

Текущий ремонт

ул. Некрасова, д. 23а

начисления за период с 01.05.2015 по 31.12.2024, оплата за период с 01.05.2015 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	370542,11	293090,41	63211,70	14240,00
Начислено:	453606,40	244249,60	174464,00	34892,80
Оплачено:	362526,15	195206,39	139433,13	27886,63
Предполагаемые затраты за год:	46924,80	25267,20	18048,00	3609,60
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	453606,40	244249,60	174464,00	34892,80
Остаток на конец периода (по начислению):	83064,29			
Остаток на конец периода (по оплате):	-8015,96			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до апреля 2023 года, по оплате - до марта 2025 года				

ул. Некрасова, д. 23а

2015 год

Предполагаемые затраты за период:	31283,20	Выполнено работ за период:	3197,30
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	3197,30
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	31283,20
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	28085,90

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 11.05.2015 - 30.06.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Электролампа 230-240 60Вт E27	9,30	21,00	195,30	195,30		
Итого по работе:			195,30	195,30		
Замена электролампочек, 01.06.2015 - 31.12.2015 (Текущий ремонт, МКД, подвал, подъезды)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	15,00	48,00	720,00	720,00		
Итого по работе:			720,00	720,00		
Замена крана ХВС, 18.08.2015 - 18.08.2015 (Аварийный ремонт, Подъезд)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	160,00	1,00	160,00		160,00	
Итого по работе:			160,00		160,00	
Ремонт системы электроснабжения, 05.10.2015 - 05.10.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Розетка 1-м ОП РА10-164М с монтаж.пластиной	48,00	1,00	48,00	48,00		
Итого по работе:			48,00	48,00		
Ремонт системы электроснабжения, 13.10.2015 - 13.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Кабель АВВГ 2*2.5 (м)	12,80	25,00	320,00	320,00		
Итого по работе:			320,00	320,00		
Замена выключателя, 26.10.2015 - 26.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Выкл 1кл.ОП Эюд10А бел ВА 10-001	71,00	3,00	213,00	213,00		
Итого по работе:			213,00	213,00		
Ремонт системы электроснабжения, 26.10.2015 - 26.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Эл.патрон E27 подвесной карб.	17,00	3,00	51,00	51,00		
Итого по работе:			51,00	51,00		

Замена электролампочек, 26.10.2015 - 26.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	15,00	15,00	225,00	225,00		
Эл.лампа шар матовый 40вт E27 СпецСвет	20,00	5,00	100,00	100,00		
Итого по работе:			325,00	325,00		
Ремонт системы электроснабжения, 27.10.2015 - 27.10.2015 (Текущий ремонт, Подвал)						
Кабель АВВГ 2*2.5 (м)	12,00	50,00	600,00	600,00		
Итого по работе:			600,00	600,00		
Ремонт стояка ХВС, 14.12.2015 - 14.12.2015 (Аварийный ремонт, Подъезд)						
Вентиль лат TERMA GREET CB 3/4 В/В бант	179,00	1,00	179,00		179,00	
Переходник 1/2нр-3/4вн никель 40484	62,00	1,00	62,00		62,00	
Соединитель 20-1/2 вр	99,00	1,00	99,00		99,00	
Тройник 26-1/2НР-26	225,00	1,00	225,00		225,00	
Итого по работе:			565,00		565,00	
Итого за 2015 год:			3197,30	2472,30	725,00	

ул. Некрасова, д. 23а

2016 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	35377,24
Выполнено работ на начало периода:	3197,30	Выполнено работ на конец периода:	38574,54
Начислено на начало периода:	31283,20	Начислено на конец периода:	78208,00
Остаток на начало периода (по начислению):	28085,90	Остаток на конец периода (по начислению):	39633,46

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 24.04.2016 - 24.04.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, в холле)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,02	1,00	13,02	13,02		
Итого по работе:			13,02	13,02		
Замена крана ХВС, 06.06.2016 - 06.06.2016 (Аварийный ремонт, Подвал, под магазином)						
Кран шаров d25	555,00	1,00	555,00		555,00	
Итого по работе:			555,00		555,00	
Ремонт стояка канализации (110 мм), 08.06.2016 - 08.06.2016 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Ревизия 110 канализация (шт)	109,00	1,00	109,00		109,00	
Итого по работе:			109,00		109,00	
Ремонт крыши, 10.06.2016 - 10.06.2016 (Аварийный ремонт, МКД, к. 60)						
Битум	50,00	25,00	1250,00		1250,00	
Пропан	640,00	0,60	384,00		384,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м	1280,00	4,00	5120,00		5120,00	
Итого по работе:			6754,00		6754,00	
Ремонт системы электроснабжения, 13.06.2016 - 13.06.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, тамбур)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	11,16	2,00	22,32	22,32		
Итого по работе:			22,32	22,32		
Ремонт системы электроснабжения, 27.06.2016 - 27.06.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, на этажах)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	11,16	5,00	55,80	55,80		
Итого по работе:			55,80	55,80		

Ремонт системы электроснабжения, 25.07.2016 - 25.07.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Изолента ПВХ SAFELINE желто-зеленая 19 мм (рул.20м)	55,80	1,00	55,80	55,80		
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	11,16	8,00	89,28	89,28		
Итого по работе:			145,08	145,08		
Ремонт системы электроснабжения, 07.08.2016 - 07.08.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл. лампа 230-240 95 Вт Е27	9,60	2,00	19,20	19,20		
Итого по работе:			19,20	19,20		
Ремонт двери, 31.08.2016 - 31.08.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, укрепление входной двери)						
Электрод ЦЧ-4 д. 3,0мм для сварки чугуна	24,00	5,00	120,00	120,00		
Итого по работе:			120,00	120,00		
Малярные работы, 31.08.2016 - 31.08.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Волма-ХОЛСТ сухая гипсовая штукатурка 30кг	380,00	0,20	76,00	76,00		
ПФ-115 зел 0,9 кг формула 08	115,00	2,00	230,00	230,00		
Итого по работе:			306,00	306,00		
Ремонт крыши, 06.09.2016 - 06.09.2016 (Аварийный ремонт, Крыша)						
Пропан	640,00	0,20	128,00		128,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м	1173,00	0,50	586,50		586,50	
Итого по работе:			714,50		714,50	
Ремонт системы электроснабжения, 09.09.2016 - 09.09.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	11,16	8,00	89,28	89,28		
Итого по работе:			89,28	89,28		
Демонтаж унитаза и канализации, 15.09.2016 - 15.09.2016 (Текущий ремонт, Подсобное помещение, к. 115)						
Заглушка 110 канализация	19,00	1,00	19,00	19,00		
Манжета перех 123/110 28015	28,00	1,00	28,00	28,00		
Итого по работе:			47,00	47,00		
Ремонт системы электроснабжения, 27.09.2016 - 27.09.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	11,16	7,00	78,12	78,12		
Итого по работе:			78,12	78,12		
Ремонт крыши, 03.10.2016 - 04.10.2016 (Аварийный ремонт, Крыша, к. 109)						
Битум	50,00	25,00	1250,00		1250,00	
Пропан	640,00	1,00	640,00		640,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1173,13	1,50	1759,70		1759,70	
Итого по работе:			3649,70		3649,70	

Ремонт системы электроснабжения, 19.10.2016 - 19.10.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Дюбель нейлон 6*30 уп 100шт	65,10	1,00	65,10	65,10		
Саморезы стройбат 32*3.5 уп 200 шт	74,40	0,50	37,20	37,20		
Итого по работе:			102,30	102,30		
Ремонт подъезда, 01.11.2016 - 18.11.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Валик микровол 30x100 мм 0343-10	130,00	1,00	130,00	130,00		
Ветонит L R +25КГ	690,00	2,00	1380,00	1380,00		
Грунт глуб. проникнов. эконом 10 кг	410,00	2,00	820,00	820,00		
Известь гидратная фасованная 25кг	232,00	2,00	464,00	464,00		
Кисть -макловица 4x14 0182149	225,00	1,00	225,00	225,00		
ПФ 115 бел 20кг формула 08	1950,00	2,00	3900,00	3900,00		
ПФ 115 зел 20кг формула 08	2300,00	2,00	4600,00	4600,00		
ПФ-266 золотистая 5кг фарбитекс	520,00	2,00	1040,00	1040,00		
ПФ-серая 20 кг	1950,00	0,50	975,00	975,00		
Ротбанд 30 кг	480,00	2,00	960,00	960,00		
Уайт спирт 1/4кг	399,00	1,00	399,00	399,00		
Цемент М- 400 50 КГ	300,00	1,00	300,00	300,00		
Шкурка шлиф 900мм =8 3550-006	300,00	1,00	300,00	300,00		
Итого по работе:			15493,00	15493,00		
Ремонт системы электроснабжения, 15.11.2016 - 15.11.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	12,09	10,00	120,90	120,90		
Итого по работе:			120,90	120,90		
Установка почтовых ящиков, 24.11.2016 - 24.11.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,80	15,00	12,00	12,00		
Саморезы кров оц св мет 5,5x19	1,52	15,00	22,80	22,80		
Ящик почтовый 3- секц 107004	745,00	2,00	1490,00	1490,00		
Ящик почтовый 5- секц эконом Россия	1245,00	2,00	2490,00	2490,00		
Итого по работе:			4014,80	4014,80		
Ремонт двери, 29.11.2016 - 29.11.2016 (Текущий ремонт, Подъезд, входная дверь)						
Пружина дверная (цинк)	47,00	1,00	47,00	47,00		
Саморезы кров оц св мет. 5,5x19	1,90	10,00	19,00	19,00		
Итого по работе:			66,00	66,00		
Ремонт системы электроснабжения, 30.11.2016 - 30.11.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт E 27	12,09	6,00	72,54	72,54		
Итого по работе:			72,54	72,54		

Ремонт сетей холодного водоснабжения, 08.12.2016 - 08.12.2016 (Аварийный ремонт, МКД)						
Переход кол сер 110 чуг 60873	144,00	1,00	144,00		144,00	
Труба М/ПЛ ВТК 16мм 1м	44,00	1,00	44,00		44,00	
Итого по работе:			188,00		188,00	
Ремонт системы электроснабжения, 20.12.2016 - 20.12.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	4,00	48,36	48,36		
Итого по работе:			48,36	48,36		
Ремонт крыши, 22.12.2016 - 22.12.2016 (Аварийный ремонт, Крыша, к. 6, 40, 41)						
Битум бн 90/10 25 кг	760,00	1,00	760,00		760,00	
Пропан	640,00	1,00	640,00		640,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			2593,33		2593,33	
Итого за 2016 год:			35377,25	20813,72	14563,52	

ул. Некрасова, д. 23а

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	6645,62
Выполнено работ на начало периода:	38574,54	Выполнено работ на конец периода:	45220,16
Начислено на начало периода:	78208,00	Начислено на конец периода:	125132,80
Остаток на начало периода (по начислению):	39633,46	Остаток на конец периода (по начислению):	79912,64

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 09.01.2017 - 09.01.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	4,00	48,36	48,36		
Итого по работе:			48,36	48,36		
Ремонт системы электроснабжения, 24.01.2017 - 24.01.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	3,00	36,27	36,27		
Итого по работе:			36,27	36,27		
Ремонт системы электроснабжения, 03.02.2017 - 03.02.2017 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло, 2 этаж)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	12,00	1,00	12,00	12,00		
Итого по работе:			12,00	12,00		
Ремонт крыши, 16.02.2017 - 16.02.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, к. 6, 40, 41)						
Пропан	640,00	0,20	128,00		128,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			1321,33		1321,33	
Ремонт системы электроснабжения, 01.03.2017 - 13.04.2017 (Текущий ремонт, Подъезд, правое крыло, фойе)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	12,00	6,00	72,00	72,00		
Итого по работе:			72,00	72,00		
Ремонт системы электроснабжения, 16.03.2017 - 27.03.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	12,00	13,00	156,00	156,00		
Итого по работе:			156,00	156,00		

Ремонт крыши, 27.04.2017 - 27.04.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, к. 6, 8, 15)						
Пропан	640,00	0,30	192,00		192,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			1385,33		1385,33	
Ремонт системы электроснабжения, 23.05.2017 - 23.05.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	12,00	10,00	120,00	120,00		
Итого по работе:			120,00	120,00		
Ремонт крыши, 30.05.2017 - 30.05.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 9)						
Битум бн 90/10 25 кг	760,00	0,20	152,00		152,00	
Пропан	640,00	0,20	128,00		128,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	1,00	1193,33		1193,33	
Итого по работе:			1473,33		1473,33	
Ремонт системы электроснабжения, 04.09.2017 - 03.10.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	13,00	8,00	104,00	104,00		
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	7,00	91,00	91,00		
Итого по работе:			195,00	195,00		
Замена стояка канализации (50 мм), 12.10.2017 - 12.10.2017 (Аварийный ремонт, МКД)						
Труба 50/250 канализационная	40,00	1,00	40,00		40,00	
Итого по работе:			40,00		40,00	
Ремонт системы электроснабжения, 02.11.2017 - 02.11.2017 (Текущий ремонт, МКД, 1 этаж)						
Эл. патрон E14 керам. Китай	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт системы электроснабжения, 08.11.2017 - 08.11.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	13,00	7,00	91,00	91,00		
Итого по работе:			91,00	91,00		
Ремонт крыши, 14.11.2017 - 14.11.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 18)						
Пропан	640,00	0,20	128,00		128,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	1,00	1450,00		1450,00	
Итого по работе:			1578,00		1578,00	
Ремонт системы электроснабжения, 05.12.2017 - 05.12.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	4,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			52,00	52,00		

Ремонт системы электроснабжения, 08.12.2017 - 08.12.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Итого за 2017 год:			6645,62	847,63	5797,99	

ул. Некрасова, д. 23а

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	54963,66
Выполнено работ на начало периода:	45220,16	Выполнено работ на конец периода:	100183,82
Начислено на начало периода:	125132,80	Начислено на конец периода:	172057,60
Остаток на начало периода (по начислению):	79912,64	Остаток на конец периода (по начислению):	71873,78

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 11.01.2018 - 11.01.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 13.02.2018 - 13.02.2018 (Текущий ремонт, МКД, левое крыло)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Ремонт системы электроснабжения, 26.02.2018 - 26.02.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
PHILIPS ЛЛ 36Вт TLD 36/54-765 G13	69,60	1,00	69,60	69,60		
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			95,60	95,60		
Ремонт системы электроснабжения, 27.03.2018 - 27.03.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	5,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт системы электроснабжения, 10.04.2018 - 13.04.2018 (Текущий ремонт, МКД, щитовая)						
ИЭК Авт. выкл 1п 25А ВА 47-29 "С"	105,00	92,00	9660,00	9660,00		
Шина соединительная PIN 3фаз. 63А (дл. 1м) ИЭК	694,71	2,00	1389,42	1389,42		
Итого по работе:			11049,42	11049,42		
Ремонт системы электроснабжения, 11.04.2018 - 11.04.2018 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		

Ремонт крыши, 13.04.2018 - 13.04.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 8 к. 50, кв. 6 к. 41)						
Пропан	720,00	0,13	90,00		90,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	1,00	1450,00		1450,00	
Итого по работе:			1540,00		1540,00	
Ремонт крыши, 23.04.2018 - 24.04.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 15 к. 109, выходы на крышу)						
Пропан	720,00	0,63	450,00		450,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	4,50	6525,00		6525,00	
Итого по работе:			6975,00		6975,00	
Ремонт системы электроснабжения, 04.06.2018 - 04.06.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 4-5 этажи)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	5,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт сетей холодного водоснабжения, 19.07.2018 - 19.07.2018 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 6 к. 40)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	265,00	1,00	265,00	265,00		
Итого по работе:			265,00	265,00		
Ремонт системы электроснабжения, 30.07.2018 - 30.07.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Приобретение контейнеров, 01.08.2018 - 01.08.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Контейнер 1,5 м3 б/у	11000,00	1,00	11000,00			11000,00
Итого по работе:			11000,00			11000,00
Замена стояка отопления, 07.08.2018 - 07.08.2018 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 10 к. 67)						
ПП МУФТА D25	5,00	1,00	5,00	5,00		
ПП труба PN25 25 4м армир стекл	246,50	1,00	246,50	246,50		
ПП УГОЛЬНИК D25 90	5,60	2,00	11,20	11,20		
Итого по работе:			262,70	262,70		
Ремонт сетей отопления, 15.08.2018 - 15.08.2018 (Аварийный ремонт, Подвал, замена задвижек у прибора учета отопления)						
Кран шаровый ст. LD КШ.Ц.Ф. 080/070.016.02	2685,60	2,00	5371,20		5371,20	
Итого по работе:			5371,20		5371,20	
Ремонт системы электроснабжения, 22.08.2018 - 22.08.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 4 этаж)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		

Ремонт кровли, 24.08.2018 - 24.08.2018 (Аварийный ремонт, Крыша)						
Пропан	720,00	0,07	54,00		54,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	0,50	725,00		725,00	
Итого по работе:			779,00		779,00	
Устройство ограждений, 24.08.2018 - 24.08.2018 (Текущий ремонт, МКД, поручни перед подъездом)						
Металл б/у	20,00	30,00	600,00	600,00		
Итого по работе:			600,00	600,00		
Ремонт системы электроснабжения, 05.09.2018 - 05.09.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж левое крыло)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	7,00	91,00	91,00		
Итого по работе:			91,00	91,00		
Поверка общедомовых приборов учета, 04.10.2018 - 04.10.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Комплект термопреобразователей сопротивления	2596,00	1,00	2596,00	2596,00		
Поверка прибора Ду 80 ВУ № 1933	13740,74	1,00	13740,74	13740,74		
Итого по работе:			16336,74	16336,74		
Ремонт системы электроснабжения, 09.10.2018 - 09.10.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, коридор)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	10,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		
Ремонт системы электроснабжения, 24.10.2018 - 24.10.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, кв. 15 на лестничной клетке)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	6,00	78,00	78,00		
Итого по работе:			78,00	78,00		
Ремонт системы электроснабжения, 12.11.2018 - 12.11.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 1, 2 этаж левое крыло, 4 этаж лестница, холл)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	4,00	52,00	52,00		
Эл.патрон E27 подвесной карб.	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт системы электроснабжения, 22.11.2018 - 22.11.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт системы электроснабжения, 03.12.2018 - 03.12.2018 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Эл.патрон E27 подвесной карб.	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Итого за 2018 год:			54963,66	29298,46	14665,20	11000,00

ул. Некрасова, д. 23а

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	23993,10
Выполнено работ на начало периода:	100183,82	Выполнено работ на конец периода:	124176,92
Начислено на начало периода:	172057,60	Начислено на конец периода:	218982,40
Остаток на начало периода (по начислению):	71873,78	Остаток на конец периода (по начислению):	94805,48

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 31.01.2019 - 31.01.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, правое крыло)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт системы электроснабжения, 12.02.2019 - 12.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, кв. 10 к 65)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 20.02.2019 - 20.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, холл)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Замена замка, 26.02.2019 - 26.02.2019 (Текущий ремонт, Подвал, подвал)						
Замок нав. стандарт HG-360 3160	190,00	1,00	190,00	190,00		
Замок навесной	120,00	1,00	120,00	120,00		
Итого по работе:			310,00	310,00		
Ремонт системы электроснабжения, 04.03.2019 - 04.03.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, кв. 10)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.03.2019 - 14.03.2019 (Текущий ремонт, МКД, холл, левое крыло - 1, 3 4 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	4,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			52,00	52,00		
Ремонт системы электроснабжения, 02.04.2019 - 02.04.2019 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	13,00	6,00	78,00	78,00		
Итого по работе:			78,00	78,00		

Ремонт системы электроснабжения, 14.05.2019 - 14.05.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, холл)						
Лампа св/д ERGOLUX A 60 E27 13W 4500K	85,00	1,00	85,00	85,00		
Итого по работе:			85,00	85,00		
Замена крана ХВС, 16.05.2019 - 16.05.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 9 к. 56)						
Кран шар 1/2 в/н ручка оптима	116,00	1,00	116,00		116,00	
Итого по работе:			116,00		116,00	
Ремонт системы электроснабжения, 30.05.2019 - 30.05.2019 (Текущий ремонт, МКД, левое крыло 5 шт., правое крыло 1 шт.)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	6,00	78,00	78,00		
Итого по работе:			78,00	78,00		
Ремонт стояка ХВС, 11.07.2019 - 11.07.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 1 к. 1)						
ПП муфта D32	9,00	1,00	9,00		9,00	
ПП МУФТА КОМБ 20-1/2НР Турция	45,00	1,00	45,00		45,00	
ПП муфта комб 32-1НР	125,00	1,00	125,00		125,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	165,00	1,00	165,00		165,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	18,00	1,00	18,00		18,00	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	500,00	0,50	250,00		250,00	
ПП УГОЛЬНИК D20-90 Турция	5,00	1,00	5,00		5,00	
Итого по работе:			617,00		617,00	
Ремонт системы электроснабжения, 15.07.2019 - 15.07.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Ремонт системы электроснабжения, 02.08.2019 - 02.08.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	4,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			52,00	52,00		
Ремонт системы электроснабжения, 19.08.2019 - 19.08.2019 (Текущий ремонт, МКД, холл, 1 этаж)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Ремонт двери, 16.09.2019 - 16.09.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, правое крыло - ремонт двери, установка поручня)						
АРМАТУРА АЗ d=10	35,10	1,00	35,10	35,10		
Металл б/у	20,00	8,00	160,00	160,00		
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0MM 2,5KG ESAB	590,00	0,10	59,00	59,00		
Итого по работе:			254,10	254,10		

Замена крана, 18.09.2019 - 18.09.2019 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 9 к. 56 батарея)						
Бочонок 1/2 никель 40102	36,00	1,00	36,00	36,00		
Кран шар лат RML 1/2 г/г руч	160,00	1,00	160,00	160,00		
Итого по работе:			196,00	196,00		
Ремонт системы электроснабжения, 25.09.2019 - 25.09.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 1, 2 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт системы электроснабжения, 26.09.2019 - 26.09.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 1-5 этаж)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	5,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт системы электроснабжения, 15.10.2019 - 15.10.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Ремонт пожарного гидранта, 31.10.2019 - 31.10.2019 (Аварийный ремонт, Подъезд)						
Кран шар 2 В/Н ручка аквалинк	1750,00	1,00	1750,00		1750,00	
Итого по работе:			1750,00		1750,00	
Ремонт кровли, 01.11.2019 - 30.11.2019 (Текущий ремонт, Крыша, выходы на кровлю)						
Доски обрезные (1 м3)	9500,00	0,45	4275,00	4275,00		
Дюбель NAT 8	1,80	100,00	180,00	180,00		
ЛИСТ ОЦИНКОВАННЫЙ 1,25X2,0М 0,4ММ	750,00	9,00	6750,00	6750,00		
ШСГД 4,2X75	1,60	100,00	160,00	160,00		
Итого по работе:			11365,00	11365,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.11.2019 - 14.11.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	6,00	78,00	78,00		
Итого по работе:			78,00	78,00		
Ремонт системы электроснабжения, 21.11.2019 - 21.11.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		
Ремонт системы электроснабжения, 22.11.2019 - 22.11.2019 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Лампа люм 36W/640 OSRAM 63328	83,00	1,00	83,00	83,00		
Итого по работе:			83,00	83,00		
Ремонт системы электроснабжения, 26.11.2019 - 26.11.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, тамбур)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	1,00	13,00	13,00		
Итого по работе:			13,00	13,00		

Ремонт кровли, 27.11.2019 - 28.11.2019 (Текущий ремонт, Крыша, выходы на кровлю)						
Пропан	23,40	30,00	702,00	702,00		
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	2080,00	2,00	4160,00	4160,00		
Унифлекс ЭПП 10М сланец серый	1820,00	2,00	3640,00	3640,00		
Итого по работе:			8502,00	8502,00		
Ремонт системы электроснабжения, 20.12.2019 - 20.12.2019 (Текущий ремонт, МКД, левое и правое крыло)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	6,00	78,00	78,00		
Итого по работе:			78,00	78,00		
Итого за 2019 год:			23993,10	21510,10	2483,00	

ул. Некрасова, д. 23а

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	11577,00
Выполнено работ на начало периода:	124176,92	Выполнено работ на конец периода:	135753,92
Начислено на начало периода:	218982,40	Начислено на конец периода:	265907,20
Остаток на начало периода (по начислению):	94805,48	Остаток на конец периода (по начислению):	130153,28

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 10.01.2020 - 10.01.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, холл, вход в подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	2,00	168,00	168,00		
Светильник НБО 23-100-001	189,00	1,00	189,00	189,00		
Фотосенсор эл камелион LXP-01 1400BT	218,00	1,00	218,00	218,00		
Итого по работе:			575,00	575,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.01.2020 - 14.01.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 2, 3, 5 этаж)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Ремонт системы электроснабжения, 23.01.2020 - 23.01.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 3, 5 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	2,00	168,00	168,00		
Итого по работе:			168,00	168,00		
Ремонт системы электроснабжения, 14.02.2020 - 14.02.2020 (Текущий ремонт, МКД, левое и правое крыло)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	6,00	78,00	78,00		
Итого по работе:			78,00	78,00		
Ремонт системы электроснабжения, 12.05.2020 - 12.05.2020 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	4,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			52,00	52,00		
Ремонт системы электроснабжения, 20.06.2020 - 20.06.2020 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	10,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		

Ремонт стояка ХВС, 14.07.2020 - 14.07.2020 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 9)						
Заглушка 1/2 ш никель 40254	25,00	2,00	50,00	50,00		
Итого по работе:			50,00	50,00		
Ремонт системы электроснабжения, 23.07.2020 - 23.07.2020 (Текущий ремонт, МКД)						
ЛАМПА СВ/Д ИЭК А60 11W E27 4000 421998	50,00	10,00	500,00	500,00		
Итого по работе:			500,00	500,00		
Ремонт системы электроснабжения, 12.08.2020 - 12.08.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ASD A60 15W E27 4000	65,00	1,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт системы электроснабжения, 28.09.2020 - 28.09.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д ASD A60 15W E27 4000	65,00	2,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		
Ремонт системы электроснабжения, 04.11.2020 - 04.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	1,00	65,00	65,00		
Итого по работе:			65,00	65,00		
Ремонт системы электроснабжения, 05.11.2020 - 05.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	2,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		
Ремонт системы электроснабжения, 11.11.2020 - 11.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	2,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		
Ремонт системы электроснабжения, 12.11.2020 - 12.11.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж, уличное освещение)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	2,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		
Ремонт сетей отопления, 19.12.2020 - 19.12.2020 (Аварийный ремонт, Подъезд)						
ПЕРЕХ Д/РАДИАТ 1 1/4-1/2 ПР ЧУГ 28812	50,00	2,00	100,00		100,00	
Соединитель 20-1/2HP 35062	150,00	2,00	300,00		300,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	110,00	1,00	110,00		110,00	
Итого по работе:			510,00		510,00	
Ремонт системы электроснабжения, 22.12.2020 - 22.12.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж, холл)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	65,00	2,00	130,00	130,00		
Итого по работе:			130,00	130,00		

Утепление труб, 25.12.2020 - 25.12.2020 (Текущий ремонт, Подвал, отопление)						
Скотч сантех 48x25 армир 19944	150,00	2,00	300,00	300,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 28/9 2М ИЗОКОМ	45,00	23,00	1035,00	1035,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 35/9 2М ИЗОКОМ	45,00	6,00	270,00	270,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 48/9 2М ИЗОКОМ	70,00	19,00	1330,00	1330,00		
Труба теплоиз 54/9 2м изоком	80,00	43,00	3440,00	3440,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 64/9 2М ИЗОКОМ	85,00	7,00	595,00	595,00		
Труба теплоиз 76/9 2м изоком	115,00	15,00	1725,00	1725,00		
Итого по работе:			8695,00	8695,00		
Итого за 2020 год:			11577,00	11067,00	510,00	

ул. Некрасова, д. 23а

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	167067,78
Выполнено работ на начало периода:	135753,92	Выполнено работ на конец периода:	302821,70
Начислено на начало периода:	265907,20	Начислено на конец периода:	312832,00
Остаток на начало периода (по начислению):	130153,28	Остаток на конец периода (по начислению):	10010,30

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт сетей канализации, 29.01.2021 - 29.01.2021 (Аварийный ремонт, Подвал)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	18,00	1,00	18,00		18,00	
Итого по работе:			18,00		18,00	
Ремонт системы электроснабжения, 02.02.2021 - 02.02.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	63,00	1,00	63,00	63,00		
ПАТРОН ЭЛ E27 ПОДВЕСНОЙ 2573	27,00	1,00	27,00	27,00		
Итого по работе:			90,00	90,00		
Ремонт стояка ХВС, 04.02.2021 - 04.02.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 10)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	171,00	1,00	171,00		171,00	
ПП муфта D32	9,00	1,00	9,00		9,00	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	49,50	1,00	49,50		49,50	
ПП муфта комб раз 32-1вр	175,50	1,00	175,50		175,50	
ПП МУФТА КОМБ РАЗ 32-1НАР	198,00	1,00	198,00		198,00	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	13,50	1,00	13,50		13,50	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	423,00	1,00	423,00		423,00	
ПП угольник D32-90	13,50	2,00	27,00		27,00	
Итого по работе:			1066,50		1066,50	
Ремонт окна, 06.02.2021 - 15.02.2021 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Стеклопакет	2655,97	1,00	2655,97	2655,97		
Итого по работе:			2655,97	2655,97		

Ремонт системы электроснабжения, 08.02.2021 - 12.02.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, лестничные клетки, холл, первый этаж)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	63,00	11,00	693,00	693,00		
СВ-К НББ 64-60-080 ГРАНАТ ПРОЗР НАКЛ ОСН	135,00	11,00	1485,00	1485,00		
Итого по работе:			2178,00	2178,00		
Ремонт стояка ХВС, 17.02.2021 - 17.02.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 10 к. 67)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	171,00	1,00	171,00		171,00	
ПП муфта D32	9,00	2,00	18,00		18,00	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	49,50	1,00	49,50		49,50	
ПП муфта комб 32-1НР	99,00	1,00	99,00		99,00	
ПП муфта комб раз 32-1вр	175,50	1,00	175,50		175,50	
ПП ТРОЙНИК ПЕРЕХ 32-20-32	13,50	1,00	13,50		13,50	
ПП ТРУБА PN25 32 4М АРМИР СТЕКЛ	423,00	1,50	634,50		634,50	
СОЕДИНИТЕЛЬ 26-1ВР	207,00	1,00	207,00		207,00	
Итого по работе:			1368,00		1368,00	
Ремонт сетей отопления, 20.02.2021 - 20.02.2021 (Аварийный ремонт, Подвал)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-Н РУЧКА	202,50	1,00	202,50		202,50	
Итого по работе:			202,50		202,50	
Ремонт кровли, 01.03.2021 - 03.03.2021 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 8 к. 50 - кровля, балкон)						
Капельник 80*2000 коричневый	315,00	5,00	1575,00		1575,00	
Пропан	25,00	36,00	900,00		900,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	4,00	7320,00		7320,00	
Итого по работе:			9795,00		9795,00	
Ремонт подъезда, 11.03.2021 - 12.03.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
ВЕТОНИТ ЛР+ 20КГ	715,50	0,15	107,33	107,33		
РОТБАНД 30КГ	610,00	0,10	61,00	61,00		
Итого по работе:			168,32	168,32		
Ремонт системы электроснабжения, 24.03.2021 - 24.03.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 3 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	63,00	1,00	63,00	63,00		
СВ-К НББ 64-60-080 ГРАНАТ ПРОЗР НАКЛ ОСН	135,00	1,00	135,00	135,00		
Итого по работе:			198,00	198,00		
Замена доводчика, 20.04.2021 - 20.04.2021 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДОВОДЧИК ДОРМА 90КГ КОРИЧНЕВЫЙ Т852	2150,00	1,00	2150,00	2150,00		
Итого по работе:			2150,00	2150,00		

Ремонт кровли, 17.05.2021 - 30.06.2021 (Текущий ремонт, Крыша)						
ЖИДКОЕ СТЕКЛО НАТРИЕВОЕ 5КГ ТЕКС	355,00	1,00	355,00	355,00		
ПРАЙМЕР БИТУМНЫЙ 4,5КГ ПРОФИМАСТ	620,00	6,00	3720,00	3720,00		
Пропан	29,00	320,00	9280,00	9280,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	190,00	30,00	5700,00	5700,00		
Унифлекс ЭКП 10М сланец серый	2500,00	24,00	60000,00	60000,00		
Унифлекс ЭПП 10М сланец серый	2300,00	25,00	57500,00	57500,00		
Услуги спецтехники	2000,00	1,00	2000,00	2000,00		
Итого по работе:			138555,00	138555,00		
Ремонт системы электроснабжения, 27.07.2021 - 27.07.2021 (Текущий ремонт, Подвал, теплоузел)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	75,00	1,00	75,00	75,00		
Итого по работе:			75,00	75,00		
Ремонт системы электроснабжения, 31.08.2021 - 31.08.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	75,00	1,00	75,00	75,00		
Итого по работе:			75,00	75,00		
Ремонт системы электроснабжения, 06.09.2021 - 06.09.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, холл)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК A60 13W E27 4500	80,10	1,00	80,10	80,10		
Итого по работе:			80,10	80,10		
Ремонт сетей отопления, 21.09.2021 - 21.09.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 15 к. 124)						
Заглушка 1/2 г никель 40274	45,00	2,00	90,00		90,00	
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	1,00	252,00		252,00	
Перех д/радиат 1 1/4-3/4 пр чуг 28814	63,00	3,00	189,00		189,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	198,00	2,00	396,00		396,00	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	427,50	1,00	427,50		427,50	
ПП угольник D25-90	10,80	2,00	21,60		21,60	
Итого по работе:			1376,10		1376,10	
Ремонт сетей отопления, 22.09.2021 - 22.09.2021 (Текущий ремонт, Подвал, ввод в дом)						
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	306,00	1,00	306,00	306,00		
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	225,00	2,00	450,00	450,00		
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-Н РУЧКА	252,00	1,00	252,00	252,00		
Соединитель 20-20	270,00	2,00	540,00	540,00		
Соединитель 20-3/4НР 35082	171,00	2,00	342,00	342,00		
ТРОЙНИК 20-1/2НР-20 35706	306,00	2,00	612,00	612,00		
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	99,00	20,00	1980,00	1980,00		
Итого по работе:			4482,00	4482,00		

Ремонт системы электроснабжения, 04.10.2021 - 04.10.2021 (Текущий ремонт, Подвал, правое крыло 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	80,10	1,00	80,10	80,10		
Итого по работе:			80,10	80,10		
Ремонт сетей отопления, 06.10.2021 - 06.10.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, к. 36)						
Перех д/радиат 1 1/4-3/4 пр чуг 28814	63,00	2,00	126,00		126,00	
Соединитель 20-3/4BP 35079	189,00	2,00	378,00		378,00	
Соединитель 20-3/4HP 35082	180,00	2,00	360,00		360,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	99,00	1,00	99,00		99,00	
Итого по работе:			963,00		963,00	
Ремонт сетей канализации, 11.10.2021 - 11.10.2021 (Текущий ремонт, Подвал)						
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	76,50	1,00	76,50	76,50		
Итого по работе:			76,50	76,50		
Ремонт системы электроснабжения, 04.12.2021 - 04.12.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж, левое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д ОНЛАЙТ А60 10W E27 4000	72,00	1,00	72,00	72,00		
Итого по работе:			72,00	72,00		
Ремонт системы электроснабжения, 07.12.2021 - 07.12.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж, правое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д ОНЛАЙТ А60 10W E27 4000	72,00	1,00	72,00	72,00		
Итого по работе:			72,00	72,00		
Ремонт стояка ХВС, 13.12.2021 - 13.12.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, к. 86)						
Заглушка 1/2 г никель 40274	40,50	2,00	81,00		81,00	
Итого по работе:			81,00		81,00	
Ремонт сетей отопления, 22.12.2021 - 22.12.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 10)						
КРАН ШАР LD PRIDE 1/2 В-В РУЧКА	225,00	1,00	225,00		225,00	
ПП муфта комб 25-1вр	85,50	2,00	171,00		171,00	
ПП муфта комб раз 25-1/2BP	189,00	2,00	378,00		378,00	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	427,50	0,63	267,19		267,19	
Итого по работе:			1041,19		1041,19	
Ремонт системы электроснабжения, 27.12.2021 - 27.12.2021 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж левое крыло)						
АВТОМАТ ВЫКЛ 1П ВА 47-29 16А ИЭК 13438	148,50	1,00	148,50	148,50		
Итого по работе:			148,50	148,50		
Итого за 2021 год:			167067,78	151156,49	15911,29	

ул. Некрасова, д. 23а

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	52839,75
Выполнено работ на начало периода:	302821,70	Выполнено работ на конец периода:	355661,45
Начислено на начало периода:	312832,00	Начислено на конец периода:	359756,80
Остаток на начало периода (по начислению):	10010,30	Остаток на конец периода (по начислению):	4095,35

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 10.01.2022 - 10.01.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, правое крыло 4 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	1,00	99,00	99,00		
Итого по работе:			99,00	99,00		
Ремонт системы электроснабжения, 28.02.2022 - 28.02.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, тамбур, 1 этаж правое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	2,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			198,00	198,00		
Ремонт системы электроснабжения, 15.03.2022 - 15.03.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 12)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 1P 16A 4,5KA 34116	184,50	1,00	184,50	184,50		
Итого по работе:			184,50	184,50		
Ремонт системы электроснабжения, 30.03.2022 - 30.03.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 15)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 1P 16A 4,5KA 34116	184,50	2,00	369,00	369,00		
КЛЕММА WAGO 222 НА 3 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	34,20	1,00	34,20	34,20		
КЛЕММА WAGO 222 НА 5 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	49,50	2,00	99,00	99,00		
Итого по работе:			502,20	502,20		
Ремонт системы электроснабжения, 06.04.2022 - 06.04.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж правое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 13W E27 4500	99,00	1,00	99,00	99,00		
Итого по работе:			99,00	99,00		
Замена замка, 11.05.2022 - 11.05.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, электрощитовая)						
ЗАМ НАВ ЗН-114-5 АРИКО-КРАБ 3102	891,00	1,00	891,00	891,00		
Итого по работе:			891,00	891,00		

Ремонт сетей канализации, 17.05.2022 - 17.05.2022 (Аварийный ремонт, МКД, ОПОП)						
ОТВОД КОЛ.СЕР 110*45 60844	67,50	1,00	67,50		67,50	
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.НАР 110*110*45	180,00	1,00	180,00		180,00	
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	261,00	1,00	261,00		261,00	
Итого по работе:			508,50		508,50	
Ремонт системы электроснабжения, 23.05.2022 - 23.05.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло - 1-5 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ОНЛАЙТ А60 10W E27 4000	105,00	5,00	525,00	525,00		
Итого по работе:			525,00	525,00		
Поверка общедомовых приборов учета, 08.06.2022 - 08.06.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Поверка прибора учета отопления	27300,00	1,00	27300,00	27300,00		
Итого по работе:			27300,00	27300,00		
Ремонт системы электроснабжения, 21.06.2022 - 21.06.2022 (Текущий ремонт, Подвал)						
КЛЕММА WAGO 222 НА 2 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	27,00	6,00	162,00	162,00		
КЛЕММА WAGO 222 НА 3 ПР 0,5-4ММ БЕЗ ПАСТ	34,20	2,00	68,40	68,40		
ЛАМПА СВ/Д КОС ЭКОНОМИК А60 11W E27 4500	89,10	3,00	267,30	267,30		
СВ-К НСП 03-60-001 БОЧОНОК IP53 248839	207,00	3,00	621,00	621,00		
Итого по работе:			1118,70	1118,70		
Ремонт сетей отопления, 16.07.2022 - 16.07.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, 5 этаж левое крыло)						
Заглушка 1/2 г никель 40274	45,00	1,00	45,00		45,00	
МУФТА 1/2 НИКЕЛЬ 40364	62,10	1,00	62,10		62,10	
Итого по работе:			107,10		107,10	
Ремонт сетей отопления, 20.07.2022 - 20.07.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 3 к. 15)						
Заглушка 1/2 г никель 40274	54,00	1,00	54,00		54,00	
ПЕРЕХ Д/РАДИАТ 1 1/4-1/2 ПР ЧУГ 28812	58,50	1,00	58,50		58,50	
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4BP	76,50	1,00	76,50		76,50	
ПП муфта комб раз 25-1/2НР	220,50	1,00	220,50		220,50	
Итого по работе:			409,50		409,50	
Ремонт сетей отопления, 17.08.2022 - 17.08.2022 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Соединитель 26-3/4BP	243,00	1,00	243,00		243,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	117,00	2,00	234,00		234,00	
Итого по работе:			477,00		477,00	

Ремонт подъезда, 21.08.2022 - 23.09.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, холл)						
ВЕТОНИТ ЛР+ 20КГ	1035,00	1,00	1035,00	1035,00		
ГРУНТ ВЛАГОЗАЩИТНЫЙ 2,5КГ ТЕКС	864,00	1,00	864,00	864,00		
Известь негашеная 50 кг	850,00	1,00	850,00	850,00		
ПФ-115 бел 20кг формула Q8	4770,00	0,50	2385,00	2385,00		
ПФ-115 бирюз 10кг формула Q8	2430,00	2,00	4860,00	4860,00		
ПФ-115 ШОКОЛ 0,8КГ СТАТУС	180,00	1,00	180,00	180,00		
ПФ-266 КР КОР 10КГ ФОРМУЛА Q8	1852,50	0,50	926,25	926,25		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	198,00	2,00	396,00	396,00		
РОТБАНД 30КГ	650,00	2,00	1300,00	1300,00		
Уайт-спирит 1л/12 верш	171,00	2,00	342,00	342,00		
ШКУРКА ШЛИФ 800ММ ¦16 P80 3550-016 z01	465,50	0,50	232,75	232,75		
ШПАКЛЕВ БЕРГАУФ ФИНИШ ЦЕМЕНТ ОСНОВА 20КГ	522,00	3,00	1566,00	1566,00		
ШТУКАТУРКА ФАСАДНАЯ УНТЕРПУТЦ 25КГ КНАУФ	369,00	1,00	369,00	369,00		
Итого по работе:			15306,00	15306,00		
Ремонт системы водоотведения, 12.09.2022 - 12.09.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, к. 109)						
Манжета перех 123/110 белая	58,50	1,00	58,50		58,50	
Муфта кол.сер 110	81,00	1,00	81,00		81,00	
Переход кол сер 110 чуг 60873	378,00	1,00	378,00		378,00	
ТРОЙНИК КОЛ.СЕР.110*110*87	121,50	1,00	121,50		121,50	
Труба DN 110/2000 канал с растр	558,00	1,00	558,00		558,00	
Труба DN 110/250 канал с растр	126,00	1,00	126,00		126,00	
Итого по работе:			1323,00		1323,00	
Ремонт сетей отопления, 26.09.2022 - 26.09.2022 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 8 к. 52)						
Кран шар 3/4 в/н ручка аквалинк	305,10	1,00	305,10		305,10	
Итого по работе:			305,10		305,10	
Замена доводчика, 01.12.2022 - 01.12.2022 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДОВОДЧИК ДОРМА 90КГ КОРИЧНЕВЫЙ T852	1530,00	1,00	1530,00	1530,00		
Итого по работе:			1530,00	1530,00		
Ремонт фасада, 02.12.2022 - 02.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
КИРПИЧ СИЛИК.ЛИЦ.УТОЛЩЕН.10 ПУСТ ПАВЛОВО	18,90	20,00	378,00	378,00		
ПЕНА МОНТ МАРКОН ПРО70+ ПРОФ ЗИМНЯЯ	539,10	1,00	539,10	539,10		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	198,00	2,00	396,00	396,00		
Итого по работе:			1313,10	1313,10		

Ремонт системы электроснабжения, 28.12.2022 - 28.12.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 8 - лестничная клетка)						
Автомат выкл 1П ВА47-29 63А ИЭК 22098	252,00	1,00	252,00	252,00		
АВТОМАТ ВЫКЛ 2П ВА 47-29 63А ИЭК 23779	355,50	1,00	355,50	355,50		
Кабель ВВГнг 2х2,5	71,10	0,50	35,55	35,55		
Итого по работе:			643,05	643,05		
Итого за 2022 год:			52839,75	49709,55	3130,20	

ул. Некрасова, д. 23а

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	5543,28
Выполнено работ на начало периода:	355661,45	Выполнено работ на конец периода:	361204,73
Начислено на начало периода:	359756,80	Начислено на конец периода:	406681,60
Остаток на начало периода (по начислению):	4095,35	Остаток на конец периода (по начислению):	45476,87

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 26.01.2023 - 26.01.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 5 этаж правое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН А60 Е27 11W 4500	58,50	1,00	58,50	58,50		
Итого по работе:			58,50	58,50		
Замена замка, 04.04.2023 - 04.04.2023 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАМОК НАВЕС АБСОЛЮТ ВС2-3А-01 3581	468,00	1,00	468,00	468,00		
Итого по работе:			468,00	468,00		
Ремонт окна, 10.05.2023 - 10.05.2023 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Стеклопакет	871,98	1,00	871,98	871,98		
Итого по работе:			871,98	871,98		
Ремонт системы электроснабжения, 13.06.2023 - 13.06.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
Лампа светодиодная 20Вт Е27 А65 4000К 1560Лм матовая 220В Груша32405 8	97,45	1,00	97,45	97,45		
Итого по работе:			97,45	97,45		
Ремонт системы электроснабжения, 11.08.2023 - 11.08.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, правое крыло - 1, 2, 5 этаж)						
Лампа светодиодная 20Вт Е27 А65 4000К 1560Лм матовая 220В Груша32405 8	97,45	3,00	292,35	292,35		
Итого по работе:			292,35	292,35		
Ремонт сетей отопления, 11.12.2023 - 11.12.2023 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Резьба Ду20 стальная	21,00	1,00	21,00		21,00	
Труба 57*3 5 10704-91	385,00	5,00	1925,00		1925,00	
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0ММ 5,3КГ ESAB	2160,00	0,20	432,00		432,00	
Итого по работе:			2378,00		2378,00	

Ремонт сетей отопления, 12.12.2023 - 12.12.2023 (Аварийный ремонт, Подвал)						
Кран шар 1/2 в/в баб оптима	189,00	1,00	189,00		189,00	
Соединитель 20-3/4BP 35079	225,00	1,00	225,00		225,00	
Соединитель 20-3/4HP 35082	225,00	1,00	225,00		225,00	
ТРОЙНИК 20-1/2HP-20 35706	504,00	1,00	504,00		504,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	117,00	2,00	234,00		234,00	
Итого по работе:			1377,00		1377,00	
Итого за 2023 год:			5543,28	1788,28	3755,00	

ул. Некрасова, д. 23а

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	46924,80	Выполнено работ за период:	9337,38
Выполнено работ на начало периода:	361204,73	Выполнено работ на конец периода:	370542,11
Начислено на начало периода:	406681,60	Начислено на конец периода:	453606,40
Остаток на начало периода (по начислению):	45476,87	Остаток на конец периода (по начислению):	83064,29

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 11.01.2024 - 11.01.2024 (Текущий ремонт, МКД, 2 этаж правое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	63,00	1,00	63,00	63,00		
СВЕТИЛЬНИК НББ ГРАНАТ 1*60BT БЕЛ 93686	189,00	1,00	189,00	189,00		
Итого по работе:			252,00	252,00		
Замена замка, 18.01.2024 - 18.01.2024 (Текущий ремонт, Подвал)						
ЗАМ НАВ СТАНДАРТ HG-360 3160 КИТАЙ	315,00	1,00	315,00	315,00		
Итого по работе:			315,00	315,00		
Ремонт системы электроснабжения, 15.03.2024 - 15.03.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, левое крыло 2, 3, 4, 5 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	63,00	4,00	252,00	252,00		
Итого по работе:			252,00	252,00		
Ремонт двери, 19.03.2024 - 19.03.2024 (Текущий ремонт, МКД, входная и левое крыло)						
БОЛТ ОЦ 6X60 DIN933 30ШТ 005441	153,00	0,20	30,60	30,60		
ГАЙКА ОЦ М6 DIN934 (200ШТ) 015381	171,00	0,03	4,28	4,28		
ДОВОДЧИК ДВ SLT DC-080 КОРИЧ (60-80)	1521,00	2,00	3042,00	3042,00		
Итого по работе:			3076,88	3076,88		
Ремонт системы электроснабжения, 02.05.2024 - 02.05.2024 (Текущий ремонт, МКД, правое крыло 3 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 15W 4500K	63,00	1,00	63,00	63,00		
Итого по работе:			63,00	63,00		
Утепление труб, 25.06.2024 - 25.06.2024 (Текущий ремонт, Подвал)						
Изоляция 28*9мм изоком 2м	49,50	4,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			198,00	198,00		

Установка урны, 28.06.2024 - 28.06.2024 (Благоустройство территории, Подъезд)						
УРНА ЗАВИТОК НПА3265	3240,00	1,00	3240,00			3240,00
Итого по работе:			3240,00			3240,00
Ремонт сетей отопления, 06.10.2024 - 06.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 18 к. 130)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	81,00	1,00	81,00		81,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н РУЧКА	328,50	1,00	328,50		328,50	
Итого по работе:			409,50		409,50	
Ремонт системы электроснабжения, 10.10.2024 - 10.10.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д 12ВТ 4100К Е27 А60 ГРУША GAUS	90,00	2,00	180,00	180,00		
Итого по работе:			180,00	180,00		
Ремонт сетей отопления, 11.10.2024 - 11.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 18 к 132)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	81,00	1,00	81,00		81,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	243,00	1,00	243,00		243,00	
Итого по работе:			324,00		324,00	
Ремонт системы электроснабжения, 14.10.2024 - 14.10.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 этаж правое крыло)						
ЛАМПА СВ/Д 12ВТ 4100К Е27 А60 ГРУША GAUS	90,00	1,00	90,00	90,00		
Итого по работе:			90,00	90,00		
Ремонт сетей отопления, 18.10.2024 - 18.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 8 к. 53)						
Бочонок 1/2-3/4 никель 40154	81,00	1,00	81,00		81,00	
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	243,00	1,00	243,00		243,00	
Итого по работе:			324,00		324,00	
Ремонт лежака ХВС, 24.10.2024 - 24.10.2024 (Аварийный ремонт, Подвал, под кв. 10)						
Хомут ремонтный оц. (1") 70мм "краб"	370,00	1,00	370,00		370,00	
Итого по работе:			370,00		370,00	
Замена крана ХВС, 28.10.2024 - 28.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 6)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-В РУЧКА	243,00	1,00	243,00		243,00	
Итого по работе:			243,00		243,00	
Итого за 2024 год:			9337,38	4426,88	1670,50	3240,00