

ООО «Доверие»
ИНН: 5322013934
КПП: 532201001
Адрес: Новгородская область,
г. Старая Русса,
ул. Кириллова, д. 16, офис 4

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

за 2024 год

ул. Некрасова, д. 20

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-453810,58
2	Начислено за содержание жилого помещения (всего):	2268598,29
	в том числе:	
	за управление МКД	447581,40
	за содержание	1654772,37
	за текущий ремонт	166244,52
3	Оказано услуг (всего):	2268598,29
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	370853,16
	Уборка лестничных клеток	242972,76
	Дератизация подвальных помещений	15345,65
	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	294124,92
	Проведение технических осмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей	575461,80
	Аварийно-диспетчерская служба	102304,32
	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	58824,98
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	71613,02
	Управление многоквартирным домом	447581,40
	Непредвиденный ремонт общего имущества, временная ликвидация аварийной ситуации	63940,20
	Благоустройство территории	25576,08
	в том числе выполнено работ (всего):	539445,73
	Ремонт герметизации швов, 04.03.2024 - 15.03.2024, МКД, швы - 86,5 м (34 с утеплением), трещины - 50 м - кв. 153, 157	74800,00
	Ремонт стояка ГВС, 18.01.2024 - 18.01.2024, Квартира, кв. 102	2416,50
	Ремонт сетей отопления, 19.01.2024 - 19.01.2024, Квартира, кв. 137	666,00
	Ремонт сетей отопления, 29.01.2024 - 29.01.2024, Квартира, кв. 148	443,25
	Ремонт сетей отопления, 31.01.2024 - 31.01.2024, Квартира, кв. 144	909,00
	Поверка общедомовых приборов учета, 26.06.2024 - 26.06.2024, Подвал, отопление	8250,00
	Ремонт стояка ГВС, 05.02.2024 - 05.02.2024, Квартира, кв. 142	499,50
	Ремонт стояка ГВС, 07.02.2024 - 07.02.2024, Квартира, кв. 107, 111, 115	2510,32
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 09.02.2024 - 09.02.2024, Квартира, кв. 168, 172	2101,50
	Ремонт сетей отопления, 09.02.2024 - 09.02.2024, Квартира, кв. 33	135,00
	Ремонт стояка ГВС, 04.03.2024 - 04.03.2024, Квартира, кв. 136	574,20
	Ремонт стояка ГВС, 25.03.2024 - 25.03.2024, Квартира, кв. 86	390,00
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 08.04.2024 - 08.04.2024, Квартира, кв. 17	846,00

	Замена крана, 11.04.2024 - 11.04.2024, Квартира, кв. 30 - ХВС, ГВС	837,00
	Замена крана, 18.04.2024 - 18.04.2024, Квартира, кв. 148 - ХВС, ГВС	621,00
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 19.04.2024 - 19.04.2024, Квартира, кв. 15	895,50
	Замена крана, 19.04.2024 - 19.04.2024, Квартира, кв. 15 - ХВС, ГВС	450,00
	Замена крана, 22.04.2024 - 22.04.2024, Квартира, кв. 157 - ХВС, ГВС	612,00
	Замена крана, 10.06.2024 - 10.06.2024, Квартира, кв. 179 - ХВС, ГВС	450,00
	Ремонт сетей отопления, 03.01.2024 - 03.01.2024, Квартира, кв. 137	738,00
	Ремонт системы электроснабжения, 06.02.2024 - 06.02.2024, Подъезд, 5 подъезд 2 этаж	868,50
	Ремонт системы электроснабжения, 11.03.2024 - 11.03.2024, Подъезд, 5 подъезд - подключение домофона	58,50
	Ремонт подъезда, 18.03.2024 - 17.04.2024, Подъезд, 5 подъезд	17347,50
	Установка почтовых ящиков, 18.04.2024 - 18.04.2024, Подъезд, 5 подъезд	11520,00
	Вывод воды для полива, 14.05.2024 - 14.05.2024, Подвал	1143,00
	Ремонт стояка канализации (50 мм), 21.03.2024 - 21.03.2024, Квартира, кв. 69	49,50
	Вывод воды для полива, 21.05.2024 - 21.05.2024, Подвал, 1 подъезд	1998,00
	Вывод воды для полива, 24.05.2024 - 24.05.2024, Подвал, 10 подъезд	1026,00
	Ремонт системы электроснабжения, 11.06.2024 - 11.06.2024, Квартира, кв. 185	162,00
	Ремонт стояка канализации (50 мм), 01.07.2024 - 01.07.2024, Квартира, кв. 157	184,50
	Ремонт сетей отопления, 04.07.2024 - 04.07.2024, Квартира, кв. 152, 156	545,40
	Ремонт сетей отопления, 01.08.2024 - 01.08.2024, Квартира, кв. 119	264,00
	Ремонт сетей отопления, 01.08.2024 - 01.08.2024, Квартира, кв. 172	1350,00
	Ремонт сетей канализации, 02.08.2024 - 02.08.2024, Подвал, под кв. 41, 43	4972,50
	Ремонт сетей отопления, 06.08.2024 - 06.08.2024, Квартира, кв. 148	182,70
	Ремонт сетей отопления, 13.08.2024 - 13.08.2024, Подвал, кв. 148	1340,10
	Дезинсекция, 01.08.2024 - 01.08.2024, Подъезд, 8 подъезд - гнездо ос	499,46
	Ремонт системы электроснабжения, 13.08.2024 - 13.08.2024, Подъезд, 2 подъезд - уличное освещение	346,50
	Ремонт системы электроснабжения, 14.08.2024 - 14.08.2024, Подъезд, 2 подъезд - уличное освещение	1905,76
	Ремонт системы электроснабжения, 16.08.2024 - 16.08.2024, Подъезд, 8, 9, 10 подъезд - уличное освещение	5717,28
	Ремонт системы электроснабжения, 10.09.2024 - 10.09.2024, Подъезд, 3 подъезд 2 этаж	706,50
	Ремонт герметизации швов, 08.04.2024 - 18.04.2024, МКД, швы - 90,6 м (56,6 с утеплением), трещины - 8 м - кв. 125	72540,00
	Ремонт герметизации швов, 26.04.2024 - 27.04.2024, МКД, швы - 23 м (18 с утеплением) - кв. 41	19200,00
	Ремонт системы электроснабжения, 04.10.2024 - 04.10.2024, Подъезд, 4 подъезд 2, 5 таж, 8 подъезд 3, 4 этаж	360,00
	Ремонт системы электроснабжения, 10.10.2024 - 10.10.2024, Подъезд, 1 подъезд	2109,26
	Ремонт системы электроснабжения, 10.10.2024 - 10.10.2024, Подъезд, 4 подъезд 2 этаж	648,00
	Ремонт системы электроснабжения, 11.10.2024 - 11.10.2024, Подъезд, 4 подъезд - уличное освещение	2290,00
	Ремонт сетей отопления, 06.09.2024 - 06.09.2024, Квартира, кв. 98	220,50
	Замена крана, 06.09.2024 - 06.09.2024, Квартира, кв. 132 - ХВС, ГВС	972,00
	Ремонт стояка ГВС, 08.10.2024 - 08.10.2024, Подвал, 2 корпус	337,50
	Ремонт общедомового прибора учета отопления, 27.09.2024 - 27.09.2024, Подвал	990,00
	Ремонт стояка ГВС, 26.11.2024 - 26.11.2024, Квартира, кв. 22, подвал	1998,00
	Ремонт стояка ГВС, 29.10.2024 - 29.10.2024, Квартира, кв. 98, подвал	1917,00

	Ямочный ремонт на дворовой территории, 01.06.2024 - 30.09.2024, Придомовая территория	184000,00
	Санитарная обрезка деревьев, 14.11.2024 - 14.11.2024, Придомовая территория, у 9 подъезда	1850,00
	Ремонт контейнерной площадки, 28.11.2024 - 29.11.2024, Придомовая территория	27520,00
	Ремонт системы электроснабжения, 29.10.2024 - 29.10.2024, Подъезд, 5 подъезд тамбур	81,00
	Ремонт герметизации швов, 12.12.2024 - 21.12.2024, МКД, швы - 82 м (44 с утеплением) - кв. 165	70600,00
	Благоустройство детской площадки, 02.05.2024 - 02.05.2024, Придомовая территория, песочница	480,00
4	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-827011,79
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало периода	331818,38
7	Начислено собственникам/потребителям (всего):	2346579,76
	в том числе:	
	за содержание, текущий ремонт, услуги управления, коммунальные услуги в целях содержания общедомового имущества	2346579,76
	за коммунальные услуги	
	пени	
	прочее	
8	Оплачено собственниками/потребителями (всего):	2318033,36
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец периода	360364,78