

Текущий ремонт

ул. Крестецкая, д. 21

начисления за период с 01.05.2017 по 31.12.2024, оплата за период с 01.05.2017 по 31.01.2025

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	342249,54	277044,79	55316,55	9888,20
Начислено:	149619,60	80564,40	57546,00	11509,20
Оплачено:	146546,91	78909,88	56364,20	11272,84
Предполагаемые затраты за год:	19515,60	10508,40	7506,00	1501,20
Предполагаемые затраты на 31.12.2024:	149619,60	80564,40	57546,00	11509,20
Остаток на конец периода (по начислению):	-192629,94			
Остаток на конец периода (по оплате):	-195702,63			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до ноября 2034 года, по оплате - до января 2035 года				

ул. Крестецкая, д. 21

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	13010,40	Выполнено работ за период:	14922,00
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	14922,00
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	13010,40
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	-1911,60

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Изменение регистрационных данных ТСЖ, 18.05.2017 - 18.05.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Услуги нотариуса	1000,00	1,00	1000,00	1000,00		
Итого по работе:			1000,00	1000,00		
Изготовление информационных табличек на МКД, 27.06.2017 - 27.06.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Комплект домовых табличек	1741,00	1,00	1741,00	1741,00		
Итого по работе:			1741,00	1741,00		
Изготовление проектной документации, 01.09.2017 - 30.09.2017 (Текущий ремонт, МКД, узел учета отопления)						
Проектная документация	12000,00	1,00	12000,00	12000,00		
Итого по работе:			12000,00	12000,00		
Ремонт общедомового прибора учета отопления, 27.09.2017 - 27.09.2017 (Текущий ремонт, МКД, замена линий связи (отопление))						
Кабель КСПЭВГ 4х0,35	36,20	5,00	181,00	181,00		
Итого по работе:			181,00	181,00		
Итого за 2017 год:			14922,00	14922,00		

ул. Крестецкая, д. 21

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	46117,80
Выполнено работ на начало периода:	14922,00	Выполнено работ на конец периода:	61039,80
Начислено на начало периода:	13010,40	Начислено на конец периода:	32526,00
Остаток на начало периода (по начислению):	-1911,60	Остаток на конец периода (по начислению):	-28513,80

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 29.01.2018 - 16.03.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	800,00	10,00	8000,00	8000,00		
Итого по работе:			8000,00	8000,00		
Малярные работы, 06.02.2018 - 06.02.2018 (Текущий ремонт, МКД, закрашивание надписей на фасаде)						
ПФ 115 бел 20кг формула 08	2300,00	0,01	23,00	23,00		
Итого по работе:			23,00	23,00		
Изготовление и монтаж козырьков, 07.05.2018 - 11.05.2018 (Текущий ремонт, МКД, 1, 2 подъезды)						
Изготовление и монтаж двух козырьков над подъездами	21860,00	1,00	21860,00	21860,00		
Итого по работе:			21860,00	21860,00		
Ликвидация ТСЖ, 15.06.2018 - 15.06.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Публикация сообщений в журнале "Вестник государственной регистрации"	2442,60	1,00	2442,60	2442,60		
Услуги нотариуса	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			3942,60	3942,60		
Сбор, транспортировка и размещение отходов, 01.07.2018 - 31.07.2018 (Благоустройство территории, МКД)						
Сбор, транспортирование и размещение отходов	271,00	5,20	1409,20			1409,20
Итого по работе:			1409,20			1409,20
Замена крана отопления, 24.07.2018 - 24.07.2018 (Текущий ремонт, МКД, кв. 15, спускник на батареи)						
ВЕНТИЛЬ ЛАТ TERMA QREET 1/2 В/Н БА 25314	265,00	1,00	265,00	265,00		
Итого по работе:			265,00	265,00		

Поверка узла учета тепловой энергии, 07.08.2018 - 07.08.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Замена платы На ПРЭМ Ду 50 № 621528	4720,00	1,00	4720,00	4720,00		
Поверка ПРЭМ Ду 50 № 621528	2714,00	1,00	2714,00	2714,00		
Поверка ПРЭМ Ду 50 № 623714	2714,00	1,00	2714,00	2714,00		
Итого по работе:			10148,00	10148,00		
Ремонт элементов фундамента, 01.10.2018 - 01.10.2018 (Текущий ремонт, МКД, цоколь)						
Цемент М-500 50кг	350,00	0,20	70,00	70,00		
Итого по работе:			70,00	70,00		
Дезинсекция, 01.10.2018 - 31.10.2018 (Текущий ремонт, Подвал)						
Дезинсекция (по заявке)	400,00	1,00	400,00	400,00		
Итого по работе:			400,00	400,00		
Итого за 2018 год:			46117,80	44708,60		1409,20

ул. Крестецкая, д. 21

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	27129,86
Выполнено работ на начало периода:	61039,80	Выполнено работ на конец периода:	88169,66
Начислено на начало периода:	32526,00	Начислено на конец периода:	52041,60
Остаток на начало периода (по начислению):	-28513,80	Остаток на конец периода (по начислению):	-36128,06

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 16.01.2019 - 16.01.2019 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	800,00	1,50	1200,00	1200,00		
Итого по работе:			1200,00	1200,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 03.02.2019 - 03.02.2019 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	800,00	2,00	1600,00	1600,00		
Итого по работе:			1600,00	1600,00		
Замена отключающих устройств на газопроводе, 08.02.2019 - 08.02.2019 (Аварийный ремонт, МКД)						
Замена отключающих устройств	6428,45	1,00	6428,45		6428,45	
Итого по работе:			6428,45		6428,45	
Ремонт системы электроснабжения, 20.02.2019 - 20.02.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
Лампа св/д ASD A60 11W E27 4000	75,00	1,00	75,00	75,00		
Итого по работе:			75,00	75,00		
Ремонт лежаков канализации, 18.03.2019 - 29.03.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 1, 2)						
ЗАГЛУШКА КОЛ.СЕР 110 60878	20,00	1,00	20,00		20,00	
Манжета перех 123/110 28015	34,00	3,00	102,00		102,00	
Муфта кол сер 110	42,50	3,00	127,50		127,50	
ОТВОД КОЛ СЕР 110*45 60844	38,25	2,00	76,50		76,50	
Переход кол сер 110 чуг 60873	170,00	2,00	340,00		340,00	
ТРУБА DN 110/1000 КАНАЛ С РАСТР	173,00	2,00	346,00		346,00	
Труба DN 110/1500 канал растр	221,00	1,00	221,00		221,00	
Труба DN 110/500 канал с растр	83,20	1,00	83,20		83,20	
Труба DN 110/750 канал с растр	104,00	1,00	104,00		104,00	
Итого по работе:			1420,20		1420,20	

Дезинсекция, 29.03.2019 - 29.03.2019 (Текущий ремонт, МКД)						
Дезинсекция (по заявке)	756,00	1,00	756,00	756,00		
Итого по работе:			756,00	756,00		
Устройство стенда для выбивания ковров, 15.04.2019 - 15.04.2019 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Песок речной, 1 тонна	700,00	0,10	70,00			70,00
Цемент М-500 50кг	350,00	1,00	350,00			350,00
Электроды свар АНО-4 d 3,0 мм 5кг	590,00	0,20	118,00			118,00
Итого по работе:			538,00			538,00
Ликвидация ТСЖ, 26.05.2019 - 26.05.2019 (Текущий ремонт, МКД)						
Государственная пошлина за ликвидацию ТСЖ	800,00	1,00	800,00	800,00		
Комиссия за закрытие расчетного счета ТСЖ	300,00	1,00	300,00	300,00		
Компенсация председателю правления ТСЖ	2700,00	1,00	2700,00	2700,00		
Компенсация председателю правления ТСЖ	4451,61	1,00	4451,61	4451,61		
Услуги нотариуса	1500,00	2,00	3000,00	3000,00		
Итого по работе:			11251,61	11251,61		
Поверка узла учета тепловой энергии, 12.09.2019 - 12.09.2019 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Комплект термопреобразователей сопротивления	3447,00	1,00	3447,00	3447,00		
Итого по работе:			3447,00	3447,00		
Ремонт сетей отопления, 05.10.2019 - 05.10.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 30)						
КОЛЬЦО Д/ФИТИН 26 2850	1,60	6,00	9,60		9,60	
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	160,00	2,00	320,00		320,00	
Итого по работе:			329,60		329,60	
Ремонт системы электроснабжения, 29.10.2019 - 29.10.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 13W 4500K	84,00	1,00	84,00	84,00		
Итого по работе:			84,00	84,00		
Итого за 2019 год:			27129,86	18413,61	8178,25	538,00

ул. Крестецкая, д. 21

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	19250,00
Выполнено работ на начало периода:	88169,66	Выполнено работ на конец периода:	107419,66
Начислено на начало периода:	52041,60	Начислено на конец периода:	71557,20
Остаток на начало периода (по начислению):	-36128,06	Остаток на конец периода (по начислению):	-35862,46

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт элементов фундамента, 20.07.2020 - 20.07.2020 (Текущий ремонт, МКД)						
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	145,00	5,00	725,00	725,00		
Итого по работе:			725,00	725,00		
Ремонт сетей отопления, 21.08.2020 - 21.08.2020 (Текущий ремонт, Квартира, замена подводки к батареям)						
Угольник 26-26 35212	350,00	4,00	1400,00	1400,00		
Итого по работе:			1400,00	1400,00		
Ремонт подъезда, 07.09.2020 - 02.10.2020 (Текущий ремонт, Подъезд, 1, 2 подъезды)						
ВЕТОНИТ ЛР+ 20КГ	795,00	1,00	795,00	795,00		
ГРУНТ УКРЕПЛЯЮЩИЙ 2,5КГ ТЕКС	395,00	2,00	790,00	790,00		
известь гидратная фасованная 20кг	270,00	0,50	135,00	135,00		
КИСТЬ ПЛОСК УНИВЕРС ЛЮКС 100ММ 01053-100	365,00	1,00	365,00	365,00		
КИСТЬ-МАКЛОВИЦА 3Х12 0182125	165,00	1,00	165,00	165,00		
ПФ-115 бел 20кг формула Q8	3100,00	1,50	4650,00	4650,00		
ПФ-115 гол 10кг формула Q8	1650,00	2,00	3300,00	3300,00		
ПФ-266 Ж КОР 10КГ ФОРМУЛА Q8 РОССИЯ	1500,00	0,50	750,00	750,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	135,00	14,00	1890,00	1890,00		
РОТБАНД 30КГ	590,00	1,00	590,00	590,00		
Уайт-спирит 5л верш	690,00	0,50	345,00	345,00		
ШКУРКА НАЖДАЧ 115ММ 5М Р60 38083	310,00	0,50	155,00	155,00		
Итого по работе:			13930,00	13930,00		

Ремонт сетей отопления, 22.09.2020 - 22.09.2020 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 16)						
Бочонок 1/2 никель 40102	35,00	1,00	35,00		35,00	
КРАН ЛАТ GLORIA 1/2 Г/Г РУЧ PN30 33249	170,00	1,00	170,00		170,00	
ПЕРЕХ Д/РАДИАТ 1 1/4-1/2 ПР ЧУГ 28812	50,00	1,00	50,00		50,00	
Итого по работе:			255,00		255,00	
Ремонт фасада, 25.09.2020 - 25.09.2020 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1200,00	2,00	2400,00	2400,00		
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	135,00	2,00	270,00	270,00		
Итого по работе:			2670,00	2670,00		
Ремонт сетей отопления, 11.12.2020 - 11.12.2020 (Аварийный ремонт, МКД, 2 подъезд)						
Соединитель 20-3/4BP 35079	160,00	1,00	160,00		160,00	
Труба м/пл TERMA LASER 20мм 1м 36038	110,00	1,00	110,00		110,00	
Итого по работе:			270,00		270,00	
Итого за 2020 год:			19250,00	18725,00	525,00	

ул. Крестецкая, д. 21

2021 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	23351,95
Выполнено работ на начало периода:	107419,66	Выполнено работ на конец периода:	130771,61
Начислено на начало периода:	71557,20	Начислено на конец периода:	91072,80
Остаток на начало периода (по начислению):	-35862,46	Остаток на конец периода (по начислению):	-39698,81

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Утепление труб, 02.02.2021 - 02.02.2021 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Скотч сантех 48x25 армир 19944	135,00	0,20	27,00	27,00		
ТРУБА ТЕПЛОИЗ 28/9 2М ИЗОКОМ	40,00	18,00	720,00	720,00		
Труба теплоиз 54/9 2м изоком	70,00	1,00	70,00	70,00		
Итого по работе:			817,00	817,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 05.02.2021 - 05.02.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1200,00	1,00	1200,00	1200,00		
Итого по работе:			1200,00	1200,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 11.02.2021 - 11.02.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1200,00	1,00	1200,00	1200,00		
Итого по работе:			1200,00	1200,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 20.02.2021 - 20.02.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1200,00	1,00	1200,00	1200,00		
Итого по работе:			1200,00	1200,00		
Ремонт сетей отопления, 12.03.2021 - 12.03.2021 (Аварийный ремонт, Чердак)						
Заглушка 1/2 ш никель 40254	27,00	1,00	27,00		27,00	
Итого по работе:			27,00		27,00	
Ремонт сетей отопления, 20.05.2021 - 20.05.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 30)						
Соединитель 26-3/4HP 35088	171,00	1,00	171,00	171,00		
ТРОЙНИК 26-3/4BP-26	297,00	1,00	297,00	297,00		
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	153,00	3,00	459,00	459,00		
Итого по работе:			927,00	927,00		

Ремонт лежака ХВС, 17.06.2021 - 17.06.2021 (Аварийный ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
Кран шар 1 в/в ручка аквалинк	504,00	2,00	1008,00		1008,00	
Соединитель 26-1НР	207,00	1,00	207,00		207,00	
Итого по работе:			1215,00		1215,00	
Замена замка, 19.07.2021 - 19.07.2021 (Текущий ремонт, Чердак, 2 подъезд)						
ЗАМ НАВ HI-ТЕС 50ММ/11574	198,00	1,00	198,00	198,00		
Итого по работе:			198,00	198,00		
Ремонт сетей отопления, 14.08.2021 - 14.08.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	207,00	4,00	828,00	828,00		
ТРОЙНИК 20-1/2НР-20 35706	306,00	2,00	612,00	612,00		
Итого по работе:			1440,00	1440,00		
Ремонт сетей отопления, 16.08.2021 - 16.08.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 21 - подводка к батарее)						
АМЕРИКАНКА ПРЯМАЯ 3/4 Н/Н НИК 40023	135,00	2,00	270,00		270,00	
Кран шар 3/4 в/в ручка аквалинк	306,00	2,00	612,00		612,00	
Соединитель 26-3/4НР 35088	207,00	2,00	414,00		414,00	
Итого по работе:			1296,00		1296,00	
Ремонт сетей отопления, 20.08.2021 - 20.08.2021 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 29, подводка к батарее)						
КРАН ШАР 1/2 В/Н РУЧКА АКВАЛИНК	261,00	1,00	261,00		261,00	
ПП Муфта комб 20-1/2нр	63,00	1,00	63,00		63,00	
ПП муфта комб 25-1нар	72,00	1,00	72,00		72,00	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	171,00	1,00	171,00		171,00	
ПП тройник 25	16,20	1,00	16,20		16,20	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	427,50	2,00	855,00		855,00	
ПП угольник D25-90	8,10	2,00	16,20		16,20	
Итого по работе:			1454,40		1454,40	
Ремонт сетей отопления, 26.08.2021 - 26.08.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 32)						
Кран шар 1/2 в/в ручка аквалинк	252,00	1,00	252,00	252,00		
Итого по работе:			252,00	252,00		
Установка вентиляционной решетки, 06.09.2021 - 06.09.2021 (Текущий ремонт, Чердак)						
СЕТКА КЛАДОЧНАЯ 2,0X1,0 50X50 Д4	750,00	1,00	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Малярные работы, 20.10.2021 - 20.10.2021 (Текущий ремонт, МКД, закраска надписей)						
Известь гидратная фасованная 25кг	310,00	0,10	31,00	31,00		
Итого по работе:			31,00	31,00		

Замена крана ХВС, 25.11.2021 - 25.11.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 5)						
Кран шар 1/2 В/Н бабочка аквалинк	261,00	1,00	261,00	261,00		
Итого по работе:			261,00	261,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 01.12.2021 - 01.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	1,50	1950,00	1950,00		
Итого по работе:			1950,00	1950,00		
Ремонт стояка ХВС, 03.12.2021 - 03.12.2021 (Аварийный ремонт, Подъезд, 2 подъезд)						
Соединитель 16-1/2ВР 35053	117,00	1,00	117,00		117,00	
Соединитель 16-16	162,00	1,00	162,00		162,00	
Итого по работе:			279,00		279,00	
Ремонт системы электроснабжения, 07.12.2021 - 07.12.2021 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 13)						
АВТОМАТ ВЫКЛ 1П ВА 47-29 16А ИЭК 13438	148,50	1,00	148,50	148,50		
АВТОМАТ ВЫКЛ 1П ВА 47-29 25А ИЭК 10100	171,00	1,00	171,00	171,00		
Кабель ВВГнг 2х2,5	56,70	1,50	85,05	85,05		
Итого по работе:			404,55	404,55		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 07.12.2021 - 07.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	2,00	2600,00	2600,00		
Итого по работе:			2600,00	2600,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 10.12.2021 - 10.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	0,75	975,00	975,00		
Итого по работе:			975,00	975,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 15.12.2021 - 15.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	0,75	975,00	975,00		
Итого по работе:			975,00	975,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 23.12.2021 - 23.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	1,50	1950,00	1950,00		
Итого по работе:			1950,00	1950,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 28.12.2021 - 28.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	1,00	1300,00	1300,00		
Итого по работе:			1300,00	1300,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 31.12.2021 - 31.12.2021 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1300,00	0,50	650,00	650,00		
Итого по работе:			650,00	650,00		

Итого за 2021 год:	23351,95	19080,55	4271,40	
--------------------	----------	----------	---------	--

ул. Крестецкая, д. 21

2022 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	70078,33
Выполнено работ на начало периода:	130771,61	Выполнено работ на конец периода:	200849,94
Начислено на начало периода:	91072,80	Начислено на конец периода:	110588,40
Остаток на начало периода (по начислению):	-39698,81	Остаток на конец периода (по начислению):	-90261,54

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 14.01.2022 - 14.01.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 20.01.2022 - 20.01.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 24.01.2022 - 24.01.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 31.01.2022 - 31.01.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00	2250,00		
Итого по работе:			2250,00	2250,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 04.02.2022 - 04.02.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00	2250,00		
Итого по работе:			2250,00	2250,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 11.02.2022 - 11.02.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Замена отключающих устройств на газопроводе, 15.02.2022 - 15.02.2022 (Аварийный ремонт, МКД, 2 подъезд)						
Замена отключающих устройств	6905,00	1,00	6905,00		6905,00	
Итого по работе:			6905,00		6905,00	

Дератизация, 08.04.2022 - 08.04.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Дератизация (по заявке)	378,00	1,00	378,00	378,00		
Итого по работе:			378,00	378,00		
Ремонт системы электроснабжения, 13.05.2022 - 13.05.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 18)						
АВТ ВЫКЛ SchE EASY9 2P 25A 4,5KA 34225	747,00	1,00	747,00	747,00		
Итого по работе:			747,00	747,00		
Ремонт сетей холодного водоснабжения, 05.06.2022 - 05.06.2022 (Аварийный ремонт, Подъезд, 1 подъезд - ввод в дом)						
Кран шар. STI 1.1/4" рычаг В/Н	1235,00	1,00	1235,00		1235,00	
ПЭ Муфта 32* 1.1/4" нар.	66,00	1,00	66,00		66,00	
ПЭ Муфта соедин. 40 х 32 компр.	186,00	1,00	186,00		186,00	
ПЭ Труба 32* 2,0 водонапорная питьевая SDR 17	65,00	3,00	195,00		195,00	
Футорка 2" *1.1/4"	516,00	1,00	516,00		516,00	
Элемент ИК (внутр.рез.) 2" QEBO	3890,00	1,00	3890,00		3890,00	
Итого по работе:			6088,00		6088,00	
Поверка общедомовых приборов учета, 08.06.2022 - 08.06.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Поверка "Вычислитель количества теплоты ВКТ-7"	3197,03	1,00	3197,03	3197,03		
Поверка ПРЭМ Ду 50	2976,00	2,00	5952,00	5952,00		
Итого по работе:			9149,03	9149,03		
Ремонт системы электроснабжения, 11.08.2022 - 11.08.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд - уличное освещение)						
ЛАМПА СВ/Д КОСМОС А60 11ВТ Е27 6500	89,10	1,00	89,10	89,10		
Итого по работе:			89,10	89,10		
Ремонт сетей отопления, 15.08.2022 - 15.08.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 31)						
Кольцо EPDM фитингов 26	16,30	6,00	97,80	97,80		
Соединитель 26-3/4HP 35088	279,00	1,00	279,00	279,00		
Итого по работе:			376,80	376,80		
Ремонт сетей отопления, 24.08.2022 - 24.08.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, прибор учета)						
БОЛТ ОЦ 16Х60 DIN933 2ШТ 306410	103,50	6,00	621,00	621,00		
БОЛТ ОЦ 16Х70 DIN933 2ШТ 306420	189,00	2,00	378,00	378,00		
ГАЙКА ОЦ М16 DIN934 (2ШТ) 060421	36,00	8,00	288,00	288,00		
Прокладка парон. 50	9,10	4,00	36,40	36,40		
ШАЙБА ОЦ 16ММ (4ШТ) DIN125А 060351	45,00	4,00	180,00	180,00		
Итого по работе:			1503,40	1503,40		

Ремонт сетей отопления, 01.09.2022 - 01.09.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 27)						
Кольцо EPDM фитингов 26	16,30	10,00	163,00	163,00		
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	180,00	1,00	180,00	180,00		
Итого по работе:			343,00	343,00		
Ремонт сетей отопления, 01.09.2022 - 01.09.2022 (Текущий ремонт, Квартира, кв. 10)						
Кольцо EPDM фитингов 26	16,30	30,00	489,00	489,00		
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	180,00	2,00	360,00	360,00		
Итого по работе:			849,00	849,00		
Санитарная обрезка деревьев, 02.09.2022 - 02.09.2022 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00			2250,00
Итого по работе:			2250,00			2250,00
Ремонт элементов фундамента, 22.09.2022 - 22.09.2022 (Текущий ремонт, МКД, отмостка)						
РАСТВОР УНИВ М-300 25КГ	198,00	6,00	1188,00	1188,00		
Итого по работе:			1188,00	1188,00		
Устройство ограждений, 21.10.2022 - 21.10.2022 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
ПФ-115 СИН 20КГ ФОРМУЛА Q8	5040,00	0,05	252,00			252,00
ТРУБА ПРОФ. 25X25X1 5	72,00	25,00	1800,00			1800,00
ЭЛЕКТРОДЫ СВАР d 3,0ММ 5,3КГ ESAB	1890,00	0,10	189,00			189,00
Итого по работе:			2241,00			2241,00
Ремонт системы электроснабжения, 10.11.2022 - 10.11.2022 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН A60 E27 11W 4500	54,00	1,00	54,00	54,00		
Итого по работе:			54,00	54,00		
Ремонт общедомового прибора учета, 16.11.2022 - 16.11.2022 (Аварийный ремонт, МКД, отопление)						
Поверка ПРЭМ-50	3870,00	1,00	3870,00		3870,00	
Ремонт ПРЭМ-50 № 623714	8430,00	1,00	8430,00		8430,00	
Итого по работе:			12300,00		12300,00	
Очистка кровли от наледи и сосулек, 21.11.2022 - 21.11.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Ремонт системы электроснабжения, 21.11.2022 - 21.11.2022 (Аварийный ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00		1500,00	
КАБЕЛЬ ВВГнг 2X4	99,00	20,00	1980,00		1980,00	
КАБЕЛЬ-КАНАЛ ГОФР ПВХ 16ММ ГИБКАЯ 10М	193,50	2,00	387,00		387,00	
Итого по работе:			3867,00		3867,00	

Очистка кровли от наледи и сосулек, 24.11.2022 - 24.11.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 02.12.2022 - 02.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 09.12.2022 - 09.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 13.12.2022 - 13.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 16.12.2022 - 16.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 22.12.2022 - 22.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 31.12.2022 - 31.12.2022 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00	2250,00		
Итого по работе:			2250,00	2250,00		
Итого за 2022 год:			70078,33	36427,33	29160,00	4491,00

ул. Крестецкая, д. 21

2023 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	53616,74
Выполнено работ на начало периода:	200849,94	Выполнено работ на конец периода:	254466,68
Начислено на начало периода:	110588,40	Начислено на конец периода:	130104,00
Остаток на начало периода (по начислению):	-90261,54	Остаток на конец периода (по начислению):	-124362,68

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Очистка кровли от наледи и сосулек, 11.01.2023 - 11.01.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 26.01.2023 - 26.01.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 07.02.2023 - 07.02.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 13.02.2023 - 13.02.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 21.02.2023 - 21.02.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Техдиагностирование общедомового газового оборудования, 27.02.2023 - 31.07.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Техдиагностирование общедомового газового оборудования	7750,00	1,00	7750,00	7750,00		
Итого по работе:			7750,00	7750,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 28.02.2023 - 28.02.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,50	2250,00	2250,00		
Итого по работе:			2250,00	2250,00		

Очистка кровли от наледи и сосулек, 02.03.2023 - 02.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,75	1125,00	1125,00		
Итого по работе:			1125,00	1125,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 06.03.2023 - 06.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 07.03.2023 - 07.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 10.03.2023 - 10.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,75	1125,00	1125,00		
Итого по работе:			1125,00	1125,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 13.03.2023 - 13.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
Итого по работе:			1500,00	1500,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 15.03.2023 - 15.03.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1500,00	0,50	750,00	750,00		
Итого по работе:			750,00	750,00		
Ремонт системы электроснабжения, 15.03.2023 - 15.03.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 2, 4 этаж)						
ДАТЧИК ДВИЖ 008 180ГР 1100ВТ Ч/Б 152847	535,50	2,00	1071,00	1071,00		
Итого по работе:			1071,00	1071,00		
Ремонт системы электроснабжения, 23.03.2023 - 23.03.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд 2 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX ЛОН A60 E27 11W 4500	58,50	1,00	58,50	58,50		
Итого по работе:			58,50	58,50		
Ремонт козырьков, 03.04.2023 - 03.04.2023 (Текущий ремонт, Подъезд)						
ДОСКЕ ЖЕЛОБ ВОДОСТОЧНЫЙ ШОКОЛАД 3000ММ	589,50	2,00	1179,00	1179,00		
ДОСКЕ ЗАГЛУШКА ШОКОЛАД	112,50	2,00	225,00	225,00		
ДОСКЕ КРОНШТЕЙН ЖЕЛОБА ШОКОЛАД	76,50	8,00	612,00	612,00		
ПРОФИЛ ЛИСТ СТ С8 1200X1500 8017	616,50	8,00	4932,00	4932,00		
САМОРЕЗЫ ММ ОЦ СВ 4,2X19 200ШТ 005131	234,00	0,15	35,10	35,10		
Итого по работе:			6983,10	6983,10		
Изготовление информационных табличек на МКД, 03.05.2023 - 03.05.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Адресная табличка по дизайн-коду	1900,00	1,00	1900,00	1900,00		
Итого по работе:			1900,00	1900,00		

Ремонт системы электроснабжения, 13.06.2023 - 13.06.2023 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд уличное освещение)						
КЛЕММА ПРОХОДНАЯ СМК-422-2 СМК DIN 2X	35,00	2,00	70,00	70,00		
Кронштейн для консольных светильников 07 К1 0.25-0.25 11111Д42(45) угловой регулируемый	262,50	1,00	262,50	262,50		
ПРОВОД ШВВП 2*0.75 ГОСТ 492318	22,50	5,00	112,50	112,50		
Светильник светодиодный ДКУ 50Вт СКУ-04 6500К 4000Лм 230В 410*120*55 Д46мм тип КСС-Ш	1281,24	1,00	1281,24	1281,24		
Итого по работе:			1726,24	1726,24		
Поверка общедомовых приборов учета, 14.08.2023 - 14.08.2023 (Текущий ремонт, МКД, отопление)						
Гильза L-60	636,00	2,00	1272,00	1272,00		
Комплект термосопротивлений КТСП НСХРt100 L-60	3039,00	1,00	3039,00	3039,00		
Итого по работе:			4311,00	4311,00		
Малярные работы, 01.09.2023 - 01.09.2023 (Текущий ремонт, МКД, торец МКД)						
Автовышка	1500,00	1,00	1500,00	1500,00		
РОТБАНД 30КГ	670,00	1,00	670,00	670,00		
Итого по работе:			2170,00	2170,00		
Ремонт сетей отопления, 01.11.2023 - 01.11.2023 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 11)						
ПП МУФТА КОМБ 25-3/4ВР	67,50	1,00	67,50		67,50	
ПП муфта комб раз 25-3/4НР	216,00	2,00	432,00		432,00	
ПП тройник 25	14,40	1,00	14,40		14,40	
ПП ТРУБА PN25 25 4М АРМИР СТЕКЛ	342,00	0,50	171,00		171,00	
Труба м/пл TERMA LASER 26мм 1м 36041	162,00	1,00	162,00		162,00	
Итого по работе:			846,90		846,90	
Очистка кровли от наледи и сосулек, 28.11.2023 - 28.11.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	1,00	1700,00	1700,00		
Итого по работе:			1700,00	1700,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 30.11.2023 - 30.11.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	0,75	1275,00	1275,00		
Итого по работе:			1275,00	1275,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 02.12.2023 - 02.12.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	1,00	1700,00	1700,00		
Итого по работе:			1700,00	1700,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 08.12.2023 - 08.12.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	0,75	1275,00	1275,00		
Итого по работе:			1275,00	1275,00		

Очистка кровли от наледи и сосулек, 13.12.2023 - 13.12.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	1,00	1700,00	1700,00		
Итого по работе:			1700,00	1700,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 20.12.2023 - 20.12.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	1,25	2125,00	2125,00		
Итого по работе:			2125,00	2125,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 29.12.2023 - 29.12.2023 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	0,75	1275,00	1275,00		
Итого по работе:			1275,00	1275,00		
Итого за 2023 год:			53616,74	52769,84	846,90	

ул. Крестецкая, д. 21

2024 год

Предполагаемые затраты за период:	19515,60	Выполнено работ за период:	87782,86
Выполнено работ на начало периода:	254466,68	Выполнено работ на конец периода:	342249,54
Начислено на начало периода:	130104,00	Начислено на конец периода:	149619,60
Остаток на начало периода (по начислению):	-124362,68	Остаток на конец периода (по начислению):	-192629,94

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 23.01.2024 - 23.01.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 2 подъезд тамбур)						
КАБЕЛЬ-КАНАЛ ГОФР 16ММ ПВХ ГИБКАЯ 10М	190,00	0,05	9,50	9,50		
КЛЕММА STEKKER 3ПР 222-413 5ШТ	117,00	0,60	70,20	70,20		
КОРОБКА РАЗВ TYCO 67030 70*70*40	54,00	1,00	54,00	54,00		
ЛАМПА СВ/Д ERGOLUX A60 E27 12W 4500	76,50	1,00	76,50	76,50		
Провод шввп 2*0,75	31,50	0,50	15,75	15,75		
РОЗ СУ 1М Б/З SCHN BLANCA BLNRS000011 БЕ	94,50	1,00	94,50	94,50		
СВЕТИЛЬНИК НБО РАУНД 1*100ВТ 152353	315,00	1,00	315,00	315,00		
Итого по работе:			635,45	635,45		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 12.02.2024 - 12.02.2024 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1700,00	0,35	595,00	595,00		
Итого по работе:			595,00	595,00		
Ремонт системы электроснабжения, 29.02.2024 - 29.02.2024 (Аварийный ремонт, МКД, на фасаде МКД)						
Наконечник ал. 16 мм (опрес)	14,25	8,00	114,00		114,00	
Провод СИП -4 4*16 (м) Партнер Электро	112,76	50,00	5638,00		5638,00	
Итого по работе:			5752,00		5752,00	
Установка прибора учета отопления, 01.03.2024 - 08.03.2024 (Аварийный ремонт, МКД)						
Источник электропитания ИЭС6-126050	1500,00	2,00	3000,00		3000,00	
Поверка ПРЭМ Ду 50	3250,00	1,00	3250,00		3250,00	
Итого по работе:			6250,00		6250,00	

Участие в программе по капитальному ремонту фасада, 01.06.2024 - 30.09.2024 (Текущий ремонт, МКД)						
Затраты по обслуживанию спецсчета	5600,00	1,00	5600,00	5600,00		
Изготовление сметной документации	17000,00	1,00	17000,00	17000,00		
Проверка достоверности сметной документации	40700,00	1,00	40700,00	40700,00		
Средства собственников по договору на выполнение работ по капитальному ремонту фасада МКД ул. Крестецкая, д. 21	3496,41	1,00	3496,41	3496,41		
Итого по работе:			66796,41	66796,41		
Подсыпка территории, 28.06.2024 - 28.06.2024 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Щебень	2300,00	1,50	3450,00			3450,00
Итого по работе:			3450,00			3450,00
Ремонт системы электроснабжения, 10.10.2024 - 10.10.2024 (Текущий ремонт, Подъезд, 1 подъезд тамбур, 1 этаж)						
ЛАМПА СВ/Д ОНЛАЙТ ЛОН А60 E27 12W 6500	85,50	2,00	171,00	171,00		
Итого по работе:			171,00	171,00		
Ремонт сетей отопления, 12.10.2024 - 12.10.2024 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 22)						
КРАН ШАР NEOS 1/2 В-Н РУЧКА	333,00	1,00	333,00		333,00	
Итого по работе:			333,00		333,00	
Установка досок объявлений, 15.11.2024 - 15.11.2024 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Доска объявлений	1000,00	2,00	2000,00	2000,00		
Итого по работе:			2000,00	2000,00		
Очистка кровли от наледи и сосулек, 17.12.2024 - 17.12.2024 (Текущий ремонт, МКД)						
Автовышка	1800,00	1,00	1800,00	1800,00		
Итого по работе:			1800,00	1800,00		
Итого за 2024 год:			87782,86	71997,86	12335,00	3450,00