

Текущий ремонт

Монастырская площадь, д. 7

начисления за период с 01.12.2015 по 31.12.2020, оплата за период с 01.12.2015 по 31.01.2021

	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Итого по МКД:	78855,72	38017,04	32493,68	8345,00
Начислено:	39865,80	21466,20	15333,00	3066,60
Оплачено:	36509,66	19659,05	14042,18	2808,44
Предполагаемые затраты за год:	7973,16	4293,24	3066,60	613,32
Предполагаемые затраты на 31.12.2020:	39865,80	21466,20	15333,00	3066,60
Остаток на конец периода (по начислению):	-38989,92			
Остаток на конец периода (по оплате):	-42346,06			
Выполнено работ на конец периода по начислению - до декабря 2025 года, по оплате - до мая 2026 года				

Монастырская площадь, д. 7

2015 год

Предполагаемые затраты за период:	664,43	Выполнено работ за период:	4184,00
Выполнено работ на начало периода:		Выполнено работ на конец периода:	4184,00
Начислено на начало периода:		Начислено на конец периода:	664,43
Остаток на начало периода (по начислению):		Остаток на конец периода (по начислению):	-3519,57

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Санитарная обрезка деревьев, 01.12.2015 - 31.12.2015 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Вывоз и захоронение ТБО	254,00	8,00	2032,00			2032,00
Итого по работе:			2032,00			2032,00
Уборка и вывоз мусора, 01.12.2015 - 31.12.2015 (Текущий ремонт, Подвал, подвал)						
Вывоз и захоронение ТБО	254,00	2,00	508,00	508,00		
Итого по работе:			508,00	508,00		
Замена электролампочек, 02.12.2015 - 31.12.2015 (Текущий ремонт, МКД, подъезды, подвал)						
Кабель АВВГ 2*2.5 (м)	12,00	10,00	120,00	120,00		
Розетка без заземления	61,00	1,00	61,00	61,00		
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	15,00	25,00	375,00	375,00		
Итого по работе:			556,00	556,00		
Ремонт окна, 02.12.2015 - 31.12.2015 (Текущий ремонт, МКД)						
Стекло	400,00	2,00	800,00	800,00		
Итого по работе:			800,00	800,00		
Подсобные материалы, 14.12.2015 - 14.12.2015 (Текущий ремонт, Подвал, герметизация пола 1-го этажа)						
Пена монтажная Эталон проф. все сез 850гр	288,00	1,00	288,00	288,00		
Итого по работе:			288,00	288,00		
Итого за 2015 год:			4184,00	2152,00		2032,00

Монастырская площадь, д. 7

2016 год

Предполагаемые затраты за период:	7973,16	Выполнено работ за период:	13664,66
Выполнено работ на начало периода:	4184,00	Выполнено работ на конец периода:	17848,66
Начислено на начало периода:	664,43	Начислено на конец периода:	8637,59
Остаток на начало периода (по начислению):	-3519,57	Остаток на конец периода (по начислению):	-9211,07

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт крыши, 27.04.2016 - 27.04.2016 (Аварийный ремонт, МКД, кв. 9)						
Битум	50,00	4,00	200,00		200,00	
Пропан	640,00	0,50	320,00		320,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1380,00	1,50	2070,00		2070,00	
Итого по работе:			2590,00		2590,00	
Ремонт системы электроснабжения, 19.07.2016 - 19.07.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Эл.лампа 230-240 40вт E27	11,16	1,00	11,16	11,16		
Итого по работе:			11,16	11,16		
Ремонт козырьков, 05.09.2016 - 05.09.2016 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Арматура А3 d=8	18,05	1,00	18,05	18,05		
Металл б/у	20,00	30,00	600,00	600,00		
Профильный лист С-8х1200х1 8М (оцинкованный)	382,50	8,00	3060,00	3060,00		
Саморезы кров оц св мет. 5,5х19	1,90	70,00	133,00	133,00		
Труба проф 40х20х1 5	66,00	36,00	2376,00	2376,00		
Электроды свар АНО-4 d 3,0 мм 5 кг	420,00	1,00	420,00	420,00		
Итого по работе:			6607,05	6607,05		
Ремонт крыши, 11.10.2016 - 11.10.2016 (Текущий ремонт, Крыша, ремонт примыканий)						
Пропан	640,00	0,20	128,00	128,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1380,00	2,00	2760,00	2760,00		
Итого по работе:			2888,00	2888,00		

Ремонт крыши, 31.10.2016 - 31.10.2016 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 9)						
Пропан	640,00	0,20	128,00	128,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1380,00	1,00	1380,00	1380,00		
Итого по работе:			1508,00	1508,00		
Ремонт системы электроснабжения, 02.11.2016 - 02.11.2016 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	5,00	60,45	60,45		
Итого по работе:			60,45	60,45		
Итого за 2016 год:			13664,66	11074,66	2590,00	

Монастырская площадь, д. 7

2017 год

Предполагаемые затраты за период:	7973,16	Выполнено работ за период:	8766,46
Выполнено работ на начало периода:	17848,66	Выполнено работ на конец периода:	26615,12
Начислено на начало периода:	8637,59	Начислено на конец периода:	16610,75
Остаток на начало периода (по начислению):	-9211,07	Остаток на конец периода (по начислению):	-10004,37

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт системы электроснабжения, 12.01.2017 - 12.01.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл. лампа 230-240 75 Вт Е 27	12,09	2,00	24,18	24,18		
Итого по работе:			24,18	24,18		
Ремонт системы электроснабжения, 20.02.2017 - 07.03.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл.лампа 230-240 40вт Е27	12,00	3,00	36,00	36,00		
Эл.лампа 230-240 60 Вт Е27	12,00	2,00	24,00	24,00		
Итого по работе:			60,00	60,00		
Ремонт крыши, 27.04.2017 - 27.04.2017 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 5, 9)						
Пропан	640,00	0,50	320,00		320,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м верх, с крошкой	1193,33	4,80	5727,98		5727,98	
Итого по работе:			6047,98		6047,98	
Изготовление информационных табличек на МКД, 27.06.2017 - 27.06.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Комплект домовых табличек	2141,00	1,00	2141,00	2141,00		
Итого по работе:			2141,00	2141,00		
Малярные работы, 21.08.2017 - 21.08.2017 (Текущий ремонт, Крыша, устранение протечки)						
Цемент М-400 50кг	320,00	0,04	12,80	12,80		
Итого по работе:			12,80	12,80		
Ремонт системы электроснабжения, 12.10.2017 - 14.11.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Бокс КМП н 1/2 для 1-2 авт.выкл.наружн.уст.ИЭК	26,00	1,00	26,00	26,00		
ИЭК Авт. выкл. 1п 16А ВА 47-29 "С"	95,00	1,00	95,00	95,00		
Кабель АВВГ 2*2.5 (м)	12,70	15,00	190,50	190,50		
Итого по работе:			311,50	311,50		

Ремонт системы электроснабжения, 12.10.2017 - 12.10.2017 (Текущий ремонт, МКД, 1, 2 этаж перед входом)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	7,00	91,00	91,00		
Итого по работе:			91,00	91,00		
Ремонт системы электроснабжения, 01.11.2017 - 01.11.2017 (Текущий ремонт, МКД)						
Эл. патрон E14 керам. Китай	13,00	4,00	52,00	52,00		
Итого по работе:			52,00	52,00		
Ремонт системы электроснабжения, 05.12.2017 - 05.12.2017 (Текущий ремонт, Подвал)						
Эл.лампа 230-240 40Вт E27	13,00	2,00	26,00	26,00		
Итого по работе:			26,00	26,00		
Итого за 2017 год:			8766,46	2718,48	6047,98	

Монастырская площадь, д. 7

2018 год

Предполагаемые затраты за период:	7973,16	Выполнено работ за период:	31664,70
Выполнено работ на начало периода:	26615,12	Выполнено работ на конец периода:	58279,82
Начислено на начало периода:	16610,75	Начислено на конец периода:	24583,91
Остаток на начало периода (по начислению):	-10004,37	Остаток на конец периода (по начислению):	-33695,91

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт крыши, 09.04.2018 - 09.04.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 8)						
Пропан	720,00	0,38	270,00		270,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	5,00	7250,00		7250,00	
Итого по работе:			7520,00		7520,00	
Ремонт крыши, 11.04.2018 - 11.04.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 8, 10)						
Пропан	720,00	0,50	360,00		360,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1450,00	6,00	8700,00		8700,00	
Итого по работе:			9060,00		9060,00	
Замена стекла, 16.04.2018 - 16.04.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Стекло	400,00	1,00	400,00	400,00		
Итого по работе:			400,00	400,00		
Замена крана ХВС, 15.06.2018 - 15.06.2018 (Текущий ремонт, МКД)						
Вентиль лат TERMA GREET 3/4 В/Н БА 25324	285,00	1,00	285,00	285,00		
Вентиль лат. ВТК 1 В/Н	635,00	1,00	635,00	635,00		
Соединитель 20-3/4ВР 35079	160,00	2,00	320,00	320,00		
Итого по работе:			1240,00	1240,00		
Санитарная обрезка деревьев, 11.07.2018 - 11.07.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория)						
Вывоз и захоронение ТБО	271,00	3,00	813,00			813,00
Итого по работе:			813,00			813,00

Приобретение контейнеров, 01.08.2018 - 01.08.2018 (Благоустройство территории, Придомовая территория, 50% (Монастырская, площадь, 5, 7))						
Контейнер 1,5 м3 б/у	11000,00	0,50	5500,00			5500,00
Итого по работе:			5500,00			5500,00
Ремонт окна, 10.09.2018 - 10.09.2018 (Текущий ремонт, Подъезд)						
Стекло	400,00	0,80	320,00	320,00		
Итого по работе:			320,00	320,00		
Ремонт кровли, 12.11.2018 - 12.11.2018 (Аварийный ремонт, Крыша, кв. 10)						
Пропан	720,00	0,40	288,00		288,00	
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1304,74	5,00	6523,70		6523,70	
Итого по работе:			6811,70		6811,70	
Итого за 2018 год:			31664,70	1960,00	23391,70	6313,00

Монастырская площадь, д. 7

2019 год

Предполагаемые затраты за период:	7973,16	Выполнено работ за период:	4070,90
Выполнено работ на начало периода:	58279,82	Выполнено работ на конец периода:	62350,72
Начислено на начало периода:	24583,91	Начислено на конец периода:	32557,07
Остаток на начало периода (по начислению):	-33695,91	Остаток на конец периода (по начислению):	-29793,65

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт сетей отопления, 06.02.2019 - 06.02.2019 (Аварийный ремонт, Квартира, кв. 11 батарея)						
Соединитель 20-3/4BP 35079	160,00	2,00	320,00		320,00	
ТРУБА М/ПЛ TERMA LASER 20MM 1M 36038	72,00	2,00	144,00		144,00	
Итого по работе:			464,00		464,00	
Ремонт системы электроснабжения, 14.05.2019 - 14.05.2019 (Текущий ремонт, Подъезд, 1, 2 подъезд)						
Эл.лампа 230-240 60 Вт E27	13,00	3,00	39,00	39,00		
Итого по работе:			39,00	39,00		
Ремонт кровли, 17.08.2019 - 17.08.2019 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 8)						
Пропан	22,50	5,00	112,50	112,50		
Унифлекс хкп серый 1х10м	1650,00	1,00	1650,00	1650,00		
Итого по работе:			1762,50	1762,50		
Ремонт кровли, 20.08.2019 - 20.08.2019 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 8, примыкания)						
Пропан	23,40	2,00	46,80	46,80		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	0,30	549,00	549,00		
Итого по работе:			595,80	595,80		
Ремонт кровли, 31.08.2019 - 31.08.2019 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 8)						
ДЮБЕЛЬ NAT 6	0,90	2,00	1,80	1,80		
ЛИСТ ОЦИНК 1,25X2,5 0,35	880,00	0,25	220,00	220,00		
Пропан	23,40	2,00	46,80	46,80		
САМОРЕЗЫ КРОВ ОЦ СВ ДЕР 4.8X51	2,60	10,00	26,00	26,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м (верх, с крошкой)	1830,00	0,50	915,00	915,00		
Итого по работе:			1209,60	1209,60		

Итого за 2019 год:	4070,90	3606,90	464,00	
--------------------	---------	---------	--------	--

Монастырская площадь, д. 7

2020 год

Предполагаемые затраты за период:	7308,73	Выполнено работ за период:	16505,00
Выполнено работ на начало периода:	62350,72	Выполнено работ на конец периода:	78855,72
Начислено на начало периода:	32557,07	Начислено на конец периода:	39865,80
Остаток на начало периода (по начислению):	-29793,65	Остаток на конец периода (по начислению):	-38989,92

Материалы	Цена за единицу	Количество	Стоимость	Текущий ремонт	Аварийный ремонт	Благоустройство территории
Ремонт вентиляционных шахт, 13.05.2020 - 13.05.2020 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 8)						
САМОРЕЗЫ КРОВ ОЦ СВ МЕТ 5.5X32	2,50	10,00	25,00	25,00		
Итого по работе:			25,00	25,00		
Ремонт кровли, 06.08.2020 - 06.08.2020 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 10)						
МАСТИКА КРОВЕЛЬНАЯ 5Л Россия	650,00	0,20	130,00	130,00		
Пропан	25,00	20,00	500,00	500,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м	1650,00	4,00	6600,00	6600,00		
Итого по работе:			7230,00	7230,00		
Ремонт кровли, 02.11.2020 - 02.11.2020 (Текущий ремонт, Крыша, кв. 8)						
МАСТИКА КРОВЕЛЬНАЯ 5Л Россия	650,00	1,00	650,00	650,00		
Пропан	25,00	80,00	2000,00	2000,00		
Унифлекс хкп серый 1х10м	1650,00	4,00	6600,00	6600,00		
Итого по работе:			9250,00	9250,00		
Итого за 2020 год:			16505,00	16505,00		