

ООО «Доверие»
ИНН: 5322013934
КПП: 532201001
Адрес: Новгородская область,
г. Старая Русса,
ул. Кириллова, д. 16, офис 4

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

за 2020 год

ул. Латышских Гвардейцев, д. 6

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-50454,93
2	Начислено за содержание жилого помещения (всего):	902649,12
	в том числе:	
	за управление МКД	167934,72
	за содержание	666490,92
	за текущий ремонт	68223,48
3	Оказано услуг (всего):	902649,12
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	152190,84
	Уборка лестничных клеток	99711,24
	Дератизация подвальных помещений	6297,55
	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	120703,08
	Проведение технических осмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей	199422,48
	Вывоз строительного мусора	16793,47
	Аварийно-диспетчерская служба	34636,54
	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	38834,90
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	29388,58
	Управление многоквартирным домом	167934,72
	Непредвиденный ремонт общего имущества, временная ликвидация аварийной ситуации	26239,80
	Благоустройство территории	10495,92
	в том числе выполнено работ (всего):	51278,70
	Ремонт системы электроснабжения, 09.01.2020 - 09.01.2020, Подъезд, 4 подъезд тамбур	84,00
	Ремонт кровли, 10.01.2020 - 11.01.2020, Крыша, кв. 84	5502,00
	Замена крана, 23.01.2020 - 23.01.2020, Квартира, кв. 61	160,00
	Замена крана ГВС, 23.01.2020 - 23.01.2020, Квартира, кв. 61	160,00
	Замена крана, 18.02.2020 - 18.02.2020, Квартира, ХВС, ГВС	640,00
	Ремонт кровли, 26.02.2020 - 26.02.2020, Крыша, закрепление железа	78,00
	Ремонт стояка ГВС, 27.02.2020 - 27.02.2020, Квартира, кв. 21	385,00
	Ремонт кровли, 02.03.2020 - 02.03.2020, Крыша, кв. 18	985,20
	Замена крана, 25.03.2020 - 25.03.2020, Квартира, кв. 12	640,00
	Ремонт стояка отопления, 25.03.2020 - 25.03.2020, Подвал, установка спускника под кв. 4	385,00
	Ремонт стояка ГВС, 09.04.2020 - 09.04.2020, Квартира, кв. 23	501,00

	Малярные работы, 28.05.2020 - 30.06.2020, Придомовая территория, детская площадка, подвальные двери, скамейки, газовая труба	2725,00
	Ремонт системы электроснабжения, 08.06.2020 - 08.06.2020, Подъезд, 1 подъезд	56,00
	Дезинфекция, 16.06.2020 - 16.06.2020, Подъезд, 2 подъезд (после обнаружения Covid-больных)	600,00
	Ремонт системы электроснабжения, 21.06.2020 - 21.06.2020, Подъезд, 1 подъезд	56,00
	Малярные работы, 26.06.2020 - 26.06.2020, Придомовая территория, бордюры	1300,00
	Ремонт кровли, 03.07.2020 - 03.07.2020, Крыша, кв. 84	4040,00
	Ремонт чердачного помещения, 03.07.2020 - 03.07.2020, Крыша, 3 подъезд выход на кровлю	551,50
	Ремонт кровли, 06.07.2020 - 06.07.2020, Крыша, кв. 61 - выход на кровлю, парапеты	2085,00
	Ремонт кровли, 10.07.2020 - 10.07.2020, Крыша, балконы, кв. 83, 84	2499,00
	Замена крана ГВС, 14.07.2020 - 14.07.2020, Квартира, кв. 12	210,00
	Ремонт кровли, 27.07.2020 - 27.07.2020, Крыша, кв. 40	2020,00
	Ремонт стояка ГВС, 29.07.2020 - 29.07.2020, Квартира, кв. 42	1629,00
	Ремонт стояка ГВС, 26.08.2020 - 26.08.2020, Квартира, кв. 14	303,00
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 26.08.2020 - 26.08.2020, Квартира, кв. 39	194,00
	Утепление труб, 08.09.2020 - 09.09.2020, Подвал, отопление, ГВС	6425,00
	Ремонт сетей отопления, 11.09.2020 - 11.09.2020, Подвал, 2 подъезд теплоузел	4160,00
	Ремонт сетей отопления, 16.09.2020 - 16.09.2020, Подвал, 3 подъезд - спускные краны	2480,00
	Ремонт сетей отопления, 25.09.2020 - 25.09.2020, Квартира, кв. 40	570,00
	Ремонт системы электроснабжения, 30.10.2020 - 30.10.2020, Подъезд, 4 подъезд 3 этаж	70,00
	Ремонт кровли, 04.11.2020 - 04.11.2020, Крыша, кв. 84 - примыкания	6380,00
	Ремонт системы электроснабжения, 06.11.2020 - 06.11.2020, Подъезд, 4 подъезд 2 этаж, тамбур	195,00
	Ремонт системы электроснабжения, 09.11.2020 - 09.11.2020, Подъезд, 1 подъезд 3 этаж	65,00
	Ремонт системы электроснабжения, 13.11.2020 - 13.11.2020, Подъезд, 4 подъезд 5 этаж	65,00
	Замена стояка отопления, 17.11.2020 - 17.11.2020, Квартира, кв. 67, 71, 75, 79	2264,00
	Ремонт системы электроснабжения, 17.11.2020 - 17.11.2020, Подъезд, 1 подъезд уличное освещение	65,00
	Ремонт стояка ГВС, 27.11.2020 - 27.11.2020, Квартира, кв. 43	686,00
	Ремонт системы электроснабжения, 29.12.2020 - 29.12.2020, Подъезд, 2 подъезд тамбур	65,00
4	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-33510,15
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало периода	419515,66
7	Начислено собственникам/потребителям (всего):	1914895,25
	в том числе:	
	за содержание, текущий ремонт, услуги управления, коммунальные услуги в целях содержания общедомового имущества	934246,81
	за коммунальные услуги	980648,44
	прочее	
8	Оплачено собственниками/потребителями (всего):	2185213,72
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец периода	149197,19