

ООО «Доверие»
ИНН: 5322013934
КПП: 532201001
Адрес: Новгородская область,
г. Старая Русса,
ул. Кириллова, д. 16, офис 4

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

за 2020 год

ул. Некрасова, д. 20

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-90070,07
2	Начислено за содержание жилого помещения (всего):	2093402,14
	в том числе:	
	за управление МКД	377247,18
	за содержание	1549910,44
	за текущий ремонт	166244,52
3	Оказано услуг (всего):	2093402,14
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	358065,12
	Уборка лестничных клеток	230184,72
	Дератизация подвальных помещений	15345,65
	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	294124,92
	Проведение технических осмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей	473157,48
	Вывоз строительного мусора	40921,73
	Аварийно-диспетчерская служба	84401,06
	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	58824,98
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	71613,02
	Управление многоквартирным домом	377247,18
	Непредвиденный ремонт общего имущества, временная ликвидация аварийной ситуации	63940,20
	Благоустройство территории	25576,08
	в том числе выполнено работ (всего):	321791,09
	Ремонт системы электроснабжения, 16.01.2020 - 16.01.2020, Подъезд, 9 подъезд 1, 2 этаж, 8 подъезд перед входом	658,00
	Замена крана, 23.01.2020 - 23.01.2020, Квартира, кв. 179	570,00
	Ремонт системы электроснабжения, 24.01.2020 - 24.01.2020, Подъезд, кв. 82	269,00
	Ремонт стояка канализации (50 мм), 24.01.2020 - 24.01.2020, Квартира, кв. 72, 76, 80	338,00
	Ремонт балкона, 14.02.2020 - 14.02.2020, Квартира, кв. 17	135,00
	Ремонт системы электроснабжения, 14.02.2020 - 14.02.2020, Подъезд, 5 подъезд у входа	84,00
	Ремонт стояка ХВС, 03.03.2020 - 03.03.2020, Подвал, под кв. 177	38,00
	Ремонт системы электроснабжения, 10.03.2020 - 10.03.2020, Подъезд	168,00
	Ремонт герметизации швов, 01.04.2020 - 31.05.2020, МКД, швы - 703 м, трещины - 60 м	224960,00
	Ремонт стояка отопления, 07.04.2020 - 07.04.2020, Подвал, КЮМ	1665,00
	Вывод воды для полива, 13.04.2020 - 13.04.2020, Подвал, 6 подъезд	160,00

	Ремонт системы электроснабжения, 21.04.2020 - 21.04.2020, Подъезд, 8 подъезд 2 этаж, 5 подъезд (фотореле)	356,00
	Ремонт стояка ГВС, 27.05.2020 - 27.05.2020, Подвал, под 3 подъездом	520,00
	Ремонт системы электроснабжения, 20.06.2020 - 20.06.2020, Подъезд, 2 подъезд	56,00
	Вывод воды для полива, 23.06.2020 - 23.06.2020, Подвал	210,00
	Поверка узла учета тепловой энергии, 25.06.2020 - 25.06.2020, Подвал	6756,94
	Благоустройство детской площадки, 15.07.2020 - 15.07.2020, Придомовая территория, стол, песочница	150,55
	Ремонт козырьков, 15.07.2020 - 22.07.2020, Подъезд, 7-10 подъезд	24992,00
	Ремонт системы электроснабжения, 17.07.2020 - 17.07.2020, Подъезд, 6 подъезд	56,00
	Ремонт стояка ХВС, 03.08.2020 - 03.08.2020, Квартира, кв. 192	56,00
	Ремонт системы электроснабжения, 07.08.2020 - 07.08.2020, Подъезд, 4, 7 подъезд	130,00
	Ремонт системы электроснабжения, 12.08.2020 - 12.08.2020, Подъезд, 1 подъезд 1 этаж	65,00
	Ремонт сетей отопления, 13.08.2020 - 13.08.2020, Квартира, кв. 20, полотенцесушитель	240,00
	Замена крана, 17.08.2020 - 17.08.2020, Квартира, кв. 15 - ХВС, ГВС	292,75
	Ремонт стояка ХВС, 19.08.2020 - 19.08.2020, Квартира, кв. 152	495,00
	Установка скамейки, 08.09.2020 - 08.09.2020, Придомовая территория, 1 подъезд	
	Малярные работы, 09.09.2020 - 09.09.2020, Квартира, кв. 19, 20 - заделка швов на балконе	27,00
	Ремонт окна, 17.09.2020 - 17.09.2020, Подъезд, 1 подъезд	281,60
	Ремонт сетей отопления, 25.09.2020 - 02.10.2020, Подвал, теплосчетчик	9940,00
	Ремонт системы электроснабжения, 28.09.2020 - 28.09.2020, Подъезд, 7 подъезд - уличное освещение	65,00
	Ремонт герметизации швов, 01.10.2020 - 31.10.2020, МКД, швы - 62 м, трещины - 40 м	21840,00
	Ремонт ограждения, 05.10.2020 - 06.10.2020, Придомовая территория, около 10 подъезда	4350,00
	Ремонт системы электроснабжения, 06.10.2020 - 06.10.2020, Подъезд, 8 подъезд - уличное освещение	65,00
	Ремонт стояка ГВС, 07.10.2020 - 07.10.2020, Подвал, под 7 подъездом	1300,00
	Ремонт стояка ГВС, 08.10.2020 - 08.10.2020, Подвал, под 7 подъездом	1460,00
	Подсыпка территории, 13.10.2020 - 13.10.2020, Придомовая территория, дорожка к контейнерной площадке	800,00
	Ремонт сетей отопления, 14.10.2020 - 14.10.2020, Квартира, кв. 71 - отопление, ГВС	5498,75
	Ремонт сетей отопления, 15.10.2020 - 15.10.2020, Квартира, кв. 116	5652,50
	Ремонт системы электроснабжения, 29.10.2020 - 29.10.2020, Подъезд, 6 подъезд 3 этаж	595,00
	Замена крана, 09.11.2020 - 09.11.2020, Квартира, кв. 197 - ХВС, ГВС	840,00
	Ремонт системы электроснабжения, 10.11.2020 - 10.11.2020, Подъезд, 1 подъезд 2 этаж	820,00
	Ремонт системы электроснабжения, 12.11.2020 - 12.11.2020, Подъезд, 5 подъезд	420,00
	Ремонт сетей отопления, 13.11.2020 - 13.11.2020, Подвал, под 9 подъездом	2316,00
	Ремонт системы электроснабжения, 16.11.2020 - 16.11.2020, Подъезд, 4 подъезд уличное освещение	658,00
	Замена крана ХВС, 01.12.2020 - 01.12.2020, Квартира, кв. 62	270,00
	Ремонт сетей отопления, 11.12.2020 - 11.12.2020, Квартира, кв. 3	440,00
	Ремонт сетей отопления, 23.12.2020 - 23.12.2020, Квартира, кв. 191	417,00
	Ремонт стояка ГВС, 30.12.2020 - 30.12.2020, Квартира, кв. 116	314,00
4	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-245616,64
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	

6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало периода	289540,85
7	Начислено собственникам/потребителям (всего):	2135408,26
	в том числе:	
	за содержание, текущий ремонт, услуги управления, коммунальные услуги в целях содержания общедомового имущества	2135408,26
	за коммунальные услуги	
	прочее	
8	Оплачено собственниками/потребителями (всего):	2065396,51
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец периода	359552,60