

ООО «Доверие»
ИНН: 5322013934
КПП: 532201001
Адрес: Новгородская область,
г. Старая Русса,
ул. Кириллова, д. 16, офис 4

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

за 2022 год

ул. Некрасова, д. 20

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-267609,90
2	Начислено за содержание жилого помещения (всего):	2137520,88
	в том числе:	
	за управление МКД	396429,24
	за содержание	1574847,12
	за текущий ремонт	166244,52
3	Оказано услуг (всего):	2137520,88
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	358065,12
	Уборка лестничных клеток	230184,72
	Дератизация подвальных помещений	15345,65
	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	294124,92
	Проведение технических осмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей	517915,62
	Аварийно-диспетчерская служба	93352,69
	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	50512,76
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	71613,02
	Управление многоквартирным домом	396429,24
	Непредвиденный ремонт общего имущества, временная ликвидация аварийной ситуации	63940,20
	Благоустройство территории	25576,08
	Вывоз строительного мусора	20460,86
	в том числе выполнено работ (всего):	338019,55
	Ремонт герметизации швов, 24.03.2022 - 02.04.2022, МКД, швы - 143 м (51 м с утеплением), трещины - 18 м - кв. 92, 184, 188 192	96650,00
	Утепление труб, 26.01.2022 - 28.01.2022, Подвал	6822,70
	Ремонт системы электроснабжения, 17.01.2022 - 17.01.2022, МКД, подвал, 7 подъезд 4 этаж, тамбур, 9 подъезд 2 этаж	1998,00
	Ремонт системы электроснабжения, 29.03.2022 - 29.03.2022, Подъезд, 4 подъезд уличное освещение	549,00
	Поверка общедомовых приборов учета, 08.06.2022 - 08.06.2022, МКД, отопление	3552,00
	Благоустройство детской площадки, 06.05.2022 - 06.05.2022, Придомовая территория	13280,00
	Ремонт сетей отопления, 23.06.2022 - 23.06.2022, Квартира, кв. 168 - подводка к батарее	345,60
	Ремонт стояка ГВС, 14.03.2022 - 14.03.2022, Квартира, кв. 7	774,00
	Ремонт стояка канализации (50 мм), 30.03.2022 - 30.03.2022, Квартира, кв. 61	306,00
	Замена крана, 11.04.2022 - 11.04.2022, Квартира, кв. 126 - ХВС, ГВС	769,50

Ремонт стояка ХВС, 20.04.2022 - 20.04.2022, Квартира, кв. 161	310,50
Замена крана, 22.04.2022 - 22.04.2022, Квартира, кв. 94 - ХВС, ГВС	918,00
Замена крана, 26.05.2022 - 26.05.2022, Квартира, кв. 161 - ХВС, ГВС	915,30
Замена крана ГВС, 27.05.2022 - 27.05.2022, Квартира, кв. 86	270,00
Ремонт стояка ГВС, 07.06.2022 - 07.06.2022, Квартира, кв. 76	1026,00
Ремонт стояка канализации (110 мм), 11.07.2022 - 11.07.2022, Квартира, кв. 59	871,00
Вывод воды для полива, 22.07.2022 - 22.07.2022, Подвал, 10 подъезд	351,00
Ремонт стояка канализации (50 мм), 15.08.2022 - 15.08.2022, Квартира, кв. 144	288,00
Замена крана ГВС, 16.08.2022 - 06.08.2022, Подвал, под 5 подъездом	621,00
Ремонт сетей отопления, 16.08.2022 - 16.08.2022, Квартира, кв. 181	621,00
Ремонт стояка ГВС, 16.08.2022 - 16.08.2022, Квартира, кв. 21	633,60
Ремонт системы электроснабжения, 23.06.2022 - 23.06.2022, Квартира, кв. 128, тамбур	548,10
Ремонт системы электроснабжения, 05.07.2022 - 05.07.2022, Подъезд, 3 подъезд уличное освещение	706,50
Ремонт системы электроснабжения, 05.08.2022 - 05.08.2022, Подвал, 1 корпус	7769,70
Замена замка, 05.08.2022 - 05.08.2022, Подвал, 1, 3 корпус	1611,00
Ремонт ограждения, 08.08.2022 - 08.08.2022, Подъезд, 1 подъезд - поручни	
Ремонт стояка канализации (50 мм), 23.08.2022 - 23.08.2022, Квартира, кв. 45, 49	612,00
Ремонт стояка ГВС, 25.08.2022 - 25.08.2022, Квартира, кв. 89	486,00
Малярные работы, 13.07.2022 - 13.07.2022, Придомовая территория, ограждения	364,50
Поверка общедомовых приборов учета, 13.10.2022 - 13.10.2022, МКД, ГВС	45000,00
Малярные работы, 22.08.2022 - 22.08.2022, Подъезд, 7 подъезд	198,00
Ремонт элементов фундамента, 02.09.2022 - 07.09.2022, МКД, отмостка	3366,00
Малярные работы, 08.06.2022 - 09.06.2022, Придомовая территория	3496,50
Подсыпка территории, 22.08.2022 - 22.08.2022, Придомовая территория, контейнерная площадка	5000,00
Санитарная обрезка деревьев, 12.10.2022 - 12.10.2022, Придомовая территория	1500,00
Техдиагностирование общедомового газового оборудования, 01.09.2022 - 30.09.2022, МКД	50000,00
Ремонт системы электроснабжения, 29.08.2022 - 29.08.2022, Подъезд, 5 подъезд 2 этаж	89,10
Ремонт системы электроснабжения, 02.09.2022 - 02.09.2022, Подъезд, 2 подъезд 2 этаж	1042,20
Ремонт системы электроснабжения, 06.09.2022 - 06.09.2022, Подъезд, 8 подъезд - 1, 2, 5 этаж, 2 подъезд - 3, 4 этаж	534,60
Ремонт сетей отопления, 13.09.2022 - 13.09.2022, Квартира, кв. 152	865,80
Ремонт системы электроснабжения, 12.09.2022 - 12.09.2022, Подъезд, 10 подъезд - уличное освещение, 1 этаж	267,30
Ремонт системы электроснабжения, 28.09.2022 - 28.09.2022, Подъезд, 9 подъезд - уличное освещение	355,50
Ремонт системы электроснабжения, 01.10.2022 - 01.10.2022, Подъезд, 2 подъезд	444,60
Ремонт стояка ГВС, 29.08.2022 - 29.08.2022, Подвал, 1 корпус	574,20
Ремонт стояка отопления, 29.08.2022 - 29.08.2022, Подвал, 2 корпус	1439,75
Ремонт системы водоотведения, 06.09.2022 - 06.09.2022, Подвал, 8 подъезд	5489,10
Замена крана, 19.10.2022 - 19.10.2022, Квартира, кв. 27 - ХВС, ГВС	1006,20
Ремонт стояка канализации (110 мм), 28.10.2022 - 28.10.2022, Квартира, кв. 77	1282,50
Ремонт стояка канализации (110 мм), 11.11.2022 - 11.11.2022, Квартира, кв. 199	679,50
Ремонт системы водоотведения, 22.11.2022 - 22.11.2022, Подвал, 2 подъезд	2622,60
Замена крана, 25.11.2022 - 25.11.2022, Квартира, кв. 137	1301,50

	Ямочный ремонт на дворовой территории, 12.09.2022 - 14.10.2022, Придомовая территория	42480,00
	Ремонт системы электроснабжения, 01.10.2022 - 01.10.2022, Подвал, 2 корпус	1836,90
	Ремонт системы электроснабжения, 25.10.2022 - 25.10.2022, Подъезд, 8 подъезд - уличное освещение	261,00
	Ремонт элементов фундамента, 02.11.2022 - 02.11.2022, МКД, 10 подъезд - отмостка	4950,00
	Замена замка, 08.11.2022 - 08.11.2022, МКД, замки на электрощитки	8431,20
	Ремонт сетей горячего водоснабжения, 10.11.2022 - 10.11.2022, Подвал, установка узла учета ГВС после поверки	2983,50
	Ремонт системы электроснабжения, 17.11.2022 - 17.11.2022, Подвал, 1 корпус	414,00
	Ремонт системы электроснабжения, 27.12.2022 - 27.12.2022, Подъезд, 4 подъезд 1 этаж	864,00
	Ремонт ограждения, 23.05.2022 - 23.05.2022, Придомовая территория, 3 подъезд	5274,00
4	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-439384,93
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало периода	406473,33
7	Начислено собственникам/потребителям (всего):	2207067,45
	в том числе:	
	за содержание, текущий ремонт, услуги управления, коммунальные услуги в целях содержания общедомового имущества	2202453,46
	за коммунальные услуги	
	пени	4613,99
	прочее	
8	Оплачено собственниками/потребителями (всего):	2282536,26
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец периода	331004,52