00	160,00	160,00		
КРАН ШАР 1/2 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	290,00	2,00	580,00	580,00		
Итого по работе:			740,00	740,00		
Замена крана, 12.08.2021 - 12.08.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 16 - ГВС, ХВС)						
АМЕРИКАНКА ПРЯМАЯ 1/2 Н/Н НИКЕЛЬ	160,00	1,00	160,00	160,00		
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	230,00	3,00	690,00	690,00		
Итого по работе:			850,00	850,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.08.2021 - 25.08.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ВЫКЛ ОПТИМА А110-377 О/У 1КЛ БЕЛ	58,00	1,00	58,00	58,00		
Итого по работе:			58,00	58,00		
Замена крана ГВС, 28.09.2021 - 28.09.2021 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	280,00	1,00	280,00		280,00	
Итого по работе:			280,00		280,00	
Подача заявки на участие в программе создание комфортной городской среды, 04.10.2021 - 04.10.2021 (Благоустройство территории, МКД)						
Изготовление сметной документации	2000,00	1,00	2000,00			2000,00
Проверка достоверности сметной документации	15850,00	1,00	15850,00			15850,00
Итого по работе:			17850,00			17850,00
Ремонт стояка ГВС, 10.11.2021 - 10.11.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 18)						
СОЕДИНИТЕЛЬ 26-1BP	265,00	1,00	265,00	265,00		
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	170,00	0,50	85,00	85,00		
Итого по работе:			350,00	350,00		

Ремонт стояка ГВС, 20.12.2021 - 20.12.2021 (Текущий ремонт, Подвал, кв. 43)						
КРАН ШАР 1/2 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	290,00	1,00	290,00	290,00		
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	250,00	1,00	250,00	250,00		
СОЕДИНИТЕЛЬ 26-1BP	265,00	1,00	265,00	265,00		
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	170,00	1,00	170,00	170,00		
УГОЛОК 1 Г/Ш НИКЕЛЬ 40764	310,00	1,00	310,00	310,00		
Итого по работе:			1285,00	1285,00		
Ремонт системы электроснабжения, 27.12.2021 - 27.12.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 Е27 10W 4500	99,00	1,00	99,00	99,00		
Итого по работе:			99,00	99,00		
Итого за 2021 год:			87422,25	55431,25	13091,00	18900,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	131388,27
Выполнено работ на начало периода:	400452,29	Выполнено работ на конец периода:	531840,56
Начислено на начало периода:	314263,95	Начислено на конец периода:	372281,91
Остаток на начало периода (по начислению):	-86188,34	Остаток на конец периода (по начислению):	-159558,65

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Утепление труб, 21.01.2022 - 21.01.2022 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 28/9 2М ИЗОКОМ	60,00	4,00	240,00	240,00		
Труба теплоиз 54/9 2м изоком	95,00	2,00	190,00	190,00		
Итого по работе:			430,00	430,00		
Ремонт перил, 25.01.2022 - 25.01.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд - поручни)						
АРМАТУРА А3 d=12	76,50	0,60	45,90	45,90		
ТРУБА 40X3 5 3262-75	450,00	1,50	675,00	675,00		
Итого по работе:			720,90	720,90		
Ремонт системы электроснабжения, 31.01.2022 - 31.01.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
ВЫКЛ ОПТИМА А110-377 О/У 1КЛ БЕЛ 479963	52,20	1,00	52,20	52,20		
КЛЕММА WAGO 222 НА 2 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	27,00	1,00	27,00	27,00		
ЛН 60ВТ Е27 121633	18,00	3,00	54,00	54,00		
Итого по работе:			133,20	133,20		
Ремонт подъезда, 01.02.2022 - 18.02.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд)						
ВЕТОНИТ ЛР+ 20КГ	820,00	1,00	820,00	820,00		
Известь гидратная фасованная 25кг	310,00	1,00	310,00	310,00		
ПФ-115 БЕЖ 5КГ ЦАРИЦЫНСКИЕ КРАСКИ	750,00	3,00	2250,00	2250,00		
ПФ-115 БЕЛ 10КГ ФОРМУЛА Q8	2200,00	2,00	4400,00	4400,00		
ПФ-266 КР КОР 20КГ ФОРМУЛА Q8	3650,00	0,25	912,50	912,50		
РОТБАНД 30КГ	610,00	1,00	610,00	610,00		
Уайт-спирит 1л/12 верш	160,00	2,00	320,00	320,00		
ШКУРКА ШЛИФ 800ММ ѓ6 P180 3550-006 z01	350,00	0,50	175,00	175,00		
Итого по работе:			9797,50	9797,50		

Ремонт системы электроснабжения, 07.02.2022 - 07.02.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 39)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 2P 20A 4,5КА 34220	477,00	1,00	477,00	477,00		
ДИН-РЕЙКА ПЕРФОР. EKF adr-10 126778	22,50	1,00	22,50	22,50		
Итого по работе:			499,50	499,50		
Ремонт стояка ГВС, 08.02.2022 - 08.02.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 62)						
ХОМУТ СО ШТОКОМ РЕЗ 3/4(26-30) 28703	27,00	1,00	27,00	27,00		
Итого по работе:			27,00	27,00		
Ремонт перил, 09.02.2022 - 09.02.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 6 подъезд - поручни)						
АРМАТУРА А3 d=12	76,50	0,60	45,90	45,90		
ТРУБА 40X3 5 3262-75	450,00	1,50	675,00	675,00		
Итого по работе:			720,90	720,90		
Ремонт системы электроснабжения, 17.02.2022 - 17.02.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 34)						
КЛЕММА WAGO 222 НА 3 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	34,20	1,00	34,20	34,20		
Итого по работе:			34,20	34,20		
Подача заявки на участие в программе создание комфортной городской среды, 01.04.2022 - 01.04.2022 (Благоустройство территории, МКД)						
Изготовление сметной документации	2000,00	1,00	2000,00			2000,00
Проверка достоверности сметной документации	6000,00	1,00	6000,00			6000,00
Итого по работе:			8000,00			8000,00
Ремонт сетей отопления, 12.04.2022 - 12.04.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 33)						
Перех д/радиат 1 1/4-3/4 пр чуг 28814	63,00	1,00	63,00		63,00	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НАР	103,50	1,00	103,50		103,50	
ПП муфта комб раз 25-3/4ВР	189,00	1,00	189,00		189,00	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	441,00	0,25	110,25		110,25	
Итого по работе:			465,75		465,75	
Ремонт системы электроснабжения, 20.04.2022 - 20.04.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	1,00	99,00	99,00		
Итого по работе:			99,00	99,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.04.2022 - 25.04.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд 5 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ОНЛАЙТ А60 10W E27 4000	105,00	1,00	105,00	105,00		
Итого по работе:			105,00	105,00		

Малярные работы, 06.05.2022 - 06.05.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд тамбур)						
ПФ-115 красная 20кг формула Q8	5220,00	0,05	261,00	261,00		
ПФ-266 Ж КОР 10КГ ФОРМУЛА Q8 РОССИЯ	2160,00	0,10	216,00	216,00		
Итого по работе:			477,00	477,00		
Вывод воды для полива, 19.05.2022 - 19.05.2022 (Текущий ремонт, Подвал, 5 подъезд)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	81,00	1,00	81,00	81,00		
КРАН ПОД М/П ТРУБУ 16X1/2 Ц/Г БАНТ МР-У	297,00	1,00	297,00	297,00		
Соединитель 26-3/4НР 35088	279,00	2,00	558,00	558,00		
ТРОЙНИК 3/4 В/В/В НИКЕЛЬ 40592	225,00	1,00	225,00	225,00		
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 16MM 1M 36035	67,50	8,00	540,00	540,00		
Итого по работе:			1701,00	1701,00		
Ремонт стояка ГВС, 20.05.2022 - 20.05.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 76, подвал)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	251,10	1,00	251,10		251,10	
КРАН ШАР 1/2 В/Н БАБ ОПТИМА	234,00	2,00	468,00		468,00	
ТРОЙНИК 16 Ц/Ц/Ц МР-У	261,00	1,00	261,00		261,00	
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 16MM 1M 36035	67,50	1,00	67,50		67,50	
Итого по работе:			1047,60		1047,60	
Ремонт системы электроснабжения, 24.05.2022 - 24.05.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 73)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 2P 25A 4,5КА 34225	747,00	1,00	747,00	747,00		
АВТОМАТ ВЫКЛ 2П ВА 47-29 25А ИЭК 16955	414,00	2,00	828,00	828,00		
Итого по работе:			1575,00	1575,00		
Ремонт системы электроснабжения, 26.05.2022 - 26.05.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 40, 41)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 2P 25A 4,5КА 34225	747,00	2,00	1494,00	1494,00		
ДИН-РЕЙКА 30СМ ИЭК 19185	45,00	2,00	90,00	90,00		
ШИНА НУЛЕВАЯ 8 ОТВ НА ДИН-РЕЙКУ 259471	126,00	2,00	252,00	252,00		
Итого по работе:			1836,00	1836,00		
Поверка общедомовых приборов учета, 08.06.2022 - 08.06.2022 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Поверка Питерфлоу РС Ду 80	2976,00	2,00	5952,00	5952,00		
Поверка ТВ-7	4325,76	1,00	4325,76	4325,76		
Итого по работе:			10277,76	10277,76		
Установка скамейки, 15.06.2022 - 15.06.2022 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
АРМАТУРА А3 d=10	80,10	1,50	120,15			120,15
Скамейка	6000,00	1,00	6000,00			6000,00
Итого по работе:			6120,15			6120,15

Ремонт системы электроснабжения, 15.06.2022 - 15.06.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд - тамбур)						
ВЫКЛ ОЛИМП ОУ 1КЛ БЕЛ	67,50	1,00	67,50	67,50		
Итого по работе:			67,50	67,50		
Малярные работы, 28.06.2022 - 29.06.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, уличные ступеньки)						
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	198,00	6,00	1188,00	1188,00		
Итого по работе:			1188,00	1188,00		
Замена крана ГВС, 11.07.2022 - 01.07.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 42)						
Кран шар 1/2 В/В бабочка аквалинк	269,10	1,00	269,10	269,10		
Итого по работе:			269,10	269,10		
Ремонт сетей отопления, 22.07.2022 - 22.07.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 13)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	234,00	1,00	234,00	234,00		
Итого по работе:			234,00	234,00		
Установка приборов учета, 29.07.2022 - 29.07.2022 (Текущий ремонт, Подвал, ХВС)						
Водомер ВСКМ 90-25ДГ	7108,40	1,00	7108,40	7108,40		
Итого по работе:			7108,40	7108,40		
Ремонт системы электроснабжения, 08.08.2022 - 08.08.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 32)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 1P 25A 4,5KA	333,00	2,00	666,00	666,00		
Итого по работе:			666,00	666,00		
Участие в программе по благоустройству территорий, 01.09.2022 - 30.09.2022 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Затраты по долевному участию в программе благоустройства территорий (10% от сметной стоимости)	41505,24	1,00	41505,24			41505,24
Затраты по долевному участию в программе благоустройства территорий (налог 1% от стоимости работ)	4150,52	1,00	4150,52			4150,52
Затраты по долевному участию в программе благоустройства территорий (обслуживание спецсчета)	2200,00	1,00	2200,00			2200,00
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	198,00	26,00	5148,00			5148,00
Установка поребриков	10000,00	1,00	10000,00			10000,00
Итого по работе:			63003,76			63003,76

Замена стояков, 13.09.2022 - 13.09.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 43, 45 - ХВС, ГВС)						
КРАН ШАР 1/2 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	315,00	6,00	1890,00	1890,00		
ПП муфта D25	9,90	16,00	158,40	158,40		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	76,50	6,00	459,00	459,00		
ПП муфта комб раз 25-1вр 62351	225,00	2,00	450,00	450,00		
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 25-1НР 62362	297,00	1,00	297,00	297,00		
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	207,00	1,00	207,00	207,00		
ПП тройник перех 25-20-25	13,50	6,00	81,00	81,00		
ПП угольник D20-45	6,30	4,00	25,20	25,20		
ПП угольник D20-90	7,20	4,00	28,80	28,80		
ПП угольник D25-90	12,60	2,00	25,20	25,20		
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 20MM 2M VALFEX	139,50	0,50	69,75	69,75		
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 25MM 2M VALFEX	207,00	11,00	2277,00	2277,00		
Элемент ИК (внутр.рез.) 2" QEBO	1400,00	1,00	1400,00	1400,00		
Итого по работе:			7368,35	7368,35		
Ремонт стояка канализации (50 мм), 14.09.2022 - 14.09.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 45)						
МАНЖЕТА ПЕРЕХ 73/50 28121	45,00	1,00	45,00	45,00		
ПАТРУБОК КОЛ.СЕР 50 КОМПЕНС	54,00	1,00	54,00	54,00		
ПЕРЕХОД КОЛ СЕР 110*50 КОР 60871	126,00	1,00	126,00	126,00		
ТРУБА DN 50/1000 КАНАЛ С РАСТР	117,00	1,00	117,00	117,00		
Итого по работе:			342,00	342,00		
Ремонт сетей отопления, 28.09.2022 - 28.09.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 15)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	224,10	1,00	224,10		224,10	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н БАБОЧКА	242,10	1,00	242,10		242,10	
Итого по работе:			466,20		466,20	
Доставка земли, 30.09.2022 - 30.09.2022 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Земля	5000,00	1,00	5000,00			5000,00
Итого по работе:			5000,00			5000,00
Ремонт кровли, 28.10.2022 - 28.10.2022 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 77)						
Пропан	28,00	10,00	280,00		280,00	
УНИФЛЕКС ХКП СЕРЫЙ 1Х10М (ВЕРХ, С КРОШКО	2655,00	0,50	1327,50		1327,50	
Итого по работе:			1607,50		1607,50	
Итого за 2022 год:			131388,27	45677,31	3587,05	82123,91

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	36122,10
Выполнено работ на начало периода:	531840,56	Выполнено работ на конец периода:	567962,66
Начислено на начало периода:	372281,91	Начислено на конец периода:	430299,87
Остаток на начало периода (по начислению):	-159558,65	Остаток на конец периода (по начислению):	-137662,79

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт перекрытий, 16.01.2023 - 16.01.2023 (Текущий ремонт, Подвал, под кв. 1, 2, 3)						
ПЕНА МОНТ БОСТИК ПРО 750МЛ ВСЕСЕЗОН-65	396,00	7,00	2772,00	2772,00		
Итого по работе:			2772,00	2772,00		
Ремонт сетей отопления, 17.01.2023 - 17.01.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 2)						
ПП кран шаров 25	225,00	2,00	450,00		450,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	211,50	2,00	423,00		423,00	
ПП Угольник D25-45	9,00	4,00	36,00		36,00	
ПП угольник D25-90	10,80	4,00	43,20		43,20	
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 25MM 2M VALFEX	171,00	1,50	256,50		256,50	
Итого по работе:			1208,70		1208,70	
Ремонт сетей канализации, 17.01.2023 - 17.01.2023 (Аварийный ремонт, Подвал, под 4 подъездом)						
Труба DN НАР 160/2000 канал с растр	1431,00	2,00	2862,00		2862,00	
Итого по работе:			2862,00		2862,00	
Замена крана, 24.03.2023 - 24.03.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 21 - ХВС, ГВС)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	224,10	2,00	448,20	448,20		
Итого по работе:			448,20	448,20		
Ремонт системы электроснабжения, 31.03.2023 - 31.03.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 Е27 11W 4500	58,50	1,00	58,50	58,50		
Итого по работе:			58,50	58,50		

Ремонт стояка канализации (110 мм), 10.04.2023 - 10.04.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 25)						
Манжета перех 123/110 белая	58,50	2,00	117,00		117,00	
ПАТРУБОК КОЛ.СЕР 110 КОМПЕНС 60890	126,00	1,00	126,00		126,00	
Переход кол сер 110 чуг 60873	261,00	1,00	261,00		261,00	
Труба DN 110/2000 канал с растр	522,00	1,00	522,00		522,00	
Труба DN 110/500 канал с растр	145,00	1,00	145,00		145,00	
Итого по работе:			1171,00		1171,00	
Ремонт системы электроснабжения, 25.04.2023 - 25.04.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 5 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН A60 E27 11W 4500	58,50	1,00	58,50	58,50		
Итого по работе:			58,50	58,50		
Ремонт системы электроснабжения, 27.04.2023 - 27.04.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 подъезд 4 этаж)						
ДАТЧИК ДВИЖ 008 180ГР 1100ВТ Ч/Б 152847	621,00	1,00	621,00	621,00		
ПРОЖЕКТОР СВ/Д LUMINARTE 10W 5700K IP65	261,00	1,00	261,00	261,00		
Итого по работе:			882,00	882,00		
Ремонт стояка канализации (110 мм), 28.04.2023 - 28.04.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 25)						
ХОМУТ СО ШТОКОМ 4 (110-115)M10	40,50	2,00	81,00	81,00		
Итого по работе:			81,00	81,00		
Ремонт стояка ГВС, 02.05.2023 - 02.05.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, 6 подъезд)						
Хомут ремонтный оц. (1.1/2") 70мм "краб"	480,00	1,00	480,00		480,00	
Итого по работе:			480,00		480,00	
Изготовление информационных табличек на МКД, 03.05.2023 - 03.05.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Табличка (участие в программе создания комфортной городской среды)	300,00	1,00	300,00	300,00		
Итого по работе:			300,00	300,00		
Малярные работы, 30.05.2023 - 30.05.2023 (Благоустройство территории, Придомовая территория, ограждения, перила)						
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	4800,00	0,20	960,00			960,00
Итого по работе:			960,00			960,00
Установка скамейки, 14.07.2023 - 14.07.2023 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Скамейка	7500,00	1,00	7500,00			7500,00
Итого по работе:			7500,00			7500,00

Ремонт ливневой канализации, 20.07.2023 - 20.07.2023 (Аварийный ремонт, Чердак, кв. 39)						
Манжета перех 123/110 белая	58,50	1,00	58,50		58,50	
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	81,00	4,00	324,00		324,00	
Переход кол сер 110 чуг 60873	261,00	1,00	261,00		261,00	
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	297,00	1,00	297,00		297,00	
ТРУБА DN 50/1500 КАНАЛ С РАСТР 60806	171,00	3,00	513,00		513,00	
Итого по работе:			1453,50		1453,50	
Поверка общедомовых приборов учета, 14.08.2023 - 14.08.2023 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Гильза L-80	661,50	2,00	1323,00	1323,00		
Комплект термосопротивлений КТСП НСХРt100 L-80	3444,00	1,00	3444,00	3444,00		
Итого по работе:			4767,00	4767,00		
Установка скамейки, 18.09.2023 - 18.09.2023 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 2 подъезд)						
АРМАТУРА А3 d=10	40,00	2,00	80,00			80,00
Скамейка	7500,00	1,00	7500,00			7500,00
Итого по работе:			7580,00			7580,00
Ремонт сетей отопления, 02.10.2023 - 02.10.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 13)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	224,10	1,00	224,10		224,10	
Итого по работе:			224,10		224,10	
Ремонт сетей отопления, 09.10.2023 - 09.10.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 27)						
Бочонок 1/2 никель 40102	45,00	1,00	45,00		45,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	224,10	2,00	448,20		448,20	
Итого по работе:			493,20		493,20	
Ремонт стояка ГВС, 01.11.2023 - 01.11.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 27)						
ПП муфта комб раз 25-3/4BP	198,00	1,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			198,00	198,00		

Ремонт стояка ГВС, 08.11.2023 - 08.11.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 68, 71)						
КРАН ШАР 1/2 Г/Ш РЫЧАГ СТМ СТАНДАРТ	234,00	1,00	234,00		234,00	
ПП муфта D32	14,40	1,00	14,40		14,40	
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2ВР	54,00	2,00	108,00		108,00	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	72,00	1,00	72,00		72,00	
ПП Муфта комб 32-1вн	135,00	1,00	135,00		135,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	225,00	3,00	675,00		675,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	22,50	1,00	22,50		22,50	
ПП ТРУБА PN25 20 4М АРМИР СТЕКЛ	288,00	0,25	72,00		72,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	468,00	1,25	585,00		585,00	
ПП угольник D32-90	19,80	3,00	59,40		59,40	
Итого по работе:			1977,30		1977,30	
Замена крана ГВС, 07.12.2023 - 07.12.2023 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 77)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н РУЧКА	243,00	1,00	243,00	243,00		
МУФТА 1/2 Г/Г НИКЕЛЬ 40364	54,00	1,00	54,00	54,00		
Итого по работе:			297,00	297,00		
Ремонт стояка ГВС, 22.12.2023 - 22.12.2023 (Текущий ремонт, Подвал, под кв. 16)						
КРАН ШАР NEOS 3/4 В-В РУЧКА	350,10	1,00	350,10	350,10		
Итого по работе:			350,10	350,10		
Итого за 2023 год:			36122,10	10212,30	9869,80	16040,00

ул. Латышских Гвардейцев, д. 4

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	58017,96	Выполнено работ за период:	36491,75
Выполнено работ на начало периода:	567962,66	Выполнено работ на конец периода:	604454,41
Начислено на начало периода:	430299,87	Начислено на конец периода:	488317,83
Остаток на начало периода (по начислению):	-137662,79	Остаток на конец периода (по начислению):	-116136,58

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт стояка канализации (110 мм), 11.01.2024 - 11.01.2024 (Текущий ремонт, Чердак, над кв. 64)						
Клапан вакуумный 110	396,00	1,00	396,00	396,00		
МУФТА КОЛ.СЕР 110 РЕМОНТНАЯ	108,00	1,00	108,00	108,00		
Итого по работе:			504,00	504,00		
Ремонт стояка ХВС, 06.02.2024 - 06.02.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 16)						
Соединитель 26-26	535,50	1,00	535,50		535,50	
Итого по работе:			535,50		535,50	
Ремонт системы электроснабжения, 07.02.2024 - 07.02.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	63,00	1,00	63,00	63,00		
Итого по работе:			63,00	63,00		
Ремонт стояка ГВС, 08.02.2024 - 08.02.2024 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 76 - ХВС, ГВС)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В БАБОЧКА	225,00	1,00	225,00	225,00		
ПП муфта D32	16,20	1,00	16,20	16,20		
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2ВР	67,50	1,00	67,50	67,50		
ПП Муфта комб 20-1/2нр	85,50	1,00	85,50	85,50		
ПП муфта комб раз 32-1вр	297,00	1,00	297,00	297,00		
Итого по работе:			691,20	691,20		

Ремонт стояка канализации (50 мм), 21.02.2024 - 21.02.2024 (Аварийный ремонт, Подвал, подвал)						
ОТВОД КОЛ.СЕР 50*45 60841	31,50	1,00	31,50		31,50	
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.50*50*45 60852	54,00	2,00	108,00		108,00	
ТРУБА DN 50/1000 КАНАЛ С РАСТР	135,00	2,00	270,00		270,00	
ТРУБА DN 50/1000 КАНАЛ С РАСТР	135,00	1,00	135,00		135,00	
ТРУБА DN 50/1500 КАНАЛ С РАСТР 60806	175,50	2,00	351,00		351,00	
Труба DN 50/2000 канал с растр	252,00	2,00	504,00		504,00	
Хомут со штоком рез 1 1/2 (47-51)	40,50	2,00	81,00		81,00	
Итого по работе:			1480,50		1480,50	
Ремонт сетей отопления, 04.03.2024 - 04.03.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 14)						
ПП кран шаров 25	225,00	2,00	450,00		450,00	
ПП муфта комб раз 25-1/2НР	243,00	2,00	486,00		486,00	
ПП угольник D25-90	13,50	2,00	27,00		27,00	
Итого по работе:			963,00		963,00	
Замена крана, 25.03.2024 - 25.03.2024 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 42 - ХВС, ГВС)						
Вентиль латунный муфтовый ДУ 15	420,00	2,00	840,00	840,00		
Итого по работе:			840,00	840,00		
Замена замка, 19.04.2024 - 19.04.2024 (Текущий ремонт, Подвал, 1 подвал)						
ЗАМ НАВ ВС2Л-80 БЛЮЗ d11мм 3308	891,00	1,00	891,00	891,00		
Итого по работе:			891,00	891,00		
Санитарная обрезка деревьев, 03.05.2024 - 03.05.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Вывоз веток	2000,00	0,50	1000,00			1000,00
Итого по работе:			1000,00			1000,00
Ремонт системы электроснабжения, 07.05.2024 - 07.05.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	63,00	1,00	63,00	63,00		
Итого по работе:			63,00	63,00		
Ремонт ограждения, 19.06.2024 - 19.06.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ТРУБА ПРОФ. 20X20X2 0	100,00	2,00	200,00			200,00
Итого по работе:			200,00			200,00
Установка скамейки, 04.07.2024 - 04.07.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 3 подъезд)						
Скамейка	8500,00	1,00	8500,00			8500,00
Итого по работе:			8500,00			8500,00

Малярные работы, 06.07.2024 - 06.07.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	5670,00	0,40	2268,00			2268,00
Итого по работе:			2268,00			2268,00
Ремонт ступенек, 10.07.2024 - 10.07.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 подъезд)						
ПЛИТКА ТРОТУАР 8 КИРПИЧЕЙ 40X40X5	162,00	3,00	486,00	486,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	238,50	0,50	119,25	119,25		
Итого по работе:			605,25	605,25		
Ремонт лежака ХВС, 23.07.2024 - 23.07.2024 (Аварийный ремонт, Подвал, под кв. 16)						
Хомут ремонтный оц. (2") 70мм "краб"	550,00	1,00	550,00		550,00	
Итого по работе:			550,00		550,00	
Ремонт сетей отопления, 26.09.2024 - 26.09.2024 (Аварийный ремонт, Подвал, под кв. 38)						
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	99,00	1,00	99,00		99,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4ВР	279,00	1,00	279,00		279,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	297,00	2,00	594,00		594,00	
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 25MM 2M VALFEX	225,00	0,25	56,25		56,25	
Итого по работе:			1028,25		1028,25	
Ремонт сетей отопления, 07.10.2024 - 07.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 44)						
ПП муфта комб раз 25-3/4ВР	279,00	1,00	279,00		279,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	297,00	1,00	297,00		297,00	
Итого по работе:			576,00		576,00	
Ремонт стояка ГВС, 15.10.2024 - 15.10.2024 (Аварийный ремонт, Чердак, над кв. 77)						
Хомут ремонтный оц. (1") 70мм "краб"	370,00	1,00	370,00		370,00	
Итого по работе:			370,00		370,00	
Ремонт сетей отопления, 16.10.2024 - 16.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 77)						
Бочонок 1/2 никель 40102	54,00	1,00	54,00		54,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	243,00	1,00	243,00		243,00	
Итого по работе:			297,00		297,00	

Ремонт стояка ГВС, 17.10.2024 - 17.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 55, 58, подвал)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н БАБОЧКА	265,50	1,00	265,50		265,50	
ПП муфта комб 25-1нар	157,50	1,00	157,50		157,50	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4НАР	121,50	1,00	121,50		121,50	
ПП угольник D25-90	13,50	2,00	27,00		27,00	
Соединитель 26-1НР	306,00	1,00	306,00		306,00	
Тройник 26 х 1/2 внутренняя резьба	732,00	1,00	732,00		732,00	
ТРУБА АРМ.СТЕКЛ SDR6 PN25 25MM 2M VALFEX	225,00	1,50	337,50		337,50	
Итого по работе:			1947,00		1947,00	
Ремонт фасада, 22.10.2024 - 22.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 39)						
Грунт укрепляющий 10кг формула Q8	756,00	0,30	226,80		226,80	
Работы по ремонту фасада	8000,00	1,00	8000,00		8000,00	
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	238,50	0,50	119,25		119,25	
Итого по работе:			8346,05		8346,05	
Замена крана ГВС, 28.11.2024 - 28.11.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 29)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	243,00	1,00	243,00		243,00	
Итого по работе:			243,00		243,00	
Ремонт фасада, 25.12.2024 - 25.12.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 39)						
МАСТИКА РЕЗИНОБИТУМНАЯ 5Л ПРОФИМАСТ	1125,00	1,00	1125,00		1125,00	
ПЕНА МОНТ KRONBUILD 65 ВСЕСЕЗОН 850МЛ	405,00	1,00	405,00		405,00	
Работы по ремонту фасада	3000,00	1,00	3000,00		3000,00	
Итого по работе:			4530,00		4530,00	
Итого за 2024 год:			36491,75	3657,45	20866,30	11968,00