

ООО «Доверие»
ИНН: 5322013934
КПП: 532201001
Адрес: Новгородская область,
г. Старая Русса,
ул. Кириллова, д. 16, офис 4

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

за 2023 год

ул. Некрасова, д. 20

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	-439384,93
2	Начислено за содержание жилого помещения (всего):	2268598,29
	в том числе:	
	за управление МКД	447581,40
	за содержание	1654772,37
	за текущий ремонт	166244,52
3	Оказано услуг (всего):	2268598,29
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	370853,16
	Уборка лестничных клеток	242972,76
	Дератизация подвальных помещений	15345,65
	Подготовка дома к сезонной эксплуатации	294124,92
	Проведение технических осмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей	575461,80
	Аварийно-диспетчерская служба	102304,32
	Обслуживание внутридомовых газовых сетей	58824,98
	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	71613,02
	Управление многоквартирным домом	447581,40
	Непредвиденный ремонт общего имущества, временная ликвидация аварийной ситуации	63940,20
	Благоустройство территории	25576,08
	в том числе выполнено работ (всего):	180670,17
	Санитарная обрезка деревьев, 14.02.2023 - 14.02.2023, МКД	1125,00
	Ремонт сетей отопления, 26.01.2023 - 26.01.2023, Квартира, кв. 147	467,55
	Ремонт герметизации швов, 24.05.2023 - 24.05.2023, МКД, швы - 71 м (27 с утеплением), трещины - 3 м - кв. 17, 27, 79	47600,00
	Благоустройство детской площадки, 31.05.2023 - 31.05.2023, Придомовая территория	660,00
	Установка скамейки, 08.08.2023 - 08.08.2023, Придомовая территория	13000,00
	Ремонт контейнерной площадки, 13.04.2023 - 13.04.2023, Придомовая территория	9000,00
	Замена крана ГВС, 24.03.2023 - 24.03.2023, Квартира, кв. 198	700,20
	Ремонт сетей отопления, 27.03.2023 - 27.03.2023, Квартира, кв. 103	975,60
	Ремонт стояка ГВС, 20.04.2023 - 20.04.2023, Квартира, кв. 141, 142	583,20
	Ремонт стояка ГВС, 02.06.2023 - 02.06.2023, Квартира, кв. 179	450,00
	Ремонт сетей отопления, 09.08.2023 - 09.08.2023, Квартира, кв. 152	447,30
	Ремонт сетей отопления, 11.08.2023 - 11.08.2023, Квартира, кв. 196	181,80
	Ремонт сетей отопления, 17.08.2023 - 17.08.2023, Квартира, кв. 153	216,00

	Ремонт сетей отопления, 23.08.2023 - 23.08.2023, Квартира, кв. 180	2092,50
	Ремонт системы электроснабжения, 26.04.2023 - 26.04.2023, Подъезд, кв. 161 (автомат), 9 подъезд 1 этаж - электролампа	414,00
	Ремонт системы электроснабжения, 26.05.2023 - 26.05.2023, Подъезд, 3 подъезд уличное освещение	1897,09
	Ремонт системы электроснабжения, 26.05.2023 - 26.05.2023, Подъезд, 3 подъезд 1 этаж	315,29
	Ремонт системы электроснабжения, 10.01.2023 - 10.01.2023, Подъезд, 4 подъезд 2 этаж	58,50
	Установка почтовых ящиков, 10.03.2023 - 10.03.2023, Подъезд, 7 подъезд	11520,00
	Ремонт системы электроснабжения, 10.03.2023 - 10.03.2023, Подъезд, 7 подъезд 1 этаж	225,00
	Замена крана ГВС, 23.01.2023 - 23.01.2023, Квартира, кв. 135	297,00
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 02.02.2023 - 02.02.2023, Квартира, кв. 79	2796,30
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 07.03.2023 - 07.03.2023, Квартира, подвал 2 корпуса	1555,00
	Замена замка, 04.04.2023 - 04.04.2023, Подвал, 2 корпус	747,00
	Замена люка, 07.04.2023 - 07.04.2023, Придомовая территория, вдоль 1 корпуса (со стороны ул. Некрасова)	2754,00
	Установка почтовых ящиков, 07.04.2023 - 07.04.2023, Подъезд, 6 подъезд	11520,00
	Ремонт сетей отопления, 06.05.2023 - 06.05.2023, Квартира, кв. 196	310,00
	Ремонт сетей отопления, 04.07.2023 - 04.07.2023, Квартира, кв. 148	445,50
	Ремонт подъезда, 06.02.2023 - 28.03.2023, Подъезд, 6, 7 подъезд	33690,50
	Установка доводчика, 17.08.2023 - 17.08.2023, Подъезд, 3 подъезд	2160,00
	Ремонт сетей холодного, горячего водоснабжения, 23.08.2023 - 23.08.2023, Квартира, кв. 156 - стояки ХВС и ГВС	1241,10
	Ремонт системы электроснабжения, 13.09.2023 - 13.09.2023, Подъезд, 2 подъезд 1 этаж, 6 подъезд 3 этаж	117,00
	Установка общедомового прибора учета ХВС, 14.08.2023 - 15.08.2023, Подвал, 1, 3 корпус	17150,64
	Замена крана ГВС, 28.09.2023 - 28.09.2023, Квартира, кв. 120	269,10
	Ремонт сетей отопления, 06.10.2023 - 06.10.2023, Квартира, кв. 141	890,10
	Ремонт стояка ГВС, 09.10.2023 - 09.10.2023, Квартира, кв. 98	485,10
	Ремонт сетей отопления, 19.10.2023 - 19.10.2023, Квартира, кв. 100	297,00
	Ремонт системы электроснабжения, 26.09.2023 - 26.09.2023, Подъезд, 10 подъезд 4 этаж	76,50
	Ремонт системы электроснабжения, 20.10.2023 - 20.10.2023, Подъезд, 4 подъезд 3 этаж	76,50
	Замена замка, 09.11.2023 - 09.11.2023, Подъезд, 2, 7 подъезд	882,00
	Ремонт системы электроснабжения, 13.11.2023 - 13.11.2023, Подъезд, 8 подъезд - уличное освещение	76,50
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 20.10.2023 - 20.10.2023, Квартира, кв. 8	1478,60
	Ремонт стояка канализации (110 мм), 24.11.2023 - 24.11.2023, Квартира, кв. 189	1185,70
	Ремонт системы электроснабжения, 05.12.2023 - 05.12.2023, Подъезд, 10 подъезд 1 этаж	265,50
	Ремонт сетей отопления, 16.12.2023 - 16.12.2023, Квартира, кв. 156	310,00
	Ремонт системы электроснабжения, 25.12.2023 - 25.12.2023, Подъезд, 3 подъезд 2 этаж, 5 подъезд 2 этаж	153,00
	Ремонт системы электроснабжения, 26.12.2023 - 26.12.2023, Подвал, подвал 3 корпуса	382,50
	Подсыпка территории, 26.12.2023 - 26.12.2023, Придомовая территория	1500,00
	Малярные работы, 06.06.2023 - 06.06.2023, Подъезд, 8 подъезд 1 этаж	374,00
	Малярные работы, 27.06.2023 - 30.06.2023, Придомовая территория, детская площадка, ограждения	5055,00
	Ремонт стояка ГВС, 31.12.2023 - 31.12.2023, Квартира, кв. 111	200,00

4	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-453810,58
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало периода	331004,52
7	Начислено собственникам/потребителям (всего):	2374367,55
	в том числе:	
	за содержание, текущий ремонт, услуги управления, коммунальные услуги в целях содержания общедомового имущества	2363509,01
	за коммунальные услуги	
	пени	10858,54
	прочее	
8	Оплачено собственниками/потребителями (всего):	2373553,69
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец периода	331818,38