

ООО «Доверие»
ИНН: 5322013934
КПП: 532201001
Адрес: Новгородская область,
г. Старая Русса,
ул. Кириллова, д. 16, офис 4

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

за 2023 год

ул. Латышских Гвардейцев, д. 6

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-61386,38
2	Начислено за содержание жилого помещения (всего):	1010232,30
	в том числе:	
	за управление МКД	196798,50
	за содержание	745210,32
	за текущий ремонт	68223,48
3	Оказано услуг (всего):	1010232,30
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	157438,80
	Уборка лестничных клеток	104959,20
	Дератизация подвальных помещений	6297,55
	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	120703,08
	Проведение технических осмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей	296509,74
	Аварийно-диспетчерская служба	41983,68
	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	19417,45
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	29388,58
	Управление многоквартирным домом	196798,50
	Непредвиденный ремонт общего имущества, временная ликвидация аварийной ситуации	26239,80
	Благоустройство территории	10495,92
	в том числе выполнено работ (всего):	78402,25
	Ремонт герметизации швов, 18.01.2023 - 20.01.2023, МКД, швы - 26 м (26 м с утеплением) - кв. 5	22100,00
	Изготовление информационных табличек на МКД, 03.05.2023 - 03.05.2023, МКД	300,00
	Замена крана ХВС, 09.02.2023 - 09.02.2023, Квартира, кв. 3	224,10
	Поверка общедомовых приборов учета, 09.06.2023 - 09.06.2023, МКД, отопление, ГВС	16136,56
	Дезинсекция, 01.06.2023 - 30.06.2023, Подвал	1326,00
	Доставка земли, 19.04.2023 - 19.04.2023, Придомовая территория	5000,00
	Замена крана ГВС, 17.04.2023 - 17.04.2023, Квартира, кв. 42	350,00
	Ремонт стояка ГВС, 18.04.2023 - 18.04.2023, Квартира, кв. 67	935,10
	Ремонт стояка канализации (50 мм), 05.07.2023 - 05.07.2023, Квартира, кв. 24	477,00
	Замена крана ГВС, 29.08.2023 - 29.08.2023, Квартира, кв. 24	566,10
	Ремонт системы электроснабжения, 29.03.2023 - 29.03.2023, Подъезд, 1 подъезд 5 этаж	58,50
	Ремонт системы электроснабжения, 27.04.2023 - 27.04.2023, Подъезд, 2 подъезд 4 этаж	261,00

	Ремонт системы электроснабжения, 01.06.2023 - 01.06.2023, Подъезд	1796,56
	Ремонт системы электроснабжения, 28.06.2023 - 28.06.2023, Подъезд, 1 подъезд	97,45
	Ремонт сетей отопления, 15.06.2023 - 15.06.2023, Квартира, кв. 71	494,10
	Ремонт системы электроснабжения, 23.06.2023 - 23.06.2023, Подъезд, 2 подъезд 5 этаж	634,24
	Ремонт системы электроснабжения, 10.01.2023 - 10.01.2023, Подъезд, кв. 1	405,00
	Ремонт системы электроснабжения, 12.01.2023 - 12.01.2023, Подвал	58,50
	Ремонт системы электроснабжения, 26.01.2023 - 26.01.2023, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж	319,50
	Ремонт стояка ГВС, 09.01.2023 - 09.01.2023, Подвал, под кв. 19	956,60
	Установка урны, 06.04.2023 - 06.04.2023, Придомовая территория, 1-4 подъезды	5240,00
	Замена крана, 06.04.2023 - 06.04.2023, Квартира, кв. 53 - ХВС, ГВС	448,20
	Замена замка, 24.05.2023 - 24.05.2023, Подвал	414,00
	Малярные работы, 16.05.2023 - 16.05.2023, Подъезд, 1 подъезд	594,00
	Ремонт стояка ГВС, 24.07.2023 - 24.07.2023, Квартира, кв. 69	310,00
	Замена стояков, 25.07.2023 - 26.07.2023, Квартира, кв. 28, 32, 36, 40	10759,20
	Ремонт фасада, 04.09.2023 - 04.09.2023, МКД, промежуток между секциями дома	1650,00
	Ремонт системы электроснабжения, 13.11.2023 - 13.11.2023, Подъезд, 1 подъезд	1543,74
	Ремонт системы электроснабжения, 23.11.2023 - 23.11.2023, Подъезд, 4 подъезд тамбур	76,50
	Замена крана, 26.10.2023 - 26.10.2023, Квартира, кв. 58 - ХВС, ГВС	448,20
	Замена крана ГВС, 25.10.2023 - 25.10.2023, Квартира, кв. 31	224,10
	Установка урны, 22.12.2023 - 22.12.2023, Придомовая территория, 2 подъезд	1300,00
	Вывод воды для полива, 09.06.2023 - 09.06.2023, Подвал, 4 подъезд	963,00
	Малярные работы, 12.06.2023 - 13.06.2023, Придомовая территория, детская площадка, ограждения	1935,00
4	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-71565,15
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало периода	210988,65
7	Начислено собственникам/потребителям (всего):	2028803,04
	в том числе:	
	за содержание, текущий ремонт, услуги управления, коммунальные услуги в целях содержания общедомового имущества	1032119,14
	за коммунальные услуги	994778,27
	пени	1905,63
	прочее	
8	Оплачено собственниками/потребителями (всего):	2031588,77
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец периода	208202,92